

Úřad městské části Praha - Újezd	
Poslo Inet:	4-10-2021
Číslo Zpracovatel:	
Podpis úřadu:	J
Podpis přílohy:	L

SMLOUVA O DÍLO

„NÁVRH INTERIÉRŮ ZŠ ÚJEZD“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Objednatel: Úřad městské části Praha - Újezd
 se sídlem: Kateřinské náměstí 465/1, 149 00 Praha 4
 IČO: 00241784
 DIČ: CZ00241784
 bankovní spojení: ČSOB Praha a.s.



(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: ViVA school s.r.o.
 se sídlem: U pískovny 890/1, 182 00 Praha 8 - Kobylisy
 IČO: 2473031
 DIČ: CZ24730301
 bankovní spojení: Česká spořitelna



(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy vypracovat „NÁVRH INTERIÉRŮ ZŠ ÚJEZD“ (dále jen „návrh“) dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č.1 a která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Návrh bude vyhotoven v jednom tištěném provedení (barevně na formát A4) a v jednom elektronickém provedení - CD, na kterém bude uložen PDF soubor kompletního návrhu a půdorysy ve formátu dwg.

Článek II.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo činí celkem:

Cena bez DPH: 166 000,- Kč

DPH: 34 860,- Kč

Cena včetně DPH: 200 860,- Kč

(Slovy: Dvě stě tisíc osm set šedesát korun českých).

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré dodávky, služby, práce a náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla popsaného v této smlouvě. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v odstavci 1 tohoto článku na základě jeho faktury vystavené na základě podepsaného předávacího protokolu v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Faktura adresována na adresu objednatele bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedeného názvu, sídla a čísla smlouvy objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady.
4. Faktury jsou splatné do 2 kalendářních týdnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Článek III.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené dílo dle čl. I. této smlouvy předat objednateli nejpozději do: **28. února 2022**
2. Předmět díla bude předán objednateli na dohodnutém místě.
3. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků.

Článek IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a

jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

2. Objednatel je povinen spolupracovat se zhotovitelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné provádění díla a poskytnutí služeb podle této smlouvy. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této smlouvy.
3. Pokud objednatel neposkytne součinnost dohodnutou dle tohoto článku, má zhotovitel právo požadovat na objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl zhotovitel pracovat na plnění předmětu smlouvy v důsledku neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele.

Článek V.

Záruky, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla podle této smlouvy a souvisejících platných a účinných předpisů. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky předaného Návrhu. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost Návrhu.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že celé dílo (a každá jeho část) bude prosto jakýchkoliv vad, tj. věcných, právních i ostatních, ke dni předání díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, objednatel, platnými a účinnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v bodě 1. a 2. tohoto článku této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla oběma smluvními stranami.
4. Vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a ten odstraní závadu neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 5 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak.

Článek VI.

Vícenáklady a sankce z neplnění

1. Veškeré vícenáklady, které vzniknou Zhotoviteli nad sjednaný rámec této smlouvy je Zhotovitel povinen neprodleně oznámit Objednateli. Náklady takto vzniklé nad rámec sjednané smlouvy budou Zhotoviteli uhrazeny výlučně po předchozí dohodě a písemném souhlasu Objednatele.

2. Za nesplnění termínu plnění dle Článku III. zaplatí Zhotovitel Objednateli sankci ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí Zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
3. Za prodlení s úhradou sjednaných splátek anebo ceny za provedení Díla zaplatí Objednatel Zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje na straně Objednatele nezaplacení ceny za Dílo podle této smlouvy ve lhůtě delší 30-ti dní po sjednaném dni splatnosti příslušné faktury, přestože byl na nezaplacení ceny za Dílo Zhotovitelem písemně upozorněn; a na straně Zhotovitele, jestliže nedodá řádně a včas předmět plnění dle této smlouvy, pokud nezjednal do 30 kalendářních dnů nápravu, a to od písemného upozornění Objednatelem na uvedené skutečnosti.
2. Smluvní strana porušením povinnosti dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně.
3. V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy ze zákonných důvodů či z důvodů uvedených v této smlouvě, ustanovení Článku VI. smlouvy tím nejsou dotčena.
4. Zaplacením sankce není dotčeno právo na náhradu škody smluvních stran vzniklé porušením smluvní povinnosti, s výjimkou porušení smluvní povinnosti z důvodu prokazatelného zásahu vyšší moci.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2013 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré údaje, jež si navzájem poskytnou v souvislosti s koupí zboží ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon.

3. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích Strany sjednávají místní příslušnost soudu podle sídla Zhotovitele. Toto ujednání strany sjednávají i pro dobu po případném ukončení smlouvy. Rozhodným právem je právo České republiky.
4. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
5. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy vztahujícími se na činnost městských částí hlavního města Prahy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas zhotovitele.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních Stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Veškeré úkony související se zveřejněním smluv zajistí MČ Praha-Újezd.

6. Tato smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.
8. Uzavření této smlouvy bylo zastupitelstvem MČ Praha-Újezd schváleno dne 22. 9. 2021 usnesením č. 18/35/2021.

Příloha č. 1: CENOVÁ NABÍDKA - NÁVRH INTERIÉRU ZŠ ÚJEZD

V Praze dne 14.10.2021

V Praze dne 18-10-2021



Za ViVA school s.r.o.

Petra Čavošová, jednatelka firmy

Za Úřad městské části Praha - Újezd

Václav Drahorád, starosta MČ

CENOVÁ NABÍDKA - NÁVRH INTERIÉRU ZŠ ÚJEZD

Dodavatel: VIVA school s.r.o. U Pískovny 890/1, Praha 8, 182 00 IČO: 24730301 DIČ: CZ24730301	Kontaktní osoba: 
---	---

A. Přípravné a konzultační práce

Položka:	Rozsah:	Počet	Cena za jednotku (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
Úvodní konzultace	Odborná konzultace (jednatekka společnosti + architekt) Vytvoření zadání práce společně se zadavatelem	1	5 000 Kč	5 000,00 Kč
Celková cena A. bez DPH				5 000,00 Kč

B. Studie Interiéru

Položka:	číslo místnosti:	Rozsah:	Počet	Cena za jednotku (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
2. Hala s pódiem	2 NP - 201	Studie interiéru daného prostoru (do 150 m ²) 3D model daného prostoru Půdorysné uspořádání a vizuální podoba jednotlivých prvků Barevné a materiálové řešení prvků i interiéru jako celku Návrh jednotlivých prvků na míru všem potřebným pomůckám V ceně jedna úprava návrhu po konzultaci Výstup: Popis, půdorys + minimálně 3 vizualizace	1	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč
3. Kmenová třída 1. stupně	1 NP - 102	Studie interiéru daného prostoru (do 80m ²) 3D model daného prostoru Půdorysné uspořádání a vizuální podoba jednotlivých prvků Barevné a materiálové řešení prvků i interiéru jako celku Návrh jednotlivých prvků na míru všem potřebným pomůckám V ceně jedna úprava návrhu po konzultaci Výstup: Popis, půdorys + minimálně 3 vizualizace <i>(uvedená cena je za návrh vzorové třídy. Při úpravě návrhu pro ostatní třídyve stejném duchu – např. drobná úprava rozměrů či barvy materiálů je účtována pouze cena úprav)</i>	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč

6. Kmenová třída 2. stupně	1 NP - 156	<p>Studie interiéru daného prostoru (do 80m²) 3D model daného prostoru Půdorysné uspořádání a vizuální podoba jednotlivých prvků Barevné a materiálové řešení prvků i interiéru jako celku Návrh jednotlivých prvků na míru všem potřebným pomůckám V ceně jedna úprava návrhu po konzultaci Výstup: Popis, půdorys + minimálně 3 vizualizace <i>(uvedená cena je za návrh vzorové třídy. Při úpravě návrhu pro ostatní třídy ve stejném duchu – např. drobná úprava rozměrů či barvy materiálů je účtována pouze cena úpravy)</i></p>	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
20. Hudební učebna	1 PP - 018	<p>Studie interiéru daného prostoru (do 80m²) 3D model daného prostoru Půdorysné uspořádání a vizuální podoba jednotlivých prvků Barevné a materiálové řešení prvků i interiéru jako celku Návrh jednotlivých prvků na míru všem potřebným pomůckám V ceně jedna úprava návrhu po konzultaci Výstup: Popis, půdorys + minimálně 3 vizualizace</p>	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
21. Výtvarná učebna	1 PP - 019	<p>Studie interiéru daného prostoru (do 80m²) 3D model daného prostoru Půdorysné uspořádání a vizuální podoba jednotlivých prvků Barevné a materiálové řešení prvků i interiéru jako celku Návrh jednotlivých prvků na míru všem potřebným pomůckám V ceně jedna úprava návrhu po konzultaci Výstup: Popis, půdorys + minimálně 3 vizualizace</p>	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
22. Laboratoř	1 PP - 020	<p>Studie interiéru daného prostoru (do 80m²) 3D model daného prostoru Půdorysné uspořádání a vizuální podoba jednotlivých prvků Barevné a materiálové řešení prvků i interiéru jako celku Návrh jednotlivých prvků na míru všem potřebným pomůckám V ceně jedna úprava návrhu po konzultaci Výstup: Popis, půdorys + minimálně 3 vizualizace</p>	1	35 000,00 Kč	35 000,00 Kč
23. Dílny	1 PP - 030	<p>Studie interiéru daného prostoru (do 80m²) 3D model daného prostoru Půdorysné uspořádání a vizuální podoba jednotlivých prvků Barevné a materiálové řešení prvků i interiéru jako celku Návrh jednotlivých prvků na míru všem potřebným pomůckám V ceně jedna úprava návrhu po konzultaci Výstup: Popis, půdorys + minimálně 3 vizualizace</p>	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
24. Učebna fyziky/chemie	2 NP - 248	<p>Studie interiéru daného prostoru (do 80m²) 3D model daného prostoru Půdorysné uspořádání a vizuální podoba jednotlivých prvků Barevné a materiálové řešení prvků i interiéru jako celku Návrh jednotlivých prvků na míru všem potřebným pomůckám V ceně jedna úprava návrhu po konzultaci Výstup: Popis, půdorys + minimálně 3 vizualizace</p>	1	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč
Celková cena B. bez DPH					161 000,00 Kč
Celková cena bez DPH					166 000,00 Kč
Celková cena včetně DPH					200 860,00 Kč