



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11**  
**ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415



**Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111**

Sp. značka: OV/18/014592/Krt  
Čj.: MCP11/18/047337/OV/Krt  
Vyřizuje: Krtičková Lucie Ing.  
tel. 267 902 363  
e-mail: krtickoval@praha11.cz

Praha, 03.09.2018

## **ROZHODNUTÍ**

Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 08.03.2018 podalo a dne 06.06.2018 pod č.j. MCP11/18/031840 doplnilo

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle,  
které zastupuje METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, náměstí I. P. Pavlova 1786/2,  
120 00 Praha 2-Nové Město**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu nazvanou:

**„PHS Kateřinky - na valu - I. etapa (protihluková stěna podél dálnice D1 - km 2,441 - 2,848 vlevo)“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 232/6 (ostatní plocha), parc. č. 235/2 (ostatní plocha), parc. č. 235/44 (trvalý travní porost) v katastrálním území Újezd u Průhonic.

#### Stavba obsahuje:

- protihluková stěna na koruně stávajícího zemního valu.

#### **Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 232/6, 235/2, 235/44 k. ú. Újezd u Průhonic, přičemž bude respektovat korunu stávajícího zemního valu, tak jak je zakresleno v situačním výkresu C.03 Koordinační situace v měřítku 1:500, který vypracoval Ing. Ivan Jeník a Radek Fajman a ověřil Ing. Petr Solníčka, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0009743, v termínu 10/2017, revize 1 – 05/2018 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, který je součástí projektové dokumentace ke společnému řízení;
2. Celková délka stavby bude 407 m a bude umístěna podél dálnice D1 (vlevo) v km 2,441 – km 2,848;
3. Výška stavby bude v úseku „A“ o délce 173 m činit min. 2 m nad niveletu stávajícího terénu, tedy na úroveň 2,195 m nad hranicí upraveného terénu koruny zemního valu a v úseku „B“ o délce 234 m

činit min. 3 m nad niveletu stávajícího terénu, tedy na úroveň 3,195 m nad hranicí upraveného terénu koruny stávajícího zemního valu;

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Ivan Jeník a Radek Fajman, a ověřil Ing. Petr Solnička, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0009743, v termínu 10/2017, revize 1 – 05/2018, statické posouzení stavby vypracoval Ing. Ivan Jeník a Ing. Jan Fischer, a ověřil Ing. Petr Solnička, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0009743, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu;
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby min. sedm dnů předem a současně oznámí název, IČO a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět;
3. Stavba bude ukončena do 4 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí;
4. K žádosti o kolaudační souhlas nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník kromě dokladů stanovených § 122 odst. 1 stavebního zákona doloží:
  - potvrzení o předání dokumentace polohopisného a výškového zaměření stavby ve výškovém systému Balt p. v. Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, sekce prostorových informací, Vyšehradská 57, 128 00, Praha 2;
  - doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a průběžnou evidenci odpadů zpracovanou dle ustanovení § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
5. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - v rámci přípravy před podáním žádosti o kolaudační souhlas při předání stavby
6. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Hygienické stanice hl. m. Prahy č.j. HSHMP 67109/2017 ze dne 12.01.2018:
  - a) hluk ze stavební činnosti nesmí v chráněném venkovním prostoru překračovat hygienické limity akustického tlaku  $L_{Aeq,14h} = 65$  dB v době od 7:00 do 21:00 hodin,
  - b) veškeré stavební práce budou probíhat pouze v denní době od 7:00 do 21:00 hodin,
  - c) ke kolaudačnímu řízení bude předložen protokol o měření hladin hluku v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád („dále jen správní řád“):

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle  
Hl. m. Praha zastoupení Magistrátem hl. m. Prahy - odbor evidence majetku, Mariánské náměstí 2/2,  
110 00 Praha 1-Staré Město  
MČ Praha - Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415

**Odůvodnění:**

Dne 08.03.2018 podal stavebník žádost o vydání společného povolení, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 26.03.2018 pod č.j. MCP11/18/017974 vyzván k doplnění žádosti a současně bylo řízení usnesením přerušeno. Žádost byla zcela doplněna dne 06.06.2018 pod č.j. MCP11/18/031840.

Stavební úřad oznámil dne 21.06.2018 pod č.j. MCP11/18/035174/OV/Krt zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení jsou písemnosti vydané v tomto rozhodnutí doručovány v souladu s § 144 odst. 1 a 6 správního řádu veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desku dle § 25 odst. 2 správního řádu. Rovněž jsou písemnosti současně zveřejňovány způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Oznámení o zahájení bylo vyvěšeno na úřední desce, též prostřednictvím dálkového přístupu:

ÚMČ Praha 11 od 22. 06. 2018 do 10. 07. 2018

ÚMČ Praha - Újezd od 25. 06. 2018 do 11. 07. 2018

#### **Účastníci řízení ve společném řízení (dle § 94k stavebního zákona):**

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 27 správního řádu.

*podle § 94k písm. a/ stavebního zákona – stavebník: Ředitelství silnic a dálnic ČR,*

*podle § 94k písm. b/ stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Hl. m. Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje města*

*podle § 94k odst. d) stavebního zákona: vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr*

*uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Hl. m. Praha zastoupení Magistrátem hl. m. Prahy - odbor evidence majetku, MČ Praha - Újezd*

*podle § 94k písm. e/ stavebního zákona – osoba, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:*

- vlastník pozemku parc. č. 235/45, 235/8, 235/3, 235/6, 232/24, 214/88, 214/92, 214/91, 214/3, 233/21, 214/190, 214/189, 234/1, 235/81, 235/10 k.ú. Újezd u Průhonic,
- vlastník pozemku parc. č. 235/68 k.ú. Újezd u Průhonic,
- vlastník pozemku parc. č. 235/5 k.ú. Újezd u Průhonic,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 232/22 k.ú. Újezd u Průhonic,
- vlastník pozemku parc. č. 214/4 k.ú. Újezd u Průhonic,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 214/151 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 488,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 214/155 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 489,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 214/150 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 490,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 214/135 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 473,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 214/137 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 472,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 214/138 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 471,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 234/5 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 484,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 234/4 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 475,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 235/74 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 475,
- vlastník pozemku parc. č. 235/51, 235/75 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 480,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 235/53, 235/70 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 476,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 235/55, 235/71 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 477,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 249/8, 249/7, 249/15 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 463,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 249/4, 249/14 k.ú. Újezd u Průhonic a stavby na něm č. p. 464,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 241, 242 k.ú. Újezd u Průhonic,
- vlastník pozemku parc. č. 239, 240 k.ú. Újezd u Průhonic a oprávněná osoba z věcného břemene pozemků,
- spoluvlastníci pozemku parc. č. 237, 238 k.ú. Újezd u Průhonic,
- PREdistribuce, a. s.

*Dle § 18 odst. 1 písm. h/ zákona č. 131/2000 Sb., zákon o hlavním městě Praze, v platném znění, je účastníkem společného řízení: MČ Praha – Újezd u Průhonic*

Stavební úřad provedl kontrolu vlastnictví k výše uvedené stavbě a pozemku dálkovým přístupem v informačním systému katastru nemovitostí České republiky naposledy ke dni vydání tohoto rozhodnutí.

**Stavební záměr obsahuje:**

Stavbu protihlukové stěny na koruně stávajícího protihlukového valu podél dálnice D1 (vlevo), v km 2,441 – km 2,848 o celkové délce 407 m a o výšce min. 2 m v úseku „A“, výšce min. 3 m v úseku „B“.

**Posouzení podle § 94o stavebního zákona:**

*odst. 1 písm. a) soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů:* Protože předložená projektová dokumentace byla zpracována v termínu 10/2017, revize 1 – 05/2018, stavební úřad ji posuzoval v souladu s § 85 odst. č. 4 nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“) podle „PSP“. Umístění stavby vyhovuje zejména:

- § 17 odst. 7 Požadavky na dopravní infrastrukturu – navrhovaná stavba protihlukové stěny je umístěna podél dálnice;

- § 20 Obecné požadavky na umístování staveb - navrhovaná stavba respektuje předpokládaný rozvoj území, vyjádřený v územně plánovací dokumentaci, odpovídá urbanistickému a architektonickému charakteru prostředí, požadavkům na zachování pohody bydlení a zdravého životního prostředí. K návrhu byla doložena souhlasná stanoviska dotčených orgánů, které posuzují návrh z hlediska právních předpisů chránících veřejné zájmy. Stavba protihlukové stěny možnost výstavby rozšíří o sousední pozemky, kterým je dnes z důvodu nadlimitního hluku znemožněn způsob zástavby.

*odst. 1 písm. b) soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:* napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu není navrhovanou stavbou dotčeno, zůstává stávající, jak vyplývá z PD.

*odst. 1 písm. c) soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:* požadavky a podmínky obsažené v předložených závazných stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů byly zapracovány do projektové dokumentace, anebo jsou zahrnuty do tohoto rozhodnutí.

Navržený stavební záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací - územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy a jeho změnou Z1000/00 účinnou od 12.11.2009, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, neboť se předmětný záměr nachází v nezastavitelném území v ploše s funkčním využitím IZ – izolační zeleň. Dále se nachází v těchto závazných a směrných prvcích územního plánu, které musí být respektovány:

- návrh cyklotrasy (výkres ÚP č. 5 – doprava)
- VPS 3DO/53 – Újezd u Průhonic – ochranný val podél D1 u Kateřinek – částečně realizována (výkres ÚP č. 25 – veřejně prospěšné stavby)

Podle závazného stanoviska MHMP – odborem územního rozvoje ze dne 24.04.2018 pod č.j. MHMP 612331/2018 stavební záměr „PHS Kateřinky – Na Valu, I. etapa“ nacházející se ve funkční ploše IZ, je v souladu s doplňkovým funkčním využitím, neboť ho lze posuzovat jako nezbytnou liniovou stavbu technického vybavení území. Stavbou dojde k realizaci další části VPS 3/DO/53 a konstatuje soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy.

*odst. 2 písm. a) projektová dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:* projektová dokumentace z 10/2017 revize 1 – 05/2018 je úplná, přehledná, rozsahem a obsahem odpovídá projektové dokumentaci požadavkům stanoveným v § 1d vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

**Projektová dokumentace ke společnému řízení:**

Zpracována v termínu 10/2017, část A a B revize 1 – 05/2018 Ing. Ivanem Jeníkem a Radkem Fajmanem, a ověřena Ing. Petrem Solničkou, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0009743, část statické posouzení stavby vypracována Ing. Ivanem Jeníkem a Ing. Janem Fischerem, a ověřena Ing. Petrem Solničkou, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0009743.

Dne 1. 8. 2016 vstoupilo v platnost **nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze** (dále jen „PSP“). Protože předložená projektová dokumentace byla zpracována termínu 10/2017, revize 1 – 05/2018 stavební úřad ji posuzoval v souladu s odst. č. 4 § 85 „PSP“, podle „PSP“.

Navrhovaná stavba společně s projektovou dokumentací stavby splňuje požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby podle PSP, zejména:

§ 39: základní požadavky, splněno jak vyplývá z PD a předložených stanovisek a vyjádření, HZS hl. m. Prahy HSAA-16929-3/2017 ze dne 19.01.2018. PD obsahuje stavebně – konstrukční řešení stavby;

§ 40, 41: mechanická odolnost a stabilita, je zajištěna jak vyplývá z PD část stavebně – konstrukční řešení, které vypracoval Ing. Ivan Jeník a Ing. Jan Fischer a ověřil Ing. Petr Solnička, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0009743;

§ 42: požární bezpečnost, splněno jak vyplývá z PD část PBŘ, které vypracoval Ing. Ivan Jeník a Radek Fajman a ověřil Ing. Petr Solnička, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0009743 a předloženého závazného stanoviska HZS hl. m. Prahy HSAA-16929-3/2017 ze dne 19.01.2018;

§43: všeobecné požadavky na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, splněno, jak vyplývá z PD a předložených stanovisek a vyjádření Hygienické stanice Hlavního města Prahy č.j. HSHMP 67109/2017 ze dne 12.01.2018

Navrhovaná stavba není řešena z pohledu **požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb.**, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, neboť tomu účel stavby neodpovídá a nejedná se o stavbu užívanou osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Podle § 2 odst. 1 se podle této vyhlášky se postupuje při zpracování dokumentace pro povolování staveb pozemních komunikací, stavba protihlukové stěny je součástí dálnice jako pozemní komunikace. Stavbou protihlukové stěny nedojde ke změně v rozsahu užívání dálnice D1 osobami s pohybovým, zrakovým, sluchovým a mentálním postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do tří let, když pohyb osob po dálnici je zakázán.

*odst. 2 písm. b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem: příjezd ke stavbě je zajištěn, způsob napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu není navrhovanou stavbou dotčen.*

*odst. 3 ověření účinků budoucího užívání stavby: Záměr nebude mít negativní vliv na okolí, jak je doloženo v předložených závazných, stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.*

K žádosti byla doložena vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů a organizací:

MHMP, odbor ochrany prostředí - č.j. MHMP 137198/2018 ze dne 24.01.2018

- souhlasné závazné stanovisko a vyjádření bez podmínek

MHMP, odbor územního rozvoje č.j. MHMP 612332/2018 ze dne 24.04.2018,

- souhlasné závazné stanovisko bez podmínek

MHMP, odbor Kancelář ředitele Magistrátu – č.j. MHMP 135075/2018 ze dne 22.01.2018

- souhlasné závazné stanovisko bez podmínek

Ministerstvo dopravy – zn. 46/2018-910-IPK/5 ze dne 06.02.2018

- souhlasné závazné stanovisko bez podmínek

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy – č.j. HSAA-16929-3/2017 ze dne 19.01.2018

- souhlasné stanovisko bez podmínek

Hygienická stanice hl. m. Prahy č.j. HSHMP 67109/2017 ze dne 12.01.2018

- souhlasné závazné stanovisko s podmínkami

ÚMČ Praha 11, odbor životního prostředí - zn. MCP11/18/073511/OŽP/Hako ze dne 24.01.2018

- souhlasné závazné stanovisko a vyjádření bez podmínek

Návrh byl dále doložen vyjádřeními a stanovisky těchto správců inženýrských sítí:

ALFA TELECOM s.r.o., – ze dne 30.01.2018  
CentroNet a.s. – zn. 2807/2017 ze dne 29.11.2017  
COPROSYS – ze dne 23.01.2018  
Cznet s,r,o. – zn. 170102945 ze dne 22.12.2017  
CETIN a.s. – zn. 778108/18 ze dne 27.11.2017  
České radiokomunikace a.s. – zn. UPTS/OS/183002/2017 ze dne 30.11.2017  
ČEZ distribuce, a. s. – zn. 0100840010 ze dne 27.11.2017  
Dial Telecom, a. s. – zn. PH540895 ze dne 27.11.2017  
Dopravní podnik – Metro – zn. 240200/2662/17/Lin ze dne 28.12.2017  
Dopravní podnik svodná komise – zn. 100130/49Ko2648/2696 ze dne 02.01.2018  
Fine Technology Outsorce s.r.o. – zn. 2942 ze dne 14.12.2017  
ICT Support s.r.o. – ze dne 18.12.2017  
iLinie s.r.o. – č.j. 4296 ze dne 28.11.2017  
Kabel Servis Praha - ze dne 28.11.2017  
Ministerstvo vnitra ČR, správa kabelů –ze dne 19.12.2017  
MO - OÚZ - č.j. 99307/2017-8201-OÚZ-PH0 ze dne 6.2.2017  
New Telekom s.r.o., zast. UNI Promotion s.r.o. – zn. 133400911 ze dne 31.12.2017  
Planet A, a.s. – ze dne 22.12.2017  
Pražská plynárenská Distribuce a.s. – zn. 2018/OSDS/00468 ze dne 16.01.2018  
Pražská teplárenská – zn. JAR/3474/2017 ze dne 22.12.2017  
Pražská vodohospodářská společnost, a.s. – zn. 06504/17/2/02 ze dne 12.01.2018  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s. - zn. PVK 68126/OTPC/17 ze dne 16.01.2018  
PRE Distribuce a.s - zn. 0118000691 ze dne 12.02.2018  
TSK, hl. m. Prahy, a. s. - zn. TSK/48150/17/5110/Me ze dne 02.02.2018  
Telco Pro Services a.s., – zn. 0200680159 ze dne 27.11.2017  
T-Mobile Czech Republic, a,s, – zn. E41091/17 ze dne 27.11.2017  
TRADE CENTRE PRAHA, a.s., – zn. 3427/17 ze dne 28.11.2017  
UPC Česká republika s.r.o. v zastoupení InfoTel – zn. E021455/17 ze dne 27.11.2017  
Veolia Energie ČR, a. s. – zn. RECE/20171121-001/ES ze dne 27.11.2017  
Vodafone Czech Republic, a.s. – zn. MW0000073349630050 ze dne 27.11.2017

Žádost byla doložena následujícími sděleními a doklady:

Plná moc pro zastupování žadatele ve prospěch Metroprojekt Praha, a. s. ze dne 09.01.2018  
MČ Praha – Újezd souhlasné vyjádření č.j. 01580/2017 ze dne 27.12.2017 včetně vyznačení na situaci ze dne 06.06.2018 za vlastníka pozemku parc. č. 232/6 a 235/44 k. ú. Újezd u Průhonic  
MHMP, odbor evidence majetku souhlasné vyjádření č.j. MHMP 622087/2018 ze dne 20.04.2018 včetně vyznačení na situaci za vlastníka pozemku parc. č. 235/2 k. ú. Újezd u Průhonic  
MHMP, odbor územního rozvoje vyjádření č.j. MHMP 7716/2018 ze dne 04.01.2018,

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Povolení stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Upozornění pro stavebníka a dodavatele:**

- Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.
- Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby a podzemních vedení dotčených inženýrských sítí odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
- Dle sdělení Magistrátu hl. m. Prahy odboru památkové péče je záměr zamýšlen na území s archeologickými nálezy, stavebník má tedy již od dob přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, vůči Archeologickému ústavu. Stavebník je povinen umožnit archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- Změnu povolené stavby lze provést jen na základě povolení změny stavby před dokončením dle § 118 stavebního zákona.
- Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopné samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, o který je stavebník povinen požádat stavební úřad (§ 122 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání staveb vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
- V průběhu výstavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
- Při provádění stavby nesmějí být poškozeny ani znečištěny objekty, komunikace a jiná zařízení a nesmí být bráněno bezpečnému užívání.
- Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, a dle nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb.
- Po celou dobu realizace stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací.
- Povinnosti stavebníka při provádění stavby jsou uvedeny v § 152 stavebního zákona.
- Povinnosti vlastníka stavby a zařízení jsou uvedeny v § 154 stavebního zákona.
- Pro stavebníka jsou závazná vyjádření a stanoviska vydaná ve výše uvedené věci dotčenými orgány.
- Stavebník je povinen respektovat podmínky stanovené ve vyjádření správce inženýrských sítí a oznámit jim zahájení prací. Stavební mechanismy nesmí být zásadně používány tam, kde to některý ze správce poduličnických sítí výslovně zakázal.
- Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob event. úprav nebo přeložení těchto vedení musí být projednán se správcem příslušné sítě.
- Protože je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 35, Praha 1, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Jarmila Preradová  
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: Ing. Lucie Krtičková

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000 Kč byl zaplacen.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.



**Obdrží:**účastníci (do vlastních rukou)

METROPROJEKT Praha a.s., IDDS: ejde68g – zástupce stavebníka  
Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje HMP, IDDS: c2zmahu  
Hl. m. Praha zastoupení Magistrátem hl. m. Prahy - odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h  
MČ Praha - Újezd, IDDS: 2w9bx6s

ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

ÚMČ Praha 11 - **úřední deska**, Opatovská č.p. 874/25, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415 - s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění  
ÚMČ Praha-Újezd, **úřední deska**, IDDS: 2w9bx6s - s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j  
Hygienická stanice hl. m. Prahy - pobočka jih, IDDS: zpqai2i  
Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y  
Magistrát HMP, IDDS: 48ia97h, *doručuje se odborům*

- odbor ochrany prostředí,
- odbor památkové péče,
- odbor územního rozvoje,
- odbor kancelář ředitele Magistrátu, odd. krizového managementu,

ÚMČ Praha 11 - odbor správy majetku, odd. dopravy a silniční správní úřad, Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415  
ÚMČ Praha 11 - odbor životního prostředí, Vidimova č.p. 1325/2, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415  
Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aaau3

na vědomí

Institut plánování a rozvoje HMP, evidence ÚR, pí. Faktorová, IDDS: c2zmahu

spis