



Městská část Praha 22
Úřad městské části
odbor výstavby

Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114

0-D.

Úřad městské části Praha - Újezd	
Došlo dne: 13-12-2019	Počet listů: 6
Zpracovatel: P. Šteu	Počet příloh: 0

Č.j.: P22 13724/2019 OV 05
Sp.zn.: MC22 463/2016 OV 05
Vyřizuje: Květoslava Syslová
Telefon: 271 071 894

V Uhříněvsi dne: 9.12.2019
k.ú. Pitkovice, Křeslice, Újezd u Průhonic

Doručuje se veřejnou vyhláškou
U S N E S E N Í

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 22, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 31.12.2017 (dále jen stavební zákon) a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

prodlužuje

podle ustanovení § 39 odst. 2 ve spojení s § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), k žádosti společnosti SIN s r.o., IČ 49707221, se sídlem Švehlova 1900/3, Praha – Záběhlice, zastupující stavebníka Hlavní město Prahu, Odbor investiční MHMP, IČ 00064581, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, ze dne 21.10.2019, **do 30.6.2020** lhůtu k doložení dokladů a podkladů ve věci žádosti o umístění stavby nazvané **č.stavby 40555 „Zaokružování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD etapa 0001 – DN 800 – 2. část Pitkovice – Újezd u Průhonic“**, v k.ú. Pitkovice, Křeslice a Újezd u Průhonic, ul. K Dálnici, K Čestlicům, Mátová, Josefa Bíbrdlíka, Formanská, citovaných v opatření č.j. P22 3416/2018 OV 05 ze dne 16.4.2018, s právní mocí dne 18.5.2018.

O d ů v o d n ě n í:

Dne 15.9.2016, s doplněním dne 2.11.2016, odbor výstavby Úřadu městské části Praha 22 obdržel žádost společnosti SIN s r.o., zastupující stavebníka Hlavní město Prahu, Odbor strategických investic (dnes odbor investiční) MHMP, o vydání územního rozhodnutí pro stavbu nazvanou **č.stavby 40555 „Zaokružování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD etapa 0001 – DN 800 – 2. část Pitkovice – Újezd u Průhonic“** která měla být umístěna, vč. ochranného pásma, na pozemcích č.parc. 238/2, 238/65, 238/66, 238/68, 238/69, k.ú. Pitkovice, č.parc. 97/1, 97/18, 97/34, 97/35, 194/8, 194/14, 194/16, 194/17, 272/152, 272/153, 272/159, 272/229, 272/242, 273/50, 273/72, 273/83, 273/84, 273/109, 273/116, 307/1, 307/6, 311/20, 311/26, 311/39, 312, k.ú. Křeslice, č.parc. 211/1, 213/1, 284/1, 284/7, 665/1, 665/2, 665/5, 665/7, 665/8, k.ú. Újezd u Průhonic, v ul. K Dálnici, K Čestlicům, Mátová, Josefa Bíbrdlíka, Formanská.

Na základě projednání v územním řízení odbor výstavby vydal dne 1.2.2017 rozhodnutí č.j. P22 985/2017 OV 05 o umístění výše uvedené stavby.

Po provedeném odvolacím řízení Magistrát hl.m.Prahy, odbor stavební vydal dne 4.10.2017 rozhodnutí č.j. MHMP 1411116/2017, kterým rozhodnutí č.j. P22 985/2017 OV 05 zrušil a vrátil k novému projednání. Rozhodnutí o odvolání nabylo právní moci dne 21.10.2017.

Odborem výstavby bylo z navraceného spisu zjištěno, že je třeba upravit projektovou dokumentaci do souladu s projednávanou změnou VPS a doplnit dokladovou část dle právního názoru odboru stavebního řádu MHMP.

Na základě výše uvedených skutečností odbor výstavby opatřením č.j. P22 3416/2018 OV 05 ze dne 16.4.2018 vyzval žadatele k doplnění chybějících podkladů, a to do 12 měsíců ode dne doručení opatření, tj. do 17.4.2019, a zároveň usnesením s právní mocí dne 18.5.2018 územní řízení přerušil.

Dne 10.4.2019 usnesením č.j. P22 4210/2019 OV 05, s právní mocí dne 13.5.2019 odbor výstavby prodloužil lhůtu pro doplnění do 30.9.2019.

Dne 8.7.2019 odbor výstavby obdržel doplnění části požadovaných dokladů.

Dne 21.10.2019 odbor výstavby ÚMČ Praha 22, jako příslušný stavební úřad, obdržel žádost společnosti SIN s r.o., zastupující stavebníka Hlavní město Prahu, Odbor investiční MHMP, o nové prodloužení lhůty pro doplnění přerušeno územního řízení pro uvedenou stavbu, vč. části požadovaných dokladů, z důvodu projednání stavby u zbývajících dotčených orgánů a správců sítí technické infrastruktury k upravené projektové dokumentaci z 02/2019 a získání zbývajících částí dokladů, a to

- Doklad o koordinaci realizace navrhovaného vodovodního řádu a připravovaného vedení 400 kV a 110 kV, k vyjasnění vztahu mezi umístěnými stavbami vedení 110 kV a 400 kV, a připravovanou stavbou zdvojení stávajícího vedení 400 kV, a posouzení případných dalších prostorových nároků vedení 400 kV pro napojení rozvodny Praha – sever, a to :
 - a) koordinační vyjádření společnosti ČEPS a.s. pro stávající trasu vrchního vedení 2 x 400 kV, pro přeložku části této trasy v k.ú. Újezd u Průhonic a Křeslice, vč. rozšíření na 2 x 2 400 kV
 - b) koordinační vyjádření společnosti PREdistribuce a.s. pro souběh a křížení s vrchním vedením 110 kV stavby nazvané „Vedení 110 kV, Chodov – Uhříněves – Měcholupy“, v části k.ú. Újezd u Průhonic a Křeslice
- Vyjádření, příp. stanovisko IPR hl.m.Prahy z pohledu koordinace stavby s připravovanými a realizovanými stavbami
- Vyjádření správců sítí technické infrastruktury – Technologie hl.m.Prahy (správce veřejného osvětlení na území hl.m.Prahy)

V současné době jsou projednávány změny územního plánu sídelního útvaru Hl. m. Prahy, a to konkrétně:

- a) změna Z 3124/11 - upřesnění trasy přiváděcího vodovodního řádu z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy, vyplývající ze ZÚR HMP VPS Z/500/TV, ke které byly dne 25.9.2019 vyhodnocena stanoviska a připomínky k zadání, pořizovatel doporučil pokračovat v pořizování této změny, s tím, že pro návrh je třeba zpracovat dokumentaci VVURÚ. Na základě připomínky připomínajícího č. 126 – MHMP OSI – má být navrhovaná trasa vodovodního řádu dána do souladu s vydaným ÚR č.j. P22 653/2015 OV 05 ze dne 21.1.2015 na stavbu nazvanou č. stavby 40555 „Zaokružování vodovodního řádu PRAHA VÝCHOD etapa 001 – DN 800“ a ÚR č.j. P22 985/2017 OV 05 ze dne 1.2.2017 na stavbu nazvanou č. stavby 40555 „Zaokružování vodovodního řádu PRAHA VÝCHOD

etapa 001 – DN 800 – 2. část Pitkovice – Újezd u Průhonic“.

Dne 20.11.2019 odbor výstavby obdržel stanovisko odboru investičního Magistrátu hl.m.Prahy č.j. MHMP 2319587/2019 ze dne 18.11.2019, ve kterém odbor investiční MHMP sdělil, že zahájil jednání s IPR HMP a odborem územního rozvoje MHMP, aby projednávaná změna VPS Z 3124/11 byla zastavena.

- b) změna Z 3117/11 – trasa vedení koridorů pro vedení 400 kV – vymezení funkce VPS uvedení do souladu s PÚP - nové vymezení koridorů a rozšíření rozvodny Praha Sever, ke které byly dne 25.9.2019 vyhodnocena stanoviska a připomínky k zadání, pořizovatel doporučil pokračovat v pořizování této změny, s tím, že pro návrh je třeba zpracovat dokumentaci VVURÚ.

Dle současné katastrální mapy, po dělení a scelení některých pozemků, v rámci pokračování územního řízení (sp.zn. MC22 463/2016 OV 05), má být stavba nazvaná č. stavby 40555 „Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD etapa 001 – DN 800 – 2. část Pitkovice – Újezd u Průhonic“ umístěna :

- v k.ú. Pitkovice na pozemcích č.parc. 238/2 (*napojení na 1. etapu stavby vodního díla – změna této stavby před dokončením - samostatné vodoprávní řízení sp.zn. MC22 1149/2019 OV 05*), 238/65, 238/66, 238/68, 238/69
- v k.ú. Křeslice na pozemcích č.parc. 97/1, 97/18, 97/34, 194/8, 194/14, 194/17, 272/152 (*původně 272/153*), 272/159, 272/229, 272/242, 273/50, 273/72, 273/83, 273/84, 273/109, 273/116, 307/6, 307/19 (*původně č. parc. 307/1*), 311/5 (*původně č. parc. 311/20*), 311/39, 312
- v k.ú. Újezd u Průhonic na pozemcích č.parc. 211/1, 213/1 (*napojení na stávající vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 300 v ul. Formanská*), 284/1, 284/7, 665/1, 665/2, 665/5, 665/7, 665/8.

Pro informaci zdejší odbor výstavby sděluje :

Pro stavbu nazvanou „Vedení 110 kV Chodov – Uhříněves – Měcholupy, úsek st. č. 25 – TR Uhříněves“ č.parc. bylo zdejším stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí č.j. P22 3053/2017 OV 05 ze dne 30.7.2017, s právní mocí dne 2.5.2017, kterým byly umístěny tyto části stavby :

- nové stožáry č. 26 (č.parc. 238/1, k.ú. Pitkovice), č. 27 (č.parc. 240/2, k.ú. Pitkovice), č. 28 (č.parc. 258/15, k.ú. Pitkovice) a č. 29 (č.parc. 258/3, k.ú. Pitkovice), ve stávající trase vrchního vedení 22 kV
- vrchní vedení 2 x 110 kV na pozemcích č.parc. 146/7, 146/17, 146/20, 238/1, 238/56, 238/57, 238/58, 238/61, 239/1, 239/2, 240/1, 240/2, 240/4, 240/9, 240/10, 240/11, 243/1, 243/20, 248/19, 254, 258/3, 258/9, 258/14, 258/15, 258/16, 258/24, 258/30, 258/34, 259/2, k.ú. Pitkovice a č.parc. 273/66, k.ú. Křeslice, v úseku mezi stožárem č. 25 (na č.parc. 273/66, k.ú. Křeslice) a novým portálem, vybudovaným v rámci stavby nazvané „Praha 22 TR 110/22 kV Praha – Uhříněves“, v trase stávajícího vrchního vedení 22 kV, které bude následně přivěšeno na spodní konzoly nových stožárů vrchního vedení 110 kV.

Společnost ELEKTROTRANS a.s., zastupující stavebníka společnost PREDistribuce a.s. požádal dne 17.4.2019 o prodloužení platnosti uvedeného územního rozhodnutí s odůvodněním, že stavba navazuje na jinou samostatně připravovanou stavbu pro investora ČEPS, a.s. s názvem „V415/495 – zaústění vedení“. Tato stavba zahrnuje úsek nadzemního vedení mezi TR Chodov a odbočným stožárem situovaným v k.ú. Křeslice, kde budou použity nové stožárové konstrukce pro sdružené vedení 2 x 400 kV a 2 x 110 kV. Od odbočného stožáru v k.ú. Křeslice bude pokračovat samostatné vedení 2 x 400 kV jihovýchodním směrem a samostatné vedení 2 x 110 kV severním směrem ke stožáru č. 25, který bude součástí této stavby. Bez dokončené realizace této stavby není možné stavbu „Vedení 110 kV Chodov – Uhříněves – Měcholupy, úsek stožár č. 25 – TR Uhříněves“ rovněž realizovat.

Dále sdělil, že v současné době probíhá pro stavbu „V415/495 – zaústění vedení“ teprve zpracování dokumentace pro vydání společného povolení, její projednání nebylo dosud zahájeno. Žádost o vydání společného povolení bude podána nejdříve v roce 2020.

Po projednání bylo vydáno rozhodnutí, č.j. P22 6613/2019 OV 05 ze dne 10.6.2019, s právní mocí dne 15.7.2019, kterým byla prodloužena platnost územního rozhodnutí pro stavbu nazvanou „Vedení 110 kV Chodov – Uhřetěves – Měcholupy, úsek st. č. 25 – TR Uhřetěves“ č.j. P22 3053/2017 OV 05 ze dne 30.7.2017, s právní mocí dne 2.5.2017 do 2.5.2024.

Na základě posouzení žádosti o nové prodloužení lhůty pro doplnění přerušeného územního řízení pro uvedenou stavbu nazvanou č.stavby 40555 „Zaokružování vodovodního řádu PRAHA VÝCHOD etapa 0001 – DN 800 – 2. část Pitkovice – Újezd u Průhonic“, vč. části požadovaných dokladů, z důvodu projednání stavby u zbývajících dotčených orgánů a správců sítí technické infrastruktury, stavební úřad lhůtu doplnění nezbytných podkladů prodloužil.

Nebudou-li nedostatky podané žádosti ve stanovené lhůtě, tj. do 31.3.2020, odstraněny a stavebnímu úřadu doloženy požadované doklady, bude územní řízení ve věci výše uvedené stavby podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se usnesení napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo, **ve lhůtě 15 dnů** ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, a to podáním učiněným u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 22.

Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.



otisk úředního razítka

Mgr. Pavla V i n k l á ř o v á
pověřená vedením odboru výstavby

Doručuje se účastníkům územního řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu (v souladu s § 144 odst. 2 a 6 správního řádu) veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce po dobu 15 dnů. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den vyvěšení na úřední desce ÚMČ Praha 22.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Obdrží na doručení:

- ÚMČ Praha – Křeslice, Štychova 2, 104 00 Praha - Křeslice, se žádostí o informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce v k.ú. Křeslice po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.
- ÚMČ Praha – Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, 149 00 Praha 4 - Újezd, se žádostí o informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce v k.ú. Újezd u Průhonic po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

Doručuje se účastníkům územního řízení uvedeným v § 27 odst. 1 písm. a) v souladu s § 85 odst. 1 stavebního zákona) (doporučeně):

- SÍN spol. s r.o., Švehlova 1900/3, 106 00 Praha – Záběhllice (zástupce žadatele) (DS)

Dále obdrží: (doporučeně)

- MHMP, UZR, Jungmannova 35, Praha 1 (č.j. S-MHMP 367413/2015/UZR + MHMP 839987/2019 + MHMP 921559/2019) (DS)
- MHMP, OCP, Jungmannova 35/29, Praha 1 (č.j. S-MHMP-0366980/2015/1/OCP/VI, S-MHMP-048593/2015/4/OCP/VI, MHMP 1213512/2016/EIA/1002/Nov + MHMP 737120/2019 + MHMP 735471/2019) (DS)
- ÚMČ Praha 22, OŽPD – zde (č.j. P22 3873/2015 OŽP 01, P22 3643/2015 OD 02 + P22 2417/2019 OŽPD 09 + P22 2459/2019 OŽPD 09)
- ÚMČ Praha 11, OŽP, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4 (č.j. MCP11/16/005812/OŽP/Hako + MCP11/19/020597/OŽP/Hako) (DS)
- ÚMČ Praha 11, OV, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4 (č.j. MCP11/16/055263/OV/Kut + MCP11/15/029326/OV/Duk + MCP11/19/014264/OV/Kut) (DS)
- MHMP, PKD, Jungmannova 35/29, 111 21, Praha 1 (č.j. MHMP-544526/2015/ODA-O4/Da) (DS)
- ÚMČ Praha 11, OSM, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4 (č.j. MCP11/16/021314/OSM/Hrl) (DS)
- MHMP, OPP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 (č.j. S-MHMP 368015/2015/Rad) (DS)
- MHMP, BEZ, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 (č.j. S-MHMP 633074/2015/RED + MHMP 566258/2019 + MHMP 566466/2019) (DS)
- MHMP, EVM, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 (č.j. SVM/VP/389251/15/kas) (DS)
- Technická správa komunikací hl.m.Prahy a.s., Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 (č.j. TSK/07710/15/2200/KA + 1071/15/2600/Mit) (DS)
- Hl. m. Praha, zast. Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10 – Záběhllice (č.j. VT-0058/2016 448/16 + 775/2019/VT_0096/19 + 776/2019/VT_0096/19) (DS)
- Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5 (č.j. 20139/2015-263 + 38383/2019-263 + 38413/2019-263) (DS)
- Dopravní podnik hl.m.Prahy a.s., Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9 (DS)
- ROPID, Rytířská 10, 110 00 Praha 1
- Hygienická stanice hl.m.Prahy, pobočka Praha – východ, Rybalkova 293/39, 101 00 Praha 10 (č.j. HSHMP 16334/2015 + HSHMP 16955/2015) (DS)
- HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 12124 Praha 2 (č.j. HSAA-4537-3/2015) (DS)
- PVS a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 (č.j. 886/15/2/02 + 696/19/2/02 + 696/19/2/02 + 697/19/2/02) (DS)
- PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10 (č.j. PVK 1917/OTPC/15 + PVK 10044/ÚTPČ/19 + PVK 10045/ÚTPČ/19) (DS)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov (č.j. 717135/14 + 558823/19) (DS)

- ČEPS a.s., Elektrárnská 774/2, 101 00 52 Praha 10 (č.j. 1518/14/KOC/Ro/5 + 239/19/KOC /Ro/3) **(DS)**
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4 (č.j. ÚR/57594/14-11 + E08145/19) **(DS)**
- Pražská plynárenská Distribuce a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 – Michle (č.j. 1520/Vy/OSDS/2015 + 2019/OSDS/02473 + 2019/OSDS/02477) **(DS)**
- PREdistribuce a.s., Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10 (č.j. 300024560 + S 21130/300064760 + S 21130/300064761) **(DS)**
- Technologie Hlavního města Prahy, Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 (*původně ELTODOCITELUM spol. s r.o.*) (č.j. EC 0400/1664/15) **(DS)**

Co: spis, evidence, referent

- Hl. m. Praha, zast. IPR HMP, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 – Nové Město, (č.j. IPR 995/16) **(DS)**
- Hl.m.Praha, zast. MHMP odborem investičním, Mariánské nám. 2/2, Praha 1 (žadatel) **(DS)**
- ÚMČ Praha 22, OSM – J.Machačová - zde (pro vyvěšení v k.ú. Pitkovice)