



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415



Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111

Sp. značka: OV/19/031048/Bu
Čj.: MCP11/20/031183/OV/Bu
Vyřizuje: Ing. Jan Bureš
tel.: 267 902 337
e-mail: buresj@praha11.cz

Praha, 13. 07. 2020

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27. 05. 2019 podal a ve dnech 02. 03. 2020 a 09. 03. 2020 doplnil

Městská část Praha-Újezd, IČO 00241784, Kateřinské náměstí 465/1, Praha 4-Újezd, 149 00 Praha 415,
kterého zastupuje Jaroslav Meduna, IČO 15902706, V Zahradách 314, Křenice, 250 84 Sibřina
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu nazvanou:

„Rekonstrukce ulice Proutěná, stavba č. 0101 TV Újezd - etapa 0022 Proutěná 2. část“
s dočasným parkovištěm do 31. 12. 2022

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2014/374 (ostatní plocha), parc. č. 2383/11 (ostatní plocha) v katastrálním území Chodov, parc. č. 264/4 (ostatní plocha), parc. č. 265/4 (ostatní plocha), parc. č. 265/254 (ostatní plocha), parc. č. 265/273 (ostatní plocha), parc. č. 265/382 (ostatní plocha), parc. č. 265/384 (ostatní plocha), parc. č. 265/386 (ostatní plocha), parc. č. 265/388 (ostatní plocha), parc. č. 265/389 (ostatní plocha), parc. č. 265/390 (ostatní plocha), parc. č. 265/392 (ostatní plocha), parc. č. 265/394 (ostatní plocha), parc. č. 265/395 (ostatní plocha), parc. č. 265/407 (ostatní plocha), parc. č. 265/408 (ostatní plocha), parc. č. 265/409 (ostatní plocha), parc. č. 265/410 (ostatní plocha), parc. č. 265/411 (ostatní plocha), parc. č. 265/413 (ostatní plocha), parc. č. 265/415 (ostatní plocha), parc. č. 265/495 (ostatní plocha), parc. č. 265/508 (ostatní plocha), parc. č. 265/622 (ostatní plocha), parc. č. 265/624 (ostatní plocha), parc. č. 265/625 (ostatní plocha) v katastrálním území Újezd u Průhonic.

Stavba obsahuje:

- udržovací práce na vozovkách a chodnících ulic U Pramene, zpevněných ploch za bytovými domy v ul. Proutěná, zpevněné plochy u bytového domu v ulici U Pramene,
- doplnění odvodnění (2 uliční vpusti),
- dočasná parkoviště s dobou dočasnosti do dobu rekonstrukce komunikací, nejdéle však do 31. 12. 2022
- dvě stanoviště pro podzemní kontejnery na tříděný odpad

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavební objekt 107.1 – oprava stávající zpevněné plochy sloužící k parkování za objekty Proutěná o délce 167,52 m, šířky cca 5,00 m je situována za objekty Proutěná 1 až 21, nepravidelného tvaru a proměnné šířky, slepě napojená do ulice Proutěná. Dojde k rozšíření zpevněné plochy o části stávající zeleně ro rozměru cca 3 x 8 m ve staničení 0,040.20 km, západně od staničení 0,074.66 km bude zpevněná plocha o celé šíři 5,0 m přerušeno pásem zeleně lichoběžníkového tvaru délky cca 2,5 m, zpevněná plocha o šíři 5,0 m bude dále východním směrem kopírovat vozovku za objekty Proutěná č.p. 406 až 410 až k objektu na pozemku parc. č. 265/412 v k. ú. Újezd u Průhonic. v souladu s výkresem C.1.4 2.1 Objekt SO 107- zpevněné plochy za objekty Proutěná, Sitauce, 1. díl, Objekt SO 107- zpevněné plochy za objekty Proutěná, v měřítku 1:250, který autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 4/2018.
2. Stavební objekt 107.2 – zpevněná plocha za objekty Proutěná, sloužící k parkování, o délce 212,34 m, šířky cca 5,00 m je situována za objekty Proutěná 23 až 35, je nepravidelného tvaru slepě napojená do ulice Proutěná. Dodržením konstantní šíře cca 5,0m dojde k rozšíření zpevněné plochy o část zeleně na pozemku parc. č. 265/388 v k. ú. Újezd u Průhonic, tak že dva lichoběžníky v blízkosti staničení 0,028.49 km s 0,044.66 km, každý o ploše cca 27 m² přesahující na jižní hranici pozemku se stanou součástí zpevněné plochy v souladu s výkresem C.1.4 2.2 Objekt SO 107- zpevněné plochy za objekty Proutěná, Sitauce 2. díl, Objekt SO 107- zpevněné plochy za objekty Proutěná, v měřítku 1:250, který autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 4/2018
3. Stavební objekt 107.3 – zpevněná plocha za objekty Proutěná o délce 212, 34 m je situována za objekty Proutěná 37 až 45, dojde k rozšíření komunikace na pozemku parc. č. 265/415 v k. ú. Újezd u Průhonic o trojúhelník jehož přepona spojuje jihozápadní rohi bod pozemku parc. č. 265/340 v k. ú. Újezd u Průhonic se severovýchodním rohem pozemku parc. č. 265/145 v k. ú. Újezd u Průhonic. v místě cca 0, 138 km až 0,168 km bude zpevněná ploch zvětšena o stávající zelenou plochu cca 60 m² lichoběžníkového tvaru v souladu s výkresem C.1.4 2.3 Objekt SO 107- zpevněné plochy za objekty Proutěná, Sitauce 1 3. díl, Objekt SO 107- zpevněné plochy za objekty Proutěná, který autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 4/2018
4. Stavební objekt 111.1 – dočasné parkoviště 1 o ploše 1110 m² dočasné parkoviště pro 28 vozidel bude napojeno na plochy za objekty v ulici Proutěná přes pozemek parc. č. 265/410 v k. ú. Újezd u Průhonic, na pozemek parc. č. 265/386 v k. ú. Újezd u Průhonic, je situováno na pozemku parc. č. 264/4 a 264/5 oba v k. ú. Újezd u Průhonic, nepravidelného tvaru o délce 110 m a šířce 8 až 12 m, jihozápadní okraj parkoviště je ve vzdálenosti cca 3 m od hranice pozemku parc. č. 264/4 s pozemkem 265/386 oba v k. ú. Újezd u Průhonic. Jižní okraj parkoviště je vzdálen cca 3 m od hranice s pozemkem parc. č. 265/386 v k. ú. Újezd u Průhonic a zhruba kopíruje severní hranici tohoto pozemku ve vzdálenosti cca 100 m. Následuje vjezd na parkoviště z komunikace na pozemku parc. č. 265/386 v k. ú. Újezd u Průhonic. Severní okraj parkoviště je ve vzdálenosti cca 25 m od chodníku na pozemku parc. č. 2383/11 v k. ú. Chodov, v souladu s výkresem C. 1.7 2.1 Objekt SO 111.1 – Dočasné zpevněné plochy po vedením VVN, který autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 4/2018. Parkoviště bude oploceno nevodivým provizorním oplocením, tvořeného dřevěnými sloupky ukotvenými do patky z prostého betonu, na kterých budou jednotlivá demontovatelná plaňková pole.

5. Stavební objekt 111.2 – dočasné parkoviště 2 plocha 1080 m² určeno pro 36 vozidel, nepravidelného tvaru, o délce 92 m a šíři 11 m, na pozemcích parc. č. 265/622, 265/625 a 265/388 vše v k. ú. Újezd u Průhonic, napojeno do ulice Proutěná. Objekt se nachází na pozemcích parc. č. 265/388, a 265/622 vše v k. ú. Újezd u Průhonic, Jihozápadní rohu parkoviště bude na pozemku parc. č. 265/625 v k. ú. Újezd u Průhonic, na hranici s pozemkem parc. č. 265/417 v k. ú. Újezd u Průhonic, ve vzdálenosti cca 25 m od nejjižnějšího bodu pozemku parc. č. 265/625 v k. ú. Újezd u Průhonic. Severní okraj plochy parkoviště je vzdálen cca 33,5 m od hranice pozemku parc. č. 265/625 v k. ú. Újezd u Průhonic s pozemkem parc. č. 1108/1 v k. ú. Háje. Východní okraj parkoviště je napojen na komunikaci na pozemku parc. č. 265/622 v k. ú. Újezd u Průhonic, v souladu s výkresem C. 1.7 2.2 Objekt SO 111.2 – Dočasné zpevněné plochy pod vedením VVN, v měřítku 1:250, který autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 4/2018. Parkoviště bude oploceno nevodivým provizorním oplocením, tvořeného dřevěnými sloupky ukotvenými do patky z prostého betonu, na kterých budou jednotlivá demontovatelná plaňková pole. Jedná se o dočasné parkoviště po dobu rekonstrukce komunikací, nejdéle však do 31. 12. 2022.
6. Stavební objekt 108 – zpevněné plochy u bytového domu u Pramene, dojde k navýšení počtu parkovacích stání na úkor zeleně na pozemku parc. č. 265/382 v k. ú. Újezd u Průhonic ve tvaru obdélníku o rozměrech cca 5,0 x 8, 10 m navazujícího ze severní stany na vstup do objektu č.p. 435/2, na jižní straně od tohoto vstupu bude zpevněná plocha o rozměru cca 5,94 x 2,37 m. Na severní straně od vstupu do objektu č.p. 434/4 bude zpevněná plocha o rozměru cca 2,98 x 6,12 m, jižně od tohoto vstupu bude zpevněná plocha o rozměru cca 2,98 x 5,87 m, v souladu s výkresem C.1.5 2 Objekt SO 108 zpevněné plochy u objektu U Pramene Situace, v měřítku 1:250, který autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 4/2018.
7. Stavební objekt 104 – komunikace U Pramene, délka úseku 113,48 m. Dojde k rozšíření vozovky o cca 1,05 m a zúžení stávajícího chodníku na východní straně na 2,25 m a jeho odsunutí o 1,05 m východním směrem. Na západní straně bude chodník zrušen a nahrazen parkovacím zálivem pro šikmé stání o šíři 3 m, na západní straně bude zpevněná plocha o šířce 1,0 m v souladu s výkresem C.1.3 2 Objekt SO 104 – U Pramene v měřítku 1:250, který autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 4/2018 .
8. Stavební objekt 901 – podzemní kontejnery na tříděný odpad. Na pozemku parc. č. 265/386 v k. ú. Újezd u Průhonic, v místě zpevněné plochy SO 107, na jižní hranici pozemku parc. č. 265/410 v k. ú. Újezd u Průhonic dojde k realizaci čtyř podzemních kontejnerů na tříděný odpad. Další čtyři kontejnery budou realizovány na pozemku parc. č. 265/622 v k. ú. Újezd u Průhonic, po východní straně komunikace, na kterou je napojeno dočasné parkoviště 2. Stanoviště umožňuje osazení kontejnerů o objemu 5m³.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

9. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 04/2018 ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou autorizoval Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 4/2018. případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu
10. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby nejméně 7 dní předem, současně oznámí i název dodavatele stavby, jeho IČO a adresu sídla.
11. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. V této lhůtě, po dokončení prací na komunikacích budou rovněž odstraněna dočasné parkoviště (SO 111.1 a 111.2). Po odstranění stavby dočasných parkovišť bude jejich pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod – bude zajištěn předchozí stav.
12. Stavba bude prováděna dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět min. 7 dní před zahájením stavby.

13. K žádosti o kolaudační souhlas nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník kromě dokladů stanovených § 122 odst. 1 stavebního zákona a části B přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dále předloží:
- potvrzení o předání dokumentace polohopisného a výškového zaměření stavby ve výškovém systému Balt p.v. Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, sekce prostorových informací, Vyšehradská 57, 128 00, Praha 2;
 - doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a průběžnou evidenci odpadů zpracovanou dle ustanovení § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady
 - oznámení o odstranění stavby dočasných parkovišť spolu s dokladem o likvidaci neupotřebitelného stavebního odpadu.

Převzaté podmínky dotčených orgánů:

14. Při výstavbě budou použita účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem (např. kropení nebo zakrývání prašných povrchů, zejména za suchého nebo větrného počasí), při přepravě prašného materiálu bude náklad na ložné ploše automobilů zakryt plachtou, mezideponie prašného materiálu budou zakryty plachtou nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal, před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude odstraňováno případné bláto z pneumatik a podběhů, pokud budou staveništní dopravou přesto znečištěny veřejné komunikace, neprodleně budou očištěny. Podmínka převzata ze stanovisko Úřadu městské části Praha 11, Odboru životního prostředí, č.j. MCP11/18/060189/OŽP/Hako ze dne 04.12.2018.
15. Podmínky převzaty ze závazného stanoviska silničního správního úřadu, kterým je Úřad městské části Praha 11, Odbor správy majetku, oddělení dopravy a silniční správní úřad č. j. MCP11/18/034157/OSM/Jan ze dne 20. 07. 2018
- Rekonstrukce pozemních komunikací, v k. ú. Praha – Újezd u Průhonic, správní obvod Praha 11, bude provedena v souladu s předloženou situací „Objekty pozemních komunikací“ č. výkresu C.1 datum zpracování 04/2018.
 - Při realizaci stavby na pozemcích parc. č. 2014/374, 265/385, 265/384, 265/391, 265/375, 265/390, 265/624, 265/254, 265, 392, 2383/11, 265/399, 265/402, 265/508, 265/382, 265/376, 265/373, 365/395, 265/415, 264/4, 265/407, 265/408, 265/405, 265/409, 265/410, 265/411, 265/625, 265/388, 265/622, 625/495, 265/386, 265/413, 265/389, 265/394, 265/494, 265/567, 265/633, 265/509, 265/274, 265/557, 265/286 všechny v k. ú. Praha – Újezd u Průhonic, správní obvod Praha 11:
 - nebude omezen provoz na místních komunikacích III. třídy ulice Krajanská, Vodnická Praha 4, a na místní komunikaci II. třídy ul. Formanská, Praha 4, a v místě stavby,
 - nebude omezen přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí v místě bezprostřední blízkosti zásahu,
 - bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce na jednotlivých úsecích místních komunikací, zejména k přilehlým nemovitostem,
 - nebude omezen provoz pohotovostních vozidel a vozidel svozu domovního odpadu,
 - stávající komunikace budou udržovány ve sjízdném stavu a udržovány v čistotě, včetně přiléhajících chodníků ke stavbě,
16. Místní úprava provozu bude z důvodu možných legislativních změn popř. změny dopravní situace v lokalitě posouzena až v termínu 30-60 dní před dokončením stavby. Případné návrhy dopravní inženýrských opatření pro jednotlivé etapy výstavby je nutno předkládat k odsouhlasení Krajskému ředitelství policie hl. m. Prahy, Odboru služby dopravní policie vždy nejpozději 30 dní před předpokládaným prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu. Podmínka převzata ze stanoviska Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie č.j. KRPA-229015-1/ČJ-2018-0000DŽ ze dne 28. 06. 2018

17. Během stavebních prací nesmí být stavebním materiálem a zeminou zaházeny zdroje požární vody (požární hydranty) – stávající zdroje požární vody musí být zachovány, bude zachována průjezdnost a sjízdnost komunikací alespoň v jednom jízdním pruhu pro mobilní požární techniku, v případě uzavírky bude uvědomen Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy 15 dnů předem. Podmínka převzata ze závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy č.j. HSAA-7033-3/2018 ze dne 26. 06. 2018

- Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):
- Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Praha 4-Újezd, 149 00 Praha 415
 - Hl. m. Praha, které zastupuje Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s., IČO 03447286, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město,
 - Hl. m. Praha, zast. odborem evidence majetku Magistrátu hl. m. Prahy, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město,
 - Veolia Energie ČR, a.s., IČO: 451 93 410 28. Října 3337/7 Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
 - Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., IČO 27403505 U Plynárny 500, 450 08 Praha 4,
 - Čeps, a. s., IČO 25702566, Elektrařenská 774/2 101 52 Praha 10,
 - Technologie hl. m. Prahy, a. s, IČO 25672541, Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
 - Pražská vodohospodářská společnost a. s., IČO 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1
 - PREdistribuce, a. s., IČO 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Odůvodnění:

Speciální stavební úřad obdržel dne 27. 05. 2019 žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti o vydání společného povolení bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 94l stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto dne 11. 06. 2019 pod č.j. MCP11/19/034422/OV/Bu vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení do doby doplnění žádosti nejdéle však do 31. 8. 2019.

Stavebník dne 19. 08. 2019, pod č.j. MCP11/19/046800 požádal o prodloužení lhůty k doplnění žádosti do 31. 10. 2019. Svou žádost odůvodnil řešením koordinačních návazností v připravované výstavbě. Stavební úřad žádosti stavebníka vyhověl a usnesením č.j. MCP11/19/047510/OV/Bu ze dne 23. 08. 2019 lhůtu prodloužil do termínu navrhovaném stavebníkem.

Dne 03. 12. 2019 stavebník pod č.j. MCP11/19/067357 žádost částečně doplnil o vyjádření Veolia Energie ČR a.s - pro účely společného povolení, Pražská plynárenská Distribuce, a.s., a PREdistribuce, a. s. Stavebník současně požádal o prodloužení lhůty pro doplnění žádosti do 31.03. 2020 z důvodu dořešení koordinačních návazností v připravované výstavbě. Speciální stavební úřad usnesením č.j. MCP11/19/067770/OV/Bu ze dne 05. 12. 2019 žádosti stavebníka vyhověl a lhůtu k doplnění podkladů prodloužil do data navrhovaného stavebníkem.

Stavebník žádost částečně doplnil dne 02. 03. 2020 pod č.j. MCP11/20/012978 a následně při ústním jednání na speciálním stavebním úřadě konaném dne 09. 03. 2020 žádost doplnil zcela. Při tomto ústním jednání též zúžil původní předmět žádosti o výstavbu nových chodníků vedených v zeleni pod VVN a výměnu kabelů a sloupů veřejného osvětlení.

Stavení úřad usnesením č.j. MCP11/20/036887/OV/Bu ze dne 13. 07. 2020 zatavil část společného řízení týkající se nových chodníků v zeleni pod vedením VVN a výměny kabelů a sloupů veřejného osvětlení. Usnesení bylo zasláno pouze žadateli, neboť byla zúžena ještě před oznámením o zahájení řízení.

Speciální stavební úřad následně oznámil pod č.j. MCP11/20/014584/OV/Bu ze dne 01. 04.2020 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stavební úřad upustil v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě neboť mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Současně stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Správní orgán před vydáním tohoto rozhodnutí přihlédl k možné překážce, která bránila účastníkům řízení učinit úkon nahlížení do spisu, případně podání námitek, kterou je zde nouzový stav vyhlášený „Usnesením vlády č. 194 ze dne 12. března 2020, v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru na území České republiky“, platný v době oznámení zahájení řízení a ukončen ke dni 17. 05 2020 (účastníci mohli své námítky vznášet do dne 04. 05. 2020).

Stavební úřad dospěl k závěru, v souladu se „Stanoviskem Ministerstva vnitra k posuzování běhu lhůt v oblasti veřejné správy v době trvání nouzového stavu“ ze dne 19.03.2020, že trvání nouzového stavu je důvodem pro prominutí zmeškání úkonu podle § 41 správního řádu. Nouzový stav, respektive krizová opatření nařízená v souvislosti s nouzovým stavem, omezovala možnost učinit úkon v požadované lhůtě z důvodu omezeného pohybu osob, a mají tak povahu závažných důvodů, které nastaly bez zavinění účastníka řízení ve smyslu § 41 odst. 4 správního řádu. Případný zmeškaný úkon předpokládá osobní účast a osoba by dostavením se za účelem nahlížení do spisu ke správnímu orgánu vystavovala sebe i ostatní osoby zvýšenému riziku nákazy. Prominutí zmeškání úkonu je zde na místě.

Podle § 41 odst. 2 správního řádu: „Požádat o prominutí zmeškání úkonu účastník může do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která podatelé bránila úkon učinit. S požádáním je třeba spojit zmeškaný úkon, jinak se jím správní orgán nezabývá“.

Nouzový stav byl ukončen k 17. 05 2020, tudíž podle § 41 odst. 2 správního řádu, mohli účastníci řízení požádat o prominutí zmeškání úkonu v zákonné lhůtě do 02. 06. 2020. Z důvodu procesní opatrnosti správní orgán vyčkával s vydáním rozhodnutí až do doby delší než 15 dní od ukončení nouzového stavu v České republice.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Účastníci řízení podle § 94k stavebního zákona:

písm. a) stavebník

Městská část Praha-Újezd,

písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

Hl. m. Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje HMP

písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

Hl. m. Praha, které zastupuje Technická správa komunikací hl. m. Prahy

písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

Hl. m. Praha zastoupené odborem evidence majetku Magistrátu hl. m. Prahy, Veolia Energie ČR, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., PREdistribuce, a. s., Čeps, a. s., Technologie hl. m. Prahy, a. s, Pražské vodovody a kanalizace, a. s.,

písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

vlastníci pozemku parc. č. 265/195 a se stavbou na něm č.p. 400 , 265/196 a se stavbou na něm č.p. 401, 265/197 a se stavbou na něm č.p.402, 265/198 a se stavbou na něm č.p.403, 265/199 a se stavbou na něm č.p. 404, 265/200 a se stavbou na něm č.p.405, 265/201 a se stavbou na něm č.p.406, 265/202 a se stavbou na něm č.p. 407, 265/203 a se stavbou na něm č.p.408, 265/204 a se stavbou na něm č.p. 409, 265/205 a se stavbou na něm č.p. 410, 265/211, 265/212, 265/213, 265/214, 265/215, 265/216, 265/217

a se stavbou na něm č.p. 411, 412, 413, 414,415,416,417, 265/208 a se stavbou na něm č.p.435, 265/209 a se stavbou na něm č.p. 434, 265/210 a se stavbou na něm č.p. 433, 265/486, 265/78, 265/487, 265/488, 265/218 a se stavbou na něm č.p.432, 265/219 a se stavbou na něm č.p.431, 265/220, a se stavbou na něm č.p.430, 265/221 a se stavbou na něm č.p.429, 265/388, 265/625, 265/417, 265/412, 265/558, 265/393 a se stavbou na něm, 265/394 a se stavbou na něm č.p.404, 265/392, 265/414, 265/415, 265/430, 265/274, 265/254, 265/280, 265/279

podle § 18 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

Městská část Praha-Újezd

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení jsou písemnosti v souladu s § 144 odst. 1 správního řádu doručovány veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce MČ Praha 11 od 1. 4. 2020 do 17. 4. 2020 a na úřední desce MČ Praha - Újezd od 6. 4. 2020 do 22. 4. 2020 současně bylo zveřejněno dálkovým přístupem. Pro splnění lhůt má význam vývěš na úřední desce Prahy 11.

Ověření vlastnického či jiného věcného práva k pozemkům a stavbám pro účely stanovení účastníků řízení provedl stavební úřad naposledy ke dni vydání rozhodnutí ověřením v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

Stavba obsahuje:

Udržovací práce vozovek a chodníků v ulici U Pramene, zpevněných ploch za bytovými domy v ul. Proutěná, zpevněné plochy u bytového domu v ulici U Pramene, doplnění odvodnění (2 silniční vpusti).

Povrchy všech stávajících komunikací jsou z asfaltového betonu (AB), povrchy chodníků částečně z betonové dlažby (BD), částečně z litého asfaltu (za hranicí životnosti), povrchy parkovacích stání částečně z AB, částečně z BD, vjezdy do objektů mají povrchy z AB, LA, BD a částečně z monolitického betonu. Komunikace, chodníky parkoviště a vjezdy jsou lemovány různými typy betonových obrubníků. Komunikace mají šířku cca 7m (od 6,80 do 7,50 m), chodníky 2,75 až 3 m. Výška podstupnice je cca 0,15 m. Součástí této etapy výstavby je realizace podzemních stanovišť pro tříděný odpad (2 místa) a 2 dočasná parkoviště do 31. 12. 2022.

Stavebně se jedná o výměnu poškozených betonových silničních obrubníků za kamenné OP3 v komunikacích (za nové betonové v prostoru odstavných ploch), opravu vozovek (frézování poškozených asfaltových vrstev a náhrada novými), výměna celé konstrukce vozovky a částečně i sanace podloží.

Stavba je členěna na následující stavební objekty dále jen SO:

S0 104 - U Pramene

Komunikace byla rekonstruována v roce 2014. Šířka komunikace je v současném stavu 6,90 m, chodníky cca 275 m. Z důvodu zajištění bezpečného průjezdu vozidel HZS a odvozu TKO bude rozšířena na východní stranu o cca 105 m a přilehlý chodník bude zúžen na 2,25. Na západní straně bude chodník zrušen a bude nahrazen parkovacím zálivem pro šikmé stání, Vozidla budou stát částečně na vozovce, částečně na nově vybudovaném zálivu. Před vozidly bude zpevněná plocha šířky 1 m. V křižovatce s Vodnickou jsou navržena 2 místa pro přecházení.

Výška podstupnice u chodníku bude 0,15 m, na hraně vozovky a parkoviště 0,05 m, na hraně parkoviště a chodníku 0,12 m a v místech bezbariérových úprav 0,02 m. Obrubníky budou vyměněny za kamenné OP3 šířky 0,25 m. Povrchy chodníků a parkoviště budou z BD.

Výška podstupnice u sadových obrubníků bude 0,08 m (vodící linie pro nevidomé a slabozraké). Odvodnění je do uličních vpustí a zůstane zachováno. Uliční vpusti budou polohově přemístěny a výškově rektifikovány. Příčné a podélné spády zůstanou v zásadě zachovány.

S0 107 - Zpevněné plochy za objekty Proutěná

Plocha 107.1

Tato plocha je situována za objekty Proutěná 1 až 21. Plocha je nepravidelného tvaru a proměnné šířky a slouží pro parkování a manipulaci vozidel. Je slepě napojená do Proutěné ulice. Na plochu jsou bez ochrany přímo napojeny zadní vstupy do objektů. Plocha není dobře vyspádovaná a při přivalových deštích dochází k zatékání vody do garáží. Povrch je asfaltový, plocha je lemována betonovými

obrubičky.

Plocha je rozdělena asfaltovou vozovkou lemovanou betonovými obrubičky na plochy vjezdů a vstupů u objektů a plochy pro parkování. Počet parkovacích stání je navýšen. Plocha podél objektů je navržena s proměnným sklonem min. 1,5 % ze zámkové dlažby v šířce min 0,9. U vstupů těsně u vozovky je navrženo bezpečnostní opatření - zvýšené plochy, které znemožňují průjezd vozidel těsně podél objektů. Výška podstupnice mezi touto plochou a vozovkou je 0,02 m. Plochy pro parkování vozidel jsou ze zámkové dlažby a jsou lemovány betonovými obrubičky. Plochy jsou navrženy ve sklonu 3%.

Výška podstupnice mezi vozovkou a parkovacími plochami je navržena 0,05 m, mezi parkovací plochou a terénem 0,12 m. Odvodnění plochy není měněno.

Plocha 107.2

Tato plocha je situována za objekty Proutěná č.e. 23 — 35. Plocha je nepravidelného tvaru a slouží pro manipulaci a parkování vozidel. Je slepě napojená do Proutěné ulice. U objektů 33 a 35 dochází k zatékání dešťové vody do garáží. Povrch je asfaltový, plocha je lemována betonovými obrubičky.

Plocha je rozdělena asfaltovou vozovkou lemovanou betonovými obrubičky na plochy vjezdů a vstupů u objektů a plochy pro parkování. Počet parkovacích stání je navýšen.

Na žádost majitelů bytových jednotek všechny plochy v jedné úrovni, obrubičky oddělující vozovku a přilehlých ploch zapuštěny do úrovně ploch. Výška podstupnice mezi parkovištěm a terénem je navržena 0,12 m. Příčný sklon parkoviště je navržen 3%. V místě napojení plochy na Proutěnou zčásti plochy dešťové vody stékají na terén a jsou odváděny stávajícím odvodňovacím žlabem. Parcela, kterou vody zaplaví je soukromá. V současné době na je ní zahájena výstavba RD. Do uvedeného prostoru jsou navrženy nové uliční vpusti. Způsob odvodnění plochy 107.1 není měněno.

Plocha 107.3

Plocha je situována za objekty Proutěná 37—45. Je lemována sadovým obrubníkem v úrovni vozovky. V ploše je zatravněná část s jehličnatými stromy. Zpevněná plocha bude zvětšena o stávající zelenou plochu. Počet parkovacích stání bude navýšen. Plocha bude lemována betonovými obrubičky s výškou podstupnice 0,12 m. Plocha je v současnosti odvodněna do terénu a dále do stávajícího odvodňovacího žlabu.

S0 108—Zpevněné plochy u objektu U Pramene

V této ploše dojde k navýšení počtu parkovacích stání místo zeleně. Plocha má povrch ze zámkové dlažby včetně parkovacích stání. Dojde ke kácení jehličnatých stromů. Způsob odvodnění plochy do uliční vpusti zůstane zachován.

S0 111 — Dočasné odstavné plochy pod vedením VVN

Dočasné odstavné plochy jsou navrženy z důvodu výrazného deficitu parkovacích stání v době stavby. Povrchy budou z R-materiálu (odfrézovaný asfalt). Podloží bude ze zeminy obohacené nehašeným vápnem. Odvodnění je navrženo do vsakovacích příkopů podél ploch.

Posouzení podle § 94o stavebního zákona:

odst. 1 písm. a) soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů: dne 1. 8. 2016 vstoupilo v účinnost nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“). Protože předložená projektová dokumentace byla zpracována 04/2019, speciální stavební úřad ji posuzoval v souladu s odst. č. 4 § 85 „PSP“, podle „PSP“. Umístění stavby vyhovuje zejména:

§ 16: požadavky standardu veřejných prostranství jsou splněny, jak vyplývá z PD. Stromořadí není vzhledem k šířce uličního prostranství navrženo.

§ 20 odst. 1: Při umístění stavby bylo přihlédnuto k charakteru území a k charakteru okolní zástavby, jak vyplývá z PD a závazného souhlasného stanoviska Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje ze 15. 11. 2018 pod č.j. MHMP 1782430/2018

§ 38: Hospodaření se srážkovými vodami – Odvodnění chodníku bude zajištěno, v současnosti jsou dešťové vody z komunikací odváděny do místních uličních vpustí a následně do stávající dešťové kanalizace. Při novém návrhu odvodnění jsou využity takřka veškeré stávající uliční vpusti je jejich

přípojky do dešťové kanalizace. Nově dochází k osazení dvou dalších vpustí, které budou napojeny do stávající dešťové kanalizace DN300. Odůvodnění provizorních parkovišť bude realizováno do vsakovacích příkopů podél ploch parkovišť.

odst. 1 písm. b) soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: požadavky a podmínky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu jsou zpracovány do PD nebo jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

odst. 1 písm. c) soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů: požadavky a podmínky obsažené v předložených závazných stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů byly zpracovány do projektové dokumentace, a jsou zahrnuty do tohoto rozhodnutí.

Navržený stavební záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací - Podle platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 09. 09. 1999, který nabyl účinnosti dne 01. 01. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 schválené Usnesením Zastupitelstva HMP č. 39/85 dne 6. 9. 2018 jako opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v ploše se způsobem využití OB čistě obytné a dále v nezastavitelném území v ploše s funkčním způsobem využití ZMK zeleň městská krajinná. Části stavebního záměru zasahují do zastavitelné funkční plochy OB a jsou v souladu s jejím přípustným využitím. Do funkční plochy ZMK zasahují obě dočasná parkoviště, která jsou posuzována jako podmíněně přípustná. Parkoviště budou sloužit jako dočasná parkovací stání rezidentům a návštěvníkům okolních zelených ploch a budou po realizaci předmětného záměru odstraněna a dotčené plochy budou navráceny do původního stavu. Vzhledem k výše uvedenému lze záměr akceptovat což bylo doloženo souhlasným závazným stanoviskem Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje ze dne 15.11.2018 pod č.j. MHMP 1782430/2018.

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 2014/374, parc. č. 2383/11 v katastrálním území Chodov, parc. č. 264/4, parc. č. 265/4 parc. č. 265/254, parc. č. 265/273, parc. č. 265/382, parc. č. 265/384, parc. č. 265/386, parc. č. 265/388, parc. č. 265/389, parc. č. 265/390, parc. č. 265/392, parc. č. 265/394, parc. č. 265/395, parc. č. 265/407, parc. č. 265/408, parc. č. 265/409, parc. č. 265/410, parc. č. 265/411, parc. č. 265/413, parc. č. 265/415, parc. č. 265/495, parc. č. 265/508, parc. č. 265/622, parc. č. 265/624, parc. č. 265/625 v katastrálním území Újezd u Průhonice, tak, jak je zakresleno ve výkresu B. 3 2. Etapa – 2. část Koordinační situace z 04/2019 v měřítku 1:500, která obsahuje zakreslení umístění stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

odst. 2 písm. a) projektová dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu: projektová dokumentace z 04/2018 je úplná, přehledná, rozsahem a obsahem odpovídá projektová dokumentace požadavkům stanoveným v § 1d vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace z 04/2018 byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Projektovou dokumentaci z 04/2019 zpracoval:

Ing. Daniel Polič, PhD., autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639 v 4/2018.

Protože předložená projektová dokumentace byla zpracována 04/2018 stavební úřad ji posuzoval v souladu s odst. č. 4 § 85 „PSP“, podle „PSP“.

Navrhovaná stavba společně s projektovou dokumentací stavby splňuje technické požadavky na stavby podle PSP, zejména:

§ 39 odst. 1: základní zásady a požadavky: mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání jsou splněny, jak vyplývá z PD, závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 15.11.2018 č.j. HSAA- 7033-3/2019, stanoviska ÚMČ Praha 11 odboru životního prostředí ze dne 04.12.2018 č.j. MCP11/18/060189/OŽP/Hako

§ 42: požární bezpečnost je splněna, což je doloženo závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy dne 15.11.2018 č.j. HSAA- 7033-3/2019.

§ 43: hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí obecné požadavky jsou splněny, jak vyplývá z PD a závazných stanovisek ÚMČ Praha 11 odboru životního prostředí dne 04. 12. 2018 č.j. MCP11/18/060189/OŽP/Hako.

Navrhovaná stavba společně s projektovou dokumentací stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, úpravy pro osoby se sníženou možností pohybu a orientace. Příčný spád chodníků je vždy max 2,5 %. V místech, kde dochází ke styku chodníku a jízdního pásu s obrubníkem nižším než 0,08 m, je navržen varovný pás šíře 04,0 m. V ulici U pramene je navrženo místo pro přecházení, V tomto místě je varovný pás doplněn pásem signální šířky 0,80 m.

odst. 2 písm. b) je zajištěn příjezd ke stavbě - zůstává stávající.

odst. 3 ověření účinků budoucího užívání stavby: Záměr nebude mít negativní vliv na okolí, jak je doloženo v předložených závazných, stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

V řízení stavebník předložil:

- 3 vyhotovení projektové dokumentace z 04/2018

V řízení byla dále předložena souhlasná závazná stanoviska a souhlasná stanoviska, vyjádření a sdělení vyžadované zvláštními předpisy, opatřená stavebníkem.

Stanoviska sdělili:

- Závazná stanoviska a vyjádření:
 - ÚMČ Praha 11 odbor životního prostředí ze dne 04.12.2018 č.j. MCP11/18/060189/OŽP/Hako s podmínkami
 - ÚMČ Praha 11 – odboru správy majetku, oddělení dopravy a silničně správní úřad ze dne 14.10.2019 pod zn. MCP11/18/034157/OSM/Jan s podmínkami
 - Magistrát hl. m. Prahy, odbor Kancelář ředitele magistrátu ze dne 16. 07. 2018 pod č. j. MHMP 1112142/2018 bez podmínek
 - Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje ze dne 15. 11. 2018 pod č.j. MHMP 1782430/2018 bez podmínek
 - Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy ze dne 26. 06.2019 č.j. HSAA- 7033-3/2018 s podmínkou
 - Policie ČR Krajské ředitelství policie hl. města Prahy, odbor služby dopravní policie ze dne 28.06.2019 č. j. KRPA-229015-1/ČJ-2018-0000DŽ s podmínkami
 - HSHMP ze dne 16.07.2019 pod č.j. HSHMP 33996/2018
- Vyjádření a sdělení:
 - Magistrát hl. m. Prahy, odbor strategických investic ze dne 25.07.2018 pod č. j. MHMP 1153464/2018 OSI/03/691/18
 - Magistrát hl. m. Prahy, odbor technické vybavenosti ze dne 27. 06. 2018 č.j. MHMP1026039/2018
 - Cetin a.s. ze dne 20. 04. 2019 pod č.j. 610110/19
 - Cetin a.s, ze dne 05. 03. 2020 pod č.j. 568006/20
 - PPD a.s. ze dne 25. 02. 2020 pod zn. ES_2020_46370
 - Alfa telecom s.ro. ze dne 18. 03. 2019
 - ČD Telematika ze dne 05. 03. 2019 č.j. 1201903968
 - ICT Support ze dne 20. 07. 2017
 - iline s.r.o. ze dne 03. 07. 2017 č.j. 3809
 - Kabel servis Praha spol. s. r. o. ze dne 10. 04. 2019
 - Miracle Network spl. s.r.o.
 - Planet A, a .s. ze dne 26. 03. 2019
 - Inicapital Distribuce s.r.o. ze dne 07. 03. 2019
 - Zdeněk Pěč ze dne 27. 02. 2020
 - Kolektory Praha a.s. ze dne 05. 03.2019 zn. 201903-05
 - Kolektory Praha a.s., ze dne 25. 02. 2020 zn.2020-02-25_0001
 - Veolia ČR, a.s. a Veolia Energie Praha, a.s. ze dne 02. 09. 20. 08. 2019

- Predistribuce a.s. ze dne 01. 07. 2019 č. 300066855
 - Pražská Plynárenská distribuce a.s. ze dne 17. 07. 2019 zn. 2019/OSDS/04247
 - Pražské vodovody a kanalizace ze dne 12. 02. 2020 zn. PVK 2876/ÚTPČ/20
 - ČEPS a.s. ze dne 23. 02. 2020 zn. 263/20/KOC/Ro/2
 - ČEPS a.s. ze dne 27. 01. 2020 zn. 147/20/KOC/Ro/1
 - ČEPS a.s. ze dne 23. 02. 2020 zn. 263a/20/KOC/Ro/2
 - CZnet s.ro. č.j. 200100476 ze dne 06. 03. 2020
 - ČEZ ICT Services. a.s. zn. 07000174134 ze dne 25. 02. 2020
 - ČEZ Distribuce a.s. zn. 0101265352 ze dne 25. 02. 2020
 - Telco Pro Services, a.s. zn. 0201033733 ze dne 26. 02. 2020
 - CNL Invest, č. FACO00458/20 ze dne 25. 02. 2020
 - INTCO.CZ, a.s., zn. 122412046 ze dne 28. 02. 2020
 - Sitel, spol. s.r.o. zn. 1112001170 ze dne 06. 03. 2020
 - Telia Carrier, zn. 1312000683 ze dne 06. 03. 2020
 - UPC Česká republika, s.r.o. zastoupená společností InfoTel, spol. s.r.o. zn. 384/2020 ze dne 26. 02. 2020
 - Veolia energie ČR a.s, a Veolia Energie Praha, a.s., zn. REVE20200222-002/ES ze dne 19.03. 2020
 - Astra projekt s.r.o. razítko na situaci ze dne 02. 03. 2020
 - SNM MO razítko na situaci ÚP 573/10-577-1150-2020 ze dne 24. 02. 2020
 - T-Mobile ze dne 22. 02. 2020 č.j. E08411/20
 - Technologie hl. m. Prahy, a.s. č. THMP 0677/18 ze dne 30. 05. 2018
 - TSK a.s. technologické stanovisko ze dne 18. 09. 2019 č.j. TSK/23837/18/5110/Me
 - TSK a.s. koordinační vyjádření ze dne 12. 09. 2018 č.j. TSK/2149/18/5130/Mit
 - Pražská vodohospodářská společnost, a.s. zn. 4243/19/2/02 ze dne 02. 1. 2019
- Dále bylo předloženo:
 - plná moc od Městské části Praha – Újezd pro společnost Dopravní a inženýrské projekty DIPRO, spol. s.r.o. ze dne ze dne 23. 5. 2018
 - plná moc od Dopravní a inženýrské projekty DIPRO, spol. s. r. o. pro Jaroslava Medunu
 - rozhodnutí Úřadu městské části Praha – Újezd ze dne 07. 05. 2019 č.j. 00215/2019/1 – povolení kácení dřevin
 - rozhodnutí Úřadu městské části Praha – Újezd ze dne 09. 05. 2019 č.j. 00215/2019/2 – povolení kácení dřevin

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném společném rozhodnutí v souladu s §94o stavebního zákona žádost posoudil, jestliže je stavební záměr v souladu s požadavky tohoto ustanovení, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění pro stavebníka a dodavatele:

- Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.
- Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby a podzemních vedení dotčených inženýrských sítí odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
- Změnu povolené stavby lze provést jen na základě povolení změny stavby před dokončením dle § 118 stavebního zákona.
- Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopné samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, o který je stavebník povinen požádat stavební úřad (§ 122 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání staveb vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
- V průběhu výstavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
- Při provádění stavby nesmějí být poškozeny ani znečištěny objekty, komunikace a jiná zařízení a nesmí být bráněno bezpečnému užívání.
- Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, a dle nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb.
- Po celou dobu realizace stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací.
- Povinnosti stavebníka při provádění stavby jsou uvedeny v § 152 stavebního zákona.
- Povinnosti vlastníka stavby a zařízení jsou uvedeny v § 154 stavebního zákona.
- Pro stavebníka jsou závazná vyjádření a stanoviska vydaná ve výše uvedené věci dotčenými orgány.
- Stavebník je povinen respektovat podmínky stanovené ve vyjádření správců inženýrských sítí a oznámit jim zahájení prací. Stavební mechanismy nesmí být zásadně používány tam, kde to některý ze správců poduličnických sítí výslovně zakázal.
- Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob event. úprav nebo přeložení těchto vedení musí být projednán se správcem příslušné sítě.
- Protože je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
- Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodržovány „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31. 1. 2020 s účinností od 1. 2. 2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28. 1. 2014, s účinností od 1.2.2014 v souladu s požadavky uvedenými technickém stanovisku Technické správy komunikací a.s. č.j. TSK/23837/18/5110/Me ze dne 18.9.2018
- Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Pražská Plynárenská distribuce a.s. zn. 2019/OSDS/04247 ze dne 17. 07. 2019, stanovisku společností Veolia Energie ČR, a.s. a Veolia Energie Praha, a.s. zn. REVE/2019/08020-004-SUS ze dne 28. 08. 2019 a zn. REVE/20200222-002/ES ze dne 22. 02. 2020. Dále budou splněny podmínky souhlasu s činností v ochranném pásmu přenosové soustavy společnosti ČEPS, a.s. ze dne 23. 02. 2020 zn. 263a/20/KOC/Ro/2 a vyjádření PREdistribuce a.s. č. 300066855 ze dne 01. 07. 2019.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, Jungmannova 35, Praha 1, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Jarmila Preradová
vedoucí odboru výstavby

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

zástupce stavebníka:

Jaroslav Meduna, IDDS: knytjgs

účastníci (do vlastních rukou)

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg

Hlavní město Praha, zastoupené MHMP - odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

PREdistribuce, a. s., IDDS: vgsf3r3

Pražské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: ec9fspf

Pražská vodohospodářská společnost a. s., IDDS: a75fsn2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., IDDS: w9qfskt

ÚMČ Praha 11 - úřední deska, Opatovská č.p. 874/25, Praha 11-Háje, 149 00 Praha 415

ÚMČ Praha-Újezd - úřední deska, IDDS: 2w9bx6s

ČEPS, a. s., IDDS: seccdqd

PVK, a.s., IDDS: ec9fspf

Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

Magistrát HMP - odbor evidence majetku , IDDS: 48ia97h

Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje HMP, IDDS: c2zmahu

ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou) + včetně informační povinnosti pro spolky podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

ÚMČ Praha 11 - **úřední deska**, Opatovská č.p. 874/25, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415, s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění - s účinky doručení

Městská část Praha Újezd, **úřední deska**, IDDS: 2w9bx6s - s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

dotčené orgány:

ÚMČ Praha 11 - odbor životního prostředí, Vidimova č.p. 1325/2, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

ÚMČ Praha 11 - odbor správy majetku, odd. dopravy a silniční správní úřad, Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

na vědomí:

Městská část Praha-Újezd, IDDS: 2w9bx6s

Magistrát HMP – odbor strategických investic,

odbor územního rozvoje

odbor technické vybavenosti

odbor Kancelář ředitele Magistrátu – Oddělení krizového managementu

spis