

Zápis č. 27/2025

ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd

dne 22. 1. 2025

Přítomni: Jan Bednář, Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ivan Křížek, Hana Petrová, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Dana Zdeňková

Omluven: Jiří Vlach, Jiří Pitřman

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.30 hodin dne 22. 1. 2025 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 9 členů z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta informoval přítomné o tom, že zasedání zastupitelstva je audiovizuálně přímo přenášeno prostřednictvím sítě internet na webové stránky městské části a z jednání je pořizován audiovizuální záznam.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Výbor stavební a pro životní prostředí
5. Počet obyvatel k 1. 1. 2025
6. Rozhodnutí starosty
7. Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 18. 12. 2024
8. Dodatek č. 8 ke smlouvě o vydávání Zpravodaje MČ
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání
10. Revokace usnesení č. 13/26/2024 – smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích 617/1, 626/18 a 626/21 k. ú. Újezd u Průhonic
11. Darovací smlouva na příspěvek na údržbu komunikací a zeleně v ulici Ke Smrčině
12. Rezignace a jmenování člena výboru stavebního a pro životní prostředí
13. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 26/2024
14. Různé
 - a) Termín zasedání ZMČ – 19. 2. 2025

Starosta navrhl doplnit program o bod s názvem „Žádost občanů o zařazení bodu do programu jednání zastupitelstva – nové ranní autobusové spojení z naší městské části do ZŠ Šeberov“ a zařadit ho do bodu č. 14 „Různé“ za b).

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta navrhl doplnit program o bod s názvem „Žádost o odkup části pozemku parc. č. 265/630 k. ú. Újezd u Průhonic“ a zařadit ho do bodu č. 14 „Různé“ za c).

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatelky zápisu paní Hanu Petrovou a paní Danu Zdeňkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** ověřovatelky zápisu Hanu Petrovou a Danu

Zdeňkovou.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

3. Volba návrhového výboru

Starosta navrhl určit jako členy návrhového výboru Mgr. Ilonu Šimkovou, Ing. Filipa Ranoše a Ing. Zdeňka Hromádka.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Mgr. Ilona Šimková,

Ing. Filip Ranoš a Ing. Zdeněk Hromádka.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 člen

Návrh byl přijat.

4. Výbor stavební a pro životní prostředí

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o žádosti vlastníka pozemku parc. č. 214/4, o vyjádření ke studii zástavby. Jedná se o stavbu malého bytového domu na konci ulice Pastevců, který se navrhuje jako 4 podlažní s 16 až 19 byty, cca 17 parkovacími místy v suterénu a 9 až 12 místy na pozemku. Žadatel je vlastníkem pozemku až k zemnímu ochrannému valu.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil souhlasit se záměrem a navrhl požadovat upřesnění dispozice nadzemních podlaží, počty bytů a parkovacích stání, v 1. NP umístit nebytový prostor pro služby s přímým vstupem z ulice a zachovat přístup a příjezd k patě zemního ochranného valu pro jeho údržbu.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

I. souhlasí se záměrem studie zástavby na pozemku parc. č. 214/4 k. ú. Újezd u Průhonic předložené společností SLÁDEK GROUP a. s., IČ: 463 56 886, Jana Nohy 1441, 256 01 Benešov,

II. požaduje:

- a) upřesnit dispozice nadzemních podlaží, počty bytů a parkovacích stání,
- b) v 1. NP umístit nebytové prostory pro služby s přímým vstupem z ulice,
- c) zachovat přístup a příjezd k patě zemního ochranného valu pro jeho údržbu.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

5. Počet obyvatel k 1. 1. 2025

Starosta konstatoval, že k 1. lednu 2025 je v městské části evidováno 4 034 obyvatel (z toho 3 225 občanů a 809 cizinců s platným pobytem na území MČ).

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí počet obyvatel v městské části Praha-Újezd k 1. 1. 2025 – 4 034 obyvatel.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

6. Rozhodnutí starosty

Starosta informoval o vydaných rozhodnutích č. 38/2024 a 39/2024, které v krátkosti okomentoval.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí rozhodnutí starosty:

- a) č. 38/2024 pro MŠ Formanská týkající se schválení použít finanční prostředky ve výši 15 100 Kč, získané z akce „Rozsvícení vánočních stromů“, na nákup interaktivní tabule pro potřeby mateřské školy;
- b) č. 39/2024 o rozpočtovém opatření týkající se poskytnutí dotace ve výši 240 000 Kč - podíl na finančních prostředcích obdržených jako výnos daně z technických her a daně z ostatních hazardních her v období od 1. 6. 2024 do 30. 11. 2024.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

7. Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 18. 12. 2024

Předseda kontrolního výboru Ing. Zdeněk Hromádka informoval o jednání kontrolního výboru konaného dne 18. 12. 2024. Předmětem kontroly bylo plnění vybraných usnesení zápisu ze ZMČ Praha-Újezd a kontrola podkladů týkající se publikování městské části v periodikách. Předseda výboru dále uvedl, že městská část dříve zveřejňovala informace

pro své občany v časopisu Klíč, vydávaném Prahou 11. Po zdražení nákladů v něm publikování ukončila. Pro informování občanů byl zvolen časopis Naše Praha, kterou distribuuje Česká pošta. V průběhu roku 2024 vznesli občané námitky k jeho doručování. Městská část zorganizovala průzkum, z něhož vyplynulo, že naprostá většina obyvatel MČ časopis do schránky dostává. I tak MČ spolupráci s časopisem Naše Praha zastavila. Z diskuze členů kontrolního výboru vyplynul souhlas s tím, že pro informování občanů stačí čtvrtletní vydávání Zpravodaje městské části a informování prostřednictvím internetového systému Muniopolis a Facebook.

Starosta vyzval přítomné k diskusi.

Pan Kurel požádal o zaslání výsledků průzkumu doručování časopisu Naše Praha. Starosta uvedl, že požadované zašle e-mailem.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 18. 12. 2024.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

8. Dodatek č. 8 ke smlouvě o vydávání Zpravodaje MČ

Městská část uzavřela dne 28. 3. 2011 Smlouvu o vydávání Zpravodaje MČ Praha-Újezd s Ondřejem Hulešem. Dodatek č. 8 se týká prodloužení smlouvy na vydávání Zpravodaje na rok 2025. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. **schvaluje** uzavření dodatku č. 8 ke Smlouvě o vydávání Zpravodaje MČ Praha-Újezd s Ondřejem Hulešem, IČ: 70061386, se sídlem 1. máje 30, 334 52 Merklín,
- II. **ukládá** starostovi podepsat dodatek č. 8 dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Starosta uvedl, že dodatek se týká úpravy výše záloh za spotřebované energie v Bistrotéce, a že nájemce nebytového prostoru byl o tomto navýšení informován. Na základě vyúčtování záloh za energie za uplynulé období se navrhuje navýšení o 10 000 Kč, tj. na 30 000 Kč měsíčně. Dále informoval, že měsíční nájemné se dle platné smlouvy od 1. 4. 2025 zvyšuje z 5 000 Kč na 8 000 Kč.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. **Schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu sloužícího k podnikání se společností JIBAR s. r. o., zastoupenou panem Bc. Jindřichem Barákem, IČO: 173 42 881, se sídlem Kateřinské nám. 465/1, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic.
Měsíční nájemné za užívání prostoru činí do 31. 3. 2025 částku ve výši 5 000 Kč a

od 1. 4. 2025 se zvyšuje na 8 000 Kč. Zálohy na spotřebované energie a služby se nově zvyšují na 30 000 Kč měsíčně s platností od 1. 2. 2025.

II. **Ukládá** starostovi podepsat dodatek č. 1 dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

10. Revokace usnesení č. 13/26/2024 – smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích 617/1, 626/18 a 626/21 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta konstatoval, že ve schváleném usnesení č. 13/26/2024 došlo k písařské chybě v čísle pozemku, kdy byl nesprávně uveden pozemek parc. č. 217/1 místo pozemku parc. č. 617/1.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **Ruší** usnesení č. 13/26/2024 ze dne 18. 12. 2024, kterým byla schválena smlouva o zřízení věcného břemene.
- II. **Schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s přeložkou zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 617/1, 626/18 a 626/21 k. ú. Újezd u Průhonic se společností PREdistribuce, a. s., IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5.
Věcné břemeno bude zřízeno v rámci přeložky kabelového vedení NN v délce 67 m.
Věcné břemeno se zřizuje úplatně, ve výši 33 500 Kč bez DPH, na dobu neurčitou.
- III. **Ukládá** starostovi podepsat smlouvu dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

11. Darovací smlouva na příspěvek na údržbu komunikací a zeleně v ulici Ke Smrčině

Starosta uvedl, že investor 12 řadových rodinných domů v ulici Ke Smrčině oslovil městskou část se žádostí o předání komunikace a zeleně. Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd svým usnesením č. 16/21/2024 schválilo převzetí komunikace a zeleně za předem stanovených podmínek, z nichž jednou z nich bylo uzavřít s investorem darovací smlouvu na příspěvek na údržbu komunikací a zeleně v předmětné lokalitě. Nyní se předkládá darovací smlouva na příspěvek v celkové výši 176 371 Kč, který byl vypočten v souladu s usnesením ZMČ z roku 2012 týkající se výpočtu ceny údržby za 1 m² komunikací, chodníků a zeleně po dobu 5 let.

Investor v současné době připravuje zbývající požadavky ze schváleného usnesení č. 16/21/2024 a včetně zajištění zrušení zástavního práva na darovaných pozemcích před uzavřením samotné darovací smlouvy na pozemky.

Starosta vyzval přítomné k diskusi.

Proběhla diskuse mezi přítomnými hosty a členy zastupitelstva ohledně výše příspěvku za údržbu komunikací, chodníků a zeleně. S ohledem na rok přijetí usnesení o výpočtu výše příspěvku (2012) bylo navrhováno změnit výpočet ceny navýšením částky za m², popřípadě přidat do usnesení inflační doložku nebo místo navýšení ceny aktualizovat pravidla poskytnutí finančních příspěvků.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje darovací smlouvu na příspěvek na údržbu komunikací a zeleně v lokalitě 12 řadových rodinných domů v ulici Ke Smrčině v celkové výši 176 371 Kč uzavřenou se společností GP Plus, IČ: 27115666, se sídlem Na Víru 329, 252 29 Lety,
- II. ukládá starostovi podepsat darovací smlouvu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

12. Rezignace a jmenování člena výboru stavebního a pro životní prostředí

Starosta uvedl, že podal rezignaci na funkci člena výboru stavebního a pro životní prostředí a současně navrhl jako členku zvolit Ing. Dagmar Bednářovou, která se svým zvolením souhlasila. Byla přítomna na posledním jednání výboru, kde byla členům představena.

Starosta vyzval přítomné k diskusi.

Proběhla diskuse mezi členy zastupitelstva a přítomnou veřejností týkající se vzdělání nově navrhované členky. Bylo uvedeno, že paní Bednářová je inženýrkou ekonomie, a že pohled z jiného, než stavařského pohledu je pro práci výboru důležitý. Veřejnost navrhla, aby členem byl Ing. Daniel Hakl, který má zkušenosti ze stavebního oboru.

Dana Zdeňková navrhla následující usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí rezignaci člena výboru stavebního a pro životní prostředí Zastupitelstva městské části Praha-Újezd pana Václava Drahoráda, ke dni 14. 1. 2025,
- II. volí s účinností od 22. 1. 2025 členem výboru stavebního a pro životní prostředí Zastupitelstva městské části Praha-Újezd Ing. Daniela Hakla.

pro: 2 členové (Dana Zdeňková, Ivan Křížek)

proti: 4 členové (Václav Drahorád, Jan Bednář, Hana Petrová, Jana Draštíková)

zdržel: 3 členové (Ing. Zdeněk Hromádka, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková)

Návrh nebyl přijat.

Starosta navrhl následující usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd

- I. bere na vědomí rezignaci člena výboru stavebního a pro životní prostředí Zastupitelstva městské části Praha-Újezd pana Václava Drahoráda, ke dni 14. 1. 2025,

II. volí s účinností od 22. 1. 2025 členkou výboru stavebního a pro životní prostředí Zastupitelstva městské části Praha-Újezd Ing. Dagmar Bednářovou.

pro: 7 členů (Václav Drahorád, Jan Bednář, Hana Petrová, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková)

proti: 2 členové (Dana Zdeňková, Ivan Křížek)

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

13. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 26/2024

Trvá usnesení 4a) Soubor rodinných domů s parkovou úpravou, ulice K Motelu – nejsou uzavřeny smlouvy.

Trvá usnesení 4b) Nový koncept projektu rodinných domů, lokalita V Potocích – nejsou uzavřeny smlouvy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí informace o plnění usnesení zápisu č. 26/2024.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

14. Různé

a) Termín zasedání ZMČ – 19. 2. 2025

Příští zasedání zastupitelstva se koná 19. února 2025 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** termín zasedání zastupitelstva 19. února 2025 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

b) Žádost občanů o zařazení bodu do programu jednání zastupitelstva – nové ranní autobusové spojení z naší městské části do ZŠ Šeberov

Starosta uvedl, že městská část Praha-Újezd obdržela žádost občanů o zařazení bodu na jednání zastupitelstva. Žádost se týká zavedení nového ranního autobusového spojení z městské části do Základní školy Šeberov z důvodu velkého přestupu žáků do ZŠ Šeberov a snížení momentálně vysoké dopravní situace v naší městské části.

Starosta vyzval přítomné k diskusi.

Ing. Filip Ranoš se dotázal, jak si iniciátoři žádosti technicky představují zavedení autobusového spojení, kolik by to mělo být spojů.

Starosta uvedl, že podle jeho názoru z žádosti vyplývá, že se jedná o jeden ranní spoj, který je požadován v souvislosti s ranní dopravní špičkou směrem na Opatov, a že se navrhuje linka opačným směrem, tzn. Újezd-Průhonice-Šeberov. Dále uvedl, že již v září minulého roku oslovil Dopravní podnik hl. m. Prahy se žádostí o zavedení ranní linky s výsledkem, že by smluvní dopravce mohl úsek Újezd-Šeberov dopravně obsloužit za 2 000 Kč bez DPH/den. Dále informoval, že městská část podala žádost na společnost ROPID o přidělení

ranního autobusového školního spoje na trase Újezd-Průhonice-Rozkoš-Škola Šeberov s tím, že na žádost bylo zatím pouze ústně sděleno, že ROPID se rannímu spoji nebrání, ale chybí jim řidiči, kteří by tuto linku obsluhovali. Písemnou odpověď zatím městská část nemá. V žádosti je popsána situace rodičů včetně vyjmenování autobusových spojů z Opatova, na které z důvodu zpoždění, kvůli častým dopravním zácpám, nenavazují autobusové linky č. 122 a č. 363 z Újezdu. Starosta dále předložil tabulku s počty dětí navštěvujících školní zařízení, ze které vyplynulo, že z celkového počtu 486 školou povinných dětí navštěvuje spádovou školu Ke Kateřinkám 144 dětí a spádovou školu pro I. stupeň Formanská 72 dětí. Zbýlých 270 dětí navštěvuje nespádové školy mimo území městské části (z toho do ZŠ Šeberov dochází 25 dětí). Z tohoto důvodu by bylo spravedlivé poskytnout dopravu všem dětem, které navštěvují nespádové školy. Městská část udělá maximum pro zavedení ranního spoje k ZŠ Šeberov, ale nesouhlasí s tím, aby linku hradila za svého rozpočtu s ohledem na výše uvedené počty dětí, které navštěvují jiné než spádové školy.

Paní Radmilović uvedla, že účelem žádosti o ranní spoj nebylo, aby městská část linku hradila, ale aby apelovala na ROPID o zavedení takového spoje nebo prodloužení stávající linky č. 122. Spoj do Šeberova bude do budoucna využívat více lidí, nejen dětí, kvůli práci nebo plánovanému otevření gymnázia. Dále konstatovala, že v Křeslicích prodloužená linka č. 122 vozí děti do ZŠ Ke Kateřinkám a dotázala se, zda veřejnost může nějakým způsobem podpořit žádost městské části o ranní spoj do Šeberova.

Pan Kurel uvedl, že z vlastní zkušenosti je rychlejší doprava na Opatov přes Šeberov.

Dana Zdeňková navrhl, že je třeba myšlenku zavedení spoje do ZŠ Šeberov neustále oživovat, informovat zastupitelstvo o stavu žádostí odeslaných na dopravní podnik a ROPID.

Pan Smékal uvedl, že nejen školou povinné děti, ale všichni, kteří jezdí mezi 7.00 a 8.00 hodinou na Opatov, budou na zavedení linky profitovat. Budou dříve na Opatově a městská část bude méně zatížena automobilovou dopravou. Vznese dotaz, čím může veřejnost pomoci, jak se aktivně zapojit do snahy o zavedení linky do Šeberova.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí žádost občanů o zavedení nového ranního autobusového spoje z městské části Praha-Újezd k Základní škole Šeberov,
- II. ukládá starostovi informovat zastupitele o dalším průběhu jednání se společností ROPID a Dopravní podnik hl. m. Prahy, a. s., týkající se zavedení ranního autobusového spoje k Základní škole Šeberov.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

c) Žádost o odkup části pozemku parc. č. 265/630 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta uvedl, že pozemek se nachází v ulici Vodnická, u bytových domů č. p. 438, 439 a 440. Městská část již historicky nabízela rozšíření parkovacích stání v této lokalitě s výsledkem, že požadavek SVJ byl, že si předmětné pozemky odkoupí a parkovací

stání si zřídí sami. Městská část v takovém případě požadovala, aby s odkupem pozemku a zřízením parkovacích stání byli seznámeni všichni členové jednotlivých SVJ. Městské části byla nyní doručena žádost SVJ Vodnická 440 na odkup části předmětného pozemku parc. č. 265/630, který byl projednán na shromáždění SVJ Vodnická 440 s tím, že k projednávanému odkupu pozemku od městské části na parkovací místa neměl nikdo z přítomných připomínky. V zápisu ze shromáždění SVJ Vodnická 440 je dále uvedeno devět vlastníků bytových jednotek, kteří mají zájem o koupi předmětného pozemku.

Starosta dále uvedl, že příjezdové komunikace k plánovaným novým parkovacím stáním jsou ve vlastnictví jednotlivých SVJ s tím, že zákazová značka povoluje vjezd pouze vlastníkům. Prodejem části pozemku k rozšíření parkovacích míst by se tak mohla uvolnit parkovací místa v ulici Vodnická pro další rezidenty. Navrhl schválit záměr prodeje části pozemku, vypracovat geometrický oddělovací plán a znalecký posudek na odprodávanou část pozemku a doplnil, že městská část bude do budoucna požadovat souhlas jednotlivých SVJ s průjezdem automobilů např. při rekonstrukci komunikace Vodnická.

Starosta vyzval přítomné k diskusi.

Ing. Hakl uvedl, že s ohledem na soukromé vlastnictví přilehlého pozemku parc. č. 265/491, který je nabízen k prodeji, je nutné si ponechat část pozemku 265/630. Dále uvedl, že plánovaná parkovací stání budou zasahovat do zeleně, a je otázkou, jak se k tomu postaví stavební úřad s ohledem na vsakování dešťových vod.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí žádost o odkup části pozemku 265/630 k. ú. Újezd u Průhonic pro umístění 9 parkovacích stání u bytového domu v ulici Vodnická 440/54, Praha 4,
- II. schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 265/630 k. ú. Újezd u Průhonic pro umístění 9 parkovacích stání u bytového domu v ulici Vodnická 440/54, Praha 4,
- III. ukládá starostovi zajistit vypracování geometrického plánu, znaleckého posudku a následně zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

d) Kulturní akce

- Masopust – 1. března 2025 se začátkem v 10.00 hodin v ulici Studánková. Průvod bude procházet městskou částí a bude ukončen v areálu SK Újezd.

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 18.58 hodin** dne 22. 1. 2025.

Zapsala dne 22. 1. 2025 Pavla Pitřmanová, tajemnice úřadu.

člen ZMČ ověřovatel

člen ZMČ ověřovatel

starosta