

## Příloha k účetní závěrce 2020

### A. Obecné údaje



#### 1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma: **Technické služby Újezd s.r.o.**

Sídlo : Nad Statkem 580, Újezd u Průhonic,  
149 00

IČ: **08036071**

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené  
v přílohách 1 až 3

Rozvahový den 31.12.2020

Okamžik sestavení účetní závěrky: 3.3.2021

Datum vzniku společnosti: 28.3.2019

Zapsána Městským soudem v Praze: Oddíl C, vložka 31133

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky 20 % a více procenty:				
Společníci	IČ	podíl	vklad [tis.]	splaceno
Městská část Praha-Újezd	00241784	100 %	1	100 %

Rozdělení zisku: Podle obchodních podílů

Změny a dodatky provedené v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:  
Nejsou.

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Statutární orgán: Jednatel  
Jednatel: Vlach Jiří

Prokura: Není zřízena

Dozorčí rada  
Předseda: Ing. Pavel Staněk  
Členové: Jana Drašíková  
Hana Petrová

Sestaveno dne:	3.3.2021	Podpis statutárního orgánu:
		Vlach Jiří
Účetní závěrku vypracovala: Klára Urbanová		

## 2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Majetková spoluúčast vyšší než 20 % - není

## 3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

v tis. Kč

	sledované účetní období		minulé účetní období	
	členové řídicích orgánů	ostatní zaměstnanci	členové řídicích orgánů	ostatní zaměstnanci
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	1	1	1	1
mzdové náklady	723	440	598	278
náklady na soc. zabezpečení	181	95	187	88
ostatní sociální náklady				
osobní náklady celkem				

Žádná mimořádná plnění ve prospěch statutárního orgánu nebyly poskytnuta.

## 4. Poskytnutá peněžítá či jiná plnění stávajícím a bývalým členům orgánů

Nebyly poskytnuty žádné půjčky a úvěry statutárnímu orgánu. Není poskytnuto penzijní ani životní pojištění statutárnímu orgánu.

## 5. Informace o použitých účetních metodách a jejich použití a změny provedené v účetním období

Příložená účetní závěrka byla sestavena podle zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů zvláště pak vyhlášky 500/2002. Zahraniční čtenář, by si měl ověřit, zda požadavky českého zákona o účetnictví jsou podobné, nebo zda se liší od těch, na který je zvyklý.

Účetní závěrka byla vypracována na principu historických cen.

Ve výkazech uvádí účetní jednotka údaje za minulé období upravené dle vyhlášky 500/2002.

### 5.1. Způsob ocenění majetku

#### 5.1.1. Zásoby

##### Účtování zásob

- prováděno způsobem B evidence zásob
- k rozvahovému dni byla provedena fyzická inventura zásob, zásoby jsou oceněny pořizovací cenou. Stav zásob dle uvedené inventury byl zaúčtován do účetních knih.

##### Ocenění zásob

- oceňování nakupovaných zásob je prováděno v pořizovacích cenách.

### 5.1.2. Dlouhodobý majetek

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu za kterou byly pořízeny a náklady s jeho pořízením související. Součástí ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku jsou náklady uvedené ve vyhlášce 500/2002 v § 47. Účetní jednotka se rozhodla při respektování principu významnosti a věrného a poctivého zobrazení majetku nezahrnovat úroky z úvěrů a půjček do ocenění dlouhodobého majetku.

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek vyrobený ve společnosti, pokud se aktivuje, je oceněn vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové, osobní náklady a výrobní režii vztahující se k výrobě tohoto nehmotného či hmotného dlouhodobého majetku a dále nepřímé náklady vztahující se k výrobě majetku.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů

#### 5.1.2.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Za dlouhodobý nehmotný majetek je při respektování zásad uvedených v § 6 vyhlášky 500/2002 považován majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok u kterého ocenění převyšuje částku 60tis.

#### 5.1.2.2 Dlouhodobý hmotný majetek

Za dlouhodobý hmotný majetek jsou kromě majetku uvedeného v § 7 vyhlášky 500/2002 dále považovány samostatné movité věci a soubory movitých věcí se samostatným technicko-ekonomickým určením s dobou použitelnosti delší než 1 rok u kterého ocenění převyšuje částku 40tis.

### 5.1.3. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je oceněn pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny cenného papíru a podílu jsou též přímé náklady s pořízením související.

## 5.2. Způsoby odpisování dlouhodobého nehmotného a odpisovaného hmotného majetku

Společnost vlastní osobní automobil. Účetní odpisy se rovnají daňovým.

### 5.3. Způsob stanovení opravných položek k majetku

opravné položky k :	zůstatek k 1.1.		tvorba		zúčtování		zůstatek k 31.12	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020
dlouh. hmot. a nehm. majetku								
dlouh. finančnímu majetku								
zásobám								
pohledávkám - zákonné								
pohledávkám - ostatní								

### 5.4. Způsob přepočtu cizích měn na českou měnu

Společnost používá pro ocenění majetku a závazků v cizí měně na českou měnu aktuální kursy ČNB v okamžiku pořízení majetku či vzniku závazku. Při nákupu a prodeji cizí měny za českou měnu je použit k ocenění kurz za který byly cizí měny nakoupeny nebo prodány.

Při postupném splácení pohledávek a závazků a při pohybech na účtech v účetních skupinách 21,22 a 26 je kurzový rozdíl vyúčtován v okamžiku uskutečnění účetního případu. Ke konci rozvahového dne je majetek a závazky vyjádřené v cizí měně přepočítán vždy kurzem ČNB platným k tomuto okamžiku.

## B. Doplnující údaje

### 6. Doplnující informace k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty

#### 6.1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

##### 6.1.1. Dlouhodobé bankovní úvěry

Účetní nečerpá žádný bankovní úvěr.

##### 6.1.2. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Nebyly poskytnuty

##### 6.1.3. Odložená daň

Společnost neúčtuje o odložené dani

##### 6.1.4. Doměřená daň z příjmů za minulá účetní období

Žádná daň nebyla doměřena.

##### 6.1.5 Rezervy

Společnost netvoří rezervy

#### 6.1.6. Splatné závazky sociálního a zdravotního pojištění a výše evidovaných daňových nedoplatků

Splatné závazky	splatné k 31.12.	uhrazené do 31.1.	uhrazené ke dni sest. závěrky
sociální pojištění			
zdravotní pojištění			
daňové nedoplatky			

Společnost nemá žádné závazky ke zdravotnímu a sociálnímu pojištění.

## 7. Doplnující informace o majetku a závazcích

### 7.1. Doplnující informace o dlouhodobém hmotném a nehmotném majetku

#### 7.1.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupiny majetku	pořizovací cena		oprávky		zůstatková cena		úbytek	přírůstek
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2020
dopravní prostředky							0	
výp. technika + kancelář								
stroje a zařízení								
Drobný DHM								
jiný majetek TZ nemov.v.								
nedokončené investice								
celkem	0	0	0	0	0	0	0	0

#### 7.1.2. Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku

(v tis. Kč)

Skupina majetku	pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena		Přírůstky	Úbytky
	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2020	2020
nehmotné výsledky								
Software								
nedokončený DNM								
celkem								

#### 7.1.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu (leasing)

Společnost nemá uzavřenou žádnou leasingovou smlouvu.

#### 7.1.4. Rozpis dlouhodobého hmotného majetku zatíženého zástavním právem nebo věcným břemenem

Žádný majetek není zastaven

#### 7.1.5. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

Není

## 7.2. Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti

### 7.2.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti v tis. Kč

po splatnosti	v současném období		v minulém období	
	z obch. vztahů	ostatní	z obch. vztahů	ostatní
1- 90 dnů	0		0	
91-180 dnů	0		0	
181-365 dnů	0		0	
nad 365 dnů	0		0	



## 7.2.2. Závazky po lhůtě splatnosti v tis. Kč

po splatnosti	v současném období		v minulém období	
	z obch. vztahů	ostatní	z obch. vztahů	ostatní
1-90 dnů	0		90	0
91-180 dnů	0		0	0
181-365 dnů	0		2	0
nad 365 dnů	0		0	0

## 7.3. Pohledávky a závazky z lhůtou splatnosti delší než 5 let

Nejsou

## 7.4. Závazky neuvedené v rozvaze

Nejsou

## 7.5. Pohledávky a závazky podnikům ve skupině

Nejsou

## 7.6. Pohledávky a závazky společníkům

nejsou

## 7.7. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

nejsou

## 8. Vlastní kapitál

### 8.1. Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu

(v tis. Kč)

	2020	2019	
Základní kapitál	1	1	
Zákonný rezervní fond			
Statutární a ostatní fondy			
Nerozdělený zisk minulých let	57		
Neuhrazená ztráta minulých let	0		
Hospodářský výsledek běžného úč. období	2	57	
<b>Vlastní kapitál celkem</b>	<b>60</b>	<b>58</b>	<b>0</b>

### 8.2. Základní kapitál

Ve sledovaném období nenastaly žádné změny základního kapitálu. Základní kapitál ve výši 50 tis. Kč je plně splacen.

## 9. Tržby z vlastní činnosti

V tis. Kč

	Sledované období		Minulé období	
	tuzemsko	zahraničí	tuzemsko	zahraničí
tržby z prodeje zboží	2 975		1 850	
Tržby z prodeje vl. služeb				
Tržby z prodeje majetku				

Technická  
N  
r.o.