

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA – OZNÁMENÍ

o konání veřejného projednání změn vlny 17
**Z 3212/17, Z 3268/17, Z 3272/17, 3275/17, Z 3276/17, Z 3277/17,
Z 3278/17, Z 3279/17 a Z 3280/17**

Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

Touto vyhláškou oznamujeme stanovení nového termínu veřejného projednání níže uvedených změn a navazujeme jí na dříve doručené vyhlášky "Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 17", zveřejněná dne 25. 2. 2020 a "Veřejná vyhláška - oznámení o zrušení konání veřejného projednání návrhů změn vlny 17", zveřejněná dne 17. 3. 2020 na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy. Původní termín veřejného projednání byl stanoven na 26. 3. 2020 a musel být z důvodu mimořádných opatření Ministerstva zdravotnictví a krizových opatření vlády, přijatých na základě vyhlášení nouzového stavu vládou České republiky v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaným jako SARS CoV-2/ na území České republiky (dále jen „krizová opatření“), zrušen.

S odvoláním se na metodické sdělení Ministerstva pro místní rozvoj k projednávání územně plánovací dokumentace v době pandemie, č. j. MMR-20343/2020-81 ze dne 8. 4. 2020 (dále jen „metodické sdělení“), proběhne další řízení o vydání níže uvedených změn takto:

Všechna dosud zasláná stanoviska, připomínky a námitky k projednávané územně plánovací dokumentaci zůstávají v platnosti. Konec lhůty pro jejich uplatnění je stanoven termínem konání veřejného projednání.

Veřejná vyhláška je doručována v souladu s § 52 odst. 1 ve spojení s § 55 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Veřejné projednání se týká změn Z 3212/17, Z 3268/17, Z 3272/17, 3275/17, Z 3276/17, Z 3277/17, Z 3278/17, Z 3279/17 a Z 3280/17 vlny 17 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „Změny ÚP“), jejichž návrhy na pořízení zkráceným postupem pořizování dle § 55a a 55b stavebního zákona byly schváleny usneseními Zastupitelstva hl. m. Prahy č. č. 38/108 ze dne 14. 6. 2018 a č. 39/105, 39/106, 39/110, 39/111, 39/115 a 39/117 ze dne 6. 9. 2018. Předmětem Změn ÚP jsou změny funkčního a prostorového uspořádání území.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Veřejné projednání se bude konat dne 3. 6. 2020 od 10.00 hod.

Vzhledem k tomu, že krizová opatření týkající se shromažďování většího počtu osob na jednom místě stále trvají a na základě doporučení obsažených v metodickém sdělení se **bude veřejné projednání konat prostřednictvím on-line streamované videokonference**. Toto projednání, které bude mimo jiné obsahovat i výklad k jednotlivým změnám, bude možné zhlédnout na níže uvedené internetové adrese.

<https://vimeo.com/410512078/c4456b477b>

V době konání této videokonference bude možné pokládat dotazy, a to buď na telefonním čísle +420 770 141 547, nebo prostřednictvím zřízeného okna pro chat, které je součástí přenášené videokonference, které budou v rámci videokonference zodpovězeny. Pro informaci uvádíme, že dle § 22 odst. 3 stavebního zákona, je **nutné stanoviska, připomínky a námítky podat písemně** jednou z níže v textu uvedených forem, tzn. telefonicky či přes chat sdělené dotazy není možné považovat za podané připomínky (případně námítky nebo stanoviska) a měly by tak pouze směřovat k dovysvětlení prováděného výkladu.

Celý záznam videokonference bude následně umístěn po dobu 7 dní (tj. do konce lhůty pro podání připomínek) ke zhlédnutí či stažení na stejné výše uvedené internetové adrese.

V současné době je účast veřejnosti, zástupců dotčených orgánů a dalších na veřejném projednání zakázána. Bude-li uvedené nařízení v mezichase od doručení této veřejné vyhlášky do konání veřejného projednání zrušeno, bude možné se tohoto jednání zúčastnit i osobně v sále CAMP – amfiteátr, Vyšehradská 51, Praha 2.

Veřejná vyhláška – oznámení o konání veřejného projednání Změn ÚP bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1 v době **od 4. 5. 2020 do 10. 6. 2020 včetně**.

V době od 25. 2. 2020 do 10. 6. 2020 jsou kompletní návrhy Změn ÚP a úplné návrhy na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy vystaveny k nahlédnutí:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup – na internetové adrese www.praha.eu v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Změny územního plánu (Aktuálně pořizované změny → Změny 17 (Z: 3212, 3265 – 3280) → Návrh – veřejné projednání změn Z 3212/17, Z 3268/17, Z 3272/17, 3275/17, Z 3276/17, Z 3277/17, Z 3278/17, Z 3279/17 a Z 3280/17)

http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html

- v tištěné podobě – po předchozí telefonické (tel. 236 004 855) nebo emailové (tereza.johanisova@praha.eu) v kanceláři č. 347 UZR MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1. Žádáme však z bezpečnostních hygienických důvodů o upřednostnění nahlížení dálkovým přístupem.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. **do 10. 6. 2020** včetně, lze uplatnit (dle § 52 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 172 odst. 1 a 5 a § 39 odst. 1 správního řádu) **stanoviska, připomínky a námítky** k vystaveným návrhům Změn ÚP. Ke stanoviskům, připomínkám a námítkám podaným po této lhůtě se nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námítky podávejte pisemnou formou do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy nebo zasílejte na adresu:

**Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1**

nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: **posta@praha.eu**

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy: **48ia97h**

Pořizovatel doporučuje pro snadnější vytvoření připomínek využít systém pro podporu územního plánování, na který naleznete odkaz níže, případně na stránkách Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy mezi aktuálně pořizovanými změnami.

<https://pup.praha.eu/?idKoloProjednani=2388>

Použití tohoto způsobu napomůže připomínkujícímu k naplnění všech požadovaných, níže uvedených, podmínek pro podání připomínky.

Námítky, připomínky a stanoviska musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje.

- Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu.
- V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.
- Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Námítky k vystaveným návrhům Změn ÚP mohou podávat v souladu s § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona, pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Při podání námítky je nutné uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námítkou. Zmocněný zástupce veřejnosti se řídí § 23 výše uvedeného zákona.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Připomínky může podat každý.

Stanoviska uplatňují v souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona dotčené orgány a Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

Ing. Martin Čemus
ředitel odboru
podepsáno elektronicky

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h