

# **Zápis č. 29/2025**

## **ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd**

### **dne 19. 3. 2025**

Přítomni: Jan Bednář, Václav Drahorád, Jana Draščíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ivan Křížek, Hana Petrová, Jiří Pitрман (příchod v 17.37 hodin), Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Jiří Vlach, Dana Zdeňková

Omluven: -

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.30 hodin dne 19. 3. 2025 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 10 členů (Jiří Pitрман přišel v 17.37 hodin) z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta informoval přítomné o tom, že zasedání zastupitelstva je audiovizuálně přímo přenášeno prostřednictvím sítě internet na webové stránky městské části a z jednání je pořizován audiovizuální záznam.

#### **1. Schválení programu zasedání**

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Výbor stavební a pro životní prostředí
  - a) Architektonická studie plánovaného využití rybníku Vrah
  - b) Navýšení příspěvku na úklid komunikací a údržbu zeleně
5. Informace o rozhodnutích starosty
6. Žádost o mimořádný příspěvek na děti a mládež fotbalového a tenisového oddílu
7. Žádost o mimořádný příspěvek na pokrytí provozních nákladů fotbalového klubu
8. Zásady pronájmu pozemku parc. č. 626/18 k. ú. Újezd u Průhonic
9. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku 74/1 k. ú. Újezd u Průhonic
10. Převzetí pozemků parc. č. 214/248 a 214/403 k. ú. Újezd u Průhonic
  - a) Žádost o snížení finančního příspěvku na údržbu komunikací a zeleně
  - b) Darovací smlouva na pozemky parc. č. 214/248 a 214/403 k. ú. Újezd u Průhonic
11. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 28/2025
12. Různé
  - a) Termín zasedání ZMČ – 23. 4. 2025

Starosta navrhl doplnit program o bod s názvem „Záměr vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem - „Rozšíření ulice U Pramene“ a „Oprava ulice Pasterců – II. část“ a zařadit ho jako bod č. 11.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

Starosta navrhl doplnit program o bod s názvem „Revokace usnesení č. 13d/06/2019 ze dne 20. 3. 2019“ a zařadit ho jako bod č. 12.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **2. Volba ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl určit ověřovatelky zápisu paní Janu Draštíkovou a paní Danu Zdeňkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** ověřovatelky zápisu Janu Draštíkovou a Danu

Zdeňkovou.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **3. Volba návrhového výboru**

Starosta navrhl určit jako členy návrhového výboru Mgr. Ilonu Šimkovou, Ing. Filipa Ranoše a Ing. Zdeňka Hromádka.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Mgr. Ilona Šimková,

Ing. Filip Ranoš a Ing. Zdeněk Hromádka.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 člen

**Návrh byl přijat.**

## **4. Výbor stavební a pro životní prostředí**

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o jednání výboru, který proběhl dne 10. 3. 2025.

### **a) Architektonická studie plánovaného využití rybníku Vrah**

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš konstatoval, že v zápisu z výboru je popsána navrhovaná studie i lokalita, ve které se rybník nachází. Rybník je v soukromém vlastnictví, vlastníkem většiny okolních pozemků je hl. m. Praha.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Členové zastupitelstva dali slovo přítomnému zástupci zpracovatele architektonické studie plánovaného využití rybníku Vrah, který popsal situaci a záměr využití rybníku, který prezentoval na výboru stavebním a pro životní prostředí.

17.37 hodin přišel pan Jiří Pitřman.

Ing. Filip Ranoš uvedl, že stavební výbor nepřijal doporučení, ale pouze připomínky ke studii: zamezení příjezdu vozidel k rybníku; doplnění pěšího a cyklo propojení; chránit klidové území před vstupem návštěvníků a dodat vyjádření odboru ochrany prostředí MHMP.

Paní Jana Drašíková uvedla, že se jedná o klidovou zónu a pro městskou část by plánované využití rybníka nemělo žádný přínos, naopak by znamenalo pro předmětnou lokalitu další zátěž. Lokalita je již nyní velmi zatížena návštěvníky, a to jak ze směru Křeslice (možnost parkování vozidel přímo u Milíčovského lesa u včelínů), tak ze směru Jižní Město (zoo koutek a občerstvení).

Pan Ivan Křížek uvedl, že se jedná o cennou přírodní lokalitu a plánovaný záměr ji, z hlediska předpokládaného zájmu lidí, zatíží. Dále vznesl dotaz na stanovisko Lesů ČR. Zástupce zpracovatele studie uvedl, že stanovisko Lesů ČR zatím nemá, ale že studie do lesních pozemků nezasahuje. Lokalitu nechce přetížít, místo je již exponované a dojde k rozložení zátěže celého území.

Starosta uvedl, že projekt je komerční a povede k vyšší návštěvnosti a zatížení lokality. Po konzultaci s místním mysliveckým sdružením se shodli do lokality nezasahovat a ponechat ji přírodní.

Ing. Daniel Hakl uvedl, že se jedná o Evropsky významnou lokalitu, ve které by neměla být povolena stavební činnost a další lidská činnost má být velmi regulována. Upozornil také na problematiku parkování. Zástupce zpracovatele uvedl, že studie je v souladu s územním plánem, parkování se plánuje ve větší vzdálenosti od rybníka, kvalita rybníka bude udržena a že je s MHMP diskutováno o výměně pozemků v lokalitě.

Usnesení navržené výborem stavebním a pro životní prostředí:

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **bere na vědomí** architektonickou studii plánovaného využití rybníku Vrah zpracovanou v únoru 2025 Atelierem Hoffman,
- II. **požaduje:**
  - a) řešit dopravu v klidu (parkování návštěvníků) v maximální vzdálenosti od lokality u stávajících komunikací Exnárova popř. Novopetrovická a Štychova, příjezd k rybníku umožnit jen pro údržbu,
  - b) doplnit pěší a cyklo propojení z jižního konce hráze jihozápadním směrem až ke stávající cestě ve správě MČ Praha-Újezd,
  - c) ochránit klidové území západně od rybníka před vstupem návštěvníků,
  - d) předložit vyjádření odboru ochrany prostředí MHMP k doplněné studii o body a), b) a c) odstavce II. tohoto usnesení.

Místostarostka Jana Drašíková navrhla následující protinávrh:

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **bere na vědomí** architektonickou studii plánovaného využití rybníku Vrah zpracovanou v únoru 2025 Atelierem Hoffman,
- II. **nesouhlasí se záměrem plánovaného využití rybníka Vrah.**

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 2 členové (Ing. Filip Ranoš, Jan Bednář)

**Návrh byl přijat.**

## **b) Navýšení příspěvku na úklid komunikací a údržbu zeleně**

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš konstatoval, že ZMČ schválilo na svém jednání dne 13. 2. 2012 pravidla pro výpočet finančního příspěvku investorů na údržbu komunikací a zeleně, který vznikl výpočtem nákladů na údržbu za m<sup>2</sup>. Výpočet nebyl od roku 2012 valorizovaný a inflace od té doby dosáhla téměř 60 %. Výbor stavební a pro životní prostředí navrhl zvýšit příspěvky na úklid komunikací a údržbu zeleně o 50 %.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. revokuje bod 2) usnesení č. 3/2/2012 ze dne 13. 2. 2012 Náklady na údržbu komunikací, chodníků a zeleně,
- II. schvaluje jednorázovou úhradu finančního příspěvku od dárců na údržbu darovaných pozemků podle jejich skutečné výměry, a to 30,80 Kč/1m<sup>2</sup>/rok (komunikace a chodníky) a 43,80 Kč/1m<sup>2</sup>/rok (zeleně) na dobu 5 let, s účinností od 1. 4. 2025; finanční částka bude převedena před uzavřením darovací smlouvy na účet městské části č. 159140048/0300.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **5. Rozhodnutí starosty**

Starosta informoval o vydaných rozhodnutích č. 5/2025 až 10/2025, které v krátkosti okomentoval.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Paní Dana Zdeňková vznesla dotaz týkající se přípravné třídy a počtu učeben, kterými škola disponuje (5 učeben a 6 tříd včetně přípravné). Paní Jana Drašítková na dotaz uvedla, že žáci 3. a 4. třídy se na některé předměty budou slučovat, čímž se jedna učebna uvolní. Dále uvedla, že přípravná třída je plánována pouze pro školní rok 2025/2026. Pan Tuček k tomuto bodu dále vznesl dotaz týkající se důvodu zřízení přípravné třídy, zda se nejedná o umělé navýšení počtu žáků. Paní Jana Drašítková uvedla, ať pan Tuček podá dotaz písemně a ona mu písemně odpoví.

Proběhla diskuse o plánované změně školského zákona.

Pan Smékal vznesl dotaz týkající se daru ve výši 60 000 Kč pro Policii ČR na nákup mobilních telefonů. Starosta na dotaz uvedl, že městská část s Policií ČR úzce spolupracuje při konání kulturních akcí, a že policie v žádosti žádala konkrétně o mobilní telefony.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí:

- a) rozhodnutí starosty č. 5/2025 o schválení odpisového plánu na rok 2025 Mateřské školy Formanská, příspěvkové organizace;
- b) rozhodnutí starosty č. 6/2025 o schválení zřízení přípravné třídy při Základní škole Formanská, příspěvková organizace, od 1. 9. 2025;

- c) rozhodnutí starosty č. 7/2025 o schválení návrhu rozpočtu na rok 2025 a návrhu střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkových organizací Mateřská škola Formanská a Základní školy Formanská;
- d) rozhodnutí starosty č. 8/2025 o schválení odpisového plánu na rok 2025 Základní školy Formanská, příspěvkové organizace;
- e) rozhodnutí starosty č. 9/2025 o poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč pro neziskovou organizaci Zdravotní klaun, o. p. s.;
- f) rozhodnutí starosty č. 10/2025 o poskytnutí finančního daru ve výši 60 000 Kč pro Obvodní ředitelství policie Praha IV na nákup telekomunikační techniky.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Dana Zdeňková)

**Návrh byl přijat.**

## **6. Žádost o mimořádný příspěvek na děti a mládež fotbalového a tenisového oddílu**

Starosta informoval o žádosti SK Újezd Praha 4, z. s., o mimořádný příspěvek na děti a mládež fotbalového a tenisového oddílu, který byl doručen před schválením rozpočtu městské části na letošní rok.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Členové zastupitelstva předali slovo zástupcům SK Újezd: pan Nemyňář za tenisový oddíl uvedl, že klub žádá o příspěvek 100 000 Kč na materiální vybavení a oblečení dětských členů tenisového oddílu. Tréninků se zúčastňuje 80 dětí ve věku 4 až 16 let. Pan Krampera za fotbalovou mládež uvedl, že klub žádá o příspěvek 100 000 Kč na materiální vybavení a oblečení členů mládežnického oddílu. Jedná se o cca 160 dětí od mladší přípravky až po dorost.

Ivan Křížek uvedl, že projednávaný bod úzce souvisí s následujícím bodem č. 7, a že klub žádá celkem o 600 000 Kč. Nemá problém s podporou sportu dětí a mládeže, ale chtěl by oddělit činnost dětí a dospělých. Dále uvedl, že klub by měl jinak nastavit své hospodaření, nemůže se spoléhat ve financování své činnosti na městskou část. Měl by shánět sponzory, navýšit příspěvky apod. Navrhl bod odložit do příštího zasedání zastupitelstva pro získání dalších informací.

Zástupci klubu uvedli, že nejsou podnikatelským subjektem zřízeným za účelem zisku, netvoří finanční rezervy, příjem mají omezený a náklady na údržbu a úklid rostou. V případě, že městská část nepodpoří klub finančním darem, bude klub nucen členské příspěvky navýšit, což by mohlo některé rodiče odradit.

Jana Drašíková navrhla, aby ekonom klubu oddělil náklady na mládež a dospělé a dále oddělil náklady na tenis a fotbal. Žádosti klubu mají velmi široký záběr, proto navrhuje, aby klub žádal o finanční částku na konkrétní účel.

Proběhla diskuse o možnostech financování sportovního klubu, o účelu poskytovaných dotací jak z rozpočtu městské části, tak z dotací z výherních hracích automatů.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd odkládá bod „Žádost o mimořádný příspěvek na děti a mládež fotbalového a tenisového oddílu“ na příští zasedání zastupitelstva po upřesnění účelu použití požadované finanční částky žadatele SK Újezd Praha 4, z. s.

pro: 11 členů  
proti: 0 členů  
zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **7. Žádost o mimořádný příspěvek na pokrytí provozních nákladů fotbalového klubu**

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd odkládá bod „Žádost o mimořádný příspěvek na pokrytí provozních nákladů fotbalového klubu“ na příští zasedání zastupitelstva po upřesnění účelu použití požadované finanční částky žadatele SK Újezd Praha 4, z. s.

pro: 11 členů  
proti: 0 členů  
zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **8. Zásady pronájmu pozemku parc. č. 626/18 k. ú. Újezd u Průhonic**

Starosta předložil návrh zásad krátkodobého pronájmu pozemku přiléhajícímu k hasičské zbrojnici. Účelem zásad je stanovit nájemné pro komerční účely pronájmu pozemku. Nájemné je navrhováno na 500 Kč za den.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** zásady krátkodobého komerčního pronájmu pozemku parc. č. 626/18 k. ú. Újezd u Průhonic, který je přilehlý k objektu hasičské zbrojnice na adrese Nad Statkem 580, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic, s platností od 1. 4. 2025, dle přílohy č. 1.

pro: 10 členů  
proti: 0 členů  
zdržel: 0 členů  
nepřítomen: 1 člen (Jiří Pitrman)

**Návrh byl přijat.**

## **9. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku 74/1 k. ú. Újezd u Průhonic**

Starosta předložil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o přeložení stávajícího vedení CETINu z důvodu rekonstrukce křižovatky ulic Milíčovská a Na Křtině.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **Schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v souvislosti s umístěním a provozováním komunikačního vedení a zařízení v rámci akce „16010-058957, VPI ul. Proutěná, stavba č. 0101 TV Újezd“ na pozemku parc. č. 74/1 k. ú. Újezd u Průhonic

se společností CETIN a. s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň.

Věcné břemeno bude v délce 43 bm. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, ve výši 21 500 Kč bez DPH, na dobu neurčitou.

II. **Ukládá** starostovi podepsat smlouvu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **10. Převzetí pozemků parc. č. 214/248 a 214/403 k. ú. Újezd u Průhonic**

### **a) Žádost o snížení finančního příspěvku na údržbu komunikací a zeleně**

Starosta předložil žádost advokátky zastupující spoluvlastníky pozemků parc. č. 214/373 až 214/402 (ulice Sukovská), ve které mimo jiné žádá o snížení částky příspěvku na údržbu komunikací a zeleně o 50 % původně stanovené hodnoty a současně o možnost rozložení celkové platby do splátek do konce roku 2025.

Předmětný finanční příspěvek na údržbu komunikací a zeleně činí částku ve výši 193 949 Kč.

Vlastníci pozemků argumentují tím, že byli při nabývání nemovitostí do svého vlastnictví postaveni před hotovou věc, kdy developer převedl společné pozemky do jejich vlastnictví formou přídatného spoluvlastnictví, aniž by měli na výběr, a již od počátku byli nuceni se společně aktivně starat o správu a údržbu těchto ploch. Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Paní Jana Draštíková uvedla, že se jedná o 30 řadových domů s tím, že na každého vlastníka domu připadá částka ve výši 6 465 Kč. S navrhovaným splátkovým kalendářem nesouhlasí z důvodu možné změny vlastnictví jednotlivých domů a s tím spojených možných problémů s vymáháním částky.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **bere na vědomí** žádost advokátky zastupující spoluvlastníky pozemků parc. č. 214/373 až 214/402 k. ú. Újezd u Průhonic o snížení částky příspěvku na úklid komunikací a údržbu zeleně o 50 % z hodnoty schválené usnesením ZMČ Praha-Újezd č. 3/2/2012 ze dne 13. 2. 2012 a její rozložení do splátkového kalendáře,
- II. **trvá** na usnesení č. 3/2/2012 ze dne 13. 2. 2012 platném k 31. 3. 2025 a na bodu i) usnesení č. 09/13/2019 ze dne 20. 11. 2019.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

### **b) Darovací smlouva na pozemky parc. č. 214/248 a 214/403 k. ú. Újezd u Průhonic**

Starosta uvedl, že před budoucím předáním komunikace Sukovská bylo provedeno místní šetření, při kterém byly zjištěny nedostatky bránící převzetí komunikace do správy městské

části, a to zejména nezajištěného odtoku dešťových vod. V některých místech je zatravnovací dlažba nahrazena zámkovou dlažbou, odvodňovací rýhy jsou místy překryty mřížkami, které jsou zprohýbané. Dále není demontováno dětské hřiště, ke kterému chybí certifikace.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Proběhla diskuse o chybějící dešťové kanalizaci a o situaci odtoku dešťových vod v předmětné lokalitě.

Starosta dále uvedl, že některé z požadavků přijatých v usnesení č. 09/13/2019 ze dne 20. 11. 2019 již nejsou technicky splnitelné (průjezdnost lokality).

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí informace o zjištěných nedostatcích bránících převzetí pozemků parc. č. 214/248 a 214/403 k. ú. Újezd u Průhonic do správy městské části,
- II. požaduje doložit hydrogeologický posudek na lokalitu ulice Sukovská,
- III. ukládá starostovi upřesnit podmínky schválené usnesením č. 09/13/2019 ze dne 20. 11. 2019.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **11. Záměr vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem - „Rozšíření ulice U Pramene“ a „Oprava ulice Pastevců – II. část“**

Starosta uvedl, že městská část připravuje k realizaci rozšíření ulice U Pramene v délce 114 bm. Předpokládané náklady dle rozpočtu činí 3,2 milionu Kč bez DPH. Finanční prostředky obdržela městská část od hl. m. Prahy v rámci přesunutí finančních prostředků ze zakázky Milíčovská x Na Křtině. Tento projekt je důležitý nejen pro zlepšení dopravní obslužnosti, ale také pro zajištění průjezdnosti vozidel Integrovaného záchranného systému (IZS).

V rámci rozšíření komunikace dojde ke zrušení levostranného chodníku a k částečnému zúžení chodníku na pravé straně. Díky těmto úpravám vznikne nový prostor pro parkovací místa. Vozidla budou na levé straně parkovat šikmo, čímž se zvýší kapacita parkování o sedm nových míst, dále zde budou dvě místa pro přecházení.

Současně bude městská část soutěžit v jednom zadávacím řízení přeložení zámkové dlažby v ulici Pastevců – etapa II v délce 70 bm. Předpokládané náklady činí 2 230 000 Kč bez DPH. Projekt bude financován z rozpočtu MČ a tuto komunikaci má MČ také ve své správě. Jedná se o úsek komunikace, který je značně nerovný a vede k nové zástavbě Catha 1 a 2. Součástí úprav bude také oprava odvodňovací vpusti. Městská část nechá před opravou zpracovat pasportizaci komunikace s ohledem na další plánovanou výstavbu v této lokalitě.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Proběhla diskuse týkající se kontroly výkazu výměr, položkového rozpočtu a víceprací. A dále ohledně nutnosti komunikace s přilehlými SVJ v průběhu stavby.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rozšíření ulice U Pramene“ a „Oprava ulice Pastevců – II. část“.



pro: 11 členů  
proti: 0 členů  
zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **12. Revokace usnesení č. 13d/06/2019 ze dne 20. 3. 2019**

Starosta předložil v souvislosti s dodržováním metodiky pro rozpočtová opatření návrh revokace usnesení „Přesun finanční v rámci rozpočtových kapitol“. Finanční limit pro změny schváleného rozpočtu, pro který zastupitelé zmocňují starostu, zůstává stejný, tj. 200 000 Kč.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. revokuje usnesení č. 13d/06/2019 ze dne 20. 3. 2019 „Přesun financí v rámci rozpočtových kapitol“,
- II. schvaluje zmocnění starosty ke schvalování rozpočtových opatření, v jednotlivých případech maximálně do výše 200 000 Kč včetně, v rámci schváleného rozpočtu na příslušný rok.

pro: 11 členů  
proti: 0 členů  
zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

Místostarostka paní Jana Drašíková navrhla doplnit program o bod „Odvolání místostarostky městské části“ a zařadit ho jako bod č. 13.

pro: 7 členů (Jiří Vlach, Jana Drašíková, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Filip Ranoš, Jiří Pitman, Dana Zdeňková, Ivan Křížek)

proti: 2 členové (Jan Bednář, Václav Drahorád)

zdržel: 2 členové (Hana Petrová, Ing. Zdeněk Hromádka)

**Návrh byl přijat.**

## **13. Odvolání místostarostky městské části**

Starosta vyzval přítomné k diskusi a zároveň se zeptal místostarostky Jany Drašíkové, aby uvedla důvod k odvolání. Místostarostka Jana Drašíková řekla, že odvolání je bez důvodu.

K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Paní Hana Petrová uvedla, že se starala o finance městské části a zaštiťovala finanční odbor, není si vědoma nedodržování termínů. Do všech záležitostí vidí a přála by si prověření Technických služeb Újezd, zejména mzdových nákladů třech pracovníků. Nepostupuje se s vědomím dobrého hospodáře.

Starosta poděkoval paní Petrové za její dosavadní práci.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd odvolává paní Hanu Petrovou z funkce 1. místostarostky městské části Praha-Újezd k 19. 3. 2025.

pro: 7 členů (Jiří Vlach, Jana Drašíková, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Filip Ranoš, Jiří Pitman, Dana Zdeňková, Ivan Křížek)

proti: 2 členové (Jan Bednář, Václav Drahorád)

zdržel: 2 členové (Hana Petrová, Ing. Zdeněk Hromádka)

**Návrh byl přijat.**

Místostarostka paní Jana Drašítková navrhla doplnit program o bod „Volba místostarosty/místostarostky městské části“ a zařadit ho jako bod č. 14.

pro: 9 členů (Jiří Vlach, Jana Drašítková, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Filip Ranoš, Jiří Pitřman, Dana Zdeňková, Ivan Křížek, Václav Drahorád, Ing. Zdeněk Hromádka)

proti: 0 členů

zdržel: 2 členové (Hana Petrová, Jan Bednář)

**Návrh byl přijat.**

#### **14. Volba místostarosty/místostarostky městské části**

Paní Jana Drašítková se dotázala Ing. Filipa Ranoše, zda souhlasí se zvolením do funkce 2. neuvolněného místostarosty. Ing. Filip Ranoš vyjádřil svůj souhlas.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. ruší usnesení č. 5/01/2022 ze dne 19. 10. 2022, kterým bylo stanoveno, kteří zastupitelé budou pro výkon funkce uvolnění,
- II. určuje, že pro výkon funkce starosty/starostky a 1. místostarosty/místostarostky městské části Praha-Újezd bude člen zastupitelstva uvolněn,
- III. schvaluje způsob volby místostarosty/místostarostky městské části Praha-Újezd veřejným hlasováním,
- IV. volí:
  - a) do funkce 1. uvolněné místostarostky městské části Praha-Újezd paní Janu Drašítkovou,
  - b) do funkce 2. neuvolněného místostarosty městské části Praha-Újezd Ing. Filipa Ranoše,
- V. schvaluje s účinností od 19. 3. 2025 měsíční odměnu neuvolněného místostarosty v maximální výši stanovené § 54 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

pro: 9 členů (Jiří Vlach, Jana Drašítková, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Filip Ranoš, Jiří Pitřman, Dana Zdeňková, Ivan Křížek, Václav Drahorád, Ing. Zdeněk Hromádka)

proti: 0 členů

zdržel: 2 členové (Hana Petrová, Jan Bednář)

**Návrh byl přijat.**

#### **15. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 28/2025**

Trvá usnesení 4a) Soubor rodinných domů s parkovou úpravou, ulice K Motelu – nejsou uzavřeny smlouvy.

Trvá usnesení 4b) Nový koncept projektu rodinných domů, lokalita V Potocích – nejsou uzavřeny smlouvy.

Trvá usnesení ze zápisu 27/2025 18c) Žádost o odkup části pozemku parc. č. 265/630 k. ú. Újezd u Průhonice – není vypracován geometrický plán a znalecký posudek.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí informace o plnění usnesení zápisu č. 28/2025.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **16. Různé**

### **a) Termín zasedání ZMČ – 23. 4. 2025**

Příští zasedání zastupitelstva se koná 23. dubna 2025 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** termín zasedání zastupitelstva 23. dubna 2025 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

### **b) Informace o Jednotce Sboru dobrovolných hasičů Praha-Újezd**

Velitel pan Ivan Křížek informoval o činnosti Jednotky Sboru dobrovolných hasičů (JSDH), jejímž zřizovatelem je městská část. V JSDH došlo k personálním změnám, u jednotky byla provedena kontrola ze strany HZS HMP, jejíž výsledky budou předloženy zastupitelstvu městské části. Z kontroly vyplynulo, že bylo splněno 95 % všech požadavků ze strany technické, nesplněny byly požadavky z pozice městské části. Z důvodu nižšího počtu členů (v současné době má jednotka osm členů, přičemž minimální počet je devět) velitel odhlásil jednotku ze systému FIREPORT. Na doporučení HZS HMP i přes podlimitní stav JSDH přihlásil do systému zpět.

Velitel dále uvedl, že má tři nové uchazeče o členství v JSDH – Dominika Vlacha, Petra Smékala a Jana Kurela (za měsíc, po dosažení plnoletosti, přibude Ivan Křížek ml.). Uchazeče v krátkosti představil a uvedl, že splňují veškeré požadavky, zdravotní prohlídky, a prošli z poloviny kurzem.

Velitel požádal zastupitele městské části, aby uchazečům o členství v JSDH Praha-Újezd umožnili vstup do hasičské zbrojnice a používání hasičského vybavení.

Proběhla diskuse mezi starostou městské části a velitelem JSDH o činnosti a akceschopnosti jednotky, o důvodech jejího podlimitního stavu a o potřebě její apolitičnosti.

Starosta informoval o proběhlé dopolední schůzce za účasti jeho, pana Ivana Křížka, a zástupců HZS HMP, na které byla ze strany HZS nabídnuta spolupráce např. při tvorbě směrnic, mimo jiné pro přijímání nových členů. Na schůzce velitel Ivan Křížek obdržel informaci o nabídce spolupráce, kterou na zastupitelstvu veřejně odmítl. Dále uvedl, že uzavře s třemi navrženými uchazeči Dohodu o členství v JSDH na dobu určitou, aby v jejím průběhu mohli absolvovat všechny potřebné kurzy, výcviky a odborné přípravy.

20.29 hodin odešla paní Hana Petrová.

### **c) Kulturní akce**

- Uklidíme Česko – 29. března
- Malování velikonočních vajec – 4. dubna
- Burza dětského oblečení a sportovního vybavení – 4. a 5. dubna
- Velikonoční jarmark – 15. dubna

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 20.31 hodin** dne 19. 3. 2025.

Zapsala dne 19. 3. 2025 Pavla Pitrmanová, tajemnice úřadu.

člen ZMČ ověřovatel

člen ZMČ ověřovatel

starosta