

Zápis č. 18/2024

ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd

dne 20. 3. 2024

Přítomni: Jan Bednář, Václav Drahorád, Jana Draštková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ivan Křížek, Hana Petrová, Jiří Pitřman, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Jiří Vlach

Omluven: Dana Zdeňková

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.30 hodin dne 20. 3. 2024 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 10 členů z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta přivítal Jana Bednáře, který se po zániku mandátu členky zastupitelstva Mgr. Heleny Patákové stal dne 22. 2. 2024 členem zastupitelstva. Pan Jan Bednář složil do rukou starosty slib, viz příloha č. 1, a převzal osvědčení o tom, že se stal členem Zastupitelstva městské části Praha-Újezd.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Prohlášení náhradníka za člena Zastupitelstva MČ
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Volba návrhového výboru
5. Žádost občanů – aktuální situace v ZŠ Formanská po nástupu nového vedení od 1. 3. 2024, personální zajištění chodu školy, zpětná vazba žáků a jejich rodičů
6. Žádost občana o doplnění zápisu č. 17/2024
7. Úprava rozpočtu k 03/2024
8. Informace o rozhodnutích starosty
9. Schválení žádosti o svěření pozemku parc. č. 385/1 k. ú. Újezd u Průhonic
10. SK Újezd – žádost o mimořádný příspěvek na děti a mládež fotbalového oddílu
11. SK Újezd – žádost o mimořádný příspěvek na pokrytí provozních nákladů fotbalového klubu
12. SK Újezd – žádost o příspěvek na údržbu a provoz tenisových kurtů
13. Vyhodnocení cenových nabídek na stavební úpravy a dodání nábytku do recepce a kanceláře úřadu
14. Vyhodnocení výběrového řízení na zajištění autorského dozoru ke stavbě Základní a střední školy Formanská
15. Schválení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 670/1 k. ú. Újezd u Průhonic pro umístění zahradního domku
16. Prodloužení funkčního období dozorčí rady Technických služeb Újezd, s. r. o.
17. Rezignace a volba člena výboru stavebního a pro životní prostředí
18. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 17/2024

19. Různé

- a) Termín zasedání ZMČ – 24. dubna 2024
- b) Informace o stanovení výše úplaty v mateřské škole a školní družině

Starosta navrhl doplnit program o bod s názvem „Schválení záměrů výběrových řízení na opravy a rekonstrukce komunikací v městské části“ a zařadit ho do bodu Různé za c).

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta navrhl doplnit program o bod s názvem „Revokace usnesení č. 14/17/2024 – schválení cenové nabídky na zajištění programu a občerstvení na Podzimních slavnostech“ a zařadit ho do bodu Různé za d).

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta navrhl doplnit program o bod s názvem „Revokace usnesení č. 09c/14/2023 – schválení darovací smlouvy s Nadací Tempus“ a zařadit ho do bodu Různé za e).

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Prohlášení náhradníka za člena Zastupitelstva MČ

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. prohlašuje v souladu s § 94 odst. 2 písm. e) a § 95 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 56 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů náhradníka č. 1 z kandidátky Občanské demokratické strany pana Jana Bednáře, bytem xxxxxxxx, členem Zastupitelstva městské části Praha-Újezd.
- II. předává v souladu s § 56 odst. 2 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, panu Janu Bednářovi osvědčení o tom, že se stal členem Zastupitelstva městské části Praha-Újezd.

pro: 10 členů
proti: 0 členů

zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu paní Janu Draštíkovou a paní Mgr. Ilonu Šimkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** ověřovatelky zápisu Janu Draštíkovou a Mgr. Ilonu Šimkovou.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

4. Volba návrhového výboru

Starosta navrhl určit jako členy návrhového výboru Mgr. Ilonu Šimkovou, Ing. Zdeňka Hromádku a Jiřího Pitřmana.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Mgr. Ilona Šimková, Ing. Zdeněk Hromádka a Jiří Pitřman.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat

5. Žádost občanů – aktuální situace v ZŠ Formanská po nástupu nového vedení od 1. 3. 2024, personální zajištění chodu školy, zpětná vazba žáků a jejich rodičů

Starosta uvedl, že městská část Praha-Újezd obdržela žádost občanů o zařazení bodu na jednání zastupitelstva. Žádost obsahuje čtyři níže uvedené dotazy, které starosta předal k vyjádření ředitelce Základní školy Formanská, Mgr. Heleně Patákové, neboť ona rozhoduje ve všech záležitostech týkajících se poskytování vzdělávání, školských služeb a personálního obsazení školy.

1. Vysvětlení starosty a místostarostky odpovědné za školství k aktuálnímu personálnímu obsazení všech tříd ZŠ Formanská učiteli, asistenty/kami a zajištění chodu školní družiny.

Vyjádření Mgr. Patákové – s výjimkou 2. třídy jsou ve škole plně kvalifikovaní pedagogové a asistenti. Školní družina je zajištěna vychovateli.

2. Stav výuky v jednotlivých třídách, zpětná vazba ze strany žáků a rodičů.

Vyjádření Mgr. Patákové – výuka probíhá standardně, podle školního vzdělávacího programu a rozvrhů.

3. Přes slib starosty a nové ředitelky o zachování probíhajících a plánovaných aktivit zrušení řady z nich bez bližšího vysvětlení (např. lyžařský výcvik, zájezd do Anglie apod.)

Vyjádření Mgr. Patákové – o plánovaném lyžařském výcviku se dozvěděla až 1. 3. 2024. Kontaktovala agenturu, u které je výcvik objednan, a jedná s ní o náhradním termínu. Informace o zájezdu do Anglie získala od paní M. Samkové, která žádala o uvolnění žáků, kteří na tento zájezd pojednou, jiné informace nemá.

Vyjádření starosty – dle získaných informací byla záloha na lyžařský výcvik uhrazena až 23. 2. 2024, většina rodičů o akci nebyla informována, škola měla nejdříve zjistit zájem o lyžařský výcvik mezi rodiči, poté hradit zálohu. Městská část oslovila bývalého ředitele se žádostí o zaslání informací o plánovaných aktivitách na letošní a příští školní rok, ale ze strany školy nebylo reagováno.

4. Nulová nebo minimální komunikace nové ředitelky školy na dotazy rodičů týkající se chodu školy, obsahu výuky, personální zajištění výuky a školní družiny.

Vyjádření Mgr. Patákové – 1. 3. 2024 byl rodičům odeslán e-mail, ve kterém byli představeni pedagogové, zítra se konají třídní schůzky. Technická závada škole nedovolovala el. komunikaci, v současné době je již vše v pořádku.

Vyjádření místostarostky paní Jany Drašíkové – technická závada byla velkého rozsahu a trvala 7 až 10 dní, z harddisku se podařilo získat pouze část dat, uvažuje se o úmyslném poškození.

Starosta vyzval veřejnost k diskusi k výše uvedeným bodům:

Dotaz: Jste přesvědčeni, že od 1. 3. 2024 funguje škola se stabilním a kvalifikovaným pedagogickým sborem, a že žáci byli seznámeni s novými výukovými trendy?

Starosta: Chod školy byl od 1. 3. zajištěn, další část dotazu směřuje na paní ředitelku.

Ředitelka: S výjimkou paní A. Jáchim jsou všichni pedagogové kvalifikovaní; vzhledem k tomu, že je ve funkci 14 dní se nové výukové trendy teprve nastavují, zatím se všichni vzájemně seznamují a poznávají.

Dotaz: V 1. třídě je potřeba nastavit stabilitu a jednotnost, děti mají více učitelů (5) na speciální výuku, v družině chybí stabilní vychovatelé.

Ředitelka: Podala informaci o obsazení pedagogů v 1. třídě a vychovatelích jednotlivých tříd ve školní družině.

Dotaz: Velký zmatek, katastrofální komunikace, zničená atmosféra ve vesnici, hasičském sboru, děti nejsou v pohodě, jak funguje školská rada. Ať starosta a místostarostka paní Drašíková z toho vyvodí důsledky.

Místostarostka paní Drašíková: Chod a personální záležitosti školy jsou v kompetenci paní ředitelky, městská část může kontrolovat školu z finančního hlediska; klima na kulturních akcích neodpovídá zničené atmosféře ve vesnici.

Ing. Šimková: Chod školské rady je v kompetenci školy, nikoliv zastupitelstva městské části, musí proběhnout volby do školské rady z řad pedagogů a rodičů, poté se školská rada sejde. Tato informace bude komunikována na třídních schůzkách.

Dotaz: V 2. třídě chybí asistenti a nejsou tam každý den.

Starosta: Problém je nutné řešit přímo s třídní učitelkou na třídních schůzkách.

Dotaz: Proč se zrušil lyžařský výcvik a co bude se zaplacenou zálohou?

Starosta: Bývalý ředitel školy nereagoval na dotaz městské části ohledně plánovaných akcí na letošní školní rok, zřizovatel školy tak nevěděl o plánovaném výcviku. 23. 2. 2024 bývalý pan ředitel podepsal příkaz k úhradě zálohy lyžařského kurzu, v současné době jedná s agenturou o uhrazené záloze paní ředitelka.

Místostarostka paní Drašíková: Při předávání školy nebyly ze strany školy potvrzeny žádné závazky či pohledávky.

Proběhla diskuse mezi členy zastupitelstva, veřejností, bývalým ředitelem a současnou ředitelkou školy týkající se předání školy.

Proběhla diskuse týkající se šikany ve škole.

Dotaz: Kdo řeší ekonomické záležitosti školy?

Má ředitelka přístup do banky a do datové schránky?

Starosta: Ekonomické záležitosti řeší paní ředitelka.

Ředitelka: Přístup do banky má, do datové schránky přístup zatím nemá, čeká se na zápis do obchodního rejstříku.

Dotaz: Zřizovatel měl 31. 1. informace o lyžařském výcviku. Proč nekontaktoval pedagogy?

Místostarostka paní Jana Drašíková: Zřizovatel neměl informace o zájmu rodičů o účast dětí na výcviku. Zřizovateli nepřísluší kontaktovat e-mailem všechny pedagogy, byl kontaktován pan ředitel.

Probíhá diskuse týkající se lyžařského výcviku a termínů kdy, kdo a jakým způsobem byl o něm informován.

Dotaz: Jak probíhalo předání školy?

Místostarostka paní Drašíková: Byl vypracován předávací protokol, předávalo se účetnictví a dokumenty týkající se finančního a provozního chodu školy, personální dokumenty přebírala paní ředitelka Mgr. Patáková.

Starosta: Po předání školy bylo např. dále zjištěno, že chybí žákovské knížky 3. třídy, není vypořádaný dotační titul poskytnutý z MŠMT, zřizovatel se obrátí na bývalého pana ředitele.

Dotaz: Jak má zřizovatel interně nastavenou kontrolu škol.

Místostarostka paní Drašíková: Zřizovatel provádí každoročně pravidelnou veřejnosprávní kontrolu škol, dále se s ohledem na současnou situaci týkající se školy sešla komise školská, sociální a kulturní. Od občanů jsou podány podněty na MHMP a na Policii ČR, po ukončení šetření budou vyvozeny závěry.

Dotaz: Podle jakých kritérií zřizovatel hodnotí MŠ a ZŠ.

Starosta: Zřizovatel nemá nastavena kritéria.

Probíhá diskuse týkající se anonymu a doručování omluvy za něj.

Vyjádření členů zastupitelstva k výše uvedeným dotazům:

Jiří Pitrman: Požádal, aby bylo paní ředitelce umožněno chvíli dělat svou práci, aby dostala šanci situaci stabilizovat, a mohla všechny přesvědčit, že svou práci bude dělat kvalitně.

Ivan Křížek: Jako hasič nemá informace o tom, že by JSDH a SDH bylo destabilizováno a snaží se oddělovat práci hasičů od situace ve škole.

Proběhla diskuse ohledně družiny, snížení času pobytu dětí venku a úbytku pestrých činností.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí žádost občanů městské části o odpověď na dotazy ve věci „Aktuální situace v ZŠ Formanská po nástupu nového vedení od 1. 3. 2024, personální zajištění chodu školy, zpětná vazba žáků a jejich rodičů“ a vyjádření ředitelky Základní školy Formanská, příspěvková organizace, k dotazům občanů.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 1 člen (Jiří Pitrman)

Návrh byl přijat.

6. Žádost občana o doplnění zápisu č. 17/2024

Starosta uvedl, že městská část obdržela žádost o doplnění zápisu č. 17 ze zasedání zastupitelstva dne 21. 2. 2024, ve které občan městské části žádá o doplnění následujících bodů:

Bod č. 4 – Interpelace občanů: dotazy určené starostovi

Žádost o vysvětlení zamítnutí žádosti ze dne 1. 2. 2024 o svolání mimořádného veřejného zasedání zastupitelstva, a ačkoli bylo přiloženo více jak 0,5 % podpisů občanů MČ Praha-Újezd.

- Nebylo zodpovězeno, bylo vysvětleno, proč nebudou zařazeny tyto body do stávajícího zastupitelstva, a to z důvodu špatně podané žádosti s neplatnými podpisy, zamítnutí žádosti o mimořádné zastupitelstvo nebylo vysvětleno

Bod č. 4 – interpelace občanů: dotazy určené všem zastupitelům

Žádost o vyjádření, zda byli zastupitelé svoláni k mimořádné prac. schůzce, aby se mohli k žádosti o svolání mimořádného zastupitelstva vyjádřit.

- Nebylo zodpovězeno

Starosta zrekapituloval žádosti týkající se svolání mimořádného zastupitelstva a zařazení bodů na jednání zastupitelstva a konstatoval, že na ně bylo městskou částí žadatele písemně odpovězeno s tím, že mimořádné zasedání zastupitelstva svolává starosta, požádá-li o to třetina zastupitelů nebo primátor.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. Bere na vědomí žádost občanky městské části Mgr. Pavlína Zvelebilové o doplnění zápisu ze zasedání ZMČ Praha-Újezd č. 17/2024 ze dne 21. 2. 2024 v bodu č. 4 „Interpelace občanů, senátorky JUDr. Hany Kordové Marvanové a členky Zastupitelstva hl. m. Prahy Ing. Evy Tylové“.
- II. Konstatuje, že jednací řád Zastupitelstva městské části Praha-Újezd neuvádí, do jakých podrobností má být zápis veden, zda bude průběh zasedání, včetně diskuse, zaznamenáván doslovně nebo zda bude v záznamu uveden v krátkosti výstižně obsah a průběh jednání. Podstatné části zápisu, usnesení, nejsou v žádosti o doplnění zápisu zpochybněna.
- III. Nevyhovuje žádosti o doplnění zápisu ze zasedání ZMČ Praha-Újezd č. 17/2024 ze dne 21. 2. 2024 v bodu č. 4 „Interpelace občanů, senátorky JUDr. Hany Kordové Marvanové a členky Zastupitelstva hl. m. Prahy Ing. Evy Tylové“.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 1 člen (Jiří Vlach)

Návrh byl přijat

7. Úprava rozpočtu k 03/2024

Místostarostka paní Hana Petrová předložila úpravy rozpočtu k březnu 2024, které v krátkosti okomentovala. Jedná se o zapojení finančních prostředků, které podléhají vrácení či vyúčtování.

500 000 Kč - peněžní jistota společnosti Evosa, spol. s r. o., která bude zhotoviteli stavebních prací uvolněna po odstranění poslední reklamované vady v záruční době díla. Poslední reklamovaná vada byla dle sdělení zhotovitele odstraněna 15. 3. 2024.

449 000 Kč - nevyčerpaná část dotace od MHMP na pomoc domácnostem s bojem proti inflaci. Vyúčtování této dotace proběhne k 30. 6. 2024.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** úpravy rozpočtu k 03/2024 dle přílohy č. 2.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 2 členové (Jana Draštíková, Jiří Vlach)

Návrh byl přijat.

8. Informace o rozhodnutích starosty

Starosta informoval o vydaných rozhodnutích č. 9/2024 a 10/2024.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek.

Dotaz z řad veřejnosti k bodu b): Proč došlo ke změně členů v komisi?

Starosta a pan Jan Bednář: Bez komentáře.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **bere na vědomí:**

- a) rozhodnutí starosty č. 9/2024 schválit Mateřské škole Formanská odpis nevymahatelné pohledávky ve výši 1 800 Kč ze dne 30. 9. 2020 vedené za Mgr. Petrem Svobodou za pronájem prostor v MŠ Formanská ve školním roce 2019/2020,
- b) rozhodnutí starosty č. 10/2024 o odvolání Dany Zdeňkové z funkce předsedkyně komise školské, sociální a kulturní s účinností ke dni 7. 3. 2024 a jmenování do funkce Jana Bednáře s účinností od 8. 3. 2024.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 2 členové (Jana Draštíková, Jiří Vlach)

Návrh byl přijat.

9. Schválení žádosti o svěření pozemku parc. č. 385/1 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta předložil žádost o svěření pozemku parc. č. 385/1. Jedná se o pozemek pod fotbalovým hřištěm SK Újezd, který je v současné době ve vlastnictví hl. m. Prahy. Městská část byla oslovena s žádostí o převzetí investičních nákladů na rekonstrukci hřiště, která proběhla v letech 2008–2010. Městská část odmítá převzít odpovědnost za investici s ohledem na to, že není vlastníkem pozemku, na kterém se rekonstruované hřiště nachází.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** podání žádosti o svěřeni pozemku parc. č. 385/1 k. ú. Újezd u Průhonic o výměře 6 217 m² do svěřené správy městské části Praha-Újezd.

Odůvodnění:

V letech 2008–2010 proběhla rekonstrukce fotbalového hřiště SK Újezd Praha 4, které se nachází na pozemku parc. č. 385/1 v k. ú. Újezd u Průhonic, jehož vlastníkem je Hlavní město Praha (HMP). Současně bylo vybudováno multifunkční hřiště a zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 385/2 a 387/3 v k. ú. Újezd u Průhonic, jejichž vlastníkem je SK Újezd Praha 4. Tuto investici realizoval Odbor investic HMP s cílem podpořit rozvoj mládežnického fotbalu.

Po rozsáhlé rekonstrukci byly obnoveny téměř nefunkční mládežnické kategorie. Více jak desetiletá intenzivní práce přinesla úspěšné obnovení všech věkových kategorií, které zahrnují mladší přípravku (U6–U8), starší přípravku (U9–U10), mladší žáky (U11–U12), starší žáky (U13–U14), mladší dorost (U15–U16) a starší dorost (U17–U19).

Tým „A“ dvakrát vyhrál soutěž pražského přeboru a jednou pohár pražského přeboru. V loňské fotbalové sezóně se týmu „A“ podařilo postoupit do DIVIZE a z druhého místa mohl postoupit do třetí ligy. Avšak kvůli omezené kapacitě fotbalového hřiště byla možnost postupu do třetí ligy zamítnuta.

V současnosti byla městská část oslovena s žádostí o převzetí investice na stavební úpravy fotbalového hřiště SK Újezd. Z důvodu možnosti převzetí investice z let 2008–2010 žádá městská část o svěřeni pozemku parc. č. 385/1 k. ú. Újezd u Průhonic do svěřené správy.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 2 členové (Jana Drašíková, Jiří Vlach)

Návrh byl přijat.

10. SK Újezd – žádost o mimořádný příspěvek na děti a mládež fotbalového oddílu

Starosta předložil žádost Sportovního klubu Újezd Praha 4 o mimořádný příspěvek určený pro děti a mládež fotbalového oddílu.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek.

Dotaz z řad veřejnosti týkající se celkových rozpočtovaných výdajů městské části pro SK Újezd a možnosti kontroly čerpání dotace.

Starosta a místostarostka paní Hana Petrová: V rozpočtu městské části pro letošní rok je počítáno s částkou 650 000 Kč určenou pro spolky. Roční provozní náklady sportovního klubu činí částku cca 2 500 000 Kč (z toho energie cca 1 000 000 Kč). Sportovní klub bude povinen přidělenou dotaci řádně vyúčtovat nejpozději do 30. 11. 2024.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 100 000 Kč pro SK Újezd Praha 4, z. s., se sídlem Nad Statkem 118, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic, IČ: 14888246, na pokrytí zvýšených výdajů na energie, na materiální zabezpečení všech mládežnických věkových kategorií fotbalového oddílu, na odměny trenérů mládeže a případně na pokrytí dalších výdajových položek souvisejících se zajištěním chodu mládežnických kategorií,
- II. **ukládá** starostovi uzavřít smluvní vztah dle odst. I tohoto usnesení.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 1 člen (Jiří Vlach)

Návrh byl přijat.

11. SK Újezd – žádost o mimořádný příspěvek na pokrytí provozních nákladů fotbalového klubu

Starosta předložil žádost Sportovního klubu Újezd Praha 4 o mimořádný příspěvek určený na pokrytí provozních nákladů fotbalového klubu.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 300 000 Kč pro SK Újezd Praha 4, z. s., se sídlem Nad Statkem 118, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic, IČ: 14888246, na pokrytí provozních nákladů klubu způsobených výrazným nárůstem cen energií, velké inflace a současně na pokrytí výpadku příjmů z pronájmů způsobených nárůstem členské základny a tím vyššími nároky na vytižení našich sportovišť našimi členy,
- II. **ukládá** starostovi uzavřít smluvní vztah dle odst. I tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

12. SK Újezd – žádost o příspěvek na údržbu a provoz tenisových kurtů

Starosta předložil žádost Sportovního klubu Újezd Praha 4 o finanční příspěvek na podporu provozu tenisových kurtů.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek.

Dotaz z řad veřejnosti týkající zpětné vazby od sportovního klubu ohledně počtu členů z Újezdu; z čeho vychází požadovaná částka; jak městská část o žádostech rozhoduje.

Starosta: Městská část nezná přesný počet členů; sportovní klub se bez podpory ze strany městské části nemůže obejít; žádosti jsou již z roku 2023 a je s nimi počítáno v letošním rozpočtu.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 100 000 Kč pro SK Újezd Praha 4, z. s., se sídlem Nad Statkem 118, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic, IČ: 14888246, na pokrytí nákladů na údržbu a provoz tenisových kurtů, jedná se především o náklady na stavbu, provoz a následné zbourání tenisové haly, vybavení dětí klubovým textilem, náklady spojené s vytvořením a zapojením tenisových družstev dětí a mládeže do soutěží ČTS, nákup antuky a nových plachet na plot,
- II. **ukládá** starostovi uzavřít smluvní vztah dle odst. I tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

13. Vyhodnocení cenových nabídek na stavební úpravy a dodání nábytku do recepce a kanceláře úřadu

Starosta informoval o plánu rekonstruovat hlavní úřadovnu úřadu městské části a prostoru pro občany, v rozpočtu je plánováno s částkou 1 150 000 Kč. Předmětná kancelář je vybavena 21 let starým nábytkem, který již svou kapacitou a funkčností neodpovídá současným standardům. Městská část oslovila tři společnosti se žádostí o zaslání cenové nabídky.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek.

Dotaz z řad veřejnosti týkající se identifikace položky v rozpočtu městské části a priorit v plánu investic do majetku svěřeného městské části.

Místostarostka paní Hana Petrová ukázala rozpočtovou položku týkající se rekonstrukce.

Starosta: Popsal stáří a stav budov ve správě městské části; společně s Ing. P. Staňkem (referent odboru investičního ÚMČ) každoročně připravuje souhrn všeho, do čeho je třeba investovat; investice do vybavení úřadu je vzhledem ke stáří (21 let) potřebná.

Proběhla diskuse mezi přítomnými občany, tajemnicí úřadu a členy zastupitelstva týkající se důvodů rekonstrukce kanceláře úřadu, již proběhlé rekonstrukce kanceláře starosty a jejich finanční náročnosti.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **schvaluje** stavební úpravy a dodání nábytku do recepce a kanceláře úřadu městské části na základě cenové nabídky od společnosti VIVA school, s. r. o., IČ: 24730301, se sídlem U pískovny 890/1, Praha 8, za celkovou cenu ve výši 1 097 612 Kč včetně DPH,
- II. **ukládá** starostovi uzavřít smluvní vztah dle odst. I tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

14. Vyhodnocení výběrového řízení na zajištění autorského dozoru ke stavbě Základní a střední školy Formanská

Starosta konstatoval, že na předchozím zasedání zastupitelstva byl schválen záměr vypsání zakázky malého rozsahu na Autorský dozor ke stavbě ZŠ a SŠ Formanská – Praha-Újezd a nyní předložil její vyhodnocení. Městská část poptala čtyři společnosti, z nich dvě doručily cenové nabídky.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek.

Dotaz z řad veřejnosti týkající se delimitace stavby na hl. m. Prahu včetně zakázky na autorský dozor.

Starosta: Vysoutěžená částka za provádění autorského dozoru je součástí delimitace stavby, městská část hradila pouze částku za administraci výběrového řízení.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Autorský dozor ke stavbě ZŠ a SŠ Formanská – Praha-Újezd“,
- II. schvaluje dodavatele autorského dozoru ke stavbě Základní a střední školy Formanská na základě cenové nabídky od společnosti A.I.P. sdružení Ing. arch. Jaroslav Kačer (IČO: 13785958) a Ing. Zdeněk Jäger (IČO: 11253274), se sídlem Písařská 7, 143 00 Praha 4, za celkovou cenu ve výši 2 153 000 Kč včetně DPH,
- III. ukládá starostovi podepsat příkazní smlouvu dle odst. II tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

15. Schválení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 670/1 k. ú. Újezd u Průhonic pro umístění zahradního domku

Starosta předložil návrh nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 670/1 o výměře cca 16 m² určených k umístění zahradního domku pro potřebu Základní školy Formanská a přístupového chodníčku k předmětnému domku.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. schvaluje nájemní smlouvu na část pozemku parc. č. 670/1 k. ú. Újezd u Průhonic o výměře cca 12 m² k umístění zahradního domku a o výměře cca 4 m² pro umístění přístupového chodníčku k zahradnímu domku na dobu 4 let za roční nájemné ve výši 1 Kč s vlastníkem pozemku, společností NAVETINA, a. s., IČ: 276 32 521, se sídlem V Parku 2294/4, 148 00 Praha 4 – Chodov,
- II. ukládá starostovi uzavřít smluvní vztah dle odst. I tohoto usnesení.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Mgr. Ilona Šimková)
Návrh byl přijat.

16. Prodloužení funkčního období dozorčí rady Technických služeb Újezd, s. r. o.

Starosta konstatoval, že k 28. 3. 2024 končí pětileté funkční období členů dozorčí rady společnosti Technické služby Újezd, s. r. o. Navrhuje zvolit Ing. Pavla Staňka jako předsedu, Jana Draštíkovou a Ing. Markétu Novotnou jako členy dozorčí rady.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. Žádné návrhy ani připomínky nebyly podány.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. volí dozorčí radu Technických služeb Újezd, s. r. o., IČ: 080 36 071, se sídlem Nad Statkem 580, 149 00 Praha 4, s účinností od 29. 3. 2024 ve složení:
předseda: Ing. Pavel Staněk, bytem xxx
člen: Jana Draštíková, bytem xxx
člen: Ing. Markéta Novotná, bytem xxx
- II. ukládá starostovi provést změnu zápisu v obchodním rejstříku dle odst. I tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

17. Rezignace a volba člena výboru stavebního a pro životní prostředí

Starosta informoval o podání rezignace Mgr. Ilony Šimkové na funkci členky výboru stavebního a pro životní prostředí. Starosta navrhl své členství ve výboru.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. Žádné návrhy ani připomínky nebyly podány.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí rezignaci členky výboru stavebního a pro životní prostředí Zastupitelstva městské části Praha-Újezd Mgr. Ilony Šimkové, ke dni 20. 3. 2024,
- II. volí s účinností od 21. 3. 2024 člena výboru stavebního a pro životní prostředí Zastupitelstva městské části Praha-Újezd pana Václava Drahoráda.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 1 člen (Ivan Křížek)

Návrh byl přijat.

18. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 17/2024

Trvá bod č. 13 zápisu č. 17/2024 „Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku 247/8 k. ú. Újezd u Průhonic“ – smlouva není zatím ze strany PRE podepsána

Trvá bod č. 14 zápisu č. 17/2024 „Schválení cenové nabídky na zajištění programu a občerstvení na akci: „Podzimní slavnosti“ – bod je na dnešním zasedání zastupitelstva revokován (bod 19 d)

Trvá bod č. 7 zápisu č. 14/2023 „Fotovoltaická elektrárna – záměr realizace“ – v současné době se připravuje výzva k podání nabídek na instalaci FV elektráren, kompletují se podklady k výzvě, výkaz výměr a rozpočet.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí informace o plnění usnesení zápisu č. 17/2024.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

19. Různé

a) Termín zasedání ZMČ – 24. dubna 2024

Příští zasedání zastupitelstva se koná 24. dubna 2024 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd schvaluje termín zasedání zastupitelstva 24. dubna 2024 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

b) Informace o stanovení výše úplaty v mateřské škole a školní družině

Starosta uvedl, že po dohodě s ředitelkami příspěvkových organizací stanoví od 1. 9. 2024 měsíční úplatu za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Formanská ve výši 1 500 Kč a měsíční úplatu za zájmové vzdělávání ve školní družině Základní školy Formanská ve výši 600 Kč.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek.

Dotaz z řad veřejnosti ohledně existence analýzy, z jakého důvodu se budou úplaty navyšovat a proč městská část nenavýšila příspěvky na provoz obou škol.

Ředitelka MŠ Bc. J. Svátková vysvětlila změnu pravidel při stanovení úplaty ve školách oproti minulému školnímu roku. Nyní je úplata vázána na výši aktuální minimální měsíční mzdy. Důvodem zvýšení úplaty je zejména zdražování energií. Zřizovatel příspěvek na provoz oproti minulému roku navýšil.

Místostarostka paní Jana Drašíková uvedla, že v souvislosti s novými pravidly dochází k rozšíření možnosti osvobození úplaty, a to pro rodiny pobírající přídavek na dítě.

Dotaz z řad veřejnosti, zda bude zpracováván přehled, za co školní družina finance utráčí.

Ředitelka ZŠ Mgr. H. Patáková: Samozřejmě.

Proběhla diskuse týkající se navýšení úplaty ve školní družině.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí stanovení výše měsíční úplaty za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Formanská, příspěvková organizace, ve výši

1 500 Kč a stanovení měsíční úplaty za zájmové vzdělávání ve školní družině Základní školy Formanská, příspěvková organizace, ve výši 600 Kč.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 1 člen (Jiří Vlach)

Návrh byl přijat.

c) Schválení záměrů výběrových řízení na opravy a rekonstrukce komunikací v městské části

Starosta informoval o záměru městské části vypsát výběrová řízení na opravy a rekonstrukce místních komunikací ve správě městské části, jednotlivé plánované akce okomentoval. Dále uvedl, že městská část získala dotaci z HMP ve výši 5 mil. Kč na rekonstrukci zadního traktu v ulici Proutěná.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

I. schvaluje záměr vypsání výběrových řízení na opravy a rekonstrukce komunikací v městské části:

- a) Rekonstrukce Proutěná, včetně rozšíření parkovacích ploch
- b) Rekonstrukce U Pramene, včetně rozšíření parkovacích ploch
- c) Oprava Patevců II. část
- d) Oprava Remízková
- e) Rekonstrukce komunikace Ke Mlýnu

II. ukládá starostovi zajistit výběrová řízení.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 1 člen (Jiří Vlach)

Návrh byl přijat.

d) Revokace usnesení č. 14/17/2024 – schválení cenové nabídky a zajištění programu a občerstvení na Podzimních slavnostech

Místostarostka paní Jana Drašíková uvedla, že z důvodu žádosti dodavatele služeb o změnu identifikačních údajů schválené společnosti žádá o revokaci usnesení přijatého na minulém zasedání zastupitelstva.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek.

Připomínka z řad veřejnosti týkající se způsobu přístupu k proveditelnosti akce a k možnosti oslovení více firem.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. ruší usnesení č. 14/17/2024, kterým byla schválena cenová nabídka na zajištění programu a občerstvení na Podzimních slavnostech,
- II. schvaluje výjimku z vnitřní směrnice č. 6 – limity pro výběrová řízení na dodávky, služby a stavební práce schválenou usnesením č. 09/42/2022 ze dne 20. 4. 2022,

III. **schvaluje** cenovou nabídku na zajištění programu a občerstvení na Podzimních slavnostech od Milana Kaňky, IČ: 667 84 093, Přestavlky 60, 257 91 Sedlec-Prčice za celkovou cenu ve výši 300 000 Kč, včetně DPH.

IV. **ukládá** starostovi podepsat smluvní vztah dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

e) **Revokace usnesení č. 09c/14/2023 – schválení darovací smlouvy s Nadací Tempus**

Starosta uvedl, že městská část byla požádána dárce o revokaci přijatého usnesení, neboť náklady na pořízení zahradního domku byly nižší, než se předpokládalo.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

I. **ruší** usnesení č. 09c/14/2023, kterým byla schválena darovací smlouva se společností Nadace Tempus na dřevěný zahradní domek,

II. **schvaluje** uzavření bezplatné darovací smlouvy s Nadací TEMPUS, V parku 2294/4, 148 00 Praha 4 – Chodov, IČ: 176 96 593 na dřevěný zahradní domek PEGAS v hodnotě 100 017,40 Kč včetně DPH určený pro potřeby žáků Základní školy Formanská,

III. **ukládá** starostovi podepsat smlouvu dle odst. II.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

f) **Informace o kulturních a jiných akcích**

5. dubna a 6. dubna – burza jarního a dětského oblečení a vybavení

6. dubna – uklidíme Újezd

30. dubna – stavění májky a pálení čarodějnic

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 20.00 hodin** dne 20. 3. 2024.

Zapsala dne 20. 3. 2024 Pavla Pitřmanová, tajemnice úřadu.

člen ZMČ ověřovatel

starosta

člen ZMČ ověřovatel

