

Rámcová smlouva o spolupráci

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 a násl. Občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“)

mezi

Městská část Praha-Újezd

se sídlem Kateřinské nám. 465/1, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic

IČO: 00241784

zastoupená Václavem Drahorádem, starostou

(dále jen „**městská část**“)

a

Technické služby Újezd s.r.o.

se sídlem Nad Statkem 580, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic

IČO: 08036071

obchodní společnost zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 311933

zastoupená Jiřím Vlachem, jednatelem

(dále jen „**společnost**“ společně městská část a společnost „**strany**“ jednotlivě „**strana**“)

které se dohodly na následujícím:

Preambule

- A. Městská část je na svém spravovaném území povinna na základě obecně závazných předpisů zajistit řadu činností.
- B. Pro zabezpečení a výkon některých těchto činností se městská část rozhodla založit obchodní společnost podle českého práva, jejímž je jediným zakladatelem a společníkem, tudíž tuto zcela ovládá.
- C. Městská část a společnost uzavírá tuto smlouvu po splnění všech zákonem stanovených podmínek pro platnost právního jednání činěného městskou částí, a to v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- D. Strany deklarují, že veškeré jejich vzájemné smluvní vztahy, které vzniknou na základě této smlouvy budou uskutečňovány za úplaty, a to za ceny v místě a čase obvyklé.

Článek 1.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vyjádření vzájemné vůle městské části a společnosti uzavřít spolu obchodně-závazkové vztahy k zabezpečení zejména, nikoliv však výlučně těchto činností v rámci katastrálního území Újezd u Průhonic:
 - správa místních komunikací a chodníků,
 - oprava, údržba a kontrola zařízení občanské vybavenosti a městského mobiliáře,
 - mytí autobusových zastávek a odstraňování nežádoucích polepů,
 - svoz, třídění a zneškodnění TKO z městské části,
 - údržba veřejné zeleně,
 - další činnosti, o jejichž zabezpečení městská část projeví zájem a společnost, potvrdí schopnost zajistit jejich plnění,
 - servis a údržba veškerého technického vybavení, včetně osobních vozidel,
 - zajištění technické kontroly u všech provozovaných vozidel, které jsou předané na základě Smlouvy o výpůjčce č.j. 00871/2020 ze dne 13.5.2020
 - roznos tiskovin, to 11 x ročně Klíč, 4 x ročně Zpravodaj, pozvánky na setkání seniorů, pozvánky na vítání občánků, informace o místních poplatcích
 - pravidelné měsíční plnění nádob na dezinfekci rukou

Smluvní strany se zavazují, že pro účely sjednání konkrétních práv a povinností a vymezení přesného předmětu plnění pro zajištění činností ve smyslu odst. 1 výše, uzavřou na základě této smlouvy dílčí smlouvy o dílo („dílčí SOD“).

Článek 2. Vzájemné povinnosti smluvních stran

1. Společnost se zavazuje zajišťovat plnění této smlouvy, jakož i jednotlivých dílčích SOD, s nejvyšší odbornou péčí, v souladu se zájmy městské části a s příslušnými právními předpisy, a to po celou dobu trvání smlouvy a dílčích SOD.
2. Společnost je povinna neprodleně řádně informovat městskou část o veškerých skutečnostech a okolnostech, které mohou být významné pro plnění závazků z této smlouvy a upozornit městskou část v dostatečném předstihu na potřebu konkrétní součinnosti či na nevhodný pokyn udělený městskou částí.
3. Obě strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby předmět této smlouvy mohl být naplněn beze zbytku, pročež se zavazují uzavřít dílčí SOD pro činnosti předpokládané v čl. 1 smlouvy. Společnost prohlašuje a činí nesporným, že na výzvu městské části uzavře neprodleně dílčí SOD dle věty první.
4. Strany berou na vědomí, že k uzavření dílčích SOD bude nezbytné vytvořit technické podklady pro řádnou specifikaci předmětu dílčích SOD. Strany se proto zavazují ke vzájemné spolupráci při tvorbě těchto podkladů ještě před uzavřením dílčích SOD..
5. Každá strana nese odpovědnost za svou připravenost plnit závazky plynoucí z této smlouvy. Pokud jedna či obě strany budou krátkodobě neschopné některým svým závazkům dostát, zavazují se k poskytnutí si vzájemné pomoci k nápravě tohoto stavu, a to každá na své náklady.

Článek 3. Doba trvání a platnosti této smlouvy

1. Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma stranami, účinnosti nabyde dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a zaniká současně se zánikem poslední z dílčích SOD uzavřených v rámci této smlouvy.
3. Tuto smlouvu je každá strana oprávněna vypovědět v písemné formě bez uvedení výpovědního důvodu. Výpověď je účinná ode dne následující po doručení protistraně.
4. Výpovědí, resp. zánikem, této smlouvy zůstávají nedotčeny již uzavřené dílčí SOD, které jsou nadále platné a účinné a zanikají způsobem v dílčí SOD sjednaným.

Článek 4. Finanční záležitosti

1. Strany prohlašují a činí nesporným, že všechny přípravné práce prováděné za účelem uzavření dílčích SOD budou strany před jejich uzavřením provádět na vlastní náklady, nedohodnou-li se v jednotlivém případě s ohledem na vyšší náročnost přípravné činnosti jinak.

Článek 5. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena v písemné podobě a tato forma se vyžaduje i pro jakékoli její změny.

2. Tato smlouva se ve věcech výslovně neupravených řídí právními předpisy České republiky v účinném znění, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
3. Strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, o nichž se dozví v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž obě mají platnost originálu. Obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy. Uveřejnění se zavazuje zajistit městská část.
6. Uzavření této smlouvy bylo zastupitelstvem MČ Praha – Újezd schváleno dne 19. 6. 2024 usnesením č. 11/21/2024.
7. Touto smlouvou se ruší v celém rozsahu Všeobecná smlouva o spolupráci č.j. 00613/2019 ze dne 23.4.2019.

V Praze, dne 2.9.2024

.....
za Městskou část
Václav Drahorád, starosta

.....
za společnost
Jiří Vlach, jednatel