



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415



Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111

Sp. značka: OV/19/048100/Ph
Čj.: MCP11/20/045853/OV/Ph
Vyřizuje: Ing. Pavla Hradilová
tel. 267 902 360, e-mail: hradilovap@praha11.cz

Praha, 14.09.2020

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28.08.2019 podala

**Městská část Praha-Újezd, IČO 00241784, Kateřinské náměstí 465/1, Praha 4-Újezd,
149 00 Praha 415,**

kteřou zastupuje Jaroslav Meduna, IČO 15902706, V Zahradách 314, Křenice, 250 84 Sibřina

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu nazvanou:

**"Rekonstrukce ulice Proutěná, stavba č. 0101 TV Újezd - etapa 0022 Proutěná - IV. etapa"
Praha, Újezd, Proutěná**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2014/349 (ostatní plocha) v k.ú. Chodov, parc. č. 215/4 (ostatní plocha), parc. č. 264/5 (ostatní plocha), parc. č. 264/6 (ostatní plocha), parc. č. 264/20 (ostatní plocha), parc. č. 265/369 (ostatní plocha), parc. č. 265/375 (ostatní plocha), parc. č. 265/376 (ostatní plocha), parc. č. 265/385 (ostatní plocha), parc. č. 265/682 (ostatní plocha) v k.ú. Újezd u Průhonic.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravu vozovek a chodníků ulic Vodnická (úsek Formanská - Krajanská) a Krajanská a doplnění odvodnění v ulici Vodnická

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavební objekt 101 Vodnická, 2. část, větev „A“ a „B“ - komunikace má šířku cca 7,00 m ve větvi „A“, 6,0 m ve větvi „B“, chodníky jsou šířky 1,70 - 2,25 m. Ve staničení km 1,260 – 1,280 bude vozovka v oblouku u vjezdu do MŠ rozšířena o cca 0,60 m. Parkoviště pro kolmé stání bude v hloubce 5,5 m a celkových délkách cca 21,25 m, 20,50 m a 24,10 m (8 + 8 + 9 parkovacích stání). Na severní straně komunikace je navržen záliv hloubky 1,65 m a délky 48,0 m se šikmými nájezdy.

Chodník mezi oplocením a parkovacím zálivem bude mít šířku 2,25 m. Příčné prahy se nachází ve staničení cca km 0,102 - 0,109 a cca km 0,219 - 0,225 v souladu s výkresy C.1.1-2.1 SO 101 Vodnická, 2. část, Situace – větev „A“, C.1.1-2.2 SO 101 Vodnická, 2. část, Situace – větev „B“, 1. díl a C.1.1-2.3 SO 101 Vodnická, 2. část, Situace – větev „B“, 2. díl, všechny v měřítku 1:250, které zpracoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 02/2019.

2. Stavební objekt SO 102 Krajanská, větev „A“ a „B“ - komunikace má šířku cca 7,80 m ve větvi „A“ a 7,0 m ve větvi „B“, chodníky mají šířku cca 2,0 - 2,25 m. Stavební úpravy jsou realizovány ve dvou úsecích ve staničení cca km 0,019 - 0,040 a cca km 0,083 - konec úpravy. Příčné prahy se nachází ve staničení cca km 0,178 - 0,184 a cca km 0,294 - 0,299 v souladu s výkresy C.1.2-2.1 SO 102 Krajanská, Situace – větev „A“ a C.1.2-2.2 SO 102 Krajanská, Situace – větev „B“, oba v měřítku 1:250, které zpracoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 02/2019.
3. Stavební objekt SO 302 Odvodnění – nová uliční vpust UV 1.12 ve Vodnické ulici umístěná u zpomalovacího prahu ve staničení cca km 0,219, přípojka DN 200 dl. 3,6 m a sklonu 17,2 %. Vpusti UV 1.10 a UV 1.13 v ul. Vodnická zrušené a osazené nové do nových poloh, UV 1.10 ve staničení cca km 0,191, přípojka DN 200 dl. 2,9 m a sklonu 35,5 %, UV 1.13 ve staničení cca km 0,275, přípojka DN 200 dl. 2,3 m a sklonu 33,0 % v souladu s výkresy C.2.2 SO 302 Odvodnění, Situace v měřítku 1:500 a C.2.3 SO 302 Odvodnění, Podélné řezy přípojek UV v měřítku 1:50, které zpracovala Ing. Pavla Štefanová, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0009434 v 02/2019.

Stanovní podmínky pro provedení stavby:

4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 04/2018 ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 02/2019. případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu
5. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby nejméně 7 dní předem, současně oznámí i název dodavatele stavby, jeho IČO a adresu sídla.
6. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět min. 7 dní před zahájením stavby.
8. Stavba bude věcně a časově koordinována se stavbou veřejného osvětlení řešené ÚMČ Praha 11 odborem výstavby jako stavebním úřadem v samostatném řízení pod sp.zn. OV/20/023657/Krt, č.j. MCP11/20/033773/OV/Krt ze dne 15.07.2020, které nabylo právní moci dne 29.08.2020.
9. K žádosti o kolaudační souhlas nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník kromě dokladů stanovených § 122 odst. 1 stavebního zákona a části B přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dále předloží:
 - a) potvrzení o předání dokumentace polohopisného a výškového zaměření stavby ve výškovém systému Balt p.v. Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, sekce prostorových informací, Vyšehradská 57, 128 00, Praha 2;
 - b) doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a průběžnou evidenci odpadů zpracovanou dle ustanovení § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

Převzaté podmínky dotčených orgánů:

10. Při výstavbě budou použita účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem (např. kropení nebo zakrývání prašných povrchů, zejména za suchého nebo větrného počasí), při přepravě prašného materiálu bude náklad na ložné ploše automobilů zakryt plachtou, mezideponie prašného materiálu budou zakryty plachtou nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal, před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude odstraňováno případné bláto z pneumatik a podběhů, pokud budou staveništní dopravou přesto znečištěny veřejné komunikace, neprodleně

budou očištěny. Podmínky převzaty ze stanoviska Úřadu městské části Praha 11, odboru životního prostředí, č.j. MCP11/19/035650/OŽP/Hako ze dne 09.07.2019.

11. Podmínky týkající se předmětu žádosti převzaty ze závazného stanoviska silničního správního úřadu, kterým je Úřad městské části Praha 11, Odbor správy majetku, oddělení dopravy a silniční správní úřad č. j. MCP11/19/053520/OSM/Muz ze dne 30.03.2020

- a) Výše uvedená stavba bude realizována v souladu s předloženou projektovou dokumentací z 02/2019 revize 02/2020, tj. SO 101 Vodnická — 2. část, větev „A“, délka úseku 116,43 rn, SO 101 Vodnická — 2. část, větev „B“, délka úseku 307,85 rn, SO 102 Krajanská, větev „A“, délka úseku 154,15 rn, SO 102 Krajanská, větev „B“, délka úseku 154,15 rn, SO 302 odvodnění chybějících uličních vpustí u zpomalovacího prahu, zejména dle výkresu 4. ETAPA KOORDINAČNÍ SITUACE č. výkresu B.3, který je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.
- b) Stavba bude realizována po etapách, zejména, z důvodu zachování obslužnosti daného území
- c) Stávající připojení vjezdy na sousední pozemky z místních komunikací III. třídy ul. Vodnická a Krajanská, budou zachovány ve svém umístění, včetně stávající šíře vjezdů k nemovitostem.
- d) Po celou dobu realizace stavby v místech zásahu do místní komunikace III. — IV. třídy ul. Vodnická a Krajanská, správní obvod Praha 11:
 - bude zachován bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem a pozemkům, včetně souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů
 - bude zachován provoz vozidel integrovaného záchranného systému a vozidel pro svoz domovního odpadu,
 - nebude omezen přístup ke všem hydrantům a k ovládacím armaturám inženýrských sítí v místě a bezprostřední blízkosti zásahu,
 - stávající komunikace budou udržovány ve sjízdném stavu a udržovány v čistotě,
- e) Stavebník je povinen nejméně 30 dnů před termínem realizace stavby předložit zdejšímu SSÚ žádost o částečnou nebo úplnou uzavírku v souladu s ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích, včetně příloh dle ust. § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb., Ministerstva dopravy a spojů ze dne 23. dubna 1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále předložit návrh dopravně inženýrského opatření pro přechodnou úpravu provozu na pozemní komunikaci ve smyslu ust. § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, včetně celkového harmonogramu prací v jednotlivých etapách.
- f) Stavebník je povinen nejméně 30 dnů před termínem realizace stavby předložit zdejšímu SSÚ žádost o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace v souladu s ust. § 25 zákona o pozemních komunikacích, a doloží přílohy dle ust. § 40 vyhlášky č. 104/1997 Sb., Ministerstva dopravy a spojů ze dne 23. dubna 1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- g) Staveništní doprava bude vedena pouze po stávajících pozemních komunikacích dotčených stavbou a bude zvolena (hmotnost jednotlivého vozidla, včetně nákladu) s ohledem na její zatížení.
- h) Stavebník je povinen nejméně 45 dnů před dokončením stavby předložit zdejšímu SSÚ žádost o změnu místní úpravy provozu na dotčených pozemních komunikacích, včetně návrhu dopravně inženýrského opatření pro změnu místní úpravy provozu na pozemní komunikaci ve smyslu ust. § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.

12. Místní úprava provozu bude z důvodu možných legislativních změn popř. změny dopravní situace v lokalitě posouzena až v termínu 30-60 dní před dokončením stavby. Případné návrhy dopravně inženýrských opatření pro jednotlivé etapy výstavby je nutno předkládat k odsouhlasení Krajskému ředitelství policie hl. m. Prahy, Odboru služby dopravní policie vždy nejpozději 30 dní před předpokládaným prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu. Podmínky týkající se předmětu žádosti převzaty ze stanoviska Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie č.j. KRPA-281525-1/ČJ-2019-0000DŽ ze dne 22.08.2019.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (podle § 27, odst. 1 písmene a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů):

- Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Praha 4-Újezd, 149 00 Praha 415
- Hlavní město Praha, které zastupuje Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
- Hlavní město Praha, které zastupuje Magistrát hl. m. Prahy - odbor evidence majetku, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
- Pražská vodohospodářská společnost a. s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
- PREDistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
- Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
- ČEPS, a. s., Elektrárenská 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
- T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
- KABEL servis Praha, spol. s r.o., U pramene 433/6, Praha 4-Újezd, 149 00 Praha 415
- Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

Odůvodnění:

Dne 28.08.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 94l stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto písemností ze dne 18.09.2019 č.j. MCP11/19/052074/OV/Ph vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Stavebník dne 19.12.2019 pod č.j. MCP11/19/070929 požádal o prodloužení lhůty k doplnění žádosti, svou žádost odůvodnil tím, že z důvodu dořešení koordinačních návazností v připravované výstavbě nebylo dosud možné podklady speciálnímu stavebnímu úřadu předložit.

Speciální stavební úřad vyhověl žádosti stavebníka písemností ze dne 07.01.2020 č.j. MCP11/20/000856/OV/Ph, lhůtu k doplnění podkladů prodloužil a současně stavební řízení přerušil.

Stavebník dne 27.03.2020 pod č.j. MCP11/20/017602 a dne 01.04.2020 pod č.j. MCP11/20/018299 svou žádost částečně doplnil. Dne 31.03.2020 pod č.j. MCP11/19/053520/OSM/Muz bylo doplněno stanovisko silničního správního úřadu v rámci úřední činnosti úřadu.

Stavebník dne 21.04.2020 pod č.j. MCP11/20/020920 požádal o prodloužení lhůty k doplnění žádosti do 30.06.2020 a zároveň požádal o prominutí zmeškání úkonu, svou žádost odůvodnil tím, že z důvodu stále trvajících krizových opatření nebylo možné některé z podkladů zajistit. O postupu získávání podkladů byl speciální stavební úřad stavebníkem osobně informován dne 22.04.2020, o průběhu ústního jednání byl na místě pořízen protokol, který je nedílnou součástí spisu. Při tomto ústním jednání stavebník též zúžil původní předmět žádosti o doplnění a výměnu kabelů a sloupů veřejného osvětlení a realizaci podzemních stanovišť pro tříděný odpad. Speciální stavební úřad usnesením č.j. MCP11/20/045990/OV/Ph ze dne 01.09.2020 zastavil část společného řízení týkající se nových chodníků v zeleni pod vedením VVN a výměny kabelů a sloupů veřejného osvětlení. Usnesení bylo zasláno pouze žadateli, neboť byla zúžena ještě před oznámením o zahájení řízení. Jelikož ke zúžení žádosti ze dne 28.08.2019 došlo před oznámením zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům doručil toto usnesení pouze žadateli.

Speciální stavební úřad nevyžadoval po provedení výše uvedeného zúžení předmětu žádosti doložení nových stanovisek dotčených orgánů Praha 11, odbor správy majetku, oddělení dopravy a silniční správní úřad, Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, a Magistrátu hl.m. Prahy, odboru územního rozvoje, neboť došlo pouze k vyloučení dvou stavebních objektů a ne ke změnám, které by vyvolaly nutnost zajistit stanoviska nová. Stavební úpravy veřejného osvětlení jsou řešené ÚMČ Praha 11 odborem výstavby v samostatném řízení pod

sp.zn. OV/20/023657/Krt, č.j. MCP11/20/033773/OV/Krt ze dne 15.07.2020 (nabytí právní moci 29.08.2020) a koordinaci obou staveb zajišťuje speciální stavební úřad uvedením v podmínce č. 8 tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad dospěl k závěru v souladu se „Stanoviskem Ministerstva vnitra k posuzování běhu lhůt v oblasti veřejné správy v době trvání nouzového stavu“ ze dne 19.03.2020, že trvání nouzového stavu je důvodem pro prominutí zmeškání úkonu podle § 41 správního řádu. Speciální stavební úřad vyhověl písemností ze dne 04.05.2020 č.j. MCP11/20/022969/OV/Ph žádosti stavebníka o prodloužení lhůty v plném rozsahu, neboť taková lhůta je dle názoru správního orgánu přiměřeně dlouhá, neohrožující účel řízení a stavebník aktivně ve věci jedná. V souladu s návrhem žadatele určil k jejímu doplnění lhůtu do 30.06.2020.

Žádost byla doplněna ke dni 29.05.2020 pod č.j. MCP11/20/028088.

Dne 24.06.2020 oznámil speciální stavební úřad opatřením č.j. MCP11/20/033332/OV/Ph zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Účastníci řízení podle § 94k stavebního zákona:

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona.

písm. a) stavebník

Městská část Praha-Újezd,

písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

Hl. m. Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje HMP

písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

Hl. m. Praha, které zastupuje Technická správa komunikací hl. m. Prahy

písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

Hl. m. Praha zastoupené odborem evidence majetku Magistrátu hl. m. Prahy, PREdistribuce, a. s., Hlavní město Praha zastoupené Pražskou vodohospodářskou společností a. s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., Veolia Energie ČR, a.s., ČEPS, a.s., T-Mobile Czech Republic a. s., Vodafone Czech Republic a.s., KABEL servis Praha, spol. s r.o., Technologie Hlavního města Prahy, a.s.

písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2014/348, 2014/386, 2014/387, 2014/388, 2383/1, 2742, 2743 v katastrálním území Chodov, parc. č. 1/1, 1/2, 1/3, 3/1, 3/2, 5/1, 6, 7, 9, 10, 12/1, 15/1, 16, 17, 18/1, 20, 24, 25, 29, 34/1, 38, 42, 46, 50, 51, 55, 59, 74/1, 76, 77, 78, 79/1, 83/1, 86, 91/3, 94/1, 97, 100, 102, 108/1, 108/2, 110, 215/10, 215/11, 215/12, 262, 264/1, 264/2, 264/10, 264/14, 264/15, 264/16, 264/17, 264/18, 264/19, 264/24, 264/29, 264/30, 264/31, 264/34, 264/35, 264/36, 264/37, 264/43, 265/1, 265/4, 265/5, 265/26, 265/37, 265/38, 265/39, 265/48, 265/49, 265/57, 265/58, 265/78, 265/79, 265/82, 265/86, 265/87, 265/88, 265/89, 265/90, 265/97, 265/98, 265/100, 265/106, 265/119, 265/121, 265/130, 265/148, 265/150, 265/168, 265/170, 265/180, 265/186, 265/187, 265/188,

265/190, 265/191, 265/192, 265/193, 265/206, 265/207, 265/228, 265/237, 265/238, 265/240, 265/242, 265/245, 265/247, 265/250, 265/252, 265/253, 265/288, 265/289, 265/292, 265/303, 265/305, 265/307, 265/308, 265/318, 265/320, 265/325, 265/326, 265/331, 265/332, 265/337, 265/342, 265/345, 265/346, 265/348, 265/349, 265/359, 265/363, 265/365, 265/366, 265/368, 265/370, 265/371, 265/372, 265/373, 265/374, 265/377, 265/378, 265/379, 265/381, 265/382, 265/383, 265/384, 265/386, 265/389, 265/390, 265/391, 265/392, 265/394, 265/395, 265/396, 265/397, 265/398, 265/399, 265/400, 265/401, 265/402, 265/428, 265/429, 265/432, 265/435, 265/437, 265/438, 265/456, 265/462, 265/465, 265/466, 265/467, 265/468, 265/469, 265/472, 265/483, 265/488, 265/490, 265/494, 265/509, 265/511, 265/523, 265/527, 265/535, 265/536, 265/537, 265/538, 265/539, 265/540, 265/541, 265/542, 265/543, 265/544, 265/546, 265/547, 265/548, 265/549, 265/550, 265/551, 265/552, 265/553, 265/557, 265/567, 265/568, 265/571, 265/575, 265/583, 265/633, 265/662, 265/663, 265/664, 265/674, 265/675, 265/681, 265/683, 265/693, 265/694, 265/695, 265/696, 265/697, 265/698, 265/699, 265/700, 265/738, 265/747
v katastrálním území Újezd u Průhonic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Újezd u Průhonic č.p. 216, č.p. 214, č.p. 213, č.p. 215, č.p. 204, č.p. 203, č.p. 212, č.p. 217, č.p. 527, č.p. 378, č.p. 379, č.p. 323, č.p. 321, č.p. 352, č.p. 330, č.p. 362, č.p. 301, č.p. 311, č.p. 371, č.p. 372, č.p. 373, č.p. 375, č.p. 377, č.p. 380, č.p. 381, č.p. 434, č.p. 434, č.p. 432, č.p. 360, č.p. 333, č.p. 334, č.p. 331, č.p. 347, č.p. 320, č.p. 339, č.p. 365, č.p. 326, č.p. 359, č.p. 358, č.p. 394, č.p. 369, č.p. 367, č.p. 368, č.p. 565, č.p. 349, č.p. 345, č.p. 335, č.p. 353, č.p. 355, č.p. 391, č.p. 354, č.p. 396, č.p. 325, č.p. 332, č.p. 336, č.p. 329, č.p. 346, č.p. 398, č.p. 455, č.p. 363, č.p. 361, č.p. 376, č.p. 397, č.p. 364, č.p. 351, č.p. 366, č.p. 374, č.p. 344 a č.p. 322

podle § 18 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

Městská část Praha-Újezd

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení jsou písemnosti v souladu s § 144 odst. 1 správního řádu doručovány veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce MČ Praha 11 od 24.06.2020 do 10.07.2020, na úřední desce MČ Praha-Újezd od 29.06.2020 do 15.07.2020 a současně bylo zveřejněno dálkovým přístupem. Pro splnění lhůt má význam vývěs na úřední desce Prahy 11.

Speciální stavební úřad provedl kontrolu vlastnictví k výše uvedeným stavbám a pozemkům dálkovým přístupem v informačním systému katastru nemovitostí České republiky naposledy ke dni vydání tohoto rozhodnutí.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy vozovek a chodníků ulic Vodnická (úsek Formanská - Krajanská) a Krajanská a doplnění odvodnění v ulici Vodnická.

Stavba je členěna na následující stavební objekty (dále jen „SO“):

• **SO 101 Vodnická, 2. část, větev „A“ a „B“:**

Komunikace má v současné době šířku cca 7,00 m ve větvi „A“, 6,0 m ve větvi „B“, chodníky jsou šířky 1,70 - 2,25 m. Šířkové uspořádání komunikace a chodníků zůstane zachováno. Ve staničení km 1,260 – 1,280 bude vozovka v oblouku rozšířena o cca 0,60 m. Stávající parkoviště pro kolmé stání bude tvarově upraveno, aby splňovalo rozměry jednotlivých stání v souladu s platnými právními předpisy. Na severní straně komunikace je navržen záliv hloubky 1,65 m pro podélná stání místo zeleného pásu a vozidla budou částečně parkovat na vozovce. Chodník mezi oplocením a parkovacím zálivem bude mít šířku 2,25 m. Oba příčné prahy budou upraveny a sloučeny s přechody pro chodce, přechod pro chodce u křižovatky s ul. Formanskou bude polohově přemístěn blíže křižovatce, a budou doplněny o bezbariérové úpravy.

Vzhledem k velké četnosti vstupů a vjezdů a jejich těsné blízkosti jsou místy provedeny vjezdové úpravy přes několik vjezdů současně. V této úpravě je výška podstupnice silničního obrubníku 0,05 m a v celé délce je doplněn varovný pás. Tyto úseky jsou dle možností přerušeny chodníkovou úpravou s výškou podstupnice 0,15 m.

Bude provedena výměna celé konstrukce vozovky včetně výměny části podloží a sanace propadlých částí vozovky, povrch komunikace bude s krytem živičným. Obrubníky budou vyměněny za kamenné OP3 šířky 0,25 m. Povrchy chodníků a vjezdů budou s krytem z betonové dlažby. Sadové obrubníky budou

osazeny nově jako betonové ABO 5-20. Konstrukce parkovacích stání bude zesílena na tl. 0,37 m a provedena s krytem z betonové dlažby.

Příčné a podélné spády zůstanou zachovány dle stávajícího průběhu komunikace, pouze ve staničení km 1,190 – 1,220 bude příčný sklon obrácen z důvodu odvodnění komunikace. Sklony chodníků jsou navrženy 2,0 %.

Komunikace a chodníky jsou odvodněny příčným a podélným sklonem do stávajících uličních vpustí, způsob odvodnění nebude měněn. UV 1.10 a UV 1.13 budou polohově přemístěny, u zpomalovacího prahu v km 0,240 bude umístěna nová vpust UV 1.12. Ostatní uliční vpusti budou minimálně polohově přemístěny a výškové rektifikovány.

- **SO 102 Krajanská, větev „A“ a „B“:**

Komunikace má v současné době šířku cca 7,80 m ve větvi „A“ a 7,0 m ve větvi „B“, chodníky mají šířku cca 2,0 - 2,25 m. Šířkové uspořádání komunikace a chodníků zůstane v zachováno. Oba příčné prahy budou upraveny a budou doplněny o bezbariérové úpravy.

Napojení vjezdů na soukromé pozemky je řešeno individuálně, neboť u této komunikace jsou podlahy garáží výrazně pod úrovní vozovky. Ve větvi „B“ je pro zachování stávajícího příčného sklonu vozovky a odvodnění a současné zachování max. povoleného příčného sklonu chodníku nutné na jižní straně snížit úroveň chodníku o 0,05 m. Z tohoto důvodu jsou ve vjezdech a vstupech osazeny přejezdové betonové obrubníky se zaoblenou hranou.

Vzhledem k velké četnosti vstupů a vjezdů a jejich těsné blízkosti jsou na jižní straně vozovky provedeny vjezdové úpravy téměř v celém úseku a jsou přerušeny pouze zpomalovacím prahem. V této úpravě je výška podstupnice silničního obrubníku +0,05 m a v celé délce je doplněn varovný pás.

Bude provedena výměna celé konstrukce vozovky včetně výměny části podloží a sanace propadlých částí vozovky, povrch komunikace bude s krytem živičným. Obrubníky budou vyměněny za kamenné OP3 šířky 0,25 m. Povrchy chodníků a vjezdů budou s krytem z betonové dlažby. Sadové obrubníky budou osazeny nově jako betonové ABO 5-20.

Příčné a podélné spády zůstanou zachovány dle stávajícího průběhu komunikace. Sklony chodníků jsou navrženy 2,0 %.

Komunikace a chodníky jsou odvodněny příčným a podélným sklonem do stávajících uličních vpustí, způsob odvodnění nebude měněn. Stávající uliční vpusti budou minimálně polohově přemístěny a výškové rektifikovány.

- **SO 302 Odvodnění**

Stavební objekt řeší výstavbu 3 ks nových uličních vpustí (UV) včetně přípojek. Počet vpustí bude navýšen o 1 vpust ve Vodnické ulici UV 1.12 u zpomalovacího prahu. Vpusti UV 1.10 a UV 1.13 v ul. Vodnická budou zrušeny a osazeny nové do nových poloh s ohledem na příčné a podélné sklony komunikace. Ostatní stávající uliční vpusti budou polohově přemístěny cca o 0,5 m a výškové rektifikovány. Přípojky jsou navrženy z kameninových trub DN 200. Celková koncepce odvodnění zůstává v zásadě zachována.

- **SO 902 Sadové úpravy**

Z důvodu navýšení počtu parkovacích stání na severní straně ulice Vodnické bude zrušen travnatý pás s vysazenými stromy od staničení km 1,280 až po konec úseku. Jedná se o vykácení 8 ks křovin plochy do 40 m² a 8 ks stromů s obvodem kmene do 80 cm.

Posouzení podle § 94o stavebního zákona:

odst. 1 písm. a) soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů: dne 1. 8. 2016 vstoupilo v účinnost nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“). Protože předložená projektová dokumentace byla zpracována 04/2018, speciální stavební úřad ji posuzoval v souladu s odst. č. 4 § 85 „PSP“, podle „PSP“. Umístění stavby vyhovuje zejména:

§ 16: požadavky standardu veřejných prostranství jsou splněny, jak vyplývá z PD. Stromořadí není vzhledem k šířce uličního prostranství navrženo.

§ 20 odst. 1: Při umístění stavby bylo přihlédnuto k charakteru území a k charakteru okolní zástavby, jak vyplývá z PD a závazného souhlasného stanoviska Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje ze 14.11.2019 pod č.j. MHMP 2281854/2019

§ 38: Hospodaření se srážkovými vodami – Odvodnění zpevněných ploch bude zajištěno. V současnosti jsou dešťové vody z komunikací odváděny do místních uličních vpustí a následně do stávající dešťové kanalizace. Při novém návrhu odvodnění jsou využity veškeré stávající uliční vpustí a jejich přípojky do dešťové kanalizace. Dvě stávající uliční vpustí jsou osazeny do nových poloh s ohledem na příčné a podélné sklony komunikace a počet vpustí bude navýšen o vpust ve Vodnické ulici u zpomalovacího prahu.

odst. 1 písm. b) soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: požadavky a podmínky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu jsou zapracovány do PD nebo jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

odst. 1 písm. c) soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů: požadavky a podmínky obsažené v předložených závazných stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů byly zapracovány do projektové dokumentace a jsou zahrnuty do tohoto rozhodnutí.

Navržený stavební záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací - Podle platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 09. 09. 1999, který nabyl účinnosti dne 01. 01. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 schválené Usnesením Zastupitelstva HMP č. 39/85 dne 6. 9. 2018 jako opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v ploše se způsobem využití OB čistě obytné, OV všeobecně obytné, S4 ostatní dopravně významné komunikace a dále v nezastavitelném území v ploše s funkčním způsobem využití ZMK zeleň městská krajinná. Do plochy OB zasahuje rekonstrukce vozovky, vjezdů, chodníků, zpomalovacích prahů, odvodnění a úprava zeleně. Tyto stavební objekty jsou v ploše OB přípustné, neboť se jedná o komunikace vozidlové, pěší komunikace a prostory, zeleň a liniové vedení technické infrastruktury. Úpravy parkovacích stání v ploše OB budou uspokojovat potřeby související s hlavním a přípustným využitím, dojde ke zlepšení stávajícího stavu, proto jsou posuzovány jako podmíněně přípustné. Jelikož nedojde ke snížení kvality prostředí pro každodenní rekreaci a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků lze parkovací stání v ploše OB prohlásit za přípustné. V ploše OV dojde k úpravě vozovky, chodníků a zeleně, což je v souladu s přípustným využitím, neboť jde o komunikace vozidlové, zeleň a pěší komunikace a prostory. V ploše S4 dojde k rekonstrukci vozovky a chodníků. Tyto stavební objekty jsou v ploše S4 v souladu s hlavním a přípustným využitím, jedná se o provoz automobilové dopravy a pěší komunikace. V ploše ZMK se nachází stávající komunikace s chodníky, přechodem pro chodce, veřejným osvětlením. Tyto stavební objekty budou zrekonstruovány a upraveny do lepšího stavu. Pěší komunikace a prostory jsou v souladu s přípustným využitím. U stávající komunikace dojde k rekonstrukci vozovky a zlepšení stávajícího stavu. Jelikož se jedná o rekonstrukci a zlepšení stavu stávající komunikace je posuzována jako podmíněně přípustná. Vzhledem k výše uvedenému lze záměr akceptovat což bylo doloženo souhlasným závazným stanoviskem Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje ze dne 14.11.2019 pod č.j. MHMP 2281854/2019.

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 2014/349 v katastrálním území Chodov, parc. č. 215/4, parc. č. 264/5, parc. č. 264/6, parc. č. 264/20, parc. č. 265/369, parc. č. 265/375, parc. č. 265/376, parc. č. 265/385, parc. č. 265/682 v katastrálním území Újezd u Průhonic, tak, jak je zakresleno ve výkresu B.5 4. Etapa - Geodetický koordinační výkres z 02/2019 v měřítku 1:500, který obsahuje zakreslení umístění stavby s vyznačením staničení komunikací a vazeb a vlivů na okolí.

odst. 2 písm. a) projektová dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu: projektová dokumentace z 02/2019 s aktualizací 03/2020 je úplná, přehledná, rozsahem a obsahem odpovídá projektová dokumentace požadavkům stanoveným v § 1d vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Projektovou dokumentaci zpracoval:

Ing. Daniel Polič, PhD., ČKAIT 0011639, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, část odvodnění komunikace Ing. Pavla Štefanová, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0009434.

Dne 1. 8. 2016 vstoupilo v platnost nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“). Protože předložená projektová dokumentace byla zpracována 04/2018 stavební úřad ji posuzoval v souladu s odst. č. 4 § 85 „PSP“, podle „PSP“ zejména:

§ 39 odst. 1: základní zásady a požadavky: mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání jsou splněny, jak vyplývá z PD a závazných stanovisek HZS ze dne 05.07.2019 č.j. HSAA- 6613-3/2019, ÚMČ Praha 11 OŽP ze dne 09.07.2019 č.j. MCP11/19/035650/OŽP/Hako a MHMP OCP ze dne 17.07.2019 pod č.j. MHMP 1440156/2019.

§ 42: požární bezpečnost je splněna, což je doloženo závazným stanoviskem HZS ze dne 05.07.2019 č.j. HSAA- 6613-3/2019.

§ 43: hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí obecné požadavky jsou splněny, jak vyplývá z PD a závazných stanovisek HS hl. m. Prahy ze dne 03.09.2019 pod č.j. HSHMP 44251/2019, ÚMČ Praha 11 OŽP ze dne 09.07.2019 č.j. MCP11/19/035650/OŽP/Hako a MHMP OCP ze dne 17.07.2019 pod č.j. MHMP 1440156/2019.

Navrhovaná stavba společně s projektovou dokumentací stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, úpravy pro osoby se sníženou možností pohybu a orientace. Podélný spád chodníků sleduje podélný spád komunikace a je minimální, příčný spád je max. 2,5 %. Snížení obrubníku v místech bezbariérových úprav nároží křižovatky a vjezdů je pomocí lichoběžníkových ramp. Průchozí šíře chodníku v max. spádu 2% musí být 0,90 m, spád rampy pak max. 12,5% (1:8). Náběhy ramp jsou vždy dl. 1,0 m. V místech, kde dochází ke styku chodníku a jízdního pásu s obrubníkem nižším než 0,08 m, je navržen varovný pás šíře 0,40 m. Varovný pás šíře 0,40 m z betonové reliéfní dlažby je vždy v délce, která je určena šířkou přechodu, vjezdu nebo stavebního prahu napojeného na chodník a přesahem do náběhů ramp, kde výška podstupnice již dosahuje 0,08 m. Na varovný pás ve směru osy přechodu navazuje signální pás šíře 0,80 m a je ukončen vodící linií, kterou tvoří pevné oplocení, zástavba nebo sadový obrubník s výškou šlápnutí 0,08 m. Signální pás je použit pouze v případě přechodů pro chodce. Je-li vodící linie přerušena nejvýše na vzdálenost 8,00 m mezi jednotlivými částmi přirozeného hmatného vedení pro osoby se zrakovým postižením, je doplněna vodící linií umělou.

odst. 2 písm. b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem: příjezd ke stavbě je zajištěn, způsob napojení stavby na technickou infrastrukturu je stávající.

odst. 3 ověření účinků budoucího užívání stavby: Záměr nebude mít negativní vliv na okolí, jak je doloženo v předložených závazných, stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

V řízení stavebník předložil:

- 3 vyhotovení projektové dokumentace z 02/2019
- plán kontrolních prohlídek stavby
- souhlas s realizací stavby Magistrátu hl.m. Prahy ze dne 12.03.2020 č.j. MHMP 429882/2020 vč. vyznačení na situačním výkresu a ze dne 02.04.2020 č.j. MHMP 497271/2020 vč. vyznačení na situačním výkresu
- rozhodnutí ÚMČ Praha-Újezd ze dne 07. 05. 2019 č.j. 00215/2019/1 – povolení kácení dřevin
- rozhodnutí ÚMČ Praha-Újezd ze dne 09. 05. 2019 č.j. 00215/2019/2 – povolení kácení dřevin

V řízení byla dále předložena souhlasná závazná stanoviska a souhlasná stanoviska, vyjádření a sdělení vyžadované zvláštními předpisy, opatřená stavebníkem.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát hl.m. Prahy, odbor bezpečnosti ze dne 18.10.2019 pod č. j. MHMP 2156364/2019 bez podmínek
- Magistrát hl.m. Prahy, odbor ochrany prostředí ze dne 17.07.2019 pod č.j. MHMP 1440156/2019 bez podmínek
- Magistrát hl.m. Prahy, odbor dopravních agend ze dne 13.06.2018 pod č.j. MHMP 938666/2018/O4/Kf bez podmínek
- Magistrát hl.m. Prahy, odbor územního rozvoje ze dne 14.11.2019 pod č.j. MHMP 2281854/2019 bez podmínek
- ÚMČ Praha 11 odbor životního prostředí ze dne 09.07.2019 č.j. MCP11/19/035650/OŽP/Hako s podmínkami
- ÚMČ Praha 11 odbor správy majetku, oddělení dopravy a silničně správní úřad ze dne 31.03.2020 pod zn. MCP11/19/053520/OSM/Jan s podmínkami
- Policie ČR Krajské ředitelství policie hl. města Prahy, odbor služby dopravní policie ze dne 22.08.2019 č. j. KRPA-281525-1/ČJ-2019-0000DŽ s podmínkami
- HZS hl. m. Prahy ze dne 05.07.2019 č.j. HSAA- 6613-3/2019 bez podmínek
- HS hl. m. Prahy ze dne 03.09.2019 pod č.j. HSHMP 44251/2019 bez podmínek

Stanoviska a vyjádření správců sítí veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- Magistrát hl. m. Prahy, odbor strategických investic ze dne 25.07.2018 pod č. j. MHMP 1153464/2018 OSI/03/691/18
- Magistrát hl. m. Prahy, odbor technické vybavenosti ze dne 27.06.2018 č.j. MHMP1026039/2018
- Alfa telecom s.r.o. ze dne 18. 03. 2019
- Cetin a.s, ze dne 05.03.2020 zn. 568006/20
- CentroNet, a.s. ze dne 24.02.2020 zn. 3681/2019
- ČD Telematika ze dne 05. 03. 2019 zn. 1201903968
- České radiokomunikace a.s. ze dne 24.02.2020 zn. UPTS/OS/239868/2020
- ČEPS a.s. ze dne 23.02.2020 zn. 263/20/KOC/Ro/2
- CNL INVEST s.r.o. ze dne 25.02.2020 zn. FACO00458/20
- CZnet s.r.o. ze dne 06.03.2020 zn. 200100476
- ČEZ ICT Services. a.s. ze dne 25.02.2020 zn. 07000174134
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 25.02.2020 zn. 0101265352
- Dial Telecom, a.s. ze dne 25.02.2020 zn. PH768251
- i-line s.r.o. generální souhlas s platností do 31.12.2020
- INETCO.CZ, a.s. ze dne 28.02.2020zn. 122412046
- Kabel servis Praha spol. s r.o. ze dne 10.04.2019
- Planet A, a .s. ze dne 26.03.2019
- Zdeněk Pěč ze dne 27.02.2020
- Kolektory Praha a.s., ze dne 25. 02. 2020 zn.2020-02-25_0001
- Predistribuce a.s. ze dne 07.06.2019 č. 300066562
- Pražská Plynárenská distribuce a.s. ze dne 08.07.2019 zn. 2019/OSDS/04062 a ze dne 25.02.2020 zn. ES_2020_46370
- PVK, a.s., ze dne 30.09.2019 zn. PVK 52679/UTPČ/19 a ze dne 12.02.2020 zn. PVK 2876/ÚTPČ/20
- PVS, a.s. ze dne 02.10.2019 zn. 4243/19/2/02
- Pražská Teplárenská, a.s. ze dne 02.03.2020 zn. 523/2020
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 26.02.2020 zn. 0201033733
- Sitel, spol. s.r.o. ze dne 06.03.2020 zn. 1112001170
- Telia Carrier, ze dne 06.03.2020 zn. 1312000683
- UPC ČR, s.r.o. zastoupená InfoTel, spol. s r.o. ze dne 26.02.2020 zn. 384/2020
- Unicapital Distribuce s.r.o. ze dne 07.03.2019
- Vodafone CR a.s. ze dne 25.02.2020 zn. 200225-2047153325
- Veolia energie ČR a.s, a Veolia Energie Praha, a.s., ze dne 19.03.2020 zn. REVE20200222-002/ES
- MO ČR razítko na situaci ze dne 02.03.2020
- SNM MO razítko na situaci ze dne 24.02.2020 ÚP 573/10-577-1150-2020
- T-Mobile ze dne 22.02.2020 č.j. E08411/20

- Technologie hl. m. Prahy, a.s. ze dne 30.05.2018 zn. THMP 0677/18 s prodloužením platnosti ze dne 11.05.2020 zn. 7576/20
- TSK a.s. telematické systémy ze dne 04.03.2020 zn. 423
- TSK a.s. koordinační vyjádření ze dne 05.05.2020 č.j. TSK/104.2/20/1110/KI

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Splnění podmínek stanovených pro užívání stavby v závazných stanoviscích dotčenými orgány bude stavebníkem doloženo příslušnému dotčenému orgánu.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění pro stavebníka a dodavatele:

- Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.
- Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby a podzemních vedení dotčených inženýrských sítí odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
- Změnu povolené stavby lze provést jen na základě povolení změny stavby před dokončením dle § 118 stavebního zákona.
- Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopné samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, o který je stavebník povinen požádat stavební úřad (§ 122 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání staveb vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
- V průběhu výstavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
- Při provádění stavby nesmějí být poškozeny ani znečištěny objekty, komunikace a jiná zařízení a nesmí být bráněno bezpečnému užívání.
- Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, a dle nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb.
- Po celou dobu realizace stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací.
- Povinnosti stavebníka při provádění stavby jsou uvedeny v § 152 stavebního zákona.
- Povinnosti vlastníka stavby a zařízení jsou uvedeny v § 154 stavebního zákona.
- Pro stavebníka jsou závazná vyjádření a stanoviska vydaná ve výše uvedené věci dotčenými orgány.

- Stavebník je povinen respektovat podmínky stanovené ve vyjádření správců inženýrských sítí a oznámit jim zahájení prací. Stavební mechanismy nesmí být zásadně používány tam, kde to některý ze správců poduličnických sítí výslovně zakázal.
- Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob event. úprav nebo přeložení těchto vedení musí být projednán se správcem příslušné sítě.
- Protože je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
- Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodržovány „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31. 1. 2020 s účinností od 1. 2. 2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28. 1. 2014, s účinností od 1.2.2014 v souladu s požadavky uvedenými v koordinačním vyjádření Technické správy komunikací a.s. ze dne 05.05.2020 č.j. TSK/104.2/20/1110/K1
- Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Pražská Plynárenská distribuce a.s. ze dne 25.02.2020 zn. ES_2020_46370, stanovisku společností Veolia Energie ČR, a.s. a Veolia Energie Praha, a.s. ze dne 19.03.2020 zn. REVE20200222-002/ES a vyjádření PREdistribuce a.s. ze dne 07.06.2019 č. 300066562.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, Jungmannova 35, Praha 1, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Jarmila Preradová
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: Ing. Pavla Hradilová

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

zástupce stavebníka (do vlastních rukou)

Jaroslav Meduna, IDDS: knytjgs

účastníci (do vlastních rukou)

Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje HMP, IDDS: c2zmahu

Hlavní město Praha zastoupené Magistrátem hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h

- *odbor evidence majetku*

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

Hlavní město Praha zastoupené Pražskou vodohospodářskou společností a. s., IDDS: a75fsn2

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., IDDS: w9qfskt

PREdistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3

Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg

ČEPS, a. s., IDDS: seccdqd

T-Mobile Czech Republic a. s., IDDS: ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

KABEL servis Praha, spol. s r.o., IDDS: zdsqrvb

Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou) + včetně informační povinnosti pro spolky podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

ÚMČ Praha 11 - **úřední deska**, Opatovská č.p. 874/25, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415, s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění - s účinky doručení

Městská část Praha Újezd, **úřední deska**, IDDS: 2w9bx6s - s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

dotčené orgány

Magistrát HMP

- *odbor strategických investic*

- *odbor územního rozvoje*

- *odbor ochrany prostředí*

- *odbor technické vybavenosti*

- *odbor bezpečnosti*

ÚMČ Praha 11 - odbor životního prostředí, Vidimova č.p. 1325/2, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

ÚMČ Praha 11 - odbor správy majetku, odd. dopravy a silniční správní úřad, Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

na vědomí

Pražské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: ec9fspf

Městská část Praha-Újezd, IDDS: 2w9bx6s

spis