

Zápis č. 28/2025

ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd

dne 19. 2. 2025

Přítomni: Jan Bednář, Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Hana Petrová, Jiří Pitrman (příchod v 17.34 hodin), Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Jiří Vlach, Dana Zdeňková

Omluven: -

Nepřítomen: Ivan Křížek

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.30 hodin dne 19. 2. 2025 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 9 členů z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta informoval přítomné o tom, že zasedání zastupitelstva je audiovizuálně přímo přenášeno prostřednictvím sítě internet na webové stránky městské části a z jednání je pořizován audiovizuální záznam.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Zápis z jednání finančního výboru
5. Schválení rozpočtu na rok 2025
6. Informace o vykonaných veřejnosprávních kontrolách v roce 2024
7. Plán činnosti finančního výboru na rok 2025
8. Změna Statutu sociálního fondu městské části Praha-Újezd
9. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 2. pololetí 2025
10. Informace o rozhodnutích starosty
11. Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2025
12. Dohoda o poskytnutí zpravodaje Klíč
13. Zásady pronájmu zasedací místnosti v objektu hasičské zbrojnice
14. Zásady pronájmu pozemku parc. č. 626/18 k. ú. Újezd u Průhonic
15. Memorandum o spolupráci mezi městskou částí Praha-Újezd, městskou částí Praha-Šeberov a městskou částí Praha-Křeslice
16. Žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
17. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 27/2025
18. Různé
 - a) Termín zasedání ZMČ – 19. 3. 2025

Starosta navrhl doplnit program o bod s názvem „Schválení nákupu komunálního traktoru“ a zařadit ho jako bod č. 17.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatelky zápisu paní Janu Draštíkovou a paní Danu Zdeňkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** ověřovatelky zápisu Janu Draštíkovou a Danu

Zdeňkovou.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

3. Volba návrhového výboru

Starosta navrhl určit jako členy návrhového výboru Mgr. Ilonu Šimkovou, Ing. Filipa Ranoše a Ing. Zdeňka Hromádka.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Mgr. Ilona Šimková,

Ing. Filip Ranoš a Ing. Zdeněk Hromádka.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 člen

Návrh byl přijat.

4. Zápis z jednání finančního výboru

V průběhu projednávaného bodu, v 17.34 hodin, přišel pan Jiří Pitřman.

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková informovala o jednání výboru konaného dne 3. 2. 2025. Na programu jednání bylo sedm bodů – návrh rozpočtu městské části na rok 2025 v hlavní činnosti a ve vedlejší hospodářské činnosti, návrh střednědobého výhledu rozpočtu městské části, návrh rozpočtu sociálního fondu městské části, návrh rozpočtu na rok 2025 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu Základní školy Formanská, návrh rozpočtu na rok 2025 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu Mateřské školy Formanská, informace o veřejnosprávních kontrolách provedených v roce 2024 a plán činnosti finančního výboru na rok 2025.

Předsedkyně výboru dále uvedla, že jednotlivé body projednávané finančním výborem jsou na programu dnešního jednání zastupitelstva.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 3. 2. 2025.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Jiří Pitřman)

Návrh byl přijat.

5. Schválení rozpočtu na rok 2025

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková uvedla, že finanční výbor na svém jednání návrh rozpočtu projednal, zabýval se jednotlivými položkami rozpočtu a navrhl úpravy v rozpočtových příjmech a výdajích s tím, že celková výše příjmů a výdajů zůstala nezměněna. Výbor navrhl upravit:

- rozpočtový příjem, který tvoří daň z nemovitosti z navrhované částky 7 000 000 Kč na 7 800 000 Kč z důvodu předpokládané výše daně předložené Finančním úřadem
- výdaj v položkách vodné, teplo, elektrická energie s ohledem na skutečnost v roce 2024
- výdaj týkající se povinného pojistného na soc. zabezpečení a zdravotní pojištění zastupitelů z důvodu nesouladu % navýšení odměn členů zastupitelstva obcí a krajů s navýšením pojistného

Finanční výbor dále projednal s připomínkami rozpočet základní školy Formanská, ke kterému si vyžádal odůvodnění navýšení položek. Ekonomka školy jednotlivé body písemně odůvodnila s rozpisem plánovaných činností (nákup IT techniky, výmalba). Základní škola žádá příspěvek na provoz, který je oproti minulému roku se navýšen o 117 000 Kč, v případě mateřské školy se jedná o navýšení o 250 000 Kč.

Předsedkyně výboru dále uvedla, že zastupitelstvo schvaluje rozpočet městské části podle kapitol.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Místostarostka paní Hana Petrová uvedla, že na základě doporučení finančního výboru byl rozpočet v příjmech zvýšen o 800 000 Kč a o stejnou částku byla snížena položka financování z minulých let. Výdajová část byla snížena o 375 000 Kč (úprava vodné, teplo, elektrická energie a sociální zabezpečení) a o stejnou částku byly navýšeny kapitálové výdaje. Dále uvedla, že městská část má na termínovaných vkladech uloženo 25 mil. Kč. S ohledem na úpravu rozpočtu došlo také k úpravě střednědobého výhledu rozpočtu městské části.

17.58 hodin odešel pan Jiří Vlach.

Paní Dana Zdeňková namítla zvýšení příspěvku pro základní školu o 100 000 Kč s ohledem na zvýšení platby za družinu a počet žáků navštěvující školu. Dále uvedla, že není obvyklé měnit veškerou IT techniku najednou, ale postupně, a že se škola malovala v srpnu 2023.

Starosta předal slovo ekonomce školy, která uvedla, že 8% navýšení provozního příspěvku oproti minulému roku není vysoké s ohledem na nutnost výměny IT techniky, která byla pořízena jako repasovaná, již dosloužila a nedá se používat, dále, že škola potřebuje vymalovat a doplnit nové materiální vybavení, které škole chybí.

Člen finančního výboru, pan Tuček, uvedl, že finanční výbor obdržel od školy několik verzí rozpočtu, v nichž došlo k nesprávnému součtu v položkách. Rozpočet nebyl úplný a vysvětlení výbor obdržel až po jednání.

K tomuto doplnila předsedkyně výboru Mgr. Ilona Šimková, že finanční výbor nerozporoval náklady základní školy, ale žádal o důvody jejich navýšení.

Pan Smékal uvedl, že byl přítomen na zasedání finančního výboru, a chyby byly v návrhu rozpočtu i střednědobého výhledu rozpočtu základní školy. Od roku 2022 do roku 2025 došlo k 40% navýšení provozního příspěvku bez vysvětlení oprávněných důvodů a navrhl rozpočet rozpracovat např. v rozpisu požadované výpočetní techniky.

Dále proběhla diskuse o střednědobém výhledu rozpočtu základní školy a důvodech poklesů ve výnosech v roce 2026 a 2027.

Místostarostka paní Jana Drašíková uvedla, že zákon žádnou formu rozpočtu příspěvkovým organizacím neukládá, a že pokud škola provozní příspěvek nespotřebuje, vrátí se do rozpočtu městské části.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

I. Bere na vědomí

- a) zveřejnění návrhu rozpočtu na rok 2025 na úřední desce v době od 31. 1. 2025 do 20. 2. 2025,
- b) informaci o projednání návrhu rozpočtu městské části Praha-Újezd v hlavní a vedlejší hospodářské činnosti na rok 2025, návrhu střednědobého výhledu rozpočtu městské části do roku 2030, návrhu rozpočtu sociálního fondu městské části na rok 2025, návrhu rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Formanská na rok 2025, návrhu střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Formanská do roku 2031, návrhu rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Formanská na rok 2025, návrhu střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Formanská do roku 2027 ve finančním výboru ZMČ Praha-Újezd konaném dne 3. 2. 2025 s připomínkami.

II. Schvaluje

- a) rozpočet městské části na rok 2025 v hlavní činnosti, s příjmy ve výši 33 923 500 Kč a výdaji ve výši 43 016 800 Kč, schodek ve výši 9 093 300 Kč je kryt finančními zdroji ve třídě 8, viz příloha č. 1,
- b) rozpočet zdaňované činnosti městské části na rok 2025 s výnosy ve výši 219 000 Kč a náklady ve výši 146 000 Kč, hospodářský výsledek ve výši 73 000 Kč, viz příloha č. 2,
- c) střednědobý výhled rozpočtu městské části do roku 2030, viz příloha č. 3,
- d) rozpočet sociálního fondu městské části na rok 2025, viz příloha č. 4,
- e) rozpočet příspěvkové organizace Základní škola Formanská na rok 2025, viz příloha č. 5,
- f) rozpočet příspěvkové organizace Mateřská škola Formanská na rok 2025, viz příloha č. 6,

- g) střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Formanská do roku 2027, viz příloha č. 7,
- h) střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Formanská do roku 2031, viz příloha č. 8.

III. **Ukládá starostovi**

- a) zveřejnit schválený rozpočet včetně komentáře (důvodové zprávy) a příloh č. 1 až 8 na úřední desce a na webových stránkách městské části,
- b) předložit schválený rozpočet Magistrátu hl. m. Prahy.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Dana Zdeňková)

nepřítomen: 1 člen (Jiří Vlach)

Návrh byl přijat.

6. Informace o vykonaných veřejnosprávních kontrolách v roce 2024

V průběhu projednávaného bodu, v 18.12 hodin, přišel pan Jiří Vlach.

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková informovala o provedených veřejnosprávních kontrolách vykonaných v roce 2024. Kontroly obou příspěvkových organizací byly provedeny ve 4. čtvrtletí roku 2024. Dále byla provedena mimořádná kontrola v Mateřské škole Formanská zaměřená na inventarizaci majetku a závazků k 31. 12. 2023 a účtování vyřazeného majetku z majetkové evidence. Vykonané veřejnosprávní kontroly na místě byly zaměřeny na plnění přijatých opatření k odstranění nedostatků zjištěných při kontrole v roce 2023, kontrolu hospodaření se svěřeným majetkem a poskytnutými finančními prostředky, správnost a věrohodnost účetnictví, dodržování směrnic, účinnost vnitřního kontrolního systému, kontrolu plnění povinností uvedených ve zřizovací listině a kontrolu dodržování směrnice Limity pro výběrová řízení na dodávky, služby a stavební práce. U kontrolovaných příspěvkových organizací byly zjištěny nedostatky, k nejčastěji zjištěným nedostatkům patřilo následující: není postupováno v souladu s § 29, odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, podle kterého je účetní jednotka povinna inventarizací zjistit skutečný stav majetku a závazků a ověřit, zda zjištěný skutečný stav odpovídá stavu majetku a závazků v účetnictví a není postupováno v souladu s § 25, § 26 § 27 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, kdy účetní doklady nejsou schváleny a ověřeny odpovědnou osobou. K uvedeným nedostatkům přijaly příspěvkové organizace nápravná opatření.

Finanční výbor na svém jednání dne 3. 2. 2025 vzal informace o provedených veřejnosprávních kontrolách na vědomí.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí informace o provedených veřejnosprávních kontrolách v roce 2024.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Jiří Vlach)

Návrh byl přijat.

7. Plán činnosti finančního výboru na rok 2025

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková předložila plán činnosti finančního výboru na rok 2025. Finanční výbor kontroluje hospodaření městské části a zabývá se dalšími úkoly a body, jimiž jej pověří Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd. V rámci těchto činností se finanční výbor bude zabývat zejména následujícím:

- sledování plnění rozpočtu městské části Praha-Újezd v hlavní i vedlejší hospodářské činnosti
- kontrola efektivnosti vynakládaných rozpočtových finančních prostředků
- projednávání jednotlivých rozpočtových opatření
- návrhy na poskytnutí darů právníkům a fyzickým osobám
- návrhy na poskytnutí dotací pro fyzické a právnické osoby včetně sdružení a spolků založených nebo působících na území městské části Praha-Újezd
- projednávání návrhu rozpočtu městské části Praha-Újezd, střednědobého výhledu rozpočtu dle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
- projednávání závěrečného účtu městské části
- dle potřeby projednávání výsledků kontrol hospodaření příspěvkových organizací
- dalšími úkoly a body, jimiž jej pověří Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd

Finanční výbor předkládá svá stanoviska a návrhy zastupitelstvu městské části.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Proběhla diskuse o možnosti, jak by finanční výbor v rámci své činnosti mohl být nápomocen ekonomce Základní školy Formanská.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** plán činnosti finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Újezd na rok 2025.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

8. Změna Statutu sociálního fondu městské části Praha-Újezd

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková informovala o tvorbě sociálního fondu městské části a uvedla, že čerpání z něj je rozděleno do dvou složek – jednu tvoří osobní konto zaměstnance a druhou konkrétní péče na předem stanovené účely. Statut sociálního fondu schválilo Zastupitelstvo MČ dne 17. 2. 2021. Rozpočet fondu na rok 2025 činí 286 700 Kč. Navrhuje se doplnit možnost čerpat z osobního konta zaměstnance příspěvek na výdaje spojené s udržením nebo zlepšením zdravotního stavu a dále se u příspěvku na reprezentaci pracovníků upřesňuje jeho konkrétní účel.

Finanční výbor na svém jednání dne 3. 2. 2025 doporučil schválit návrh statutu Sociálního fondu městské části Praha-Újezd.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** Statut sociálního fondu městské části Praha-Újezd dle přílohy č. 9 s účinností od 1. 3. 2025.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

9. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 2. pololetí 2025

Starosta informoval o vyhlášení programu pro poskytnutí účelové neinvestiční dotace na 2. pololetí letošního roku v celkové výši 200 000 Kč. O dotaci mohou žádat od 31. března 2025 do 30. května 2025 fyzické a právnické osoby včetně sdružení a spolků založených nebo působících na území městské části Praha-Újezd na pořádání kulturních a sportovních akcí.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Pan Tuček vnesl dotaz, zda je vrácená dotace z VHA ve výši 60 000 Kč, poskytnutá SDH Praha-Újezd v minulém období, součástí vyhlášeného programu a tedy vyhlášené částky ve výši 200 000 Kč.

Místostarostka, paní Hana Petrová, uvedla, že na položce je celkem 401 800 Kč a pro 2. pololetí se navrhuje uvolnit pro spolky 200 000 Kč.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. Bere na vědomí předložený program pro poskytnutí účelových neinvestičních dotací z prostředků VHA pro období od 1. 7. 2025 do 31. 12. 2025 pro sportovní a kulturní akce, jehož nedílnou součástí jsou vzor Žádosti a vzor Veřejnoprávní smlouvy.
- II. Schvaluje program pro poskytnutí účelových neinvestičních dotací z prostředků VHA, vzor žádosti o dotaci v oblasti podpory sportovní a kulturní výchovy v městské části Praha-Újezd a vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí jednorázové účelové neinvestiční dotace, které jsou nedílnou součástí programu. Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků je určen dle přidělení neinvestičních dotací z VHA z rozpočtu hlavního města Prahy.
Pro období čerpání od 1. 7. 2025 do 31. 12. 2025 je stanoven objem peněžních prostředků ve výši 200 000 Kč.
- III. Ukládá starostovi zveřejnit program na úřední desce v době od 24. 2. 2025 do 30. 5. 2025.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

10. Rozhodnutí starosty

Starosta informoval o vydaných rozhodnutích č. 1/2025 až 4/2025, které v krátkosti okomentoval.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí:

- a) rozhodnutí starosty č. 1/2025 pro MŠ Formanská týkající se převodu finančního příspěvku ve výši 15 100 Kč do fondu investic, získaného z akce „Rozsvícení vánočních stromů“ a určeného na nákup interaktivní tabule.

- b) rozhodnutí starosty č. 2/2025 o předložení žádosti o dotaci z investiční rezervy pro MČ ve schváleném rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2025 na akci „Rekonstrukce komunikace Proutěná“ s požadovanou výší 10 mil. Kč,
- c) rozhodnutí starosty č. 3/2025 o schválení jednorázového pronájmu zasedací místnosti hasičské zbrojnice, včetně pozemku parc. č. 626/18 k. ú. Újezd u Průhonic na dobu určitou mezi MČ Praha-Újezd a Jiřím Feixem za účelem školení jachtařů,
- d) rozhodnutí starosty č. 4/2025 o podání žádosti o vrácení finančních prostředků z akce „Rekonstrukce ulice Proutěná III. etapa“ ve výši 5 184 745,43 Kč do rozpočtu hl. m. Prahy a podání žádosti o dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy na akci „Rozšíření ulice U Pramene“ ve výši 5 184 000 Kč.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

11. Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2025

Předseda kontrolního výboru Ing. Zdeněk Hromádka předložil plán činnosti kontrolního výboru na rok 2025. Kontrolní výbor bude plnit úkoly v souladu se zákonem hlavním městě Praze a kontroly budou zaměřeny na plnění usnesení zastupitelstva, včetně úkolů uložených starostovi, dodržování právních předpisů ostatními výbory a úřadem městské části a plnění smluv a jejich zveřejnění na webových stránkách úřadu. Z výsledku kontrol bude pořizován zápis, ve kterém budou uvedeny zjištěné nedostatky, včetně návrhů opatření k nápravě.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Pan Smékal se dotázal, zda kontrolní výbor zvažuje zaměřit se na kontrolu smluv nad určité finanční částky. K tomuto předseda výboru uvedl, že se zaměří na smlouvy s vyšším finančním obnosem.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** plán činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Újezd na rok 2025.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

12. Dohoda o poskytnutí zpravodaje Klíč

Starosta informoval o dohodě o podmínkách poskytnutí zpravodaje městské části Praha 11 Klíč. Jedná se o 1 500 výtisků za částku 4 020 Kč bez DPH za měsíc s dobou platnosti do 28. 2. 2029. Snahou městské části byla prezentace v Klíči v rozsahu jedné strany formátu A4, ale nebylo jí ze strany MČ Praha 11 vyhověno. Vydavatel Klíče nabídl městské části její prezentaci za částku 25 000 Kč bez DPH za měsíc, což bylo odmítnuto.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Pan Tuček uvedl, že v rozpočtu městské části je alokovaná částka právě na Klíč. K tomuto místostarostka paní Hana Petrová uvedla, že na rozpočtové položce je i Zpravodaj městské části.

Proběhla diskuse ohledně vynaložených finančních prostředků inzerce v novinách Naše Praha.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **Schvaluje** Dohodu o podmínkách poskytnutí zpravodaje městské části Praha 11 „Klíč“ pro městskou část Praha-Újezd s vydavatelem MČ Praha 11, IČ: 00231126, se sídlem Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4 na odběr 1 500 kusů zpravodaje za cenu ve výši 4 020 Kč bez DPH/za vydané číslo. Dohoda se sjednává na dobu určitou do 28. 2. 2029.
- II. **Ukládá** starostovi podepsat Dohodu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Jana Drašíková)

Návrh byl přijat.

13. Zásady pronájmu zasedací místnosti v objektu hasičské zbrojnice

Starosta předložil návrh zásad krátkodobého pronájmu zasedací místnosti s příslušenstvím, nacházejícím se v hasičské zbrojnici, v ulici Nad Statkem. Nájemné je navrženo ve výši 300 Kč za hodinu s výjimkou příspěvkových organizací městské části, pro které je nájemné bezplatné.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** zásady krátkodobého pronájmu zasedací místnosti v objektu hasičské zbrojnice na adrese Nad Statkem č. p. 580, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic v rozsahu: zasedací místnost, sociální zařízení, kuchyňská místnost, chodba a schodiště s platností od 1. 3. 2025, dle přílohy č. 10.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

14. Zásady pronájmu pozemku parc. č. 626/18 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta předložil návrh zásad krátkodobého pronájmu pozemku přiléhajícímu k hasičské zbrojnici. Účelem zásad je stanovit nájemné pro komerční účely pronájmu pozemku. Nájemné je navrhováno na 500 Kč za den.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli, s ohledem na nevyjasněné podmínky pronájmu pozemku a případného sociálního zázemí v hasičské zbrojnici se navrhuje tento bod odložit na příští zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **odkládá** projednání bodu „Zásady pronájmu pozemku parc. č. 626/18 k. ú. Újezd u Průhonic“ na příští zasedání zastupitelstva konané dne 19. 3. 2025.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

15. Memorandum o spolupráci mezi městskou částí Praha-Újezd, městskou částí Praha-Šeberov a městskou částí Praha-Křeslice

Starosta předložil memorandum, jehož cílem je podpora spolupráce mezi městskými částmi Praha-Újezd, Praha-Šeberov a Praha-Křeslice v oblasti poskytování služby Senior taxi a zajišťování povinného vzdělávání na 2. stupni Základní školy Šeberov pro nespádové žáky z městské části Praha-Újezd, jejichž rodiče si tuto školu zvolí. MČ Praha-Křeslice poskytne za každé využití služby senior taxi smluvní úhradu ve výši 150 Kč. MČ Praha-Šeberov poskytne v ZŠ Šeberov povinnou školní docházku dětem na 2. stupni s trvalým bydlištěm MČ Praha-Újezd, a to bez dodatečných administrativních nebo finančních zátěží k tíži MČ Praha-Újezd.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Jiří Vlach požádal o změnu v podmínkách využití služby Senior Taxi, a to tak, že ve všední dny pondělí až čtvrtek bude služba poskytována od 7.00 do 15.00 hodin a v pátek bude služba poskytována pouze od 7.00 do 13.00 hodin.

Starosta této připomínce vyhověl a v tomto smyslu bude upravena Směrnice i Memorandum.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. schvaluje Memorandum o spolupráci mezi městskou částí Praha-Újezd, městskou částí Praha-Šeberov a městskou částí Praha-Křeslice upravující vzájemnou spolupráci v oblasti poskytování služby Senior taxi a zajišťování povinného vzdělávání na 2. stupni Základní školy Šeberov pro nespádové žáky z městské části Praha-Újezd, jejichž rodiče si tuto školu zvolí,
- II. bere na vědomí Směrnici č. 19 pro provozování služby Senior taxi,
- III. ukládá starostovi podepsat Memorandum o spolupráci mezi městskou částí Praha-Újezd, městskou částí Praha-Šeberov a městskou částí Praha-Křeslice dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

16. Žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Starosta předložil žádost Spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd schvaluje vyvěšení tibetské vlajky dne 10. března 2025 a připojení se tak k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

17. Schválení nákupu komunálního traktoru

Starosta předložil nabídku pěti společností, dodávajících komunální traktory. Traktor bude určen pro údržbu zeleně především na Milíčovských kopcích, k zimní údržbě komunikací nebo k odvozu dřeva po kácení stromů. Současný 15 let starý traktor značky Belarus již dosluhuje a po koupi nového stroje bude tento prodán za znalecký posudek. Starosta navrhl schválit koupi stroje značky Kubota, neboť splňuje požadavky, jako je bezpečnost s ohledem na sklon Milíčovských kopců a dále byla ze strany obsluhujícího, pana Hříbka, požadována manuální převodovka. Přítomný pan Hříbek potvrdil splnění jeho požadavků na stroj a také doporučil nákup traktoru značky Kubota.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Pan Kurel se dotázal, zda byla prověřována možnost pronájmu stroje třetí stranou. Starosta reagoval, že nikoliv.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí předložené cenové nabídky na nákup komunálního traktoru,
- II. schvaluje nákup komunálního traktoru KUBOTA L2-522 kabina Naglak dle cenové nabídky od společnosti K.B.T. PROFTECH s. r. o., Košťálkova 1527, 266 01 Beroun za celkovou cenu ve výši 1 120 000 Kč bez DPH,
- III. ukládá starostovi podepsat smluvní vztah dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

18. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 27/2025

Trvá usnesení ze zápisu č. 25/2024 4a) Soubor rodinných domů s parkovou úpravou, ulice K Motelu – nejsou uzavřeny smlouvy.

Trvá usnesení ze zápisu č. 25/2024 4b) Nový koncept projektu rodinných domů, lokalita V Potocích – nejsou uzavřeny smlouvy.

Bod č. 18b) ze zápisu č. 27/2025 „Žádost občanů o zařazení bodu do programu jednání zastupitelstva – nové ranní autobusové spojení z naší městské části do ZŠ Šeberov“ – starosta uvedl k bodu následující: Přímé spojení městské části Praha-Újezd k základní škole Šeberov není dle sdělení společnosti Ropid možné, neboť není reálné v exponovaný ranní čas zajistit přímý spoj, a to z důvodu chybějícího volného autobusu, který by mohl tuto linku zajistit. Společnost Ropid navrhla upravit jízdní řád autobusové linky č. 122, aby byly jednotlivé spoje posunuty tak, aby na Opatově vznikla větší rezerva na přestup na linky jedoucí k základní škole Šeberov. Nový jízdní řád autobusové linky č. 122 bude platit od 24. 2. 2025 a je zveřejněn na webových stránkách městské části.

Trvá usnesení ze zápisu 27/2025 18c) Žádost o odkup části pozemku parc. č. 265/630 k. ú. Újezd u Průhonic – není vypracován geometrický plán a znalecký posudek.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí informace o plnění usnesení zápisu č. 27/2025.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

19. Různé

a) Termín zasedání ZMČ – 19. 3. 2025

Příští zasedání zastupitelstva se koná 19. března 2025 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** termín zasedání zastupitelstva 19. března 2025 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

b) Pozvánka na kulturní akce

- 1. března 2025 od 10.00 hodin Masopust
- 23. března 2025 od 14.00 hodin vynášení Morany

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 19.14 hodin** dne 19. 2. 2025.

Zapsala dne 19. 2. 2025 Pavla Pitřmanová, tajemnice úřadu.

člen ZMČ ověřovatel

člen ZMČ ověřovatel

starosta