

Zápis č. 21/2024

ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd

dne 19. 6. 2024

Přítomni: Jan Bednář, Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Hana Petrová, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Dana Zdeňková

Omluven: Ivan Křížek, Jiří Pitřman, Jiří Vlach

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.31 hodin dne 19. 6. 2024 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu. Upozornil, že se provádí audiovizuální záznamy dnešního jednání.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 8 členů z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Výbor stavební a pro životní prostředí
5. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 1. pololetí 2025
6. Schválení žádosti SDH Praha-Újezd o prodloužení termínu čerpání finančních prostředků z VHA na 1. pololetí 2024
7. Schválení žádostí o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024
8. Schválení žádosti SDH Praha-Újezd o prodloužení termínu čerpání finančních prostředků z VHA na 1. pololetí 2024
9. Rozhodnutí starosty
10. Technické služby Újezd s.r.o. – schválení smlouvy o údržbě komunikací a zeleně
11. Schválení dodatku č. 2 Smlouvy o spolupráci č. 2209_001
12. Vyhodnocení výběrového řízení na stavební úpravy zadních traktů ulice Proutěná v rámci akce „Rekonstrukce Proutěná“
13. Schválení záměru výběrového řízení na stavební úpravy křižovatky Na Křtině x Milíčovská v rámci akce „Rekonstrukce Proutěná, 3. etapa“
14. Vyhodnocení cenových nabídek na instalaci audiovizuálního systému
15. GP Plus – schválení podmínek převzetí komunikace
16. Kulturní a sportovní akce na 2. pololetí 2024
17. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 20/2024
18. Různé
 - a) Termíny zasedání ZMČ na 2. pololetí 2024

Starosta navrhl doplnit program o bod s názvem „Oprava kotelný v MŠ Formanská“ a zařadit ho jako bod č. 4.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta navrhl doplnit program o bod s názvem „Schválení smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 214/163 a 214/166 k. ú. Újezd u Průhonic“ a zařadit ho jako bod č. 17.

pro: 8 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Paní Dana Zdeňková navrhla doplnit program o bod s názvem „Reklamní inzerce prováděná společností Český Domov Media House s.r.o.“ a zařadit ho jako bod č. 18.

pro: 1 člen (Dana Zdeňková)
proti: 7 členů
zdržel: 0 členů

Návrh nebyl přijat.

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 8 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu paní Hanu Petrovou a Danu Zdeňkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** ověřovatelky zápisu Hanu Petrovou a Danu Zdeňkovou.

pro: 8 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

3. Volba návrhového výboru

Starosta navrhl určit jako členy návrhového výboru Mgr. Ilonu Šimkovou, Ing. Zdeňka Hromádka a Ing. Filipa Ranoše.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Mgr. Ilona Šimková, Ing. Zdeněk Hromádka a Ing. Filip Ranoš.

pro: 8 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

4. Oprava kotelny v MŠ Formanská

Ředitelka MŠ Bc. Jitka Svátková uvedla, že kotel v Mateřské škole Formanská cca před měsícem přestal pracovat, a to jak ohřev teplé vody, tak topení. Po provizorní opravě byl znovu zprovozněn, ale bohužel kotelna je již v opotřebovaném stavu a je nutná její kompletní

výměna a musí být provozuschopná před zimní sezónou. Paní ředitelka připravila výzvu k podání nabídek dle vnitřních směrnic pro MŠ Formanská, příspěvková organizace. Do termínu konání zasedání zastupitelstva nebyl dodán rozpočet, tedy není známa cena za kompletní obnovu kotelny.

Starosta sdělil, že oprava bude paní ředitelkou uhrazena z rezervního fondu MŠ, následně po opravě bude na zasedání zastupitelstva připravena úprava rozpočtu, kterou bude o částku opravy doplněn rezervní fond mateřské školy.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí:

- a) plánovanou opravu kotelny v budově Mateřské školy Formanská, příspěvková organizace, se sídlem Na Vojtěšce 188, Praha 4, která bude hrazena z fondu rezerv MŠ Formanská;
- b) zveřejnění výběrového řízení, které zajišťuje ředitelka Bc. Jitka Svátková, dle vnitřních směrnic pro MŠ Formanská, příspěvková organizace, schválených dne 16. 12. 2020.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

5. Výbor stavební a pro životní prostředí

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o jednání výboru, který proběhl dne 3. 6. 2024. Výbor sloužil jako prezentace zástupců developerů k rozvoji území Zelený Újezd a lokality Trojúhelník. Jednání výboru je veřejné a místní občané měli příležitost diskutovat se zástupci developerů o stávající a plánované výstavbě v lokalitě Park Újezd. Dále předseda informoval o dalších změnách územního plánu a rozvoji území.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí informace o jednání výboru stavebního a pro životní prostředí.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

6. Zápis z jednání finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková informovala o jednání konaném dne 3. 6. 2024. Na programu jednání byly dva body:

- 1) Žádosti o dotace v oblasti podpory sportovní výchovy v MČ Praha-Újezd pro II. pololetí 2024 – předsedkyně sdělila, jakým způsobem byly rozděleny částky peněz z dotací VHA pro jednotlivé spolky. Bylo doručeno celkem 6 žádostí, byla posuzována všechna kritéria pro hodnocení, kterými jsou dosavadní činnost, popis činnosti a položkové členění požadované částky, na kterou byla dotace poskytnuta a předložení vyúčtování dotace z minulého roku. Dále byly posuzovány podmínky žadatele pro poskytnutí dotace, což je územní příslušnost žadatele, dlouhodobá organizovaná sportovní

výchova dětí a mládeže, dlouhodobá organizovaná výchova dětí a mládeže ve spolcích a sdruženích a použití dotace na kulturu, sport a organizovaný sport.

Předsedkyně finančního výboru uvedla důvody, proč nebylo vyhověno žádosti spolku Újezdské fórum, z. s., které žádalo o částku 60 000 Kč určenou na pořádání příměstského tábora pro děti z MČ Praha-Újezd – Prázdniny s UFOunkem. Finanční výbor žádost projednal a nedoporučuje schválit pro spolek Újezdské fórum, z. s., požadovanou dotaci, důvodem je nesplnění podmínek vyhlášeného programu pro poskytnutí dotace, nejedná se o dlouhodobou organizovanou sportovní výchovu dětí a mládeže, ani o dlouhodobou organizovanou výchovu dětí a mládeže ve spolcích a sdruženích, ani o kulturní a sportovní akci. Spolek tuto akci pořádá poprvé, je určena pro širokou veřejnost a je prezentovaná čistě komerčně, nemá žádné benefity pro účastníky s trvalým pobytem v MČ Praha-Újezd. Ostatní žádosti byly projednány a finanční výbor doporučil žádosti schválit – viz bod č. 8 a) – 8 e) dnešního jednání ZMČ.

- 2) Vyhlášení programu pro poskytnutí účelové neinvestiční dotace z prostředků VHA na I. pololetí 2025 – viz bod č. 7 dnešního jednání ZMČ.

Starosta doplnil, že spolek Újezdské fórum prozatím nesplňuje kritéria a navrhuje poskytnutí dotace v maximální výši 3 000 Kč a dal za příklad spolek AC Saké, který při první žádosti obdržel dotaci ve výši 1 000 Kč.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 3. 6. 2024.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

7. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 1. pololetí 2025

Starosta informoval o vyhlášení programu pro poskytnutí účelové neinvestiční dotace na 1. pololetí 2025 v celkové výši 215 000 Kč. O dotaci mohou žádat od 29. července 2024 fyzické a právnické osoby včetně Sdružení a Spolků (nestátních, neziskových organizací) založených nebo působících na území městské části Praha-Újezd na pořádání kulturních a sportovních akcí.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **Bere na vědomí** předložený program pro poskytnutí účelových neinvestičních dotací z prostředků VHA pro období od 1. 1. 2025 do 30. 6. 2025 pro sportovní a kulturní akce, jehož nedílnou součástí jsou vzor Žádosti a vzor Veřejnoprávní smlouvy.
- II. **Schvaluje** program pro poskytnutí účelových neinvestičních dotací z prostředků VHA, vzor žádosti o dotaci v oblasti podpory sportovní a kulturní výchovy v městské části Praha-Újezd a vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí jednorázové účelové neinvestiční dotace, které jsou nedílnou součástí programu. Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků je určen dle přidělení neinvestičních dotací z VHA z rozpočtu hlavního města Prahy.

Pro období čerpání od 1. 1. 2025 do 30. 6. 2025 je stanoven objem peněžních prostředků ve výši 215 000 Kč.

III. **Ukládá** starostovi zveřejnit program na úřední desce v době od 25. 6. 2024 do 27. 9. 2024.

pro: 8 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

8. Schválení žádostí o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024

Starosta požádal zastupitele o rozdělení bodu na 8a) – 8e) z důvodu většího množství podaných žádostí.

Starosta dal hlasovat pro rozdělení bodu č. 8 na:

- 8a) Schválení žádosti o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024 pro SDH Praha-Újezd
- 8b) Schválení žádosti o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024 pro AC Saké KATEŘINKY
- 8c) Schválení žádosti o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024 pro FG Slavia Praha
- 8d) Schválení žádosti o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024 pro Újezdské fórum
- 8e) Schválení žádosti o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024 pro SK Újezd-Praha 4

pro: 8 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

8 a) Schválení žádosti o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024 pro SDH Praha-Újezd

Starosta vyzval přítomné k diskusi.

Pan Smékal se vyjádřil k zamítnutí žádosti Újezdského fóra na příměstský tábor, že je škoda, že vzniká nová aktivita pro všechny občany městské části od nuly a je to první ročník zaměřený především na újezdské děti, je to o kamarádství, venkovní aktivitě, soutěžích, procházkách, a hlavně trávení společného času. Příměstský tábor chystá spousta lidí a věnují tomu hodně svého volného času, vše připravují ve snaze strávit část léta aktivně, výlety, nejedná se o komerční záležitost.

Pan Smékal přečetl část žádosti s popisem akce. Příměstský tábor není úzce vymezen jako čistě sportovní či kulturní, je to propojené dohromady, vedeme děti k pohybu, k výchově, k poznávání. Myslí si, že cílem programu není hned žádost na první akci nově založeného spolku vyautovat a bere na vědomí, že spolek nemá historii, a tudíž nemůže splnit limity pro vyhodnocení žádosti. Dále uvedl, že tábor není rozhodně komerční, ziskový.

Paní Drašíková doplnila k žádosti hasičů, že organizace v městské části funguje již 10 let a pravidelně každý týden dochází na schůzky cca 30 dětí, mají aktivity, učí se hasičským dovednostem, poskytnutí první pomoci, jezdí po soutěžích.

Další připomínky nebyly podány.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **bere na vědomí**, že v termínu od 23. 2. 2024 do 31. 5. 2024 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 6 žádostí o poskytnutí finančních prostředků,
- II. **rozhoduje** o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích přístrojů, schválených usnesením č. 07/17/2024 ze dne 21. 2. 2024, takto:
 - **Sbor dobrovolných hasičů Praha-Újezd ve výši 55 000 Kč,**
- III. **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na období od 1. 7. 2024 do 31. 12. 2024 se Sbořem dobrovolných hasičů Praha-Újezd, se sídlem Kateřinské nám. 465/1, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 55 000 Kč na úhradu nákladů za stravování, ubytování a výlety v rámci hasičského letního soustředění – tábor 2024,
- IV. **ukládá** starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvy se spolkem dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 6 členů

proti: 0 členů

zdržel: 2 členové (Václav Drahorád, Dana Zdeňková)

Návrh byl přijat.

8 b) Schválení žádosti o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024 pro AC SAKÉ KATEŘINKY

K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **bere na vědomí**, že v termínu od 23. 2. 2024 do 31. 5. 2024 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 6 žádostí o poskytnutí finančních prostředků,
- II. **rozhoduje** o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích přístrojů, schválených usnesením č. 07/17/2024 ze dne 21. 2. 2024, takto:
 - **AC SAKÉ KATEŘINKY, z. s., ve výši 7 000 Kč,**
- III. **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na období od 1. 7. 2024 do 31. 12. 2024 s AC SAKÉ KATEŘINKY, z. s., se sídlem Milíčovská 263, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 7 000 Kč na pořádání Márova běhu pro mládež a širokou veřejnost konaného v Milíčovském lese, z toho 4 500 Kč na pořízení cen pro závodníky a do tomboly a 2 500 Kč na organizační zajištění závodu (provoz internetových stránek závodu, SMS s výsledky pro závodníky) a nápoj pro závodníky

s podmínkou uvedení informace o poskytnuté dotaci městskou částí v propozicích závodu,

IV. ukládá starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvy se spolkem dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

8 c) Schválení žádosti o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024 pro FG Slavia Praha

K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí, že v termínu od 23. 2. 2024 do 31. 5. 2024 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 6 žádostí o poskytnutí finančních prostředků,
- II. rozhoduje o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích přístrojů, schválených usnesením č. 07/17/2024 ze dne 21. 2. 2024, takto:
 - **FG Slavia Praha, z. s., ve výši 45 000 Kč,**
- III. schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na období od 1. 7. 2024 do 31. 12. 2024 s FG Slavia Praha, z. s., se sídlem Formanská 446, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 45 000 Kč na Turnaj o Pohár starosty městské části, Den bez aut a Školní mistrovství ČR ve fotbalgolfu, z toho 10 000 Kč na materiální vybavení neinvestičního charakteru (fotbalové míče, dresy, travní hnojivo, elektřina), 10 000 Kč na úhradu nákladů za stravování a ubytování a 25 000 Kč na startovné,
- IV. ukládá starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvy se spolkem dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Dana Zdeňková)

Návrh byl přijat.

8 d) Schválení žádosti o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024 pro Újezdské fórum

Starosta k bodu navrhl protinávrh, a to schválit pro spolek Újezdské fórum částku ve výši 3 000 Kč.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí, že v termínu od 23. 2. 2024 do 31. 5. 2024 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 6 žádostí o poskytnutí finančních prostředků,
- II. rozhoduje o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích přístrojů, schválených usnesením č. 07/17/2024 ze dne 21. 2. 2024, takto:
 - Újezdské fórum, z. s., ve výši 3 000 Kč,
- III. schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na období od 1. 7. 2024 do 31. 12. 2024 s Újezdské fórum, z. s., se sídlem Práškovská 588/5, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 3 000 Kč na pořádání sportovně kulturního odpoledne pro celou rodinu – UFO Zorbing Challenge, určenou na pronájem zorbingových balonů, s podmínkou uvedení informace o poskytnuté dotaci městskou částí v propozicích akce,
- IV. ukládá starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvy se spolkem dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 5 členů

proti: 0 členů

zdržel: 3 členové (Dana Zdeňková, Ilona Šimková, Jan Bednář)

Návrh nebyl přijat.

Starosta dal hlasovat o původním návrhu na částku ve výši 20 000 Kč pro spolek Újezdské fórum, z. s.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí, že v termínu od 23. 2. 2024 do 31. 5. 2024 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 6 žádostí o poskytnutí finančních prostředků,
- II. rozhoduje o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích přístrojů, schválených usnesením č. 07/17/2024 ze dne 21. 2. 2024, takto:
 - Újezdské fórum, z. s., ve výši 20 000 Kč,
- III. schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na období od 1. 7. 2024 do 31. 12. 2024 s Újezdské fórum, z. s., se sídlem Práškovská 588/5, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 20 000 Kč na pořádání sportovně kulturního odpoledne pro celou rodinu – UFO Zorbing Challenge, z toho 8 000 Kč na pronájem zorbingových balonů, 4 000 Kč na ceny a trofeje pro vítězné týmy a účastníky, 3 000

Kč na pronájem sportovního areálu, 2 000 Kč na zajištění občerstvení a 3 000 Kč na zajištění zdravotní služby, s podmínkou uvedení informace o poskytnuté dotaci městskou částí v propozicích akce.

- IV. ukládá starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvy se spolkem dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 1 člen (Dana Zdeňková)

proti: 0 členů

zdržel: 7 členové

Návrh nebyl přijat.

8 e) Schválení žádosti o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2024 pro SK Újezd Praha 4

Starosta k bodu navrhl protinávrh a to schválit pro SK Újezd Praha 4 částku ve výši 93 000 Kč.

Starosta uvedl, že je členem výkonného výboru SK Újezd. Není ve střetu zájmu, neboť spolek neovládá, jedná se o funkci dobrovolnou, ze které nemá žádný prospěch a nepobírá žádnou finanční ani jinou odměnu.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí, že v termínu od 23. 2. 2024 do 31. 5. 2024 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 6 žádostí o poskytnutí finančních prostředků,
- II. rozhoduje o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích přístrojů, schválených usnesením č. 07/17/2024 ze dne 21. 2. 2024, takto:
 - SK Újezd Praha 4, z. s., ve výši 93 000 Kč,
- III. schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na období od 1. 7. 2024 do 31. 12. 2024 s SK Újezd Praha 4, z. s., se sídlem Nad Statkem 118, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 93 000 Kč, z toho 60 000 Kč na úhradu nákladů na zajištění letního soustředění dětí, zejména na náklady za ubytování, stravu a pronájem sportovišť a na úhradu mzdových nákladů pro trenéry v době konání soustředění, 23 000 Kč na nákup a obnovu sportovních tréninkových pomůcek a dresů, a 10 000 Kč na zajištění sportovišť v zimním období,
- IV. ukládá starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvy se spolkem dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 7 členů

proti: 1 člen (Dana Zdeňková)

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

9. Schválení žádosti SDH Praha-Újezd o prodloužení termínu čerpání finančních prostředků z VHA na 1. pololetí 2024

Starosta uvedl, že starosta Sboru dobrovolných hasičů Praha-Újezd podal žádost o prodloužení termínu čerpání finančních prostředků a ponechání neinvestiční dotace ve výši 57 000 Kč a možnost čerpání dotace na vodácké soustředění ve 2. pololetí roku 2024.

Dále uvedl, že vodácké soustředění bylo zajištěné na termín od 30. 5. do 2. 6. 2024, ale z důvodu nepříznivé předpovědi počasí byli hasiči nuceni soustředění zrušit, v uvedeném termínu byl na řece Otavě vyhlášen první stupeň povodňové aktivity.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí žádost Sboru dobrovolných hasičů Praha-Újezd, se sídlem Nad Statkem 580, Praha 4 o ponechání neinvestiční dotace ve výši 57 000 Kč a možnosti čerpání dotace na vodácké soustředění ve 2. pololetí roku 2024,
- II. schvaluje uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí jednorázové účelové neinvestiční dotace s SDH Praha-Újezd, se sídlem Nad Statkem 580, Praha 4, s termínem čerpání do 30. 11. 2024,
- III. ukládá starostovi podepsat dodatek č. 1 dle bodu II tohoto usnesení.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Václav Drahorád)

Návrh byl přijat.

10. Rozhodnutí starosty

Starosta informoval o vydaných rozhodnutích – č. 16/2024 o schválení hospodářského výsledku za rok 2023 Mateřské školy Formanská; č. 17/2024 o schválení hospodářského výsledku za rok 2023 Základní školy Formanská a č. 18/2024 o schválení finančního daru pro členy okrskových volebních komisí pro volby do Evropského parlamentu.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí:

- a) rozhodnutí starosty č. 16/2024 o schválení hospodářského výsledku za rok 2023 Mateřské školy Formanská, příspěvková organizace, ve výši 61 481 Kč a jeho rozdělení do rezervního fondu a do fondu odměn,
- b) rozhodnutí starosty č. 17/2024 o schválení hospodářského výsledku za rok 2023 Základní školy Formanská, příspěvková organizace, ve výši 13 719,50 Kč a jeho rozdělení do rezervního fondu a do fondu odměn,
- c) rozhodnutí starosty č. 18/2024 o schválení finančního daru ve výši 2 000 Kč pro členy okrskových volebních komisí pro volby do Evropského parlamentu jmenovaných starostou.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

11. Technické služby Újezd s.r.o. – schválení smlouvy o údržbě komunikací a zeleně

Paní Drašíková uvedla důvody ukončení původních smluv a nutnost schválení nových smluv, kterými jsou především zjednodušení a ucelení smluv, úprava předmětu rámcové smlouvy dle skutečně prováděných činností, doplnění nových ulic do příloh č. 1 – rozpis ulic určených k zimní a letní údržbě.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

I. **Ruší**

- a) usnesení č. 08b/04/2019 ze dne 23. 1. 2019 týkající se Všeobecné smlouvy o spolupráci;
- b) usnesení č. 08c/04/2019 ze dne 23. 1. 2019, č. 09a/25/2020 ze dne 21. 10. 2020 a č. 09a/28/2020 ze dne 16. 12. 2020 týkající se Smlouvy o dílo o údržbě komunikací a chodníků, včetně dodatku č. 1 a č. 2;
- c) usnesení č. 08d/04/2019 ze dne 23. 1. 2019, č. 09b/25/2020 ze dne 21. 10. 2020 a č. 09b/28/2020 ze dne 16. 12. 2020 týkající se Smlouvy o dílo o údržbě zeleně.

II. **Schvaluje** uzavření rámcové smlouvy o spolupráci se společností Technické služby Újezd, s. r. o., IČ: 08036071, se sídlem Nad Statkem 580, Praha 4, s účinností od 19. 6. 2024.

III. **Schvaluje** uzavření smlouvy o dílo o údržbě komunikací, chodníků a zeleně se společností Technické služby Újezd, s. r. o., IČ: 08036071, se sídlem Nad Statkem 580, Praha 4, s účinností od 19. 6. 2024.

IV. **Ukládá** starostovi podepsat smlouvy dle odst. II. a III. tohoto usnesení.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

V 18.40 hodin odešla paní Drašíková.

12. Schválení dodatku č. 2 Smlouvy o spolupráci č. 2209_001

Starosta uvedl, že důvodem k uzavření dodatku č. 2 k smlouvě o spolupráci k lokalitě Park Újezd 6 je schvalovací proces financující banky. Dodatkem č. 2 je měněn pouze termín splatnosti doplatku odměny ve výši 2 431 400 Kč, a to do 31. 7. 2024.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **Schvaluje** dodatek č. 2 Smlouvy o spolupráci č. 2209_001 ze dne 8. 12. 2022 uzavřenou se společností NAVETINA, a. s., IČ: 276 32 521, a společností TEMPUS INVESTMENT, a. s., IČ: 273 79 078, obě se sídlem V Parku 2294/4, Praha 4 – Chodov, týkající se prodloužení termínu splatnosti do 31. 7. 2024 z důvodu prodloužených schvalovacích procesů banky.

- II. **Ukládá** starostovi podepsat Dodatek č. 2 Smlouvy o spolupráci č. 2209 001 dle bodu I. tohoto usnesení.

pro: 6 členů
proti: 0 členů
zdržel: 1 člen (Dana Zdeňková)
Návrh byl přijat.

V 18.44 hodin přišla paní Drašítková.

13. Vyhodnocení výběrového řízení na stavební úpravy zadních traktů ulice Proutěná v rámci akce „Rekonstrukce Proutěná“

Starosta informoval o průběhu výběrového řízení na rekonstrukci zadních traktů v ulici Proutěná. Po administrativní stránce zajistila výběrové řízení společnost Witendr, s. r. o. Výzva byla zaslána 3 firmám k podání nabídek. Dne 17. 6. 2024 proběhlo otevírání obálek, doručeny byly 3 nabídky, kritérii hodnocení nabídek byla celková nabídková cena s váhou 85 % a zkrácení lhůty pro dokončení s váhou 15 %. Nejvýhodnější nabídku podala společnost MANABAU, s. r. o., s nabídkou cenou 5 498 797,95 Kč. Předpokládaný termín zahájení je červenec – srpen 2024 a termín plnění je 60 kalendářních dní.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **bere na vědomí** vyhodnocení výběrového řízení na zhotovitele stavby „Rekonstrukce Proutěná“.
- II. **schvaluje** zhotovitele stavby „Rekonstrukce Proutěná“ – stavební úpravy zadních traktů ulice Proutěná: společnost MANABAU, s. r. o., IČO: 027 16 828, se sídlem V Zákopech 534/3, 142 00 Praha 4 – Písnice, za celkovou cenu ve výši 5 498 797, 95 Kč bez DPH.
- III. **ukládá** starostovi podepsat smlouvu o dílo dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 8 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

14. Schválení záměru výběrového řízení na stavební úpravy křižovatky Na Křtině x Milíčovská v rámci akce „Rekonstrukce Proutěná 3. etapa“

Starosta informoval o schválení finančního příspěvku Radou hl. m. Prahy na tuto akci ve výši 8 mil. Kč. Tuto akci máme z 90 % připravenou, proto jsme se rozhodli ji zrealizovat, jedná se o část ulice Milíčovská a Na Křtině. Předpokládaná hodnota dle projektové dokumentace je do 6 mil. Kč, nyní do konce měsíce června připraví projektant výkaz výměr a rozpočet. Realizace je nutná ještě v letošním roce, jelikož získané finance nelze převést na příští rok. V rámci stavby je potřeba zajistit také autorský a technický dozor.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

I. schvaluje záměr na vypsání výběrového řízení na stavební úpravy křižovatky Na Křtině x Milíčovská v rámci akce „Rekonstrukce Proutěná, 3. etapa“,

II. ukládá starostovi zajistit výběrové řízení.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

15. Vyhodnocení cenových nabídek na instalaci audiovizuálního systému

Starosta informoval o nutnosti zajistit v zasedací místnosti hasičské zbrojnice záznamové zařízení, kterým se bude zaznamenávat především zasedání zastupitelstva a bude se online vysílat na webových stránkách městské části. Byly obeslány tři společnosti k podání nabídek. Rozvody budou vedeny v podhledech, bude nové promítací zařízení a ovládací plátno. Záznam bude uložen na webových stránkách, a bude ho možné kdykoliv pustit. Nejvýhodnější nabídku podala společnost PROMSAT CZ, s. r. o., v celkové výši 183 731 Kč. Na dodané zařízení bude záruka, servis není v nabídce řešen.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek.

Dana Zdeňková uvedla, že u jednotlivých nabídek nenašla přesnou specifikaci jednotlivých položek, měla by být jasná specifikace a podrobný popis zařízení. Zajímala se o zadání, zda byla daná specifikace stejná pro všechny firmy. A dále proč je řešeno úložiště pevným diskem, proč se to neřeší pouze streamování záznamu a následně proč se záznam neuloží na icloudové úložiště.

Pan Kurel doplnil paní Zdeňkovou, že jednotlivé položky nejsou specifikovány a doporučuje místo nahrávání ukládání na icloudové úložiště. Doplnil, že by bylo dobrým vodítkem specifikovat jakým způsobem, jaká technologie, jaký software bude pro pořizování záznamů použit.

Starosta zhodnotil proběhlou diskuzi a navrhl tento bod odložit.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí stažení bodu č. 15 „Vyhodnocení cenových nabídek na instalaci audiovizuálního systému“ z dnešního jednání programu zasedání.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat

16. GP Plus – schválení podmínek převzetí komunikace

Starosta informoval o žádosti stavebníka 12 rodinných domů, společnosti GP Plus, s. r. o., o předání nově vzniklé komunikace městské části. Jedná se o komunikaci vedenou z křižovatky ulic Formanská a Ke Smrčině směrem k D1, kde je ukončena úvratí a propojená s jižním koncem ulice Pastevců. S investorem jednáme, požadavky k převzetí již zná. Jedná se o standardní podmínky pro všechny developery k předání komunikací, chodníků a zeleně, včetně uhrazení poplatků za údržbu komunikací a zeleně.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

I. schvaluje převzetí pozemků parc. č. 214/6, 214/159 a 215/5, v k. ú. Újezd u Průhonic, včetně stavby komunikace, jejíž součástí je chodník, plocha pro stanoviště tříděného odpadu, odvodnění a dále zeleně od společnosti GP Plus s. r. o., IČ: 271 15 666, se sídlem Arkalycká 877/4, 149 00 Praha 4 - Háje, za těchto podmínek:

- a) definitivní zastavění komunikací a chodníků včetně všech potřebných a schválených inženýrských sítí v souladu s projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení,
- b) zkolaudování bez nedodělků a závad, bez závazků, pohledávek nebo břemen třetích osob vyjma vlastníků a správců veškerých uložených inženýrských sítí včetně veřejného osvětlení,
- c) předání kompletní projektové dokumentace skutečného provedení stavby, vč. technické zprávy a vč. stavebního povolení a kolaudace stavby komunikace a inženýrských sítí,
- d) vypracování znaleckého posudku,
- e) převedení záruky zhotovitele na dílo na budoucího obdarovaného,
- f) uzavření darovací smlouvy se uskuteční po zaplacení příspěvku na údržbu na základě usnesení č. 3 zápisu č. 2 ze dne 13. 2. 2012,

II. ukládá starostovi po splnění podmínek uzavřít darovací smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat

17. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 214/163 a 214/166 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta předložil návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti týkající se přeložky 7 bm metalických kabelů v souvislosti s výstavbou venkovního výtahu u bytového domu v ulici Patevců.

Starosta vyzval přítomné k podání připomínek. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. Schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v souvislosti s umístěním a provozováním komunikačního vedení a zařízení v rámci akce „16010-068208, VPI přístavba k BD Patevců 469, Praha 4“ na pozemcích parc. č. 214/163 a 214/166 k. ú. Újezd u Průhonic se společností CETIN a. s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň.
Věcné břemeno bude zřízeno v rámci umístění metalických kabelů v délce 7 bm.
Věcné břemeno se zřizuje úplatně, ve výši 3 500 Kč bez DPH, na dobu neurčitou,
- II. Ukládá starostovi podepsat smlouvu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 7 členů
proti: 0 členů
zdržel: 1 člen (Zdeněk Hromádka)

Návrh byl přijat.

18. Kulturní a sportovní akce na 2. pololetí 2024

Starosta předložil plán kulturních a sportovních akcí plánovaných na 2. pololetí roku 2024 s předpokládanými náklady ve výši 625 000 Kč.

13. – 14. září – podzimní slavnosti
22. září – dětské běžecké závody
27. září – Václavské posezení u ohně
25. října – Halloween
17. listopadu – lampiónový průvod
30. listopadu – rozsvěcení vánočního stromu na náměstí v Újezdu
1. prosince – rozsvěcení vánočního stromu na Kateřinském náměstí
5. prosince – mikulášská besídka
6. prosince – předvánoční výlet
17. prosince – vánoční zvonkohra
1. ledna 2025 – ohňostroj
září – setkání se seniory
září – vítání občánků
září – výlet seniorů

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** plánované a sportovní akce na 2. pololetí s předpokládanými výdaji ve výši 625 000 Kč.

pro: 8 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

19. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 20/2024

Trvá bod č. 7 zápisu č. 14/2023 „Fotovoltaická elektrárna – záměr realizace“ – od 2. 6. 2024 vzešla v platnost nová vyhláška, která upravila podmínky instalace fotovoltaických elektráren realizovaných na veřejných budovách tím, že musí být umístěny v samostatných oddělených místnostech, je nutné přepracovat projektovou dokumentaci.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **bere na vědomí** informace o plnění usnesení zápisu č. 20/2024.

pro: 8 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

20. Různé

a) Termín zasedání ZMČ – 2. pololetí 2024

Starosta navrhl termíny zasedání ZMČ Praha-Újezd na 2. pololetí 2024: 18. 9., 23. 10., 20. 11., 18. 12., vždy od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** termíny zasedání zastupitelstva městské části na 2. pololetí 2024: **18. 9., 23. 10., 20. 11., 18. 12.**, vždy od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 19.25 hodin** dne 19. 6. 2024.

Zapsala dne 19. 6. 2024 Markéta Novotná, odbor občansko-správní.

člen ZMČ ověřovatel

člen ZMČ ověřovatel

starosta