



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415



VITP11VD_208350

Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111

Sp. značka: OV/25/031923//Kš
Čj.: MCP11/25/117808/OV/Kš
Vyřizuje: Ing. Iva Kašparová
e-mail: kasparovai@praha11.cz
tel.: 267902350

Praha, 23.06.2025

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy obojí ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v řízení o povolení záměru nazvaného:

**„Kotelna Kateřinky - doplnění kogenerační jednotky“
Praha, Újezd u Průhonic č.p. 422, Proutěná 45/**

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 265/375, 265/392, 265/393, 265/394, 265/395 v katastrálním území Újezd u Průhonic jejímž stavebníkem je:

**Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IČO 63072599, U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4-Michle,
kterou zastupuje Marcela Zmatlíková, IČO 76231755, Petra Obrovce 2256, 440 01 Louny 1**

(dále jen "žadatel", „stavebník“) seznamuje účastníky řízení s podklady pro vydání rozhodnutí.

Stavební úřad obdržel, po vydání oznámení o zahájení řízení ze dne 11.04.2025, sp. zn. OV/25/031923//Kš, č.j. MCP11/25/051349/OV/Kš, doplnění žádosti, a to dne 23.06.2025, pod č.j. MCP11/25/117273, a proto

o z n a m u j e

všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že do spisu, bylo doplněno:

- Změna jednotného environmentálního stanoviska č.j. MHMP 322490/2025, Sp. zn.: S-MHMP 283598/2025 vydaného dne 8. 4. 2025 k projektové dokumentaci „Kotelna Kateřinky – doplnění kogenerační jednotky, akumulace a elektrokotle“ na pozemcích parc. č. 265/393, 265/392, 265/394, 265/395, 265/397 v k. ú. Újezd u Průhonic, vydaná pod č.j. 699519/2025 dne 20.06.2025, kterou vydal Magistrát hl. m. Prahy odbor ochrany prostředí

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, mají účastníci řízení právo se k doplněným podkladům před vydáním rozhodnutí vyjádřit.

Stavební úřad sděluje účastníkům řízení, že mohou nahlížet do uvedeného spisu v úředních hodinách v pondělí od 8:00 do 17:30 hodin a ve středu od 8:00 do 16:30 hodin.

Účastníci řízení (dle § 182 stavebního zákona):

písm. a) stavebník: Prometheus, energetické služby, a.s ,

písm. b) obec: Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje HMP,

písm. c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

vlastník pozemku parc. č. 265/393 k. ú. Újezd u Průhonic: Teplo pro Prahu, a.s.

vlastník pozemku parc. č. 265/394, 265/395 k. ú. Újezd u Průhonic: správa svěřená MČ Praha – Újezd

vlastník pozemku parc. č. 265/375, 265/392 k. ú. Újezd u Průhonic: Hlavní město Praha, zastoupené Magistrátem hl. m. Prahy - Odbor evidence majetku,

písm. d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 265/391, 265/570, 265/254, 265/557, 265/558, 265/230 v katastrálním území Újezd u Průhonic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Újezd u Průhonic č.p. 419, č.p. 421, č.p. 418 a č.p. 420

písm. e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon – dle § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., zákon o hlavním městě Praze, v platném znění, je účastníkem řízení na území městské části: MČ Praha - Újezd

Současně stavební úřad účastníky řízení upozorňuje, že se k doplněným podkladům pro vydání rozhodnutí mohou vyjádřit do 15 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

ing. Iva Kašparová
oprávněná úřední osoba

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce a současně zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů, 15. dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, je písemnost považována za doručenou.

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

zástupce žadatele:

Marcela Zmatlíková, IDDS: agaambh

Teplo pro Prahu, a.s., IDDS: f338riv

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené MHMP - odborem evidence majetku, IDDS: 48ia97h

Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje HMP, IDDS: c2zmahu

Městská část Praha-Újezd, IDDS: 2w9bx6s

ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou) podle § 182 písm. d) stavebního zákona a účastník řízení podle § 18 zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze

ÚMČ Praha 11 - **úřední deska**, Vidimova č.p. 1325/2, 149 00 Praha 11-Chodov, s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů **včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup**

- má účinky doručení

Městská část Praha-Újezd, úřední deska, IDDS: 2w9bx6s, s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů **včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup**

- nemá účinky doručení

dotčené orgány

Hygienická stanice hl. m. Prahy - pobočka Jih, IDDS: zpqai2i

Magistrát HMP - UZR, IDDS: 48ia97h

Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h

Ministerstvo obrany, sekce majetková - odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

na vědomí

JOBÍ ENERGO, s.r.o., IDDS: chfd8db

PREdistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3

Pražská plynárenská Distribuce, a. s., IDDS: 9ihvzmy
spis