



Úřad městské části
Kateřinské náměstí 465
CZ 149 00 Praha 4
Tel./fax: +420 272 690 545, 272 690 692
IČ: 00 24 17 84
e-mail: info@praha-ujezd.cz
www.praha-ujezd.cz

Ing. Roman Randuška
Žitavského 546
156 00 Praha 5

IČ: 66490600

V Praze, dne 12.9. 2023

číslo jednací: 01401/2023

vyřizuje: Staněk

Věc: Objednávka

Vážený pane inženýre,

na základě Vaší cenové nabídky ze dne 1.9. 2023 u Vás objednáme technicko-konzultační, poradenskou, stavební inženýrskou činnost, jako občasný technický dozor investora (TDI) na akci „Stavební úpravy hasičské zbrojnice sboru dobrovolných hasičů Praha 4 – Újezd“. Rozsah činnosti a podmínky viz. cenová nabídka, která je nedílnou součástí této objednávky.

CENA celkem bez DPH :

177 000,- Kč

Termín provedení: 10 /2023 – 3 / 2024

Fakturační adresa : Městská část Praha-Újezd
Kateřinské náměstí 465/1
149 00 Praha 4
IČO : 00241784

S pozdravem

Václav Drahorád
starosta

Ověřeno

Úřad městské části Pražská - Újezd	
Došlo dne: 01.09.2023 c.j. 01401	Počet listů 2
Zpracovatel: <i>P. Hrnčík</i>	Počet příloh 0

NABÍDKA

na

VÝKON TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

ZADAVATEL : /investor/

Městská část Praha-Újezd
Kateřinské nám.465/1, 149 00 Praha 4
IČ : 00241784
zástupce zadavatele – Václav Drahorád

ZPRACOVATEL: /TDI/

Ing. Roman Randuška
Žitavského 546, 156 00 Praha 5
IČ:66490600 DIČ:CZ6406041411

PŘEDMĚT NABÍDKY

Provádění pro investora stavby: „Stavební úpravy hasičské zbrojnice sboru dobrovolných hasičů Praha 4 – Újezd“ technicko-konzultační, poradenskou, stavební inženýrskou činnost, jako občasný technický dozor investora (TDI).

Místo stavby: k.ú. 773999 Újezd u Průhonic, parcela č. 626/18

Předmět PD: Vestavba patra jako ocelové konstrukce do otevřeného prostoru garáže

ROZSAH ČINNOSTI TDI :

- účast na předání staveniště zhotoviteli Stavby
- kontrola zhotovitele Stavby nebo její části a ostatních účastníků výstavby při dodržování platné projektové dokumentace (zadání resp.předmětu smlouvy o dílo) popř.změn požadovaných investorem resp.projektantem
- zastupování investora v technických jednáních se zodpovědným projektantem při provádění autorského dozoru
- zastupování investora během realizace stavby, zejména při kontrolách dílčích konstrukcí stavby před jejich zakrytím a při průběžném sledování kvality a rozsahu prováděných prací
- provádění průběžné kontroly financování stavby dohodnuté ve smlouvě o dílo se zhotovitelem Stavby, kontrola souladu rozsahu provedených prací a soupisů vykázaných prací - zjišťovacích protokolů jako podkladu k fakturaci
- provádění průběžné kontroly postupu prací dle časového harmonogramu dohodnutého ve smlouvě o dílo

- sledování vedení stavebního deníku a provádění zápisů o všech podstatných skutečnostech zjištěných na stavbě
- vyjadřování se ke změnám PD
- zastavení, případně nepovolání další činnosti zhotovitele stavby pokud je v rozporu s předepsanou technologií, nebo se smluvními ujednáními
- organizace a řízení kontrolních dnů
- provádění kontroly jednotlivých subdodávek, které bude zajišťovat zhotovitel stavby
- spolupráce s investorem při převzetí dokončeného díla od zhotovitele
- dohled nad odstraněním vad a nedodělků, zjištěných při převzetí Stavby

DOBA ČINNOSTI TDI :

Etapa realizační – výkon TDI
(od předání staveniště zhotoviteli pro realizaci díla, do převzetí dokončeného díla objednatelem)

HONORÁŘ

Předpokládaná délka (období) činnosti – 6 měsíců (10.2023 -03..2024)

Občasný dozor v průběhu realizace stavby

Návrh měsíčního honoráře – 29.500,- Kč bez DPH

Návrh celkového honoráře za uvedené období - 177.000,- Kč bez DPH

K uvedeným cenám bude účtováno DPH dle platné legislativy

Návrh platebních podmínek – měsíční fakturace se 14ti denní splatností

SOUČINNOST INVESTORA :

- včasné předání podkladů k realizaci Stavby (např.stavební povolení, projektová dokumentace, smlouva o dílo se zhotovitelem, harmonogram, rozpočet, aj.)
- informování TDI o všech podstatných rozhodnutí investora během výstavby
- účast na kontrolních dnech

30.8.2023



Ing. Roman Vanuška
autorizovaný inženýr ČKAIT