

Zápis č. 19/2020

ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd

dne 20. 5. 2020

Přítomni: Drahorád, Drašíková, Hromádka, Křížek, Petrová, Pitrman, Ranoš, Rozsypalová, Šimková, Vlach, Zdeňková (11 členů)

Omluven: -

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.33 hodin dne 20. 5. 2020 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu. Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 11 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Upozornil všechny přítomné, že z technických důvodů není dnešní zasedání zastupitelstva nahráváno kamerovým systémem.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 18. 5. 2020
5. Závěrečný účet za rok 2019
6. Úpravy rozpočtu k 05/2020
7. Prominutí nájemného v době nouzového stavu
8. Schválení smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 214/3 k. ú. Újezd u Průhonic
9. Vyhodnocení nabídek na zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“
10. Dotazy a náměty
11. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 18/2020
12. Různé
 - a) Termín zasedání ZMČ – 17. 6. 2020

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu paní Janu Drašíkovou a paní Danu Zdeňkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** ověřovatelky zápisu paní Janu Drašíkovou a paní Danu Zdeňkovou.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

3. Volba návrhového výboru

Starosta v souladu s článkem VIII jednacího řádu (článek VIII „Návrh usnesení předkládá zastupitelstvu návrhový výbor, zvolený na začátku každého zasedání zastupitelstva, na základě úvodního návrhu a schválených pozměňovacích návrhů po ukončení rozpravy“) navrhl určit jako členy návrhového výboru pana Jiřího Pitřmana, Ing. Zdeňka Hromádku a Mgr. Ilonu Šimkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Jiří Pitřman, Ing. Zdeněk Hromádka a Mgr. Ilona Šimková.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

4. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 18. 5. 2020

Předsedkyně výboru Ing. Barbara Rozsypalová informovala o jednání finančního výboru konaném dne 18. 5. 2020. Na programu jednání byly dva body. Členové výboru byli seznámeni se závěrečným účtem městské části Praha-Újezd za rok 2019, s celkovými příjmy a výdaji za rok 2019 a s jednotlivými přílohami závěrečného účtu.

Dalším projednávaným bodem byly úpravy rozpočtu ke květnu 2020.

Členové výboru oba body prodiskutovali a doporučili je schválit.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **bere na vědomí** zápis z jednání finančního výboru ze dne 18. 5. 2020.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

5. Závěrečný účet za rok 2019

Předsedkyně finančního výboru Ing. Barbora Rozsypalová předložila návrh závěrečného účtu městské části Praha-Újezd za rok 2019. Informovala, že finanční výbor byl s návrhem včetně jeho příloh podrobně seznámen. Jednotlivé přílohy byly prodiskutovány.

Příloha č. 1 – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. Bylo ověřeno, že nedostatky uvedené v Zápise z 1. dílčího přezkoumání hospodaření byly napraveny a k nedostatkům uvedeným ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření byl vydán Příkaz starosty č. 5/2020 ze dne 24. 4. 2020 a byla přijata příslušná opatření.

Příloha č. 2 – Záznam z jednání o finančním vypořádání. Městské části byly ponechány finanční prostředky na revitalizaci rybníků, na opravu chodníků v Kateřinkách a z VHA. Z ostatních šesti dotací (2 na činnost sboru dobrovolných hasičů, na ZOZ, organizaci akce Den bez aut, lanový park, dovybavení tříd ZŠ) nebyly vyčerpány prostředky celkem ve výši 14 017,48 Kč, které budou na výzvu MHMP vráceny.

Příloha č. 10 – Inventarizační zpráva MČ Praha-Újezd – ve zprávě je uvedeno, že inventarizační rozdíly nebyly zjištěny a byla navržena pravidelná kontrola majetku jako opatření ke zlepšení průběhu inventur a eliminaci chyb.

Ostatní přílohy závěrečného účtu tvoří finanční výkazy městské části (rozvaha, výkaz zisku a ztrát, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu) a rozvaha a výkaz zisku a ztráty příspěvkových organizací - Mateřské školy Formanská a Základní školy Formanská.

Předsedkyně výboru zastupitele dále seznámila s výnosy vedlejší hospodářské činnosti, které činí za rok 2019 Kč 260 993,82 Kč.

Finanční výbor doporučil závěrečný účet městské části Praha-Újezd za rok 2019 schválit.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. **schvaluje** závěrečný účet městské části za rok 2019, jehož souhrn tvoří přílohy č. 1–14, s těmito výsledky:

příjmy po konsolidaci celkem	37 806 001,58 Kč
výdaje po konsolidaci celkem	40 477 399,30 Kč
financování (zapojení vl. úspor a cizích zdrojů)	2 671 397,72 Kč
- II. **souhlasí** s celoročním hospodařením městské části Praha-Újezd v roce 2019, a to s výhradami uvedenými ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha-Újezd za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019,
- III. **přijímá** opatření dle příkazu starosty č. 5/2020 potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha-Újezd, viz příloha č. 15.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

6. Úpravy rozpočtu k 05/2020

Předsedkyně výboru Ing. Barbara Rozsypalová informovala o úpravách rozpočtu ke květnu 2020. Jedná se o přesun 50 000 Kč na sběr a svoz komunálního odpadu (snížen rozpočet na ostatní činnost k ochraně přírody), 1 000 000 Kč na odměny členů zastupitelstva (snížen rozpočet na platy zaměstnanců), 350 000 Kč na povinné odvody na sociální pojištění členů zastupitelstva (snížen rozpočet na odvody za zaměstnance), 50 000 Kč na povinné odvody na zdravotní pojištění členů zastupitelstva (snížen rozpočet na odvody za zaměstnance), 200 000 Kč na drobný majetek COVID-19 (snížen rozpočet na materiál COVID 19).

Finanční výbor doporučil výše uvedené změny rozpočtu schválit.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** úpravy rozpočtu k 05/2020 dle přílohy č. 16.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

7. Prominutí nájemného v době nouzového stavu

Starosta navrhl poskytnout úlevu z povinnosti hradit nájemné z užívaného objektu ve správě městské části – společenský sál v domě služeb, ulice Vodnická 531/44. Sbor Křesťanské Společenství Praha si dlouhodobě pronajímá společenský sál, a to každou neděli v kalendářním měsíci (mimo první neděle v kalendářním měsíci). V souvislosti s mimořádnými opatřeními, které mají bránit šíření nemoci COVID-19, nemohl sbor po dobu nouzového stavu předmětný prostor užívat. Prominutá částka činí 7 000 Kč.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli o prominutí nájemného dalším nájemcům společenského sálu. Místostarostka paní Drašíková uvedla, že další nájemce (Klub Vodnická) hradí nájemné dle skutečně odčvičených hodin.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. Schvaluje prominutí nájemného v nebytovém prostoru č. 531/1 v přízemí domu služeb Vodnická 531/44 po dobu nouzového stavu pro Sbor Křesťanské Společenství Praha, IČ: 73631043, se sídlem Na Žertvách 783/23, Praha 8.
Prominutí nájemného po dobu nouzového stavu činí 7 000 Kč.
- II. Ukládá starostovi podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

8. Schválení smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 214/3 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta informoval o žádosti firmy Pražská vodohospodářská společnost o výpůjčce části pozemku parc. č. 214/3, na kterém se nachází lanové hřiště ve správě městské části. PVS zde plánuje rekonstrukci a rozšíření čerpací stanice odpadních vod z důvodu její nedostatečné kapacity. Do projektu rekonstrukce je zapracováno přemístění vybraných prvků hřiště a náhrada stromů novou výsadbou.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 214/3 k. ú. Újezd u Průhonic na stavbu: „Rekonstrukce ČSOV Formanská“ uzavřenou se společností PVS, a. s., IČ: 25656112, se sídlem Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město, a to pouze na dobu potřebnou k zajištění stavby.
- II. ukládá starostovi podepsat smlouvu o výpůjčce dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

9. Vyhodnocení nabídek na zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“

Starosta informoval o stavu veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“. Lhůta pro podání nabídek uplynula dne 12. 5. 2020, kdy v 13.00 hodin zahájila komise otevírání obálek v elektronické podobě. Nabídku podaly tři společnosti - A.I.P. projektová kancelář, Basepoint, s. r. o., a Společnost pro ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň. Předložil tabulku se srovnáním nabídkových cen.

Dále starosta uvedl, že firma A.I.P. projektová kancelář byla vyzvána k zdůvodnění mimořádně nízké nabídky. Zadavatel (městská část) tímto ověřuje skutečnost, zda je uchazeč schopen za uvedenou cenu předmět zakázky splnit v souladu s požadavky zadavatele v zadávací dokumentaci.

Společnost pro ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň byla vyzvána k upřesnění nabídkové ceny jednotlivých fází zpracování projektové dokumentace, které nejsou podle komise vyvážené.

Společnosti byly vyzvány 19. 5. 2020 a v současné době běží lhůta pro jejich vyjádření.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere informace o průběhu výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“ na vědomí.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 člen

Návrh byl přijat.

10. Dotazy a náměty

Ing. Barbara Rozsypalová vznesla dotaz týkající se provozu autobusové linky č. 122. Starosta uvedl, že linka bude ve stávajících intervalech jezdit do konce června a od září bude její provoz posílen.

Starosta dále podal informaci k současné situaci týkající se plánovaných autobusových zastávek a přisvíceného přechodu na ulici Formanská mezi Újezdem a Kateřinkami. Na základě vyjádření silničního správního úřadu Prahy 11 zahájil Odbor výstavby ÚMČ Praha 11 společné řízení na stavbu nazvanou „Dočasné zastávky BUS, přechod pro chodce a místo pro přecházení – Formanská ulice“.

Žádné další dotazy ani náměty nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere informace na vědomí.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 člen

Návrh byl přijat.

11. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 18/2020

Bod 8 Zápisu č. 18/2020 – „Záměr zpracování projektové dokumentace – rozvodní tepelná soustava v sídlišti Kateřinky“ – trvá.

Bod 4 a) Zápisu č. 13/2019 „Výbor stavební a pro životní prostředí - Žádost o změnu ÚP“ – trvá „ukládá starostovi uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí darovací na předání obslužné komunikace s vlastníkem pozemku parc. č. 214/71 k. ú. Újezd u Průhonic“. Vlastníkovi pozemku byl dne 13. 2. 2020 zaslán návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převod pozemku a komunikace. Starosta uvedl, že vlastník pozemku návrh smlouvy přepracoval tak, že je smlouva v takové podobě pro městskou část nepřijatelná. Konstatoval, že pokud vlastník pozemku bude trvat na svých připomínkách zapracovaných do smlouvy, navrhne na příštím zasedání zastupitelstva zrušení výše uvedeného usnesení.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí plnění usnesení zápisu č. 18/2020.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

12. Různé

a) Termín zasedání ZMČ – 17. 6. 2020

Příští zasedání ZMČ se bude konat ve středu 17. června 2020 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, ulice Nad Statkem 580.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere termín příštího zasedání zastupitelstva na vědomí.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

b) Informace o kulturních akcích

- 30. května 2020 májová veselice - od 15.00 hodin na újezdském náměstí (dechová hudba, Zdeněk Izer, kácení májky, Horváth band)
- 5. a 6. června 2020 burza letního a podzimního dětského oblečení ve společenském sálu domu služeb – 5. 6. od 8.00 do 12.00 hodin a od 13.00 do 18.00 hodin, 6. 6. od 9.00 do 12.00 hodin
- 26. června 2020 dětský den spojený s pálením čarodějnic – od 14.00 hodin v areálu hasičské zbrojnice
- 27. června 2020 pivní slavnosti, Prd Cup, nohejbalový turnaj – v areálu SK Újezd

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 18.41 hodin** dne 20. 5. 2020.

Zapsala dne 20. 5. 2020 Pavla Pitřmanová, tajemnice úřadu městské části.


člen ZMČ ověřovatel



starosta


člen ZMČ ověřovatel

