



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 739844/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 1261548/2024/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. arch. Matyáš Medek
236 00 4819
Počet listů/příloh: **2/1**
Datum:
22.07.2026

Vyrozumění o obsahu podaného odvolání a výzva k vyjádření k podanému odvolání

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu (dále jen „MHMP STR“) jako krajský stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) ve spojení s § 34 písm. a) a s § 330 odst. 3) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v řízení spojeném podle ustanovení § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podala dne 12.06.2024 tehdy příslušnému stavebnímu úřadu odboru výstavby Úřadu městské části Praha 11 podala společnost **pmp15.project, s.r.o.**, IČO 051 54 341, Durychova 101/66, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411, kterého zastupuje **LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.**, Jan Pyš, IČO 019 94 832, Perucká 2274/26, 120 00 Praha 2-Vinohrady **vydal**

I. územní rozhodnutí o změně využití území podle ustanovení § 80 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „stavební zákon“, pro nestavební záměr nazvaný

Protihlukové zemní valy a kopec, Praha 11, Újezd u Průhonic

navržený na pozemcích parc. č. 214/17, 214/18, 214/21, 214/43, 214/52, 214/54, 214/66, 214/67, 214/69, 214/80, 214/83, 214/84 a 214/502 v katastrálním území Újezd u Průhonic, a

II. společné rozhodnutí podle ustanovení § 94p stavebního zákona pro stavební záměr nazvaný

Protihlukové zemní valy a kopec: dočasná stavba zařízení staveniště Praha 11, Újezd u Průhonic

navržený na pozemcích parc. č. 213/1, 213/20, 214/17, 214/18, 214/21, 214/43, 214/52, 214/54, 214/66, 214/67, 214/69, 214/80, 214/83, 214/84, 214/122, 214/140, 214/444, 214/445, 214/502, 236/1, 615/1, 626/2, 626/4, 626/12, 626/30, 628/1, v katastrálním území Újezd u Průhonic.

Záměr spočívá ve změně využití území zahrnující terénní úpravy ve formě protihlukových násypových zemních valů, vyhlídkového kopce včetně instalace a mezideponie zeminy jako dočasné stavby zařízení staveniště, dále manipulační plochu zařízení staveniště a změnu způsobu využití pozemků spočívající ve zřízení cest a pěšin. Součástí záměru jsou rovněž zpevněné plochy o výměře menší než 300 m², dočasná demontáž části protihlukové stěny a její nahrazení dočasnou protihlukovou stěnou v jiné poloze, dočasné stavby zařízení staveniště (výrobky plnící funkci stavby) a dočasná staveništní komunikace včetně přemostění vodoteče.

Proti tomuto rozhodnutí podal odvolání:

spolek Krajina pro život, IČO 270 20 886, sídlem B. Kavky 933, 252 43 Průhonice

Správní orgán, který napadené rozhodnutí vydal, má podle ustanovení § 86 odst. 2 správního řádu povinnost zaslat stejnopis podaného odvolání všem účastníkům, kteří se mohli proti rozhodnutí odvolat, a vyzvat je, aby se k němu v přiměřené lhůtě vyjádřili.

Podané odvolání je součástí spisu vedeného k předmětnému řízení a lze do něho i do spisu nahlížet na Magistrátu hlavního města Prahy, odboru stavebního řádu, Jungmannova č.p. 35/29, Praha 1, a to v pondělí a ve středu v době 8.30-12.00 hod. a 13.00-18.00 hod., případně v jiné dny po předchozí domluvě na tel. **236 004 819** nebo e-mail: **matyas.medek@praha.eu** (přechozí domluva je vhodná i pro pondělí a středu z důvodů organizace nahlížení).

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu **vyzývá** účastníky, aby se k podanému odvolání vyjádřili ve lhůtě **do patnácti dnů** ode dne doručení této výzvy. Současně upozorňuje, že podle ustanovení § 86 odst. 3 správního řádu k vyjádřením podaným po lhůtě se nemusí přihlížet. Po uplynutí výše uvedené lhůty bude podané odvolání spolu s napadeným rozhodnutím a souvisejícím spisovým materiálem postoupeno odvolacímu správnímu orgánu, tj. k Ministerstvu pro místní rozvoj.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Příloha:

Stejnopis podaného odvolání

Obdrží:

Doručení jednotlivě

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) a účastníci řízení podle § 94k písm. a), b), c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu:

1. LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o., Jan Pyš, IDDS: v6mx8pg
sídlo: Perucká č.p. 2274/26, 120 00 Praha 2-Vinohrady 4/6
2. Monika Bíšková, Stan č.p. 29, Vítanov, 539 01 Hlinsko v Čechách 1

3. Vlasta Degenová, Formanská č.p. 37, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
4. Jiří Janovský, Nad výpustí č.p. 111, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
5. Miroslav Janovský, K Sukovu č.p. 105, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
6. Václav Janovský, K Sukovu č.p. 103, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
7. Bohumila Křivohlavá, Formanská č.p. 195, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
8. Jaroslava Květoňová, Formanská č.p. 62, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
9. Miloslava Míšková, IDDS: gjqrn37
trvalý pobyt: Formanská č.p. 585, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
10. Luboš Polák, Bukolská č.p. 777/7, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81
11. Pavel Procházka, Novopetrovická č.p. 384/5, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
12. Ludmila Procházková, Formanská č.p. 15, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
13. Eva Veselá, Kelvinova č.p. 385/14, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
14. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
15. Družstvo pod Milíčovským lesem, IDDS: 8yqpcbj
sídlo: Na Formance č.p. 498/3, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
16. Fio banka, a.s., IDDS: 8aad5b9
sídlo: V celnici č.p. 1028/10, 110 00 Praha 1-Nové Město
17. Hager Steuerberatungsgesellschaft mbH, id. č. 42878g,
Bahnhofstrasse č.p. 21, 6300 Wörgl, Austria
18. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené odborem evidence majetku,
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
19. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
20. JH Management GmbH, id. č. 411569z,
Kufsteiner Strasse č.p. 38, 6336 Langkampfen, Austria
21. Městská část Praha-Újezd, IDDS: 2w9bx6s
sídlo: Kateřinské náměstí č.p. 465/1, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
22. MSI INVEST s.r.o., IDDS: te2nyhv
sídlo: Na Formance č.p. 498/3, Praha 4-Újezd, 149 00 Praha 415
23. Na Formance, s.r.o., IDDS: 9y2q8xz
sídlo: Durychova č.p. 101/66, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411
24. Pletzer Anton Leasing u. Verwaltungs GmbH, id. č. 293173m,
Brixentaler Strasse č.p. 3, 6361 Hopfgarten im Brixental, Austria
25. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
26. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
27. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
28. QI investiční společnost, a.s., IDDS: zx8dgjc
sídlo: Rybná č.p. 682/14, 110 00 Praha 1-Staré Město
29. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč 5/6

30. Krajina pro život, spolek, IDDS: fydxjvs
sídlo: Bohumila Kavky č.p. 933, 252 43 Průhonice

II. Doručení veřejnou vyhláškou – ostatní účastníci řízení (vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a podle § 94k písm. e) (podle § 87 odst. 3 stavebního zákona se tyto účastníci v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

pozemky parc. č. 537/2, 537/11, 537/14, 537/15, 537/17, 537/43, 537/72, 537/73, 537/79, 537/85 a 544/2 v katastrálním území Šeberov

pozemky parc. č. 211/1, 213/22, 214/26, 214/28, 214/34, 214/35, 214/45, 214/46, 214/48, 214/51, 214/55, 214/56, 214/57, 214/58, 214/59, 214/60, 214/71, 214/81, 214/82, 214/154, 214/175, 214/187, 214/195, 214/196, 214/197, 214/198, 214/207, 214/209, 214/210, 214/211, 214/213, 214/217, 214/218, 214/248, 214/255, 214/261, 214/263, 214/264, 214/265, 214/266, 214/267, 214/268, 214/270, 214/273, 214/276, 214/280, 214/281, 214/341, 214/342, 214/343, 214/373, 214/374, 214/375, 214/376, 214/377, 214/378, 214/379, 214/380, 214/381, 214/382, 214/383, 214/384, 214/385, 214/386, 214/387, 214/388, 214/389, 214/390, 214/391, 214/392, 214/393, 214/394, 214/395, 214/396, 214/397, 214/398, 214/399, 214/400, 214/401, 214/402, 214/403, 214/404, 214/405, 214/406, 214/407, 214/410, 214/411, 214/412, 214/413, 214/414, 214/415, 214/416, 214/503, 454/3, 454/4, 454/5, 457/1, 457/2, 457/3, 459/1, 459/2, 464, 465, 466, 467, 468/1, 468/2, 469/1, 469/2, 470/1, 471, 472/1, 472/2, 474/1, 474/2, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 614, 626/7, 626/9, 626/10, 626/19 v katastrálním území Újezd u Průhonic

pozemky parc. č. 515/34, 515/36, 515/40 a 515/41 v katastrálním území Hole u Průhonic

31. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení,
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

III. Dotčené orgány

32. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytiřská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

33. Magistrát hlavního města Prahy, odbor bezpečnosti,
Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

34. Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí,
Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1- Nové Město

35. Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah,
Jungmannova č.p. 29/35, 110 00 Praha 1-Nové Město

36. Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje,
Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1- Nové Město

37. Úřad městské části Praha 11, odbor dopravy, IDDS: nr5bpci
sídlo: Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

38. Úřad městské části Praha 11, odbor životního prostředí, IDDS: nr5bpci
sídlo: Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415 6/6

IV. na vědomí

39. Úřad Městské části Praha 11, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, IDDS: nr5bpci
sídlo: Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415
40. Úřad městské části Praha-Újezd, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, IDDS: 2w9bx6s
sídlo: Kateřinské náměstí č.p. 465/1, Praha 4-Újezd, 149 00 Praha 415
41. Úřad městské části Praha-Šeberov, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, IDDS: r3ibjti
sídlo: K Hrnčířům 160, 149 00 Praha 4
42. Obecní úřad Průhonice, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS:
padbbvg
sídlo: Květnové náměstí č.p. 73, 252 43 Průhonice
43. Úřad Městské části Praha 11, odbor výstavby, IDDS: nr5bpci
sídlo: Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415
44. pmp15.project, s.r.o., IDDS: 5gtwyue
sídlo: Durychova č.p. 101/66, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411
45. spis MHMP – STR