

Zápis č. 34/2021

ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd

dne 23. 6. 2021

Přítomni: Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ivan Křížek, Hana Petrová, Ing. Filip Ranoš, Ing. Barbara Rozsypalová (příchod v 18.31 hodin), Mgr. Ilona Šimková, Jiří Vlach, Dana Zdeňková (10 členů)

Omluven: Jiří Pitřman (1 člen)

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.30 hodin dne 23. 6. 2021 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu. Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 9 členů (Ing. Barbara Rozsypalová přišla v 18.31 hodin) z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Výbor stavební a pro životní prostředí
 - a) Podnět na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 670/1, 674/4, 672/5, 672/4, 672/2, 672/8, 672/7, 672/1 a 671/3 k. ú. Újezd u Průhonic – podnět P113/2019
 - b) Podnět na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 665/1, 665/6, 665/7 a 665/8 k. ú. Újezd u Průhonic – podnět P112/2019
 - c) Podnět na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 211/1 a 676/1 k. ú. Újezd u Průhonic – podnět P115/2019
 - d) Vyjádření k dokumentaci stavby „Novostavba 28 rodinných domů včetně přilehlé infrastruktury, Park Újezd 4“
 - e) Vyjádření k dokumentaci stavby „Park Újezd 5 – novostavba 18 RD včetně infrastruktury“
5. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 21. 6. 2021
6. Úprava rozpočtu k 06/2021
7. Schválení žádostí o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2021
8. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 1. pololetí 2022
9. ZŠ Ke Kateřinkám – schválení finančního příspěvku na nákup nábytku do školní družiny
10. Schválení pronájmu pozemku parc. č. 214/451 k. ú. Újezd u Průhonic
11. Schválení prodeje pozemku parc. č. 214/434 k. ú. Újezd u Průhonic
12. Schválení cenové nabídky na opravu veřejného prostranství v ul. Na Formance
13. Schválení cenové nabídky na opravu části komunikace v ul. K Sukovu a Formanská

14. Kulturní a sportovní akce na 2. pololetí 2021
15. Dotazy a náměty
16. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 33/2021
17. Různé
 - a) Termíny zasedání ZMČ na 2. pololetí 2021
 - b) Informace o projektové přípravě stavby základní devítileté školy Formanská
 - c) Multifunkční hřiště – stížnost

Starosta navrhl doplnit program o bod „Schválení cenové nabídky na opravu hasičského vozu TATRA T 815“ a zařadit ho jako bod č. 14.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.
Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu paní Hanu Petrovou a paní Danu Zdeňkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** ověřovatelky zápisu Hanu Petrovou a Danu Zdeňkovou.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

3. Volba návrhového výboru

Starosta v souladu s článkem VIII jednacího řádu (článek VIII „Návrh usnesení předkládá zastupitelstvu návrhový výbor, zvolený na začátku každého zasedání zastupitelstva, na základě úvodního návrhu a schválených pozměňovacích návrhů po ukončení rozpravy“) navrhl určit jako členy návrhového výboru Mgr. Ilonu Šimkovou, Ing. Zdeňka Hromádka a Ing. Filipa Ranoše.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Mgr. Ilona Šimková, Ing. Zdeněk Hromádka a Ing. Filip Ranoš.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

4. Výbor stavební a pro životní prostředí

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš uvedl, že se výbor na svém jednání dne 9. 6. 2021 zabýval žádostmi z roku 2019, kdy se vyjadřoval k pěti podnětům na změnu územního plánu společnosti NAVETINA, a. s.

a) Podnět na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 670/1, 674/4, 672/5, 672/4, 672/2, 672/8, 672/7, 672/1 a 671/3 k. ú. Újezd u Průhonic – podnět P113/2019

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o žádosti společnosti NAVETINA, a. s., doručené městské části dne 26. 5. 2021, o změnu stanoviska městské části k podnětu na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 670/1, 674/4, 672/5, 672/4, 672/2, 672/8, 672/7, 672/1 a 671/3.

Jedná se o změnu 0,9 ha z OB-A (čistě obytné) na OB-C a změnu 1,1 ha z OB-A na OB-C. První plocha je severně od ulice Na Vojtěšce, druhá je východně od ulice K Habru. Tento podnět byl projednán na stavebním výboru dne 11. 6. 2019 a na zasedání ZMČ Praha-Újezd dne 19. 6. 2019 s nesouhlasným usnesením z důvodů nedořešení budoucí výstavby v předmětném území a nedořešení dopravní obsluhy, resp. prostupnosti tohoto území.

Výbor stavební a pro životní prostředí vzal na vědomí, že důvody nesouhlasného usnesení ZMČ ze dne 19. 6. 2019 stále trvají a doporučil obnovit jednání všech tří vlastníků pozemků v území o směnách pozemků nebo alespoň o zajištění prostupnosti území.

Členové ZMČ vyjádřili souhlas s udělením slova zástupci developera JUDr. Červenkoví, který uvedl, že jedná s jedním z vlastníků pozemků v předmětném území (Družstvo restituentů) o možné koupi pozemků. Dále navrhl možná řešení o koupi či směně pozemků v území a navrhl, že společnost připraví několik variant zastavovacích studií, které projedná se zástupci městské části.

Starosta navrhl odsunout tento bod na příští zasedání zastupitelstva, kdy by měla být připravena od developera zastavovací studie pro podnět změny územního plánu v předmětném území.

Proběhla diskuse mezi členy zastupitelstva.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. bere na vědomí informace o podnětu na změnu územního plánu P113/2019,
- II. odkládá vyjádření k tomuto bodu na příští zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Újezd.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

b) Podnět na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 665/1, 665/6, 665/7 a 665/8 k. ú. Újezd u Průhonic – podnět P112/2019

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o žádosti společnosti NAVETINA, a. s., doručené městské části dne 26. 5. 2021, o změnu stanoviska městské části k podnětu na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 665/1, 665/6, 665/7 a 665/8. Jedná se o změnu 1,5 ha z SO3 (částečně urbanizované rekreační plochy) na SV-C. Jedná se o plochu východně od ulice Josefa Bíbrdlíka, mimo pěší dostupnost od zastávek PID, odtrženou od stávající i plánované výstavby. Návrh je doplněn o návrh funkcí.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil upřesnit informace o funkční náplni, typologii staveb a dopravní obsluze území veřejnou dopravou.

Členové ZMČ vyjádřili souhlas s udělením slova zástupci developera JUDr. Červenkovi, který požádal o podporu tohoto projektu. Uvedl, že v projektu může vyloučit řadu funkcí z předmětného území a procentuálně vyjádřit funkční náplň a typy staveb.

Starosta uvedl, že Výbor územního rozvoje ZHMP (VURM) požaduje závazné zastavovací studie a uzavření kontribučních smluv s developery a navrhl odložit tento bod do doby zpracování studie.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. bere na vědomí informace o podnětu na změnu územního plánu P112/2019,
- II. odkládá vyjádření k tomuto bodu na příští zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Újezd.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

c) Podnět na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 211/1 a 676/1 k. ú. Újezd u Průhonic – podnět P115/2019

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o žádosti společnosti NAVETINA, a. s., doručené městské části dne 26. 5. 2021, o změnu stanoviska městské části k podnětu na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 211/1 a 676/1. Jedná se o změnu 0,6 ha z OP/NL (orná půda, ve výhledu louky a pastviny) na ZMK (zeleň městská a krajinná) a změnu 0,2 ha z OB-A (čistě obytné) na OB-C. První plocha je severně od Formanské pod přeložkou VVN 400kV, druhá je východně od Josefa Bíbrdlíka v místě budoucího centra. Jde o „zbytkové“ plochy po provedení předchozích změn územního plánu v jejich okolí.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučuje souhlasit s podnětem na změnu územního plánu.

Členové ZMČ vyjádřili souhlas s udělením slova zástupci developera JUDr. Červenkovi, který uvedl, že hlavní město Praha kvalifikuje výše uvedené požadavky na změnu územního plánu jako chyby města, které nebyly zakresleny do změn územního plánu.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli o vyrovnání závazků developera vůči městské části.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. souhlasí s podnětem č. P115/2019 na pořízení změny územního plánu na pozemcích parc. č. 211/1 a 676/1 k. ú. Újezd u Průhonic dle podání společnosti NAVETINA, a. s.,
- II. ukládá starostovi uzavřít se společností NAVETINA, a. s., smluvní vztah podle Metodiky spolupodílu investorů do území — doporučená kontribuce při změně ÚP.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

18.31 hodin přišla Ing. Barbara Rozsypalová.

d) Vyjádření k dokumentaci stavby „Novostavba 28 rodinných domů včetně přilehlé infrastruktury, Park Újezd 4“

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o žádosti společnosti Tempus Net, s. r. o., doručené městské části dne 1. 6. 2021, o opakované projednání stanovisek městské části k dokumentacím staveb „Park Újezd 4“ a „Park Újezd 5“.

Lokalita je součástí území dotčeného zjišťovacím řízením záměru „Bydlení – Újezd u Průhonic“. Jedná se o výstavbu východně od ulice Josefa Bíbrdlíka na celkem 10,4 ha.

Zastupitelstvo městské části dne 23. 11. 2016 požadovalo s investorem uzavřít plánovací smlouvu, která by garantovala výstavbu veřejné vybavenosti a dne 26. 4. 2017 požadovalo nesouhlasit s dalšími záměry v lokalitě do podpisu plánovací smlouvy a dne 30. 9. 2020. V lokalitě již proběhlo dělení pozemků pro komunikace a celkem 46 rodinných domů („Park Újezd 4“ 28 rodinných domů a „Park Újezd 5“ 18 rodinných domů). Parcelace nerespektuje dokumentaci předloženou ve zjišťovacím řízení, mimo jiné neumožňuje umístění předpokládaného centra s náměstím. Zastupitelstvo vyjádřilo na svém zasedání dne 30. 9. 2020 k dokumentaci stavby „Novostavba 28 rodinných domů včetně přilehlé infrastruktury, Park Újezd 4“ nesouhlasné stanovisko.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil zrekapitulovat splnění podmínek nesouhlasného usnesení zastupitelstva městské části ze dne 30. 9. 2020, požadovat upřesnění navrhovaných kapacit (respektive hrubých podlažních ploch nebytových ploch lokality náměstí) a požadovat předložení podstatných náležitostí smlouvy o spolupráci v lokalitě náměstí.

Členové ZMČ vyjádřili souhlas s udělením slova zástupci developera JUDr. Červenkovi, který uvedl, že většina požadovaných podmínek z usnesení ZMČ ze dne 30. 9. 2020 již

byla vyřešena a požádal o kompromis týkající se požadovaných finančních příspěvků od developera.

Starosta uvedl, že městská část trvá na uzavření plánovací smlouvy a příspěvků na občanskou vybavenost městské části. Konstatoval, že požadované podmínky z usnesení ZMČ ze dne 30. 9. 2020 vyřešeny nebyly (např. nedostatečná kapacita ČOV, nedostatek míst v MŠ a ZŠ).

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. bere na vědomí informace o dokumentaci stavby „Novostavba 28 rodinných domů včetně přilehlé infrastruktury, Park Újezd 4“.
- II. odkládá vyjádření k tomuto bodu na příští zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Újezd.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

e) Vyjádření k dokumentaci stavby „Park Újezd 5 – novostavba 18 RD včetně infrastruktury“

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš konstatoval, že informace k tomuto bodu byly poskytnuty v předchozím projednávaném bodu.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil zrekapitulovat splnění podmínek nesouhlasného usnesení zastupitelstva městské části ze dne 17. 3. 2021, požadovat upřesnění navrhovaných kapacit (respektive hrubých podlažních ploch nebytových ploch lokality náměstí) a požadovat předložení podstatných náležitostí smlouvy o spolupráci v lokalitě náměstí.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. bere na vědomí informace o dokumentaci stavby „Park Újezd 5 – novostavba 18 RD včetně infrastruktury“.
- II. odkládá vyjádření k tomuto bodu na příští zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Újezd.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

5. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 21. 6. 2021

Předsedkyně finančního výboru Ing. Barbara Rozsypalová informovala o jednání finančního výboru konaného dne 21. 6. 2021. Na programu byly 3 body: úpravy rozpočtu k 06/2021, projednání žádostí o dotaci v oblasti podpory sportovní výchovy v MČ Praha-

Újezd pro II. pololetí 2021 a informace o vyhlášení programu pro poskytnutí účelové neinvestiční dotace z prostředků VHA na období od 1. 1. do 30. 6. 2022.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 21. 6. 2021.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

6. Úprava rozpočtu k 06/2021

Předsedkyně finančního výboru Ing. Barbara Rozsypalová informovala o úpravách rozpočtu k červnu 2021.

Úprava rozpočtu ve výši 100 000 Kč – Základní škola Ke Kateřinkám požádala o finanční příspěvek ve výši 100 000 Kč na vybavení školní družiny nábytkem. Dar je určen jako podpora škoie, do které dochází velká část dětí z naší městské části. Finanční prostředky budou přesunuty z položky ZŠ Formanská – 1. a 2. stupeň.

Úprava rozpočtu ve výši 8 000 Kč – jedná se o schválený finanční dar na úhradu antigenních testů pro zaměstnance Základní školy Formanská, který byl schválen na ZMČ Praha-Újezd dne 19. 5. 2021. Finanční prostředky budou přesunuty z položky ZŠ Formanská – 1. a 2. stupeň.

Úprava rozpočtu ve výši 480 000 Kč. Zastupitelstvo HMP schválilo úpravu rozpočtu č. 3033 ve výši 480 000 Kč na provoz jednotek sboru dobrovolných hasičů (viz příloha). 100 000 Kč je základní příspěvek a 380 000 Kč je určeno na opravu techniky.

Úprava rozpočtu ve výši 420 000 Kč. Jedná se o částku určenou na opravu zámkové dlažby na chodnicích u nové autobusové zastávky na újezdském náměstí a na opravu veřejného prostranství v ul. Na Formance. Finanční prostředky budou přesunuty z položky Výstavba parkoviště.

Úprava rozpočtu ve výši 17 000 Kč. Jedná se o finanční prostředky obdržené z „dražby májky“ na Májové veselici, které je nutné zapojit do rozpočtu. Částka je určena jako příspěvek na vánoční zájezd pro občany městské části.

Finanční výbor doporučil výše uvedené změny v rozpočtu schválit.

Místostarostka paní Hana Petrová konstatovala, že dne 23. 6. 2021 městská část obdržela do příjmové části rozpočtu dotace z MHMP na akce Regenerace zeleně na Milíčovských kopcích (300 000 Kč) a Výsadba zeleně na veřejných prostranstvích (540 000 Kč), dále dotaci z VHA pro využití volného času dětí (207 000 Kč), podíl městské části na daňové povinnosti (72 500 Kč) a posílení prostředků na mzdy zaměstnanců mateřské a základní školy (348 500 Kč).

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje úpravy rozpočtu k 06/2021 dle přílohy č. 1.
- II. bere na vědomí úpravy rozpočtu k 06/2021 dle přílohy č. 2.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

7. Schválení žádostí o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2021

Předsedkyně finančního výboru Ing. Barbara Rozsypalová konstatovala, že ve stanoveném termínu do 17. 6. 2021 byly na úřad městské části doručeny čtyři žádosti o neinvestiční dotaci z VHA:

- 1) SDH Praha-Újezd žádá o 65 000 Kč na úhradu letního dětského soustředění pro 22 dětí a 10 dospělých.
- 2) Spolek FG Slavia Praha, z. s., žádá o 35 000 Kč na startovné, materiální vybavení a na stravování a ubytování pro turnaj o pohár starosty městské části a pro školní mistrovství ve fotbalgolfu.
- 3) SK Újezd Praha 4, z. s., žádá o 140 000 Kč. Z této částky je určeno 60 000 Kč na úhradu letního soustředění pro 25-30 dětí a 4 trenéry, 30 000 Kč na nákup a obnovu tréninkových pomůcek a dresů a 50 000 Kč na pokrytí části provozních výdajů pro oddíl tenisu pro děti a mládež.
- 4) AC Saké Kateřinky, z. s., žádá o 20 000 Kč. Z této částky je určeno 15 000 Kč na pořízení cen pro závodníky a organizační zajištění závodu Márův běh a 5 000 Kč na organizaci dalších závodů pro veřejnost.

Celková odsouhlasená částka dotací vyhlášená na 2. pololetí 2021 činila 200 000 Kč.

Finanční výbor žádosti projednal a doporučuje schválit pro SDH Praha-Újezd 55 000 Kč na úhradu letního dětského soustředění, pro Spolek FG Slavia Praha 30 000 Kč na startovné, materiální vybavení a na stravování a ubytování pro turnaj o pohár starosty městské části a pro školní mistrovství ve fotbalgolfu, pro SK Újezd Praha 4 částku 105 000 Kč na úhradu letního soustředění, na nákup a obnovu tréninkových pomůcek a dresů, na pokrytí části provozních výdajů pro oddíl tenisu pro děti a mládež a pro AC SAKÉ Kateřinky 10 000 Kč na pořízení cen pro závodníky a organizační zajištění závodu Márův běh s podmínkou uvedení informace o konání běhu na webu městské části a informace o dotaci v propozicích běhu.

Místostarostka paní Jana Draštková nesouhlasí s návrhem finančního výboru a navrhuje následující rozdělení neinvestičních dotací: SDH Praha-Újezd 65 000 Kč na úhradu letního dětského soustředění, Spolek FG Slavia Praha 35 000 Kč na startovné, materiální vybavení a na stravování a ubytování pro turnaj o pohár starosty městské části a pro školní mistrovství ve fotbalgolfu, AC SAKÉ Kateřinky 5 000 Kč na organizaci dalších závodů pro veřejnost a SK Újezd Praha 4 částku 95 000 Kč (z toho 60 000 Kč na letní soustředění a 35 000 Kč na pokrytí části provozních výdajů pro oddíl tenisu pro děti a mládež).

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. **Bere na vědomí**, že v termínu od 18. 3. 2021 do 17. 6. 2021 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 4 žádosti o poskytnutí finančních prostředků.
- II. **Rozhoduje o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích přístrojů, schválených usnesením č. 06/31/2021 ze dne 17. 3. 2021, takto:**
 - Sbor dobrovolných hasičů Praha-Újezd ve výši 65 000 Kč
 - Spolek FG Slavia Praha, z. s., ve výši 35 000 Kč
 - SK Újezd Praha 4, z. s., ve výši 95 000 Kč
 - AC SAKÉ KATEŘINKY, z. s., ve výši 5 000 Kč
- III. **Schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na období od 1. 7. 2021 do 31. 12. 2021 se:**
 - Sborem dobrovolných hasičů Praha-Újezd, se sídlem Kateřinské nám. 465/1, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 65 000 Kč na úhradu letního dětského soustředění;
 - Spolkem FG Slavia Praha, z. s., se sídlem Formanská 446, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 35 000 Kč na startovné, stravování a materiál pro turnaj o pohár starosty městské části a pro školní mistrovství ve fotbalgolfu;
 - SK Újezd Praha 4, z. s., se sídlem Nad Statkem 118, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 95 000 Kč, z toho 60 000 Kč na úhradu nákladů na zajištění letního soustředění a 35 000 Kč pokrytí části provozních výdajů pro oddíl tenisu pro děti a mládež;
 - AC SAKÉ KATEŘINKY, z. s., se sídlem Miličovská 263, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 5 000 Kč na organizaci dalších závodů pro veřejnost s podmínkou uvedení informace o dotaci v propozicích běhu.
- IV. **Ukládá starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvy s jednotlivými spolky dle odst. III. tohoto usnesení.**

pro: 8 členů (Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ivan Křížek, Hana Petrová, Ing. Filip Ranoš, Jiří Vlach, Dana Zdeňková)

proti: 0 členů

zdržel: 2 členové (Ing. Barbara Rozsypalová, Mgr. Ilona Šimková)

Návrh byl přijat.

8. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 1. pololetí 2022

Předsedkyně finančního výboru Ing. Barbara Rozsypalová informovala, že pro období od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022 bude vyhlášen výše uvedený program v celkové částce 200 000 Kč. Tato částka vyplývá z nevyčerpané dotace z II. pololetí roku 2021 ve výši 96 000 Kč a z dotace poskytnuté HMP na další období.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. Schvaluje program pro poskytnutí účelových neinvestičních dotací z prostředků VHA, vzor žádosti o dotaci v oblasti podpory sportovní a kulturní výchovy v městské části Praha-Újezd a veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí jednorázové účelové individuální neinvestiční dotace, které jsou nedílnou součástí programu. Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků je určen dle přidělení neinvestičních dotací z VHA z rozpočtu hlavního města Prahy. Pro období čerpání od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022 je stanoven objem peněžních prostředků ve výši 200 000 Kč.
- II. Ukládá starostovi zveřejnit program na úřední desce.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

9. ZŠ Ke Kateřinkám – schválení finančního příspěvku na nákup nábytku do školní družiny

Starosta informoval o žádosti Základní školy Ke Kateřinkám na poskytnutí finančního příspěvku na nákup vybavení do školní družiny. Dar je určen jako podpora školy, do které dochází velká část dětí z naší městské části.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. bere na vědomí žádost o finanční příspěvek ve výši 100 000 Kč na vybavení školní družiny nábytkem v Základní škole, Praha 4, Ke Kateřinkám 1400, 149 00 Praha 4, IČ: 613 88 483,
- II. schvaluje finanční příspěvek ve výši 100 000 Kč na vybavení školní družiny nábytkem v Základní škole, Praha 4, Ke Kateřinkám 1400, 149 00 Praha 4, IČ: 613 88 483,
- III. ukládá starostovi podepsat darovací smlouvu dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 9 členů (Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Hana Petrová, Ing. Filip Ranoš, Ing. Barbara Rozsypalová, Mgr. Ilona Šimková, Jiří Vlach, Dana Zdeňková)

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 1 člen (Ivan Křížek)

Návrh byl přijat.

10. Schválení pronájmu pozemku parc. č. 214/451 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta informoval, že na základě oznámení o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 214/153, obdržela městská část ve stanovené lhůtě jednu žádost, a to od majitelky sousedícího bytu a pozemku, které jsou v jejím osobním vlastnictví.

Předmětný pozemek schválilo zastupitelstvo k prodeji na svém zasedání dne 16. 12. 2020. K prodeji nedošlo z důvodu nesouhlasu MČ Praha 11 s dělením pozemku.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. Ruší usnesení č. 10/28/2020 ze dne 16. 12. 2020.
- II. Schvaluje předloženou nabídku k záměru pronájmu části pozemku parc. č. 214/153 k. ú. Újezd u Průhonic, dle geometrického plánu č. 1423-117/2020 pozemek označený parc. č. 214/451 k. ú. Újezd u Průhonic. Zájemce o pronájem [REDACTED] nabízí roční nájemné ve výši 1 000 Kč.
- III. Ukládá starostovi podepsat se zájemcem nájemní smlouvu na dobu neurčitou.

pro: 9 členů (Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ivan Křížek, Hana Petrová, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Jiří Vlach, Dana Zdeňková)

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Ing. Barbara Rozsypalová)

Návrh byl přijat.

11. Schválení prodeje pozemku parc. č. 214/434 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta předložil žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR o koupi pozemku parc. č. 214/434 o výměře 6 m². Pozemek je určen pro stavbu protihlukové stěny u dálnice D1 (vlevo) v km 3,166-4,094.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 214/434 k. ú. Újezd u Průhonic s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 za celkovou cenu ve výši 13 120 Kč stanovenou dohodou smluvních stran,
- II. ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

12. Schválení cenové nabídky na opravu veřejného prostranství v ul. Na Formance

Starosta informoval o nutnosti opravy veřejného prostranství v ulici Na Formance, kde je dlouhodobě propadlá zámková dlažba. Dále předložil vyhodnocení veřejné zakázky na akci „Oprava prostranství – Na Formance“. Ve stanoveném termínu byly doručeny tři nabídky od společností Inpros Praha, a. s. (156 437,27 Kč vč. DPH), Manabau, s. r. o. (165 474,76 Kč vč. DPH), Čermák a Hrachovec, a. s. (128 395,52 Kč vč. DPH).

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. **bere na vědomí** vyhodnocení výběrového řízení na opravu veřejného prostranství v ul. Na Formance,
- II. **schvaluje** nabídku na opravu veřejného prostranství v ul. Na Formance od společnosti Čermák a Hrachovec, a. s., IČ: 262 12 005, se sídlem Smíchovská 31, 155 00 Praha 5 - Řeporyje za celkovou cenu ve výši 106 112 Kč bez DPH,
- III. **ukládá** starostovi podepsat smluvní vztah dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

13. Schválení cenové nabídky na opravu části komunikace v ul. K Sukovu a Formanská

Starosta informoval o nutnosti opravy části komunikací K Sukovu a Formanská. Důvodem je nové vybudování otočky autobusu a s tím související úprava parkovacího stání a autobusové zastávky. Dále předložil vyhodnocení veřejné zakázky na akci „Oprava komunikace – K Sukovu, Formanská“. Ve stanoveném termínu byly doručeny tři nabídky od společností Inpros Praha, a. s. (293 723,87 Kč vč. DPH), Manabau, s. r. o. (329 855,08 Kč vč. DPH), Čermák a Hrachovec, a. s. (258 587,89 Kč vč. DPH).

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. **bere na vědomí** vyhodnocení výběrového řízení na opravu komunikace v ul. K Sukovu a Formanská,
- II. **schvaluje** nabídku na opravu komunikace v ul. K Sukovu a Formanská od společnosti Čermák a Hrachovec, a. s., IČ: 262 12 005, se sídlem Smíchovská 31, 155 00 Praha 5 - Řeporyje za celkovou cenu ve výši 213 709 Kč bez DPH,
- III. **ukládá** starostovi podepsat smluvní vztah dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

14. Schválení cenové nabídky na opravu hasičského vozu TATRA T 815

Starosta konstatoval, že byly osloveny dvě firmy a nabídku zaslala pouze jedna z nich. Předložil cenovou nabídku na opravu hasičského vozu na celkovou částku ve výši 313 880 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. bere na vědomí doručenou 1 cenovou nabídku na opravu hasičského vozu TATRA T 815.
- II. schvaluje výjimku z vnitřní směrnice – limity pro výběrová řízení na dodávky, služby a stavební práce schválenou usnesením č. 12/28/2020 ze dne 16. 12. 2020.
- III. schvaluje nabídku na opravu hasičského vozu TATRA T 815 od společnosti KOMET s. r. o., IČ: 18623255, se sídlem Petra Bezruče 1031, 289 11 Pečky za celkovou cenu ve výši 379 795 Kč vč. DPH.
- IV. ukládá starostovi objednat opravu hasičského vozu dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

15. Kulturní a sportovní akce na 2. pololetí 2021

Starosta předložil plán kulturních a sportovních akcí na II. pololetí roku 2021 s předpokládanými výdaji ve výši 400 000 Kč:

Den bez aut – 18. září

Dětské běžecké závody – 9. října

Vítání občánků – 8. září a 13. října

Dětské rybářské závody – 23. října

Lampionový průvod – 17. listopadu

Vánoční strom – 4. prosince a 5. prosince

Mikulášská besídka – 5. prosince

Předvánoční výlet – 10. prosince

Vánoční zvonkohra – 16. prosince

Ohňostroj – 1. ledna 2022

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** plánované kulturní a sportovní akce na 2. pololetí 2021 s předpokládanými výdaji ve výši 400 000 Kč.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

16. Dotazy a náměty

Místostarostka paní Jana Drašíková navrhla instalovat na území městské části veřejné knihovničky. Požádala zastupitele o spolupráci například při hledání vysloužilých telefonních budek, které by mohly sloužit jako knihobudky pro občany.

17. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 33/2021

Trvá bod č. 4 c zápisu č. 33/2021 – Doplnění podnětu na změnu ÚP č. 236/2019 a žádost o projednání pořízení změny ÚP zkráceným postupem (není uzavřen smluvní vztah dle Pravidel pro transparentní spolupráci MČ s investory)

Bod č. 13 zápisu č. 33/2021 – Dotazy a náměty – lavičky na hrázi rybníka nebudou umístěny z důvodu nesouhlasu občanů žijících v bezprostřední blízkosti

Trvá bod č. 9 zápisu č. 26/2020 „SCORTEN – odkoupení pohledávky a ukončení právního sporu“ - do 31. 10. 2021 má firma I. J. Capital, s. r. o., uhradit odkoupenou pohledávku městské části

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí informace o plnění usnesení zápisu č. 33/2021.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

18. Různé

a) Termíny zasedání ZMČ na 2. pololetí 2021

Starosta navrhl v 2. pololetí roku 2021 následující termíny konání zasedání zastupitelstva městské části: 22. 9. 2021, 20. 10. 2021, 24. 11. 2021 a 15. 12. 2021 vždy od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, ulice Nad Statkem 580.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí termíny zasedání ZMČ v 1. pololetí 2021.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

b) Informace o projektové přípravě stavby základní devítileté školy Formanská

Starosta představil aktualizovanou situaci jídelny a kuchyně včetně rozmístění gastro spotřebičů, dále plánovaný prostor před základní školou včetně umístění přechodu pro chodce na komunikaci Formanská. Předpokládaný termín podání žádosti o stavební povolení je v září letošního roku s tím, že v průběhu letních měsíců budou připravena všechna vyjádření dotčených orgánů.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí informace o projektové přípravě stavby základní devítileté školy Formanská.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

c) Multifunkční hřiště – stížnost

Starosta předložil stížnost na provoz multifunkčního hřiště mezi Milíčovským lesem a ulicí Vodnická týkající se bezpečnosti a poškození majetku související s větším počtem vyletujících míčů na soukromý pozemek, který se nachází v blízkosti hřiště.

Předložil cenovou nabídku na instalaci ochranné sítě přes celé hřiště na částku 230 000 Kč. Vzhledem k výši částky navrhl Technickým službám Újezd najít řešení výše uvedené situace a zajistit ochranu před přelétávajícími míči z hřiště.

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 20.00 hodin** dne 23. 6. 2021.

Zapsala dne 23. 6. 2021 Pavla Pitřmanová, tajemnice úřadu městské části.

člen ZMČ ověřovatel

člen ZMČ ověřovatel

starosta

