

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo na provedení stavby „Rekonstrukce Návesního rybníka“

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:

Městská část Praha - Újezd

sídlo: Kateřinské náměstí 465/1, 149 00 Praha 4
IČ: 00241784
DIČ: CZ00241784
Číslo účtu: 159140048/0330

zastoupen: Václavem Drahorádem, starostou MČ Praha - Újezd

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

BAB mont s.r.o.

Klíčovská 805/11, 190 00 Praha 9 - Prosek

Zastoupený Petrem Antalem, jednatelem

IČ: 61498858

DIČ: CZ61498858

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

č. účtu: 5943159001/5500

Oprávnění zástupci pro jednání:

(dále jen zhotovitel)

Čl. I

Obě smluvní strany se shodují, že při realizaci stavby byly zjištěny některé skutečnosti, které nemohly být známy, ani předvídané i při vynaložení veškerých nezbytných znalostí, které lze od nich jako od odborně způsobilých osob očekávat, a to ani při provedení odborných průzkumů, ani přípravě projektu.

V souladu s čl. I bodem 7, 8, 9 a 10 Smlouvy o dílo obě smluvní strany na základě projednání v jednacím řízení bez uveřejnění a vzájemného odsouhlasení sjednávají změnu znění čl. I. (předmět plnění), čl. II (doba plnění) a čl. IV (cena díla). Obě smluvní strany současně shodně prohlašují, že bez provedení těchto změn by nemohli být naplněny smlouvou sledovaný účel a dosud vynaložené prostředky by byly z podstatné části zhačeny.

Čl. II

V souladu s čl. I se mění cena díla uvedená v čl. IV následujícími změnovými listy s důsledky pro provádění stavby a s důsledky pro sjednanou cenu takto:

II.1 Položka dle změnového listu č. 01:

Z rozhodnutí investora se upustilo od realizace mola na základě požadavků majitelů sousedících objektů s ohledem na možný problematický pohyb osob v okolí. S ohledem na odkrytí již existujících základových patek, které byly ve stavu nevhodném k zachování, jejich nestabilitě a vysoké míře degradace, bylo rozhodnuto o jejich kompletním odstranění.

Zábradlí na hrázi rybníka bylo již v pokročilém stádiu degradace, a zároveň nespĺňovalo požadavky na bezpečnost a ochranu osob pohybujících se po hrázi. Ze strany investora bylo rozhodnuto o jeho kompletní výměně, včetně doplnění o funkční bezpečnostní prvek vstupní branky na nově budovaný sdružený objekt.

sjednaná cena položkového rozpočtu se snižuje o částku (bez DPH): **-112 022,61 Kč**

II.2 Položka dle změnového listu č. 02:

Před úpravou spár došlo k odstranění dřevin vyrůstajících ze zdiva hráze. Po jejich odstranění, bylo potřeba odborně odstranit kořenový systém náletových dřevin a poškozenou část hráze rozebrat a opravit tak aby byla obnovena soudržnost v místě poškození hráze prorůstajícími náletovými dřevinami.

sjednaná cena položkového rozpočtu se navyšuje o částku (bez DPH): **63 311,22 Kč**

II.3 Položka dle změnového listu č. 03:

Odhadované množství v projektu a ve výkazu výměr zadávací dokumentace neodpovídá. V současné době je již vyvezeno množství blížíící se rozpočtovanému a zasmělněnému množství. Celkové množství sedimentu ve Změnovém listu je zhruba odhadované po doposud provedených zemních pracech, které odhalily rozdíly v mocnosti sedimentu oproti výpočtu původního Geodetického zaměření prováděného z plné hladiny rybníku. Nové zaměření Geodetem ze strany Generálního Dodavatele původního stavu souhlasí s počátečním zaměření Geodeta v rámci přípravné studie pro projektové práce s tím rozdílem, že Generální Dodavatel provedl měření v hustší síti až 350 geodetický bodů. Konečné zaměření Geodetem ze strany Generálního dodavatele bude provedeno, až po dokončení veškerých zemních prací, před napuštěním rybníku. Na základě tohoto měření, bude vystaven rozdílový protokol s autorizačním razítkem. Tento odhad ve Změnovém listu, je maximální a ze strany Generálního Dodavatele nebude překročen.

sjednaná cena položkového rozpočtu se navyšuje o částku (bez DPH): **3 413 424,91 Kč**

II.4 Položka dle změnového listu č. 04

Z pokynu objednatele budou řešeny i česla a drobné sdružené objekty v místě přítoků, včetně vyčištění přítoku z rybníku Sukov. Veškeré česla a drobné sdružené objekty jsou zdegradovány ve větší míře, než bylo zřejmé při přípravě projektu a jejich snížená funkčnost až místy nefunkčnost by měla negativní vliv na dlouhodobou udržitelnost provedených prací odbahnění.

sjednaná cena položkového rozpočtu se navyšuje o částku (bez DPH): **145 284,51 Kč**

II.5 Položka dle změnového listu č. 05:

Na základě požadavku ze strany objednatele, byla provedena dočasná ochrana stromů po dobu zemních prací na SO 1.1.

sjednaná cena položkového rozpočtu se navyšuje o částku (bez DPH): **18 306,30 Kč**

II.6 Položka dle změnového listu č. 06:

Změnový list obsahuje kompletní výměnu vnitřních betonových trub ve sdruženém objektu (požeráku), které se dle původního projektu měly zachovat. Tyto trouby se však při odstraňování konstrukce sdruženého objektu (požeráku) samovolně rozpadly vlivem vyšší míry degradace, a tedy je potřeba je nahradit novými.

Na základě požadavku objednatele, bylo doplněno na pravém břehu v délce cca 30m zpevnění břehu kamennou rovnaninou

sjednaná cena položkového rozpočtu se navyšuje o částku (bez DPH): **223 459,35 Kč**

Čl. III

Obě smluvní strany se dohodly, že se čl. IV (dohodnutá cena díla) mění takto:

11.2.1. Dohodnutá cena díla bez daně z přidané hodnoty se navyšuje o částku 3 751 763,68 Kč

Kč a činí 7 599 543,68 Kč

11.2.2. Daň z přidané hodnoty ve výši 21 % činí 1 595 904,17 Kč

11.2.3. Dohodnutá cena včetně daně z přidané hodnoty ve výši 21 % činí 9 195 447,85 Kč

Čl. IV

Smluvní strany sjednávají, že v souvislosti s provedenými změnami se mění ustanovení čl. II (doba plnění) s termínem dokončení do 31. 12. 2019.

Čl. V

Veškerá další ustanovení této smlouvy zůstávají beze změny v platnosti.

Čteno a podepsáno v Praze

dne 28.11. 2019

BAB mont s.r.o.



Za objednatele

za přítomnosti



Za zhotovitele

