

Zápis č. 33/2021

ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd

dne 19. 5. 2021

Přítomni: Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ivan Křížek, Hana Petrová, Jiří Pitřman, Ing. Filip Ranoš, Ing. Barbara Rozsypalová, Mgr. Ilona Šimková, Jiří Vlach, Dana Zdeňková (11 členů)

Omluven: -

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.30 hodin dne 19. 5. 2021 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu. Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 11 členů z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Výbor stavební a pro životní prostředí
 - a) Žádost o možnost započtení části plochy komunikace Pastevců pro výpočet KPP
 - b) Podnět na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 233/16, 233/33 a 233/34 k. ú. Újezd u Průhonic
 - c) Doplnění podnětu na změnu ÚP č. 236/2019 a žádost o projednání pořízení změny ÚP zkráceným postupem
5. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 17. 5. 2021
6. Závěrečný účet za rok 2020
7. ZŠ Formanská – žádost o převedení hospodářského výsledku z roku 2020
8. Schválení dodatku č. 1 k Dohodě o podmínkách poskytnutí jedné tiskové strany zpravodaje městské části Praha 11, „Klíč“
9. Technické služby Újezd – schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce movitého majetku
10. Dotazy a náměty
11. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 32/2021
12. Různé
 - a) Termín zasedání ZMČ – 23. 6. 2021
 - b) Informace o projektové přípravě stavby základní devítileté školy Formanská

Starosta navrhl doplnit program o bod „KP Development – schválení smlouvy o spolupráci“ a zařadit ho jako bod č. 5.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta navrhl doplnit program o bod „Schválení finančního příspěvku na opravu komunálního vozidla Multicar“ a zařadit ho jako bod č. 10 b).

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta navrhl doplnit program o bod „MŠ Formanská – schválení nabídky na dodávku a montáž klimatizace do učeben detašovaného pracoviště MŠ Formanská, Vodnická 530/42“ a zařadit ho jako bod č. 11.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta navrhl doplnit program o bod „Úprava rozpočtu k 05/21“ a zařadit ho jako bod č. 12.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta navrhl doplnit program o bod „ZŠ Formanská – příspěvek na nákup antigenních testů“ a zařadit ho do bodu Různé za c).

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.
Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu paní Janu Draštíkovou a paní Danu Zdeňkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** ověřovatelky zápisu Janu Draštíkovou a Danu Zdeňkovou.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

3. Volba návrhového výboru

Starosta v souladu s článkem VIII jednacího řádu (článek VIII „Návrh usnesení předkládá zastupitelstvu návrhový výbor, zvolený na začátku každého zasedání zastupitelstva, na základě úvodního návrhu a schválených pozměňovacích návrhů po ukončení rozpravy“) navrhl určit jako členy návrhového výboru Mgr. Ilonu Šimkovou, Ing. Zdeňka Hromádka a Ing. Filipa Ranoše.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Mgr. Ilona Šimková, Ing. Zdeněk Hromádka a Ing. Filip Ranoš.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

4. Výbor stavební a pro životní prostředí

a) Žádost o možnost započtení části plochy komunikace Pastevců pro výpočet KPP

Městská část obdržela dne 12. 3. 2021 žádost společnosti KP Development, s. r. o., o možnost započtení části plochy pozemku parc. č. 233/21 (část komunikace Pastevců před posuzovanou stavbou s názvem „Viladomy Kateřinky včetně komunikací a inženýrských sítí“) pro výpočet závazných regulativů územního plánu (ÚP) – koeficientu podlažních ploch a koeficientu zeleně.

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš konstatoval, že předmětná žádost byla projednána ve stavebním výboru dne 12. 4. a v zastupitelstvu MČ dne 21. 4. 2021, kde byla projednávána historie předmětné stavby. Novou informací je skutečnost, že dne 26. 4. 2021 byla žádost o dodatečné povolení stavby zamítnuta, a to pro nesoulad s územním plánem.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil nesouhlasit se žádostí o zahrnutí části pozemku komunikace Pastevců parc. č. 233/21 do plochy pro výpočet nejvyššího přípustného koeficientu podlažních ploch stavby Viladomy Kateřinky.

Členové zastupitelstva předali slovo přítomné veřejnosti.

Právní zástupce investora uvedl, že bylo podáno odvolání proti rozhodnutí o zamítnutí žádosti.

Vlastníci bytů SVJ Pasticů 470: odvolání je nesmyslné; na stavbu bylo vydáno již pět výjimek, žádají o zvažení jiného řešení, např. pouze jeden objekt, plánované parkovací plochy doléhají k ložnicím stávajícího bytového domu.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** zahrnutí části pozemku komunikace Pasticů parc. č. 233/21 k. ú. Újezd u Průhonic do plochy pro výpočet nejvyššího přípustného koeficientu zeleně a podlažních ploch stavby Viladomy Kateřinky včetně komunikací a inženýrských sítí.

pro: 7 členů (Václav Drahorád, Jana Draštková, Ing. Zdeněk Hromádka, Hana Petrová, Jiří Vlach, Ivan Křížek, Dana Zdeňková)

proti: 1 člen (Jiří Pitřman)

zdržel: 3 členové (Ing. Filip Ranoš, Ing. Barbara Rozsypalová, Mgr. Ilona Šimková)

Návrh byl přijat.

b) Podnět na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 233/16, 233/33 a 233/34 k. ú. Újezd u Průhonic

Městská část obdržela dne 18. 3. 2021 prostřednictvím OÚR ÚMČ Praha 11 podnět společnosti KP Development, s. r. o., na změnu ÚP na pozemcích parc. č. 233/16, 233/33 a 233/34 týkající se navýšení kódu míry využití území z OB-C na OB-E.

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš konstatoval, že se tento bod projednával již na zasedání zastupitelstva konaném dne 21. 4. 2021.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil nesouhlasit s podnětem na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 233/16, 233/33 a 233/34 z OB-C na OB-E

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **odkládá** tento bod do doby vyjádření Odboru územního plánování MHMP k žádosti o započtení části pozemku komunikace Pasticů parc. č. 233/21 k. ú. Újezd u Průhonic do plochy pro výpočet nejvyššího přípustného koeficientu zeleně a podlažních ploch stavby Viladomy Kateřinky včetně komunikací a inženýrských sítí.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

c) Doplnění podnětu na změnu ÚP č. 236/2019 a žádost o projednání pořízení změny ÚP zkráceným postupem

Městská část obdržela 20. 4. 2021 žádost společnosti MSI INVEST, s. r. o., zastoupené společností LOXIA Architectes Ingenierie, s. r. o., o doplnění podnětu na změnu územního

plánu (ÚP) č. 236/2019 a o pořízení změny ÚP zkráceným postupem. Jedná se o území mezi dálnicí D1 a stávající zástavbou podél Formanské mezi Kateřinkami a Újezdem. Nově se navrhuje změna celé stávající funkční plochy OP/SV-D (orná půda, ve výhledu území všeobecně smíšené s koeficientem podlažních ploch 0,8) na SV-D s doplněním plovoucí značky VV (veřejné vybavení) pro možné umístění mateřské školy. Řešené území se rozšiřuje z 6,2 ha na 8,3 ha.

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš uvedl, že zástupci společnosti LOXIA představili výboru studii navrhované zástavby. V podélné ose území se navrhuje obslužná komunikace, na jihu napojená na spojku mezi Exitem 4 a Formanskou, zástavba zpravidla solitérními čtyřpodlažními bytovými domy, podél D1 zemní ochranný val, uprostřed území mateřská škola a v jižní části náměstí s komerčním objektem (prodejnou). Na stavebním výboru diskutována možná rizika: zatížení území dopravou a hlukem, podmíněnost zástavby napojením na D1 a realizací Stavby 511 Silničního okruhu, nedostatek míst v MŠ a ZŠ, obsluha lokality MHD, vlastnické vztahy v území.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil revokovat nesouhlasné usnesení ZMČ č. 6b/11/2019 z 18. 9. 2019 a souhlasit s rozšířením rozsahu změny funkční plochy z OP na SV-D v celém rozšířeném území podnětu na změnu ÚP č. 236/2019, se zařazením pozemku MČ parc. č. 214/34 do řešeného území, s umístěním plovoucí značky VV v řešeném území. Dále nesouhlasit s projednáním změny ÚP dle podnětu č. 236/2019 zkráceným postupem a jednat se žadatelem o uzavření smluvního vztahu dle Pravidel pro transparentní spolupráci MČ s investory.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli a přítomnou veřejností:

Ing. Rozsypalová se dotázala, zda se počítá se stavbou valu u dálnice D1 a zda jsou vyřešeny majetkoprávní vztahy týkající se pozemků pod stavbou valu. Dále zda majitelé pozemků projeví součinnost s plánovanou stavbou valu.

Starosta uvedl, že se připravuje stavba protihlukové stěny a zemního ochranného valu v celé délce předmětné lokality.

Zástupce investora uvedl, že je připravený projekt valu, který společnost představí v nejbližší době, dále že umožní Ředitelství silnic a dálnic stavbu valu na pozemcích, které investor vlastní.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. **revokuje** usnesení ZMČ Praha-Újezd č. 6b/11/2019 z 18. 9. 2019,
- II. **souhlasí**
 - a) s rozšířením rozsahu změny funkční plochy z OP na SV-D v celém rozšířeném území podnětu na změnu ÚP č. 236/2019,
 - b) se zařazením pozemku městské části parc. č. 214/34 do podnětu na změnu ÚP 236/2019,
 - c) s umístěním plovoucí značky VV v území zařazené do podnětu na změnu ÚP 236/2019,
- III. **ukládá** starostovi jednat se žadatelem o uzavření smluvního vztahu dle Pravidel pro transparentní spolupráci MČ s investory.

pro: 11 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

5. KP Development – schválení smlouvy o spolupráci

Starosta předložil Smlouvu o spolupráci mezi městskou částí a společností KP Development, s. r. o., která bude uzavřena podle schválených Pravidel pro transparentní spolupráci městské části Praha-Újezd s investory. Finanční příspěvek na občanskou vybavenost činí 528 315 Kč.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli a přítomnou veřejností:

Zástupce SVJ Pastevců 470 uvedla, že dle schválených Pravidel pro transparentní spolupráci MČ s investory by měla být částka vyšší.

Starosta uvedl, že se jedná o částku pouze za navýšení hrubé podlahové plochy (HPP).

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje smlouvu o spolupráci se společností KP Development s. r. o., IČ: 281 71 454, se sídlem Za Jalovým dvorem 1949/7a, Praha 4, na poskytnutí finančního příspěvku ve výši 528 315 Kč určeného na občanskou vybavenost městské části,
- II. ukládá starostovi podepsat smlouvu o spolupráci dle bodu I. tohoto usnesení.

pro: 11 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

6. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 17. 5. 2021

Předsedkyně finančního výboru Ing. Barbara Rozsypalová informovala o jednání finančního výboru konaného dne 17. 5. 2021. Na programu byly 3 body: návrh závěrečného účtu za rok 2020, schválení účetní závěrky za rok 2020 a žádost ZŠ Formanská o převedení hospodářského výsledku z roku 2020.

Členové výboru všechny tři body prodiskutovali a doporučili je schválit.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 17. 5. 2021.

pro: 11 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

7. Závěrečný účet za rok 2020

Předsedkyně finančního výboru Ing. Barbara Rozsypalová konstatovala, že oznámení o zveřejnění návrhu závěrečného účtu bylo zveřejněno na elektronické úřední desce ÚMČ Praha-Újezd a internetových stránkách městské části. Připomínky k návrhu závěrečného účtu mohli občané vyjadřovat písemně na adresu ÚMČ Praha-Újezd do 18. 5. 2021 nebo ústně na dnešním zasedání ZMČ Praha-Újezd.

Dále informovala, že finanční výbor byl s návrhem závěrečného účtu městské části Praha-Újezd za rok 2020 včetně jeho příloh podrobně seznámen.

Objem příjmů za rok 2020 je v souladu s plánovanými údaji v rozpočtu za rok 2020. Vyšší příjem je u položky 1343 – poplatky za užívání veřejného prostranství. Jedná se o zábor za výkopové práce v souvislosti s přeložkou elektrických kabelů veřejného osvětlení na sídlišti Kateřinky.

Objem výdajů byl zkontrolován dle sestavy 105 – Rozbor příjmů a výdajů. Bylo ověřeno, že výdaje jsou pokryty schváleným rozpočtem na rok 2020.

Finanční výbor prodiskutoval následující přílohy:

Příloha č. 1 – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. Magistrát hl. m. Prahy provedl přezkoumání hospodaření MČ Praha-Újezd za rok 2020, které se uskutečnilo formou dílčích přezkoumání hospodaření. Konečná zpráva byla městské části předána dne 24. 3. 2021. Na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ za rok 2020 byl k nedostatkům uvedeným ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření vydán Příkaz starosty č. 3/2021 ze dne 19. 4. 2021 a byla přijata příslušná opatření.

Příloha č. 2 – Zápis z projednání vypořádání finančních vztahů městské části k rozpočtu hl. m. Prahy. Městské části byly ponechány finanční prostředky na projektovou dokumentaci ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň (1 895 000 Kč), na realizaci květnaté louky (814 200 Kč), na činnost JSDH (9 442,16 Kč). Z ostatních poskytnutých dotací budou do rozpočtu hl. m. Prahy odvedeny následující nevyčerpané finanční prostředky: 106 869,50 Kč - oprava chodníků Kateřinky, 1 607 931,24 Kč - revitalizace rybníků Návesní a Sukov, 13 540 Kč – ZOZ, 3 120 Kč - oprava cyklostezky z Újezdu do Křeslic a 7 579,68 Kč - opatření v souvislosti s šířením nového koronaviru.

Ostatní přílohy závěrečného účtu tvoří finanční výkazy městské části (rozvaha, výkaz zisku a ztrát, přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu, inventarizační zpráva), rozvaha a výkaz zisku a ztráty příspěvkových organizací - Mateřské školy Formanská a Základní školy Formanská a rozvaha a výkaz zisku a ztráty včetně přílohy společnosti Technické služby Újezd, s. r. o.

Předsedkyně finančního výboru Ing. Barbara Rozsypalová dále uvedla, že členové finančního výboru byli seznámeni s účetní závěrkou městské části, příspěvkových organizací (mateřská a základní škola Formanská) a společnosti Technické služby Újezd, s. r. o. Účetní závěrky, které obsahují rozvahu; výkaz zisku a ztráty; přílohu, která vysvětluje a doplňuje informace obsažené v rozvaze a výkazu zisku a ztráty; přehled o peněžních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu, jsou součástí závěrečného účtu městské části.

Finanční výbor doporučil schválit závěrečný účet za rok 2020. Souhlasí s celoročním hospodařením městské části Praha-Újezd v roce 2020 s výhradami, na základě nichž městská část přijme potřebná opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených

ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha-Újezd za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020. Dále finanční výbor doporučil schválit účetní závěrku městské části Praha-Újezd, Základní školy Formanská, příspěvková organizace, Mateřské školy Formanská, příspěvková organizace, a Technických služeb Újezd, s. r. o.

Místostarostka paní Jana Drašíková uvedla, že téměř všechny nedostatky, které obsahovala zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, již byly napraveny. Městská část hospodaří velmi dobře, pouze s jedinou bezúročnou půjčkou poskytnutou HMP na stavbu hasičské zbrojnice. Dále uvedla, že snahou městské části je všechny poskytnuté dotace vyčerpat. Nevyčerpání dotací je vždy řádně zdůvodněné. Na základě toho byly městské části ponechány k čerpání do roku 2021. Konstatovala, že samospráva i státní správa pracuje v rámci finančního hospodaření městské části velmi dobře.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd

- I. schvaluje Závěrečný účet městské části za rok 2020, jehož souhrn tvoří přílohy č. 1–17, s těmito výsledky:

příjmy po konsolidaci celkem	33 943 266,60 Kč
výdaje po konsolidaci celkem	30 757 408,86 Kč
financování (zapojení vl. úspor a cizích zdrojů)	3 185 857,74 Kč

- II. schvaluje účetní závěrku:

- a) městské části Praha-Újezd,
- b) Základní školy Formanská, příspěvková organizace,
- c) Mateřské školy Formanská, příspěvková organizace,
- d) společnosti Technické služby Újezd, s. r. o.,

- III. souhlasí s celoročním hospodařením městské části Praha-Újezd v roce 2020, a to s výhradami uvedenými ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha-Újezd za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020,

- IV. přijímá opatření dle příkazu starosty č. 3/2021 potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha-Újezd, viz příloha č. 18.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

8. ZŠ Formanská – žádost o převedení hospodářského výsledku z roku 2020

Předsedkyně finančního výboru Ing. Barbara Rozsypalová informovala o žádosti Základní školy Formanská, ve které žádá o schválení návrhu rozdělení výsledku svého hospodaření

za rok 2020, který činí částku 84 627,46 Kč. Základní škola navrhla rozdělit zlepšený hospodářský výsledek takto: 16 925,49 Kč do rezervního fondu a 67 701,97 Kč do fondu odměn.

Finanční výbor doporučil schválit rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření dle požadavku základní školy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje zlepšený hospodářský výsledek Základní školy Formanská, příspěvková organizace, Na Vojtěšce 188, Praha 4 za rok 2020, ve výši 84 627,46 Kč.
- II. schvaluje rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Základní školy Formanská, příspěvková organizace, Na Vojtěšce 188, Praha 4 takto: 16 925,49 Kč do rezervního fondu Základní školy Formanská, příspěvková organizace, a 67 701,97 Kč do fondu odměn Základní školy Formanská, příspěvková organizace.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

9. Schválení dodatku č. 1 k Dohodě o podmínkách poskytnutí jedné tiskové strany zpravodaje městské části Praha 11 „Klíč“

Starosta konstatoval, že na minulém zasedání zastupitelstva navrhl neuzavírat výše uvedený Dodatek, k 1. 9. 2021 dohodu vypovědět a ukončit tak spolupráci týkající se uveřejňování zpráv o dění v městské části Praha-Újezd. V současné době probíhají jednání s městskou částí Praha 11, za jakých finančních podmínek bude možné distribuovat Klíč obyvatelům MČ Praha-Újezd, aniž by v periodiku byly uveřejňovány zprávy z městské části. Městská část Praha 11 rozhodne o výše uvedeném na jednání Rady MČ Praha 11, která se koná 31. května 2021.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd odkládá bod schválení dodatku č. 1 k Dohodě o podmínkách poskytnutí jedné tiskové strany zpravodaje městské části Praha 11 „Klíč“ do příštího zasedání zastupitelstva.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

10. Technické služby Újezd

a) Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce movitého majetku

Starosta předložil dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce movitého majetku ze dne 13. 5. 2020. Dodatek se týká změny v předmětu výpůjčky, kde se doplňuje vypůjčený

majetek o nástavby na Multicar M 26 - cisternová nástavba CNT, čelní mycí lišta ML 1600 a kropící rameno KRS 3.5.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatné výpůjčce vozidel uzavřené dne 13. 5. 2020 se společností Technické služby Újezd, s. r. o., IČ: 080 36 071, se sídlem Nad Statkem 580, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic,
- II. ukládá starostovi podepsat dodatek č. 1 dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

b) Schválení finančního příspěvku na opravu komunálního vozidla Multicar

Starosta předložil žádost společnosti Technické služby Újezd, s. r. o., o poskytnutí finančních prostředků na opravu vozidla multicar, které vyžaduje rozsáhlejší opravu. TSÚ převzaly v roce 2020 veškerou komunální techniku od městské části s tím, že některá byla ve špatném technickém stavu a veškeré opravy byly dosud hrazeny z rozpočtu TSÚ.

Dále předložil dvě cenové nabídky na opravu vozidla, a to od firmy Unikont Group, s. r. o., na částku 56 758 Kč bez DPH a od firmy Lufra, s. r. o., na částku 31 000 Kč bez DPH.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli o výběru servisu.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd schvaluje finanční příspěvek určený na opravu komunálního vozidla Multicar M 26 pro Technické služby Újezd, s. r. o., IČ: 080 36 071, se sídlem Nad Statkem 580, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic, ve výši 40 000 Kč.

pro: 10 členů (Václav Drahorád, Jana Draštková, Hana Petrová, Ing. Zdeněk Hromádka, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Barbara Rozsypalová, Dana Zdeňková, Ivan Křížek, Jiří Pitřman)

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Jiří Vlach)

Návrh byl přijat.

11. MŠ Formanská – schválení nabídky na dodávku a montáž klimatizace do učeben detašovaného pracoviště MŠ Formanská, v ulici Vodnická 530/42

Starosta předložil žádost Mateřské školy Formanská na výběr a instalaci nového klimatizačního systému do dvou učeben v 1. a 2. nadzemním podlaží detašovaného pracoviště MŠ Formanská v ulici Vodnická 530/42. Cenovou nabídku včetně ceny za dopravu, montáž a instalaci zařízení předložili tři oslovení uchazeči:

Texar, s. r. o. - nabídková cena 514 720 Kč bez DPH

Redstav, s. r. o. - nabídková cena 197 230 Kč bez DPH

JL servis, s. r. o. - nabídka obsahuje tři varianty, 1. varianta twin kazety za cenu 248 064 Kč bez DPH, 2. varianta multi kazety za cenu 199 501,50 Kč, 3. varianta multi nástěnky za cenu 174 641 bez DPH

Starosta podal podrobnější informace o jednotlivých nabídnutých klimatizačních jednotkách.

Členové zastupitelstva předali slovo přítomné ředitelce Mateřské školy Formanská. Proběhla diskuse o výběru klimatizace.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. bere na vědomí vyhodnocení výběrového řízení na dodávku a montáž klimatizace do učeben detašovaného pracoviště MŠ Formanská, Vodnická 530/42,
- II. schvaluje nabídku na dodávku a montáž klimatizace typu Twin Airwell 14,00kW CDM do učeben detašovaného pracoviště MŠ Formanská, Vodnická 530/42 od společnosti JL servis, s. r. o., zastoupené Jiřím Löwenhöfferem, IČ: 25680463, se sídlem Cyprichova 706/1, Praha-Háje za celkovou cenu ve výši 248 064 Kč bez DPH,
- III. ukládá starostovi podepsat Smlouvu o dílo dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

12. Úprava rozpočtu k 05/2021

Místostarostka paní Hana Petrová předložila úpravu rozpočtu týkající se přesunu finančních prostředků v souvislosti se schválením dodávky klimatizace do budovy mateřské školy Vodnická.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd schvaluje úpravy rozpočtu k 05/2021 dle přílohy č. 19.

pro: 10 členů (Václav Drahorád, Jana Drašíková, Hana Petrová, Ing. Zdeněk Hromádka, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Barbara Rozsypalová, Dana Zdeňková, Jiří Vlach, Jiří Pitřman)

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 1 člen (Ivan Křížek)

Návrh byl přijat.

13. Dotazy a náměty

Mgr. Ilona Šimková vznesla dotaz týkající se možného umístění laviček na hráz rybníků Návesní a Sukov.

Starosta konstatoval, že městská část nemá pozemek ve své správě a je nutné tento dotaz delegovat na Lesy hl. m. Prahy. Dále uvedl, že v prostoru kolem hasičské zbrojnice se plánuje lavičky umístit.

14. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 32/2021

Trvá bod č. 8 zápisu č. 28/2020 - uzavření nájemních smluv na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2022 podle „Zásad pronájmu společenského sálu Vodnická“

Trvá bod č. 9 zápisu č. 26/2020 „SCORTEN – odkoupení pohledávky a ukončení právního sporu“ - do 31. 10. 2021 má firma I. J. Capital, s. r. o., uhradit odkoupenou pohledávku městské části

Bod č. 8 zápisu č. 32/2021 – Dotazy a náměty - Ing. Barbara Rozsypalová informovala o petici, kterou iniciovala. Je určena silničnímu správnímu úřadu ÚMČ Praha 11 a týká se bezpečnostní situace na komunikaci Formanská. Starosta uvedl, že bylo vydáno opatření obecné povahy, které umísťuje na komunikaci Formanská (mezi autobusovými zastávkami u ulice Sukovská a Na Formance) zpomalovací prvky.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí informace o plnění usnesení zápisu č. 32/2021.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

15. Různé

a) Termín zasedání ZMČ – 23. 6. 2021

Příští zasedání ZMČ Praha-Újezd se koná 23. června 2021 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, ulice Nad Statkem 580.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí příští termín zasedání zastupitelstva.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

b) Informace o projektové přípravě stavby základní devítileté školy Formanská

Starosta představil aktualizovanou projektovou dokumentaci půdorysů jednotlivých podlaží základní školy, pohledů, řezů a vrtů určených pro tepelná čerpadla. Informoval o kapacitě kuchyně a o způsobu vytápění školy. Další kontrolní den projektu proběhne 28. 5. 2021.

Dále uvedl, že radní HMP pro školství podporuje stavbu základní školy v Újezdě.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí informace o projektové přípravě stavby základní devítileté školy Formanská.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

c) ZŠ Formanská – příspěvek na nákup antigenních testů

Starosta předložil žádost základní školy o schválení finanční podpory v souvislosti s mimořádnými bezpečnostními opatřeními Covid19 v celkové výši 28 769 Kč. Důvodem je zvýšení nákladů na pořízení ochranných prostředků v souvislosti s prezenční výukou.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli.

Starosta uvedl, že oslovil ředitele v souvislosti s nákupem antigenních testů pro děti i zaměstnance. Mezitím si škola zajistila zdarma testy pro děti z Národního pedagogického institutu.

Místostarostka paní Jana Drašíková navrhla, aby byla základní škole proplacena finanční částka ve výši 8 000 Kč určená na antigenní testy pro zaměstnance do konce školního roku, nikoliv za další hygienické prostředky (rukavice, pytle). Uvedla, že tento materiál je k dispozici na úřadu městské části, kde si ho škola může vyzvednout.

Paní Dana Zdeňková (hospodárka základní školy) uvedla, že škola již v březnu zakoupila testy pro zaměstnance ve výši 13 000 Kč a toto bylo konzultováno se starostou. Požádala zastupitele o příspěvek ve výši 18 000 Kč.

Místostarostka paní Hana Petrová uvedla, že základní škole byl oproti jejímu požadavku navýšen rozpočet na provoz.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** v souvislosti s mimořádnými bezpečnostními opatřeními COVID19 finanční příspěvek ve výši 8 000 Kč pro Základní školu Formanská, příspěvková organizace.

pro: 10 členů (Václav Drahorád, Jana Drašíková, Hana Petrová, Ing. Zdeněk Hromádka, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Barbara Rozsypalová, Jiří Vlach, Ivan Křížek, Jiří Pitřman)

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Dana Zdeňková)

Návrh byl přijat.

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 19.27 hodin** dne 19. 5. 2021.

Zapsala dne 19. 5. 2021 Pavla Pitřmanová, tajemnice úřadu městské části.

člen ZMČ ověřovatel



starosta

člen ZMČ ověřovatel

