

Zápis č. 31/2025

ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd

dne 21. 5. 2025

Přítomni: Jan Bednář, Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ivan Křížek, Hana Petrová, Jiří Pitřman (příchod v 17.32 hodin), Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Dana Zdeňková

Omluven: Jiří Vlach

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.30 hodin dne 21. 5. 2025 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 9 členů (Jiří Pitřman přišel v 17.32 hodin) z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta informoval přítomné o tom, že zasedání zastupitelstva je audiovizuálně přímo přenášeno prostřednictvím sítě internet na webové stránky městské části a z jednání je pořizován audiovizuální záznam.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Výbor stavební a pro životní prostředí
 - a) Převzetí pozemků parc. č. 214/248 a 214/403 k. ú. Újezd u Průhonic, ulice Sukovská
 - b) Odkup části pozemku parc. č. 265/630 k. ú. Újezd u Průhonic pro vybudování 11 parkovacích stání
 - c) Soubor 13 rodinných domů, ulice K Motelu
 - d) Převzetí pozemku parc. č. 214/276 k. ú. Újezd u Průhonic, ulice Pod Formankou
 - e) Stanovení omezujících podmínek v záplavovém území
5. Zápis z jednání finančního výboru za dne 14. 5. 2025
6. Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2024
7. Rozpočtové opatření 05/2025
8. Informace o rozhodnutích starosty
9. Změna člena redakční rady
10. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 30/2025
11. Různé
 - a) Termín zasedání ZMČ – 18. 6. 2025

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu paní Danu Zdeňkovou a pana Ivana Křížka.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** ověřovatele zápisu Danu Zdeňkovou a Ivana Křížka.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

3. Volba návrhového výboru

Starosta navrhl určit jako členy návrhového výboru Ing. Filipa Ranoše, Mgr. Ilonu Šimkovou a Ing. Zdeňka Hromádku.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková a Ing. Zdeněk Hromádka.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 člen

Návrh byl přijat.

4. Výbor stavební a pro životní prostředí

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o jednání výboru, který proběhl dne 12. 5. 2025.

17.32 hodin přišel Jiří Pitřman.

a) Převzetí pozemků parc. č. 214/248 a 214/403 k. ú. Újezd u Průhonic, ulice Sukovská

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí konstatoval, že na jednání výboru shrnul vývoj celé situace v lokalitě Sukovská až do současného stavu, kdy byly zjištěny závady na odvodnění komunikace. Uvedl, že 13. 5. 2025 proběhla schůzka s projektantem a v současné době se čeká na jeho stanovisko, zda je stávající řešení odvodnění ulice funkční. Po vyjádření projektanta bude tento bod opět zařazen na jednání zastupitelstva. Starosta doplnil, že proběhla schůzka s Pražskou vodohospodářskou společností ohledně možnosti rezervy pro napojení Sukovské na dešťovou kanalizaci v rámci rozšíření komunikace Formanská.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **bere na vědomí** informace o podmínkách převzetí pozemků parc. č. 214/248 a 214/403 k. ú. Újezd u Průhonic.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 člen

Návrh byl přijat.

b) Odkup části pozemku parc. č. 265/630 k. ú. Újezd u Průhonic pro vybudování 11 parkovacích stání

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí konstatoval, že městská část projednává žádost o odkup části pozemku parc. č. 265/630 pro zřízení parkovacích stání již delší čas. Se záměrem prodeje souhlasilo ZMČ 22. 1. 2025, na základě předchozí žádosti 9 spoluvlastníků a projednání na shromáždění SVJ Vodnická 440/54.

Výbor stavební a pro životní prostředí na svém jednání doporučil uzavřít jednu smlouvu o smlouvě budoucí s 11 nabyvateli, s podmínkou realizace parkovacích stání do 2 let, na základě povolení záměru a se součinností městské části a kupní smlouvy uzavírat s jednotlivými nabyvateli až po realizaci záměru, na základě geometrických plánů a za ceny dle znaleckého posudku. Dále výbor doporučil prověřit, zda záměr není v kolizi s plánovanou přeložkou veřejného osvětlení a doplnit zeleň k oddělení parkovacích stání od dětského hřiště.

Starosta doplnil, že městská část požádala stavební úřad městské části Praha 11 o předběžnou informaci o podmínkách povolení záměru.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Proběhla diskuse o historických záměrech zřízení parkovacích stání u všech třech bytových domů v ulici Vodnická, o zájmu či nezájmu jednotlivých SVJ, o tom, zda prodávat parkovací stání jednotlivým žadatelům či celým SVJ bytových domů.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **revokuje** usnesení č. 14c/27/2025 ze dne 22. 1. 2025, kterým byl schválen záměr prodeje části pozemku parc. č. 265/630 k. ú. Újezd u Průhonic pro umístění 9 parkovacích stání u bytového domu v ulici Vodnická 440/54, Praha 4,
- II. **schvaluje** záměr prodeje části pozemku parc. č. 265/630 k. ú. Újezd u Průhonic pro umístění 11 parkovacích stání u bytového domu v ulici Vodnická 440/54, Praha 4,
- III. **požaduje:**
 - a) uzavřít jednu smlouvu o smlouvě budoucí kupní s 11 nabyvateli, s podmínkou realizace parkovacích stání do 2 let, na základě povolení záměru a se součinností městské části,
 - b) kupní smlouvy uzavírat s jednotlivými nabyvateli až po realizaci záměru, na základě geometrických plánů a za ceny dle znaleckého posudku.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 člen

Návrh byl přijat.

c) Soubor 13 rodinných domů, ulice K Motelu

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí informoval o plánované stavbě 13 RD, komunikaci, retenční nádrže a parkovacích stání na parc. č. 609/2 a 609/3 (západně od ulice K Motelu). Záměr byl poprvé projednán ve stavebním výboru a v ZMČ v dubnu 2023, upravená verze pak v listopadu 2024 se souhlasným usnesením a připomínkami. Žadatel nyní předložil upravenou situaci a návrh smlouvy o spolupráci.

Výbor stavební a pro životní prostředí na svém jednání doporučil uzavřít se žadatelem smlouvu o spolupráci za aktuálních podmínek stanovených ZMČ. K tomuto předseda výboru doplnil, že ZMČ přijalo usnesení o uzavření smlouvy již v roce 2024, kdy byly platné jiné podmínky pro výši finančních příspěvků. Z tohoto důvodu jsou ve smlouvě finanční částky platné v roce 2024.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **Schvaluje** smlouvu o spolupráci pro lokalitu v ulici K Motelu, rodinné domy Újezd u Průhonic – Soubor rodinných domů uzavřenou s Ing. Josefem Kačírkem, CSc., se sídlem Vinohradská 2279/164, 130 00 Praha 3 – Vinohrady, týkající se výstavby 13 rodinných domů, včetně infrastruktury, na pozemcích parc. č. 609/2 a 609/3 k. ú. Újezd u Průhonic. Výše finančního příspěvku činí částku ve výši 1 062 000 Kč za rodinné domy, 128 638 Kč za správu zpevněných ploch po dobu pěti let a 12 264 Kč za správu veřejné zeleně po dobu pěti let, tj. celkem 1 202 902 Kč.
- II. **Ukládá** starostovi uzavřít smlouvu dle odst. I tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 člen

Návrh byl přijat.

d) Převzetí pozemku parc. č. 214/276 k. ú. Újezd u Průhonic, ulice Pod Formankou

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí informoval, že se jedná o pozemek a komunikaci u čtyř bytových domů v ulici Pod Formankou, které jsou ve vlastnictví společnosti A1GARDE, s. r. o. Záměr převzetí pozemku včetně komunikace a veřejného osvětlení byl na programu ZMČ v červnu 2022. Zmocněnec vlastníka nyní oslovil městskou část s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí darovací. Pozemek je dosud zatížen pohledávkou finančního úřadu. Některé stožáry veřejného osvětlení (VO) jsou umístěny na jiných pozemcích ve spoluvlastnictví fyzických osob. Provoz VO hradí městská část ze svého rozpočtu na základě výpůjčky VO od vlastníka.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil uzavřít samostatné smlouvy o smlouvách budoucích na pozemek a na VO včetně kabelového vedení, na pozemcích mimo parc. č. 214/276 požadovat zřízení služebnosti ve prospěch VO a požadovat realizaci přeložky kabelu VO mimo pozemek parc. č. 214/274.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Místostarostka paní Jana Drašíková uvedla, že v roce 2022 jednala se zástupcem vlastníka pozemku a s vlastníky pozemků, na kterých se nachází VO s tím, že městská část měla převzít pozemek a VO současně. V případě, že se nyní bude přebírat pouze VO, tak vyvine takové kroky, aby se vše zrealizovalo. Je nutné uzavřít s jednotlivými vlastníky pozemků, na kterých se nachází VO, věcná břemena.

Paní Dana Zdeňková uvedla, že komunikace je ve velmi špatném stavu, propadá se a městská část bude muset počítat s náklady na její opravu.

Proběhla diskuse, zda má městská část převzít pouze VO, když je komunikace zatížena dluhem.

Starosta uvedl, že ve smlouvě o převzetí pozemku je vypuštěn požadavek na finanční příspěvek na jeho údržbu, neboť historicky nebylo předání komunikace tímto podmíněno a příspěvek je takto nevymahatelný.

Pan Hakl vznesl dotaz, kdo v současné době provádí údržbu komunikace. A zda nepožadování finančního příspěvku na její údržbu nebude do budoucna precedens pro další developery a navrhl, v rámci spravedlnosti, příspěvek vymáhat i přes jeho deklarovanou nevymahatelnost.

Proběhla diskuse týkající se hrazení finančních příspěvků na údržbu zeleně od developerů a možností a způsobů jejich vymahatelnosti.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

I. **schvaluje**

- a) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na pozemek parc. č. 214/276 k. ú. Újezd u Průhonic, včetně stavby komunikace, bez požadavku finančního příspěvku za údržbu komunikace, se společností A1GARDE s. r. o., se sídlem Revoluční 10, 110 00 Praha 1, IČO: 28400895,
- b) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na veřejné osvětlení, včetně kabelového vedení v ulici Pod Formankou, která bude obsahovat podmínku zřízení věcných břemen ve prospěch VO na pozemcích mimo pozemek parc. č. 214/276 k. ú. Újezd u Průhonic a podmínku realizace přeložky kabelu veřejného osvětlení mimo pozemek parc. č. 214/274 k. ú. Újezd u Průhonic,

II. **ukládá** starostovi uzavřít smlouvy dle odst. I tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 člen

Návrh byl přijat.

e) Stanovení omezujících podmínek v záplavovém území

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí informoval o novém návrhu opatření obecné povahy o stanovení a změně stanovení záplavových území malých vodních toků v povodí Botiče, který byl zaslán městským částem k připomínkování. Na území MČ se opatření týká potoků Botič, Milíčovský, Sukovský a Formanka.

Předchozí verze opatření včetně schémat byla zveřejněna v roce 2023 a vydána v roce 2024. MČ neměla k návrhu připomínky. Výbor pro územní rozvoj ZHMP nedoporučil pořízení změny územního plánu zkráceným postupem a doporučil opatření přehodnotit. Nyní je zaslána městským částem k připomínkám stejná verze. Předseda výboru dále uvedl, že městská část zaslala k návrhu připomínky dle doporučení výboru:

- stanovení záplavových území uvést do souladu se stávajícím územním plánem a návrhem metropolitního plánu tak, aby zejména hladina Q500 nezasahovala do zastavitelného území, nebo stanovit správci toku opatření k eliminaci zasažení zastavitelných území záplavou
- do podkladů pro potok Formanka zahrnout i připravovanou retenční nádrž dle PD Rozšíření komunikace Formanská
- do podkladů pro Sukovský potok zahrnout soustavu retenčních nádrží dle PD stavby Vestecká spojka, včetně napojení na D1

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí:

- a) informace o novém návrhu opatření obecné povahy o stanovení a změně stanovení záplavových území malých vodních toků v povodí Botič,
- b) připomínky městské části k návrhu opatření obecné povahy zaslané odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 člen

Návrh byl přijat.

5. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 14. 5. 2025

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková informovala o jednání výboru konaném dne 14. 5. 2025. Na programu jednání byly čtyři body – návrh závěrečného účtu za rok 2024, schválení účetní závěrky, rozpočtové opatření a informace o rozhodnutích starosty.

Uvedla, že finanční výbor na svém jednání projednal přílohy závěrečného účtu, neshledal žádný rozpor a doporučil závěrečný účet schválit včetně návrhu opatření. Projednal účetní závěrku, nenalezl rozpor a doporučil ji ke schválení. Doporučil také schválit rozpočtové opatření a vzal na vědomí informace o rozhodnutích starosty. Dále uvedla, že jednotlivé body projednávané finančním výborem jsou na programu dnešního jednání zastupitelstva a podrobněji je bude komentovat v následujících bodech.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 14. 5. 2025.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

6. Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2024

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková uvedla, že projednání závěrečného účtu vyplývá ze zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a že zastupitelstvo městské části musí závěrečný účet schválit do 30. 6. Dále podrobněji okomentovala hospodaření městské části v roce 2024:

Městská část hospodařila v roce 2024 s celkovými příjmy ve výši 51 197 659,73 Kč. Schválený celkový rozpočet příjmů byl splněn na 157,46 %, upravený rozpočet příjmů byl splněn na 103,65 %. Z celkových příjmů činily vlastní příjmy 9 744 063,88 Kč (daňové příjmy 9 239 436,35 Kč, nedaňové příjmy 422 627,53 Kč a kapitálové příjmy 82 000 Kč) a přijaté dotace 41 453 595,85 Kč.

Daňové příjmy byly splněny na 129,24 % schváleného rozpočtu, rozpočet nebyl upravován. Výše plnění byla ovlivněna vyšším příjmem z daně z nemovitých věcí.

Nedaňové příjmy byly splněny na 67,62 % schváleného rozpočtu, rozpočet nebyl upravován. Výše plnění je ovlivněna nižším příjmem úroků z termínových vkladů, které byly použity na navýšení hodnoty termínovaných vkladů. Tyto byly dále obnoveny. Zůstatky termínovaných účtů k 31. 12. 2024 činily v hlavní činnosti 21 643 477,58 Kč a ve vedlejší činnosti 5 411 030,08 Kč.

Dotace prostřednictvím rozpočtu hl. m. Prahy - neinvestiční - získáno o 2 735 000 Kč více než činil schválený rozpočet:

- 28 000 Kč na prevenci rizikového chování pro Základní školu Formanská
- 50 000 Kč na prožitkovou výuku anglického jazyka pro Základní školu Formanská
- 300 000 Kč na regeneraci a údržbu zeleně na Milíčovských kopcích
- 803 400 Kč na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školských zařízení
- 308 000 Kč na činnost JSDH Praha-Újezd
- 116 000 Kč na úhradu výdajů v souvislosti s volbami do Evropského parlamentu
- 164 000 Kč na úhradu výdajů v souvislosti s volbami do Senátu Parlamentu ČR
- 650 000 Kč jako podíl na finančních prostředcích obdržených jako výnos daně z technických her
- 315 600 Kč jako 100% podílu městské části na daňové povinnosti hl. m. Prahy na dani z příjmů právnických osob za zdaňovací období roku 2023

Dotace prostřednictvím rozpočtu hl. m. Prahy - investiční – získáno 14 144 000 Kč:

- 8 000 000 Kč na rekonstrukci ulice Proutěná III. etapa týkající se stavebních prací v křižovatce ulic Na Křtině a Milíčovská
- 5 000 000 Kč na úpravu parkoviště za bytovým domem Proutěná č. p. 418-422
- 1 144 000 Kč na vestavbu stropu hasičské zbrojnice

Celkové výdaje městské části činily částku ve výši 45 763 560,80 Kč. Schválený rozpočet výdajů byl splněn na 102,83 %. Upravený rozpočet výdajů byl splněn na 72,16 %.

Běžné výdaje byly čerpány v částce 29 049 877,67 Kč, což představuje plnění rozpočtu ve výši 92,42 %. Upravený rozpočet běžných výdajů byl splněn na 81,05 %. Nižší čerpání je způsobeno převážně nepotřebností předpokládaných výdajů během roku.

Kapitálové výdaje byly čerpány ve výši 16 713 683,13 Kč, což představuje plnění schváleného rozpočtu ve výši 127,88 %. Upravený rozpočet výdajů byl plněn na 60,60 %. Nižší čerpání upraveného rozpočtu je způsobeno tím, že některé investiční akce nebyly dokončeny nebo nebyly zahájeny. U nečerpaných dotací bylo požádáno o jejich ponechání k využití v roce 2025.

Kapitola 02 – městská infrastruktura (opravy a udržování, stavby, péče o zeleň)

Výdaje byly čerpány ve výši 14 278 996,14 Kč, což představuje 62,01 % plnění upraveného rozpočtu. Nebyla dočerpána dotace na akci „Rekonstrukce Proutěná III. etapa“, bylo požádáno o znovu poskytnutí dotace k využití v roce 2025 na rozšíření ulice U Pramene.

Kapitola 04 – školství kultura a sport

Výdaje byly čerpány ve výši 8 218 348,73 Kč, což představuje 89,75 % plnění upraveného rozpočtu. Provoz Základní školy Formanská a Mateřské školy Formanská byl posílen z dotací HMP v celkové výši 881 400 Kč.

Kapitola 06 – tisk Klíče, Zpravodaj, kronika

Výdaje byly čerpány ve výši 287 038,20 Kč, což představuje 55,73 % plnění schváleného rozpočtu. Rozpočet nebyl upravován. Nižší čerpání bylo způsobeno tím, že se městské části nepodařilo uzavřít dohodu s Prahou 11 ohledně možnosti své prezentace v měsíčníku Prahy 11 Klíč.

Kapitola 07 – Jednotka Sboru dobrovolných hasičů

Výdaje byly čerpány ve výši 4 070 627,46 Kč, což představuje 150,76 % plnění schváleného rozpočtu a 94,09 % upraveného rozpočtu. Rozpočet byl posílen o 1 144 000 Kč dotací z Ministerstva vnitra na úpravu hasičské zbrojnice.

Kapitálové výdaje činily částku ve výši 3 657 094,08 Kč, z nichž bylo 3 057 094,08 Kč využito na stavební úpravy hasičské zbrojnice a 600 000 Kč na splátku půjčky na stavbu hasičské zbrojnice.

Kapitola 09 - vnitřní správa včetně investic

Výdaje byly čerpány ve výši 17 989 981,27 Kč, což představuje 65,66 % plnění schváleného rozpočtu a 71,05 % upraveného rozpočtu, z čehož kapitálové výdaje činily částku 1 066 704, 97 Kč. Součástí běžných výdajů je částka ve výši 3 596 868,99 Kč určená na činnost Technických služeb Újezd, s. r. o.

Výnosy hospodářské činnosti za rok 2024 činily 267 845,31 Kč a náklady 196 167,12 Kč. Hospodářský výsledek je ve výši 71 678,19 Kč.

Přílohu č. 1 závěrečného účtu tvoří Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, ve které je uvedeno, že byly zjištěny chyby a nedostatky ve smyslu ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona 420/2004. Ve dvou případech bylo zjištěno pozdní zařazení dlouhodobého hmotného majetku na majetkové účty po jeho dokončení. Zařazení nesouhlasilo s okamžikem uvedení majetku do stavu způsobilého k užívání, kterým se podle ustanovení § 14 odst. 12 vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, rozumí zejména dokončení věci a splnění technických povinností stanovených jinými právní předpisy pro užívání – způsobilost k provozu.“

Na základě výsledků přezkoumání hospodaření byl k nedostatkům uvedeným ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření vydán Příkaz starosty č. 3/2025 ze dne 16. 4. 2025 a byla přijata příslušná opatření.

Přílohu č. 2 závěrečného účtu tvoří Zápis z projednání vypořádání finančních vztahů městské části k rozpočtu hl. m. Prahy:

- Z poskytnutých dotací byla do státního rozpočtu vrácena částka ve výši 88 096,65 Kč za nevyčerpanou dotaci určenou pro úhradu výdajů spojených s konáním voleb do Evropského parlamentu (18 156,06 Kč) a konání voleb do Senátu Parlamentu ČR (69 940,59 Kč)
- Do rozpočtu hl. m. Prahy byl odveden doplatek místního poplatku ze psů ve výši 7,50 Kč.
- Do rozpočtu hl. m. Prahy byl odveden nevyčerpaný zůstatek ve výši 5 184 745,43 Kč určený na Rekonstrukci komunikace Proutěná III. etapa, který byl na základě žádosti městské části opětovně poskytnut ve výši 5 184 000 Kč na akci Rozšíření ulice U Pramene.
- Dotace z hl. m. Prahy určená na činnost JSDH (61 921,85 Kč) byla na základě žádosti městské části ponechána k čerpání v roce 2025.

Seznam všech příloh závěrečného účtu MČ za rok 2024:

1. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
2. Záznam z jednání o finančním vypořádání
3. Výkaz FIN 120 MČ Praha-Újezd
4. Výkaz FIN 2-12 MČ Praha-Újezd
5. Rozvaha k 31. 12. 2024 MČ Praha-Újezd
6. Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2024 MČ Praha-Újezd
7. Příloha k 31. 12. 2024 MČ Praha-Újezd
8. Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2024 MČ Praha-Újezd
9. Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2024 MČ Praha-Újezd
10. Přehled o pohybu dlouhodobého majetku k 31. 12. 2024 MČ Praha-Újezd

11. Inventarizační zpráva MČ Praha-Újezd
12. Rozvaha k 31. 12. 2024 MŠ Formanská
13. Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2024 MŠ Formanská
14. Příloha k 31. 12. 2024 MŠ Formanská
15. Rozvaha k 31. 12. 2024 ZŠ Formanská
16. Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2024 ZŠ Formanská
17. Příloha k 31. 12. 2024 ZŠ Formanská
18. Rozvaha k 31. 12. 2024 Technické služby Újezd, s.r.o.
19. Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2024 Technické služby Újezd, s.r.o.
20. Příloha k 31. 12. 2024 Technické služby Újezd, s.r.o.

Předsedkyně finančního výboru dále informovala účetní závěrce mateřské školy, základní školy a Technických služeb Újezd, s. r. o. Organizace měly kladný hospodářský výsledek.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Paní Hana Petrová uvedla, že dotace nebyly součástí schvalovaného rozpočtu.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **schvaluje** závěrečný účet městské části za rok 2024, jehož souhrn tvoří přílohy č. 1–20 s těmito výsledky:

	Před konsolidací	Konsolidace	Po konsolidaci
Příjmy v Kč	51 197 659,73	41 453 595,85	9 744 063,88
Výdaje v Kč	45 763 560,80	1 418 069,00	44 345 491,80
Financování v Kč	5 434 098,93		

- II. **schvaluje** účetní závěrku za rok 2024:

- a) městské části Praha-Újezd,
- b) Základní školy Formanská, příspěvková organizace,
- c) Mateřské školy Formanská, příspěvková organizace,
- d) společnosti Technické služby Újezd, s. r. o.,

- III. **souhlasí** s celoročním hospodařením městské části Praha-Újezd v roce 2024, a to s výhradou nedostatků uvedených ve Zprávě o přezkoumání hospodaření městské části Praha-Újezd za období od 1. 1. 2024 až 31. 12. 2024,

- IV. **přijímá** opatření dle příkazu starosty č. 3/2025 potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha-Újezd za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, které mají závažnost nedostatků uvedených pod § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, viz příloha č. 21.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

7. Rozpočtové opatření 05/2025

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková předložila rozpočtové opatření týkající se vyplacení odchodného odvolané místostarostky.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** rozpočtové opatření č. IX/2025:

NS	SU	AU	ODPA	POL	PPO	ZJ	UZ	ORJ	ORG	Příjmy	Výdaje
00241784	231	0000	006112	5023	000	000	0000000000	0000000900	00000000000000	0,00	-295 600,00
RO9 – odchodné											
00241784	231	0000	006112	5026	000	000	0000000000	0000000900	00000000000000	0,00	295 600,00
RO9 – odchodné											
Celkem:										0,00	0,00

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

8. Informace o rozhodnutích starosty

Starosta informoval o vydaných rozhodnutích č. 18/2025 a 19/2025.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **bere na vědomí**:

- a) rozhodnutí starosty č. 18/2025 o schválení rozpočtového opatření týkající se poskytnuté dotace ve výši 18 400 Kč určené na Program primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2025.
- b) rozhodnutí starosty č. 19/2025 o schválení rozpočtového opatření týkající se poskytnuté dotace ve výši 36 300 Kč určené na Reuse den.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

9. Změna člena redakční rady

Starosta informoval, že paní Hana Petrová požádala o odvolání z funkce člena redakční rady Zpravodaje MČ a zároveň navrhl jako novou členku paní Simonu Drábkovou, referentku Úřadu městské části Praha-Újezd.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. odvolává členku redakční rady Zpravodaje městské části Praha-Újezd paní Hanu Petrovou.
- II. jmenuje členku redakční rady Zpravodaje městské části Praha-Újezd paní Simonu Drábkovou.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

10. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 29/2025

Trvá usnesení zápisu č. 25/2024 4b) Nový koncept projektu rodinných domů, lokalita V Potocích – nejsou uzavřeny smlouvy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **bere na vědomí** informace o plnění usnesení zápisu č. 30/2025.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 1 člen (Dana Zdeňková)

Návrh byl přijat.

11. Různé

a) Termín zasedání ZMČ – 18. 6. 2025

Příští zasedání zastupitelstva se koná 18. června 2025 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** termín zasedání zastupitelstva 18. června 2025 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Dana Zdeňková)

Návrh byl přijat.

b) Pozvánka na kulturní akce

- 31. května májová veselice
- 20. června dětský den
- 21. června sportovní den

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 19.17 hodin** dne 21. 5. 2025.

Zapsala dne 21. 5. 2025 Pavla Pitřmanová, tajemnice úřadu.

člen ZMČ ověřovatel

člen ZMČ ověřovatel

starosta