

Úřad městské části Praha - Újezd	
Došlo dne: 04.12.2021	Počet listů: 9
Č. j. 046906-12-2021	
Zpracovatel:	Počet příloh: 1

Smlouva o spolupráci a participaci na investicích do veřejné infrastruktury, veřejného prostoru a životního prostředí při realizaci výstavby Projektu „Újezd u Průhonic“

Městská část Praha – Újezd

se sídlem Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 4
IČO: 00241784
zastoupená panem Václavem Drahorádem, starostou městské části

(dále též „**městská část**“)

a

MSI INVEST s.r.o.

se sídlem Durychova 101/66, Lhotka, 142 00 Praha 4
IČO: 27937542

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 127820

(dále též „**investor**“)

(městská část a investor společně též jen „**smluvní strany**“ a jednotlivě „**smluvní strana**“)

uzavírají

tuto Smlouvu o spolupráci a participaci na investicích do veřejné infrastruktury, veřejného prostoru a životního prostředí při realizaci výstavby Projektu „Újezd u Průhonic“ (dále též „**smlouva**“):

Preambule

Městská část vědoma si svého postavení veřejnoprávní korporace a úkolu pečovat o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, jakož i si vědoma skutečnosti, že při plnění svých úkolů chrání veřejný zájem a pečuje v souladu s místními předpoklady a zvyklostmi o vytváření podmínek pro uspokojování potřeb občanů zejména v oblasti ochrany a rozvoje zdraví, bydlení, dopravy, celkového kulturního rozvoje a ochrany pořádku, přistoupila k jednání o podmínkách realizace Projektu „Újezd u Průhonic“ v k.ú. Újezd u Průhonic (dále též i jen jako „**Projekt**“) s investorem, který jakožto vlastník nemovitostí v lokalitě realizace Projektu má zájem na všestranném rozvoji lokality a vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí. Městská část uzavírá tuto smlouvu s investorem, aby společně vytvořili předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území, které uspokojí potřeby současné generace a vytvoří podmínky života generací budoucích.

I. Úvodní ustanovení

1. Městská část je právnickou osobou, veřejnoprávní korporací, jejíž právní subjektivita a postavení se řídí zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména § 3 odst. 2 a 3, § 17 odst. 1, písm. h) a § 17 odst. 3 a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Městská část má, v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 a 3, § 17 odst. 1 písm. h) a § 17 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2, § 13 a § 17 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy, a to mimo jiné pozemku p. č. 214/34, k. ú. Újezd u Průhonic, obec Praha (LV č. 558), jak je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy, nacházející se v lokalitě realizace Projektu. Městská část tedy vykonává při nakládání s těmito pozemky všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhoduje o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu (dále jen „pozemek městské části“).
2. Hlavní město Praha je v lokalitě realizace Projektu vlastníkem pozemku p. č. 213/1, k.ú. Újezd u Průhonic, obec Praha (LV č. 510), jak je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „pozemek hl. m. Prahy“).
3. Investor je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku, která je vlastníkem nemovitostí nacházejících se v lokalitě Projektu, a to pozemků parc. č. 213/14, o zapsané výměře 117 m², druh pozemku ostatní plocha; parc. č. 213/19, o zapsané výměře 279 m², druh pozemku ostatní plocha; parc. č. 213/21, o zapsané výměře 98 m², druh pozemku ostatní plocha; parc. č. 214/18, o zapsané výměře 15023 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/19, o zapsané výměře 11322 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/20, o zapsané výměře 10122 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/21, o zapsané výměře 11704 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/22, o zapsané výměře 1972 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/25, o zapsané výměře 6633 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/43, o zapsané výměře 23489 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/63, o zapsané výměře 10591 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/64, o zapsané výměře 9345 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/69, o zapsané výměře 10656 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/70, o zapsané výměře 9925 m², druh pozemku orná půda; a parc. č. 214/207 o zapsané výměře 40 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/436 o zapsané výměře 68 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/437 o zapsané výměře 18 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/438 o zapsané výměře 111 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/439 o zapsané výměře 79 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/440 o zapsané výměře 80 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/441 o zapsané výměře 83 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/443 o zapsané výměře 16 m², druh pozemku orná půda; parc. č. 214/444 o zapsané výměře 21 m², druh pozemku orná půda v k.ú. Újezd u Průhonic, obec Praha, zapsaných na LV č. 245, jak jsou tyto specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „pozemky investora“).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že realizací Projektu jsou dotčeny i další pozemky jiných vlastníků (dále jen „další pozemky“), pozemek městské části, pozemek hl. m. Prahy, pozemky investora, další pozemky společně též „dotčené pozemky“.
5. Investor má záměr na výše uvedených dotčených pozemcích realizovat Projekt v rozsahu, jak je zakresleno v objemové studii pro změnu územního plánu zpracované dne 1.10.2021 společností LOXIA a.s., se sídlem v Praze 2, Perucká 2274/26, IČO: 64949516 (dále též jen „Studie“), která je součástí příslušného podnětu o provedení změny územního plánu č. 236/2019 (dále též „Podnět“).

6. Předmětem této smlouvy je stanovení závazných podmínek pro realizaci Projektu investorem a práv a povinností smluvních stran při investici investora do veřejné infrastruktury, veřejného prostoru a životního prostředí na území městské části v rámci realizace Projektu.

II. Projekt „Újezd u Průhonic“

Investor zpracoval Studii a dále se zavazuje vypracovat Projekt, který bude plně v souladu s Nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy), vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a platnými právními předpisy. Investor prohlašuje, že v rámci zpracování Projektu bude transparentně a otevřeně komunikovat s příslušnými dotčenými úřady a volenými orgány městské části a k jejich požadavkům a připomínkám bude investor přihlížet a vypořádávat se s nimi. Investor předložil Studii na jednání Výboru stavebního a pro životní prostředí městské části dne 5.5.2021 a dne 11.10.2021 s tím, že vzešlé připomínky investor zpracoval do Studie a vypořádal se s nimi. Orgány městské části vyslovily se Studií souhlas a stanovily některé další podmínky a doporučení, která jsou součástí této smlouvy.

Projekt řeší budoucí podobu lokality/území, kde plocha pozemků investora je cca 84.106 m². Předmětem Projektu je změna územního plánu na těchto pozemcích na funkční plochu SV s koeficientem D. Pozemky jsou na severní straně ohraničeny stávajícími objekty bytových a rodinných domů podél ulice Formanské, na jižní straně jsou ohraničeny dálnicí D1, na východní straně budoucím propojením ulice Formanské s křižovatkou na D1 a budoucí kruhovou křižovatkou.

Příjezd do nového území k nově navrženým objektům bude jak ze západu, tak také z východu, na západě z nové kruhové křižovatky na ulici Formanská a na východě z nově navrženého propojení ulice Formanské a křižovatky na dálnici D1. Tyto příjezdy budou propojeny v jižní části pozemku novou páteří komunikací. Tato nová komunikace bude dále tvořit páteří komunikaci procházející územím ve směru západ-východ a umožní dopravní obsluhu celého území a současně odlehčí zatížení dopravou na ulici Formanská. Zástavba je navržena tak aby vytvořila svébytný celek, který vhodně doplní stávající osamocenou zástavbu, která nemá žádnou občanskou vybavenost a je odtržena od historické zástavby Újezdu u Průhonic. Díky této nově navržené zástavbě vznikne plně funkční celek, který svou vybaveností vhodně doplní i stávající zástavbu v Újezdu u Průhonic. Na jižní straně bude vybudován protihlukový parkově upravený val, který ochrání jak stávající zástavbu, tak i nově navrženou zástavbu od hluku vytvářeného dálnicí D1. V nově navržené funkční ploše OB-D jsou navrženy bytové domy o převážně čtyřech nadzemních podlažích, přičemž u většiny z nich čtvrté je ustupující. Pouze ve východní části jsou v malé míře navrženy domy s pěti podlažími a šestým ustupujícím podlažím. Celkově by se jednalo o cca 36 obytných viladomů. Celé území je doplněno občanskou vybaveností, která je soustředěna kolem nového centra tohoto území, ve kterém je navržena kapacitní mateřská školka a ostatní služby, obchody včetně komunitního centra pro toto území. Středem celého území od východu na západ je navržena zklidněná pěší ulice, která umožní propojení jednotlivých zelených náměstí obytných celků jak mezi sebou, tak s novým centrem. Tato pěší ulice bude také sloužit cyklistům a naváže na stávající cyklotrasy. Součástí Projektu je rekultivace okolí, výsadba zeleně, zelené střechy bytových objektů s likvidací dešťových vod vsakem pomocí poldrů na přilehlých pozemcích s možností využití pro závlahu veřejné zeleně.

III. Spolupráce a participace investora, povinnosti investora

1. Za podmínek této smlouvy se investor zavazuje participovat na investicích do veřejné infrastruktury, veřejného prostoru a životního prostředí městské části v přímé souvislosti s realizací Projektu, a to v rozsahu uvedeném v této smlouvě s přihlédnutím k praxi a k zásadám při rozvoji území městské části v podmínkách hlavního města Prahy.
2. Investor se touto smlouvou a za podmínek touto smlouvou stanovených zavazuje participovat na své náklady na územním rozvoji městské části investicí do veřejné infrastruktury, veřejného prostoru a životního prostředí (dále jen „**veřejná infrastruktura**“), jejíž specifikace je uvedena v odst. 3 tohoto článku smlouvy (dále jen „**participace investora**“), a to v celkové výši investice investora v území Projektu do veřejné infrastruktury městské části v částce 2.300,- Kč za 1 m² hrubé podlažní plochy vypočtené podle hrubé podlažní plochy Projektu podle společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na Projekt. Smluvní strany se dohodly, že investice vypočtená podle předchozí věty se ročně zvyšuje o přírůstek ročního indexu spotřebitelských cen proti roku předcházejícímu podle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok (inflační doložka/valorizace). Pokud by došlo během veřejnoprávního projednání k úpravám parametrů Projektu spočívajícím ve snížení objemového řešení Projektu se snížením hrubé podlažní plochy oproti schválené Studii, bude poměrně snížena celková výše investice (a s tím i související dílčí investice vyčíslené v odst. 3 tohoto článku smlouvy), jakož i poměrně snížen objem prací u jednotlivých dílčích investic vymezených v odst. 3 tohoto článku smlouvy. V případě, že investor participaci do veřejné infrastruktury neprovede v plné výši uvedené v tomto odstavci a v souladu s touto smlouvou (dílčí investice vyčíslené v odst. 3 tohoto článku smlouvy), je povinen příslušné částky za neprovedené investice (dílčí investice) nebo jejich části do veřejné infrastruktury složit jako náhradu na bankovní účet městské části uvedený v odst. 7 tohoto článku, a to do 30 dnů ode dne, ke kterému bylo pravomocně povoleno užívání Projektu. Smluvní strany se dohodly, že úhrada celkové výše investice podle tohoto odstavce bude investorem zajištěna zástavním právem prvním v pořadí ve prospěch městské části k pozemku v lokalitě projektu ve vlastnictví investora (dále též „**Zástavní právo**“), a to nejpozději do 30 dnů ode dne schválení změny územního plánu podle Podnětu. Výzvu k uzavření zástavní smlouvy ke zřízení zástavního práva včetně smlouvy o zřízení zástavního práva a specifikace pozemku, který bude předmětem Zástavního práva a včetně návrhu na vklad Zástavního práva do příslušného katastru nemovitostí, je oprávněna učinit kterákoliv ze smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že investor je oprávněn Zástavní právo kdykoliv v průběhu smluvního vztahu nahradit bankovní zárukou v souladu s § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů s tím, že po předložení bankovní záruky je městská část povinna vystavit na výzvu investora vzdání se Zástavního práva.
3. Investor se při realizaci Projektu, tj. pokud investor zahájí výstavbu Projektu, zavazuje na vlastní náklady provést následující investice do veřejné infrastruktury na území městské části nad rámec požadavků dotčených orgánů státní správy (DOSS):
 - a) vybudovat mateřskou školu se 4 až 6 třídami s vlastní kuchyní podle skutečných potřeb území a městské části v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy pod bodem A);
 - b) vybudovat místní komunitní centrum včetně kavárny se zahrádkou či terasou v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy pod bodem B);
 - c) vybudovat páteřní komunikaci, která odlehčí ulici Formanské v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy pod bodem C);

- d) vybudovat na východní straně napojení projektu světelnou křižovatkou s časovým a kamerovým systémem v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy pod bodem D);
- e) dostatek parkovacích míst v počtu o 5% vyšším nad rámec požadovaných vyhláškou v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy pod bodem E);
- f) umožnit napojení cyklostezky a vybudovat napojení cyklostezky k přemostění dálnice D1 s napojením na stávající cyklostezky v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy pod bodem F);
- g) vybudovat v rámci centra občanskou vybavenost jako supermarket, lékárnu, kadeřnictví a další služby veřejnosti v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy pod bodem G);
- h) vybudovat nad rámec právních předpisů a požadavků dotčených orgánů státní správy dostatek zeleně včetně vodních prvků s důrazem na nízkonákladovou údržbu v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy pod bodem H);
- i) vybudovat zelený ochranný val podél dálnice D1 včetně izolační zeleně v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy pod bodem I);
- j) umožnit pěší průchod ze sousední zástavby v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 této smlouvy pod bodem J).

Pro odstranění pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že participace investora v celkové výši sjednané v odst. 2 tohoto článku bude podle odst. 3 tohoto článku realizována plněním sjednaným v písm. a) a b) tohoto odstavce s tím, že plnění sjednané v písm. c) až j) tohoto odstavce je investor povinen plnit nad rámec celkové sjednané částky participace investora.

4. Investice do veřejné infrastruktury budou investorem realizovány vždy současně s realizací Projektu, resp. jeho stavební části, se kterou má investice do veřejné infrastruktury věcnou souvislost, a budou investorem bezúplatně převedeny budoucím vlastníkům (městské části, hlavnímu městu Praze, případně příslušným správcům sítí a komunikací) nejpozději do 90 dnů po jejich kolaudaci, za předpokladu, že bude investorovi řádně poskytnuta potřebná součinnost ze strany těchto budoucích vlastníků.
5. Městská část bere na vědomí, že cílem investora je předat veškerou veřejnou infrastrukturu vybudovanou v rámci Projektu, tedy nejen veřejnou infrastrukturu definovanou v čl. III odst. 2 a odst. 3 tohoto článku, která je předmětem investice dle této smlouvy, ale také ostatní dopravní a technickou infrastrukturu, či veřejná prostranství, jak budou vybudovány v rámci Projektu, městské části, hlavnímu městu Praze, případně příslušným správcům sítí a komunikací, a zavazuje se vyvinout veškeré úsilí za účelem dosažení tohoto cíle. Městská část se zavazuje aktivně s investorem spolupracovat a poskytnout investorovi za účelem kompletního předání veškeré veřejné infrastruktury vybudované v rámci Projektu (jak je specifikováno v předcházející větě) příslušným budoucím vlastníkům (tedy městské části, hlavnímu městu Praze nebo příslušným správcům sítí a komunikací) veškerou potřebnou součinnost.
6. Za účelem vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že pro naplnění tohoto článku této smlouvy investorem je určující obsah a rozsah plnění, ke kterému je podle této smlouvy povinen.
7. Městská část je povinna poskytnout pro provedení investice investora do veřejné infrastruktury veškerou potřebnou součinnost. Ty části investice investora do veřejné infrastruktury dle čl. III odst. 3 této smlouvy, které mají být investorem realizovány na pozemcích, které jsou ve vlastnictví městské části, resp. hlavního města Prahy, anebo které např. podléhají veřejnoprávnímu povolení či existují jiné požadavky na jejich připravenost, bude investor povinen realizovat pouze za předpokladu, že městská část

zajistí veškerou faktickou, právní či jinou připravenost potřebnou pro to, aby investor mohl tyto části investice realizovat. Městská část se zavazuje tuto připravenost zajistit nejpozději do 12 měsíců po dni nabytí právní moci společného povolení na Projekt a/nebo jeho části. V případě, že městská část připravenost v uvedené lhůtě nezajistí, není investor povinen příslušné části investice do veřejné infrastruktury provést a po marném uplynutí této lhůty je investor povinen složit jako náhradu za neprovedené investice odpovídající finanční ekvivalent ve výši nerealizované části investice do veřejné infrastruktury (viz čl. III odst. 2 a odst. 3 tohoto článku), na bankovní účet městské části č.ú. 233764781/0300, a to do 30 dnů ode dne, ke kterému bylo pravomocně povoleno užívání Projektu.

8. Městská část podpisem této smlouvy potvrzuje, že nad rámec plnění uvedených v této smlouvě nemá a nebude mít v souvislosti s realizací Projektu vůči investorovi dalších nároků na participaci.

IV.

Práva a povinnosti stran

1. Investor je povinen realizovat Projekt v souladu s platným územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s platnými právními předpisy, rozhodnutími příslušného stavebního úřadu, stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a dalších dotčených institucí a zajistit, aby realizace Projektu měla co nejmenší přímý a trvalý negativní vliv na okolí.
2. Investor hodlá ve velmi krátké době po podpisu této smlouvy a po změně územního plánu v souladu s podnětem o provedení změny územního plánu č. 236/2019 podat prostřednictvím příslušného stavebního úřadu návrh na vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na Projekt (viz čl. II této smlouvy), které bude v souladu se Studií. Investor je však oprávněn odchýlit se od této dokumentace v případě, že takové odchýlení bude požadováno dotčenými orgány, závaznými stanovisky nebo v rámci snahy vyhovět námitkám ostatních účastníků v rámci společného územního a stavebního řízení. Městská část tuto skutečnost bere na vědomí.
3. Smluvní strany se po dokončení realizace Projektu dohodnou, které nemovitosti, na nichž budou investorem realizovány infrastrukturní stavby, budou investorem bezúplatně převedeny do vlastnictví městské části, hlavnímu městu Praze jako budoucím vlastníkům, případně převedeny příslušným správcům sítí a komunikací. Nepředané nemovitosti a stavby budou ve vlastnictví investora. Tímto nejsou dotčeny závazky městské části uvedené v čl. III odst. 5 této smlouvy.
4. Za účelem průběžného a plynulého sledování plnění povinností investora se smluvní strany dohodly, že investor je povinen městské části průběžně předkládat informace a doklady týkající se zajištění nebo provedení plnění podle této smlouvy spolu s vyčíslením a doložením aktuální výše participace investora a oprávněn žádat městskou část o schválení takového vyčíslení nebo vyjádření se k němu.
5. Městská část se zavazuje poskytnout investorovi součinnost za účelem bezplatného napojení staveb realizovaných v rámci Projektu na existující veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu městské části. Tím není dotčena případná povinnost investora platit poplatky za zábor veřejných prostranství nebo poplatky za zřízení služebností nebo poplatky třetí stranám, například distributorům elektrické energie či plyn, při takovém napojování.
6. Investor předložil městské části před podpisem této smlouvy Studii, jejíž část s vyznačením investic investora do veřejné infrastruktury tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Městská část

s podobou Projektu souhlasí a řešení území dle Studie pokládá dle informací dostupných ke dni podpisu této smlouvy za akceptovatelnou. Pro právní jistotu smluvní strany shodně prohlašují, že souhlas s podobou Projektu projevový ze strany městské části v této smlouvě nenahrazuje jakýkoliv souhlas městské části, jakožto účastníka správního řízení, potřebný v jakémkoliv správním řízení. Bude-li Projekt a řešení území v souladu s právními předpisy, a podmínkami ujednanými mezi smluvními stranami v této smlouvě, přičemž investor bude směřovat k naplnění této smlouvy a bude postupovat v souladu s touto smlouvou, pak městská část nebude bezdůvodně ztěžovat či vytvářet bezdůvodně překážky pro realizaci Projektu. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva představuje soukromoprávní závazek v samostatné působnosti městské části a nemá vliv na plnění povinností městské části (a jejích orgánů) při výkonu státní správy. Pro vyloučení pochybností tato smlouva nezavazuje (i) správní orgány městské části (ani jejich zaměstnance – úřední osoby) k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí souvisejícího s Projektem ani (ii) členy Zastupitelstva městské části nebo Rady městské části k jakémukoliv způsobu hlasování na jednáních Zastupitelstva městské části nebo Rady městské části. Městská část též neodpovídá za jednání svých zaměstnanců, které nemá souvislost s plněním jejich pracovních povinností pro městskou část (tj. za soukromé projevy zaměstnanců).

- Investor se zavazuje písemně informovat městskou část bez zbytečného odkladu o podstatných krocích a právních jednáních v rámci realizace Projektu, které se vztahují k právům nebo povinnostem městské části vyplývajícím z této smlouvy, jakož i předem městskou část informovat o termínech a lhůtách v rámci společného územního a stavebního řízení nebo jiných řízeních vedených správními, soudními a jinými orgány státní správy a samosprávy v souvislosti s Projektem.

V.

Ostatní ujednání

- Investor je oprávněn postoupit nebo převést svá práva a povinnosti vyplývající pro investora z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem městské části. Městská část udělí souhlas s postoupením nebo převodem, pokud nabyvatel těchto práv a povinností plně vstoupí do práv a povinností investora podle této smlouvy a bez výhrad povinnosti a závazky investora písemně přijme nebo převezme.
- Tato smlouva pozbývá platnosti, nedojde-li do 5 let od jejího uzavření ke změně územního plánu odpovídajícímu podnětu o provedení změny územního plánu č. 236/2019, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- Městská část je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud investor podstatně poruší své povinnosti sjednané v čl. III. odst. 2 a odst. 3 této smlouvy a pokud tato porušení neodstraní ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy městské části investorovi k odstranění těchto porušení povinností.
- Smluvní strany berou na vědomí, že souběžně s Podnětem probíhá k návrhu hl. m. Prahy požizování změny územního plánu hl. m. Prahy č. Z3428 – Propojení Exit 4 na D1 – Formanská, jejímž účelem a cílem je zprovoznění nového propojení ulice Formanské s Dálnicí D1. Smluvní strany se dohodly, že kolaudace bytové výstavby Projektu podle Podnětu je podmíněna zprovozněním nového propojení ulice Formanská s Dálnicí D1.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „Zákon o registru smluv“).
2. Tato smlouva je veřejně přístupnou informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSPI“), a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), které nelze v souladu s § 9 ZSPI žadateli o informaci poskytnout.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv vedeném podle Zákona o registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se vylučuje užití § 1740 odst. 3 OZ.
5. Strany prohlašují, že tato smlouva představuje jedinou a úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy, jakož i o všech jejích náležitostech. Zároveň prohlašují, že veškerá ujednání obsažená v této smlouvě, jsou výsledkem společného jednání, které předcházelo uzavření této smlouvy. Žádný projev smluvní strany této smlouvy po jejím uzavření nesmí být vykládán v rozporu s ujednáními této smlouvy.
6. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou číslovaných písemných dodatků. Změna adresy sídla smluvní strany po jejím zápisu do obchodního rejstříku se za změnu smlouvy nepovažuje. Ustanovení § 562 odst. 1 a § 582 odst. 2 OZ se nepoužijí.
7. Pokud se kterákoli smluvní strana vzdá práv z porušení povinnosti podle jakéhokoli ustanovení této smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení dané povinnosti. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
8. V případě, že kterékoli ustanovení této smlouvy se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, včetně případů, kdy ustanovení smlouvy stanoví práva či povinnosti, která jsou v rozporu s právními předpisy, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ujednání, včetně ujednání, která stanoví práva a povinnosti stran v rozporu s právními předpisy jiným, které bude v souladu s právními předpisy a co nejlépe vystihovalo účel ujednání původního.
9. Zastupitelstvo městské části Praha – Újezd schválilo usnesením č. 04/37/2021 ze dne 24.11.2021 podstatné náležitosti této smlouvy.
10. K podpisu smlouvy je oprávněn starosta Václav Drahorád na základě Volby starosty usnesení č. 07/01/2018 ze dne 31.10.2018.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden náleží městské části a jeden investorovi.
12. Přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí jsou:

Příloha č. 1: List vlastnictví č. 245, List vlastnictví č. 558, List vlastnictví č.510

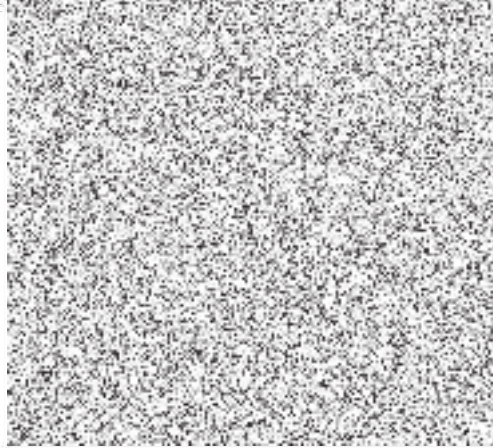
Příloha č. 2: Situační výkres ze Studie s vyznačením investic investora do veřejné infrastruktury

V Praze dne 9.12.2021

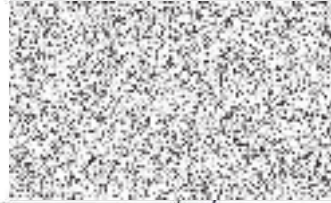
V Praze dne 6.12.2021



Městská část Praha – Újezd



investor
MSI INVEST s.r.o.



investor
MSI INVEST s.r.o.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
 Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic List vlastnictví: 558
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	
<i>Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce</i>		
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4	00241784	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
25		7 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 25</i>				
60/2		5 zahrada		zemědělský půdní fond
61/2		98 zahrada		zemědělský půdní fond
74/1	1291	ostatní plocha	silnice	
74/2	250	ostatní plocha	silnice	
74/3	640	ostatní plocha	silnice	
74/6	16	ostatní plocha	jiná plocha	
156/1	607	ostatní plocha	ostatní komunikace	
156/3	28	ostatní plocha	ostatní komunikace	
178	583	ostatní plocha	ostatní komunikace	
179	1642	ostatní plocha	ostatní komunikace	
182	1069	ostatní plocha	jiná plocha	
183/1	130	ostatní plocha	jiná plocha	
183/11	156	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, garáž</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 183/11</i>				
211/26	28	orná půda		zemědělský půdní fond
211/27	124	orná půda		zemědělský půdní fond
211/28	355	orná půda		zemědělský půdní fond
211/29	409	orná půda		zemědělský půdní fond
211/30	529	orná půda		zemědělský půdní fond
211/32	204	orná půda		zemědělský půdní fond
213/2	49	ostatní plocha	silnice	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

	20 ostatní plocha	jiná plocha	
213/23			
214/3	7287 orná půda		zemědělský půdní fond
214/7	1995 orná půda		zemědělský půdní fond
214/8	208 orná půda		zemědělský půdní fond
214/10	1327 orná půda		zemědělský půdní fond
214/13	588 orná půda		zemědělský půdní fond
214/32	98 orná půda		zemědělský půdní fond
214/34	1285 orná půda		zemědělský půdní fond
214/52	1452 orná půda		zemědělský půdní fond
214/88	1083 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
214/91	727 orná půda		zemědělský půdní fond
214/92	131 orná půda		zemědělský půdní fond
214/93	653 orná půda		zemědělský půdní fond
214/94	105 orná půda		zemědělský půdní fond
214/104	45 orná půda		zemědělský půdní fond
214/108	163 orná půda		zemědělský půdní fond
214/109	976 orná půda		zemědělský půdní fond
214/110	141 orná půda		zemědělský půdní fond
214/111	1416 orná půda		zemědělský půdní fond
214/115	811 orná půda		zemědělský půdní fond
214/120	3507 orná půda		zemědělský půdní fond
214/141	79 orná půda		zemědělský půdní fond
214/153	1877 orná půda		zemědělský půdní fond
214/162	1581 ostatní plocha	ostatní komunikace	
214/163	1172 ostatní plocha	jiná plocha	
214/164	274 ostatní plocha	zeleň	
214/165	247 ostatní plocha	zeleň	
214/166	328 ostatní plocha	zeleň	
214/167	49 ostatní plocha	zeleň	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

214/168	161 ostatní plocha	zeleň	
214/169	155 ostatní plocha	jiná plocha	
214/170	56 ostatní plocha	jiná plocha	
214/171	64 ostatní plocha	jiná plocha	
214/172	67 ostatní plocha	jiná plocha	
214/173	279 orná půda		zemědělský půdní fond
214/177	1447 ostatní plocha	ostatní komunikace	
214/178	350 ostatní plocha	jiná plocha	
214/179	26 ostatní plocha	jiná plocha	
214/180	1373 orná půda		zemědělský půdní fond
214/181	323 ostatní plocha	jiná plocha	
214/182	51 ostatní plocha	jiná plocha	
214/183	1819 ostatní plocha	jiná plocha	
214/184	96 ostatní plocha	jiná plocha	
214/188	1274 orná půda		zemědělský půdní fond
214/189	337 ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
214/190	252 ostatní plocha	jiná plocha	
214/204	17 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb, LV 1149			
214/434	6 orná půda		zemědělský půdní fond
215/10	39 ostatní plocha	silnice	
216/1	984 ostatní plocha	ostatní komunikace	
216/7	733 ostatní plocha	ostatní komunikace	
216/9	179 ostatní plocha	ostatní komunikace	
232/5	207 ostatní plocha	jiná plocha	
232/6	234 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
232/24	101 ostatní plocha	jiná plocha	
233/2	93 orná půda		zemědělský půdní fond
233/17	80 orná půda		zemědělský půdní fond
233/21	1727 ostatní plocha	ostatní komunikace	
233/22	102 ostatní plocha	jiná plocha	
233/23	117 ostatní plocha	jiná plocha	
234/1	441 ostatní plocha	jiná plocha	
234/3	192 ostatní plocha	jiná plocha	
235/3	281 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

235/6	103 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
235/8	24 ostatní plocha	jiná plocha	
235/10	1531 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
235/44	14180 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
235/45	631 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
235/81	476 ostatní plocha	ostatní komunikace	
235/82	140 ostatní plocha	jiná plocha	
235/83	60 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
235/84	28 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
247/8	149 ostatní plocha	jiná plocha	
264/2	351 ostatní plocha	ostatní komunikace	
264/3	135 ostatní plocha	jiná plocha	
264/4	2441 ostatní plocha	jiná plocha	
264/22	30 ostatní plocha	jiná plocha	
264/23	103 ostatní plocha	jiná plocha	
265/1	404 ostatní plocha	jiná plocha	
265/4	441 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/87	30 zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	
265/116	309 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/117	109 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/144	24 ostatní plocha	jiná plocha	
265/145	299 ostatní plocha	zeleně	
265/146	92216 ostatní plocha	jiná plocha	
265/256	74 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/273	127 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/279	32 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/365	26 ostatní plocha	jiná plocha	
265/370	4 ostatní plocha	jiná plocha	
265/376	129 ostatní plocha	zeleně	
265/379	48 ostatní plocha	jiná plocha	
265/382	633 ostatní plocha	manipulační plocha	
265/386	2271 ostatní plocha	jiná plocha	
265/388	1800 ostatní plocha	jiná plocha	
265/389	2416 ostatní plocha	manipulační	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

265/394	145 ostatní plocha	plocha manipulační plocha	
265/395	1332 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/396	354 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/397	304 ostatní plocha	jiná plocha	
265/399	1572 ostatní plocha	zeleň	
265/402	444 ostatní plocha	zeleň	
265/405	4927 ostatní plocha	jiná plocha	
265/406	51 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/407	22 ostatní plocha	manipulační plocha	
265/408	1 ostatní plocha	manipulační plocha	
265/409	20 ostatní plocha	manipulační plocha	
265/410	11 ostatní plocha	manipulační plocha	
265/411	49 ostatní plocha	manipulační plocha	
265/413	1 ostatní plocha	manipulační plocha	
265/415	11 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/417	49 ostatní plocha	jiná plocha	
265/418	44 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 510			
265/419	2 ostatní plocha	zeleň	
265/420	13 ostatní plocha	zeleň	
265/421	8 ostatní plocha	zeleň	
265/492	380 ostatní plocha	zeleň	
265/495	14 ostatní plocha	zeleň	
265/506	6 ostatní plocha	jiná plocha	
265/508	419 ostatní plocha	manipulační plocha	
265/536	7 ostatní plocha	jiná plocha	
265/549	2 ostatní plocha	jiná plocha	
265/552	8 ostatní plocha	jiná plocha	
265/621	334 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památky
265/622	10803 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památky
265/625	1702 ostatní plocha	jiná plocha	
265/627	885 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

265/629	465 ostatní plocha	jiná plocha	památka přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/630	1865 ostatní plocha	zeleň	
265/631	4 ostatní plocha	zeleň	
265/735	353 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Újezd u Průhonic, č.p. 530, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 265/735			
265/738	47 ostatní plocha	jiná plocha	
265/741	1057 ostatní plocha	jiná plocha	
265/742	152 ostatní plocha	jiná plocha	
265/760	71 ostatní plocha	ostatní komunikace	
278/1	219 ostatní plocha	ostatní komunikace	
283/1	2789 ostatní plocha	ostatní komunikace	
284/3	552 ostatní plocha	silnice	
284/10	4 ostatní plocha	silnice	
284/19	32 ostatní plocha	silnice	
288/4	483 ostatní plocha	jiná plocha	
289	305 ostatní plocha	zeleň	
299	271 ostatní plocha	ostatní komunikace	
318/1	488 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
318/9	5 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
325/1	4270 ostatní plocha	ostatní komunikace	
325/3	150 ostatní plocha	ostatní komunikace	
325/4	437 ostatní plocha	ostatní komunikace	
325/7	58 ostatní plocha	ostatní komunikace	
348	660 ostatní plocha	ostatní komunikace	
355/3	2 ostatní plocha	jiná plocha	
363/1	714 ovocný sad		zemědělský půdní fond
363/8	7 ostatní plocha	ostatní komunikace	
366/2	20 ostatní plocha	ostatní komunikace	
370/1	205 zahrada		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

373	98 ostatní plocha	ostatní komunikace	
385/3	149 ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
387/5	13 ostatní plocha	jiná plocha	
396/1	679 ostatní plocha	ostatní komunikace	
396/2	54 ostatní plocha	ostatní komunikace	
397	2068 ostatní plocha	ostatní komunikace	
415	39 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb.</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 415</i>			
416	1384 ostatní plocha	ostatní komunikace	
417/3	156 orná půda		zemědělský půdní fond
440/2	14 orná půda		zemědělský půdní fond
470/1	847 ostatní plocha	ostatní komunikace	
470/16	227 ostatní plocha	ostatní komunikace	
470/17	66 ostatní plocha	ostatní komunikace	
526/2	39 zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	
528/1	83 ostatní plocha	ostatní komunikace	
553/1	46 ostatní plocha	ostatní komunikace	
553/3	50 ostatní plocha	ostatní komunikace	
558	7 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 558</i>			
581/2	120 zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	
583/1	132 zahrada		zemědělský půdní fond
583/2	159 zahrada		zemědělský půdní fond
585/9	246 zahrada		zemědělský půdní fond
586/1	124 vodní plocha	vodní nádrž umělá	
586/2	34 vodní plocha	vodní nádrž umělá	
602/1	319 ostatní plocha	ostatní komunikace	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

602/3	50 ostatní plocha	ostatní komunikace	
602/4	30 ostatní plocha	ostatní komunikace	
602/6	34 ostatní plocha	neplodná půda	
603/1	169 ostatní plocha	neplodná půda	
603/2	13 ostatní plocha	neplodná půda	
606/10	525 orná půda		zemědělský půdní fond
606/36	194 orná půda		zemědělský půdní fond
606/37	2321 orná půda		zemědělský půdní fond
615/4	119 ostatní plocha	jiná plocha	
617/1	1342 ostatní plocha	ostatní komunikace	
617/2	114 ostatní plocha	ostatní komunikace	
619/3	1499 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
621/1	6797 vodní plocha	rybník	
621/3	49 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: vod.dílo, hráz př. Stavba stojí na pozemku p.č.: 621/3</i>			
621/4	349 ostatní plocha	zeleň	
622	810 ostatní plocha	ostatní komunikace	
623	10 ostatní plocha	jiná plocha	
624/2	124 ostatní plocha	neplodná půda	
625/3	649 vodní plocha	rybník	
626/18	2233 orná půda		zemědělský půdní fond
626/21	2797 orná půda		zemědělský půdní fond
626/29	173 orná půda		zemědělský půdní fond
626/38	380 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Újezd u Průhonic, č.p. 580, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 626/38</i>			
646/1	5432 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka
646/3	89 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka
646/4	1097 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka
646/11	34 ostatní plocha	ostatní komunikace	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

646/12	27 ostatní plocha	ostatní komunikace	
646/13	4 ostatní plocha	ostatní komunikace	
646/14	10 ostatní plocha	ostatní komunikace	
661/2	496 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka
663/14	334 orná půda		zemědělský půdní fond
663/19	624 orná půda		zemědělský půdní fond
663/20	61 orná půda		zemědělský půdní fond
668	3422 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
670/20	1764 ostatní plocha	zeleně	
670/21	1165 ostatní plocha	ostatní komunikace	
670/22	819 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Újezd u Průhonic, č.p. 188, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 670/22			
672/10	15 ostatní plocha	ostatní komunikace	
675/1	3741 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
675/2	71 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
675/6	113 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
676/7	39 orná půda		zemědělský půdní fond
676/86	31 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
679/1	977 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
679/2	101 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
679/3	34 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
679/6	85 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
679/7	118 ostatní plocha	ostatní komunikace	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonice

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

680/1	17693 ostatní plocha	jiná plocha
680/2	774 ostatní plocha	jiná plocha
680/3	101 ostatní plocha	jiná plocha
682/1	8454 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
682/14	1314 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
682/15	186 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
682/16	73 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
685/1	1824 ostatní plocha	ostatní komunikace
685/3	303 ostatní plocha	ostatní komunikace
686/3	209 vodní plocha	zamokřená plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 676/86

Povinnost k

Parcela: 325/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.11.2006.

V-53664/2006-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost umístění stavby na pozemku -vedení inženýrských sítí - vodovodní přípojku, přípojku dešťové kanalizace a přípojku splaškové kanalizace, právo provozování a udržování stavby a právo vstupu na pozemek dle čl. IV. smlouvy v rozsahu GP č. 1192-152/2016

Oprávnění pro

Parcela: 265/760

Povinnost k

Parcela: 265/396

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. TSK: 5/16/522/2056/53 ze dne 23.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.06.2017 10:54:29. Zápis proveden dne 27.07.2017.

V-47373/2017-101

Pořadí k 27.06.2017 10:54

o Věcné břemeno (podle listiny)

pozemkové služebnosti práva stavby - pozemní komunikace, chodník - zřízení stavby, chůze nebo dopravování se po ní lidskou silou v souladu za účelem jejího užívání, vstupovat na nezbytnou část pozemku za účelem kontroly, údržby, čištění, provozování,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

oprav a úprav stavby dle rozsahu GP č.1292-314/2017

Oprávnění pro

Parcela: 265/760

Povinnost k

Jednotka: 565/1, Jednotka: 565/10, Jednotka: 565/11, Jednotka: 565/12, Jednotka: 565/13, Jednotka: 565/14, Jednotka: 565/15, Jednotka: 565/16, Jednotka: 565/17, Jednotka: 565/18, Jednotka: 565/19, Jednotka: 565/2, Jednotka: 565/3, Jednotka: 565/4, Jednotka: 565/5, Jednotka: 565/6, Jednotka: 565/7, Jednotka: 565/8, Jednotka: 565/9

Listina Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2017 15:34:34. Zápis proveden dne 16.01.2018.

V-91105/2017-101

Pořadí k 18.12.2017 15:34

o Věcné břemeno (podle listiny)

pozemkové služebnosti práva stavby - pozemní komunikace, chodník - zřízení stavby, chůze nebo dopravování se po ní lidskou silou v souladu s účelem jejího užívání, vstupovat na nezbytnou část pozemku za účelem kontroly, údržby, čištění, provozování, oprav a úprav stavby dle rozsahu GP č.1292-314/2017

Oprávnění pro

Parcela: 265/760

Povinnost k

Parcela: 265/336

Listina Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2017 15:34:34. Zápis proveden dne 16.01.2018.

V-91105/2017-101

Pořadí k 18.12.2017 15:34

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

strpění terénních úprav - tj. výstavby 1. etapy zemního valu v souběhu s dálnicí D1, dle geom. pl. 540-40/1999
právní účinky vkladu 21.8.2000

Oprávnění pro

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1,
Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4, RČ/IČO: 00241784

Povinnost k

Parcela: 235/44

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 23026/2000.

POLVZ:14/2001

Z-4100014/2001-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

cesty a průchodu (chůze a jízdy)

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 337, Parcela: 338/1, Parcela: 338/2, Parcela: 343/2, Parcela: 343/5,
Parcela: 344, Parcela: 345, Parcela: 346, Parcela: 347/1, Parcela: 347/2,
Parcela: 349, Parcela: 350, Parcela: 351, Parcela: 352, Parcela: 606/39

Povinnost k

Parcela: 348

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.03.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.04.2001.

V-9343/2001-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění stavby plynárenského zařízení s právem vstupu za účelem provozu, oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly
vyznačeno v GP 781-77/2004

Oprávnění pro

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1,
Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4, RČ/IČO: 00241784

Povinnost k

Parcela: 348

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 26.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.07.2005.

V-27297/2005-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vedení kanalizační přípojky, právo vstupu a vjezdu na pozemek za účelem údržby a oprav přípojky - sml. čl. II, dle GP č. 795-44/2005

Oprávnění pro

BENZINA, s.r.o., Na Pankráci 1683/127, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 60193328

Povinnost k

Parcela: 617/1, Parcela: 617/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.05.2006.

V-23103/2006-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vedení kanalizační přípojky splaškových vod a vstupu a vjezdu za účelem údržby a oprav na části pozemku

Oprávnění pro

Stavba: Újezd u Průhonic, č.p. 280

Povinnost k

Parcela: 617/1, Parcela: 617/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.06.2006.

V-26086/2006-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic List vlastnictví: 558
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění stavby plynárenského zařízení STL plynovod a přípojky s právem vstupu za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly této stavby na části pozemků (GP 780-80/2004 a 781-77/2004)

Oprávnění pro

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1,
Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4, RČ/IČO: 00241784

Povinnost k

Parcela: 615/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 19.05.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.08.2005.

V-34084/2005-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 676/8, Parcela: 676/86

Povinnost k

Parcela: 325/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.11.2006.

V-53664/2006-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

stavby a podzemního vedení inženýrských sítí, přístup k inženýrským sítím, údržba a opravy

Oprávnění pro

I.G.D. s.r.o., Chocholova 869, Šeberov, 14900 Praha,
RČ/IČO: 65410998

Povinnost k

Parcela: 214/153

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 14.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.02.2007.

V-8976/2007-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění stavby plynárenského zařízení s právem vstupu za účelem provozu, oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly
vyznačeno v GP č 781-77/2004 a 780-80/2004

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 211/32, Parcela: 299, Parcela: 325/1, Parcela: 325/4, Parcela: 363/1,
Parcela: 370/1, Parcela: 373, Parcela: 396/1, Parcela: 397, Parcela: 416,
Parcela: 528/1, Parcela: 617/1, Parcela: 617/2, Parcela: 622, Parcela: 626/18,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 626/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.07.2005.

V-27298/2005-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu, průchodu, vjezdu a průjezdu

Oprávnění pro

Parcela: 214/21, Parcela: 214/22, Parcela: 214/25, Parcela: 214/436, Parcela: 214/437, Parcela: 214/438

Povinnost k

Parcela: 214/153

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 19.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.04.2007.

V-19517/2007-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku III., IV smlouvy a dle GP č. 779-446/2004

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 214/172, Parcela: 214/3, Parcela: 232/5, Parcela: 233/17, Parcela: 233/2, Parcela: 234/1, Parcela: 234/3, Parcela: 235/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2008.

V-48426/2008-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

doživotní, bezplatné

Oprávnění pro

Kymla Jan Ing., Ve vilkách 149, Újezd u Průhonic, 14900
Praha 4, RČ/IČO: 490523/115

Povinnost k

Parcela: 470/17

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.09.2008.

V-50608/2008-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, provozovat a užívat stavbu podzemního kabelového vedení 1 kV
právo volného vstupu a vjezdu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby
dle čl.III. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 930-495/2008

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 325/3, Parcela: 581/2, Parcela: 583/2, Parcela: 585/9, Parcela: 606/37

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.05.2009.

V-23480/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

ve prospěch stavby plynárenského zařízení spočívající v právu umístit stavbu veřejné plynovodní přípojky, právo přístupu a vjezdu za účelem provozu, nutných oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly stavby dle čl. II smlouvy dle GPč. 862-47/2006

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 216/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.06.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.08.2009.

V-39699/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, provozovat a užívat stavbu podzemního kabelového vedení 1 kV a právo vstupu a přístupu za účelem zajištění jeho provozu, oprav a údržby, dle článku III. smlouvy a dle GP č. 947-690/2006

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 325/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.10.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.12.2009.

V-65207/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, provozovat a užívat stavbu podzem. kabel. vedení 1 kV a právo přístupu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby dle GP.č 930-495/2008

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 606/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.04.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.04.2010.

V-18600/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění a provoz transformační stanice a přístup k ní

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 183/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.06.1997. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.06.1997.

V-9818/1997-101

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) 00795/364/06/2010 ze dne 25.06.2010.

Z-54489/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění stavby plynárenského zařízení s právem vstupu za účelem provozu, oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly
vyznačeno v GP 781-77/2004 a 780-80/2004

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 586/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.07.2005.

V-27298/2005-101

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) ze dne 09.05.2011.

Z-55401/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

právo umístění stavby plynárenského zařízení - STL plynovodu a plynovodní přípojky
právo přístupu a vjezdu za účelem zajištění bezpečného provozu, nutných oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly stavby
v rozsahu GP č. 992-39/2011 a dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 606/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.07.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.07.2011.

V-36812/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění stavby plynárenského zařízení na pozemcích a právo přístupu a vjezdu za účelem zajištění bezpečného provozu, nutných oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly stavby dle čl.II. sml. a dle GP. č.:992-39/2011

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhoníc

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 581/2, Parcela: 583/2, Parcela: 585/9, Parcela: 606/37

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.07.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.07.2011.

V-34132/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, provozování a užívání kabelového vedení, právo vstupu a vjezdu za účelem zajištění jeho provozu, oprav, údržby a obnovy dle čl. III. sml. a v rozsahu GP č. 977-838/2010

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 283/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.07.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.09.2011.

V-42071/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit stavbu STL plynovodu s právem přístupu a vjezdu za účelem zajištění bezpečného provozu, nutných oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly stavby dle článku II. smlouvy a dle GP č. 992-39/2011

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 325/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.09.2011.

V-45097/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování a užívání kabelového vedení s právem volného vstupu a vjezdu za účelem zajištění jeho provozu, údržby, oprav a obnovy, dle článku III. smlouvy a dle GP č. 977-44/2011

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 265/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.11.2011.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-56876/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

pro stavbu plynárenského zařízení-STL plynovodu, právo přístupu a příjezdu za účelem zajištění provozu, oprav, údržby, stavbeních úprav a kontroly stavby dle článku II. smlouvy dle GP č.992-39/2011

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 606/36

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2012.

V-1085/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- umístění vodního díla a právo vstupu a vjezdu za účelem provádění jeho údržby, oprav, rekonstrukcí a odstraňování havárií
- neprovedení staveb a neosázení trvalými porosty dle článku III. smlouvy a dle GP č. 996-39/2011

Oprávnění pro

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581

Povinnost k

Parcela: 348

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 22.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2012.

V-4292/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

dle článku III. smlouvy

Oprávnění pro

Jednotka: 531/4, Jednotka: 531/7

Povinnost k

Parcela: 265/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 03.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2012.

V-3492/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, užívání a provozování kabelového vedení, blíže specifikováno v čl.III. smlouvy a g.pl.999-46/2011

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 617/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.04.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.04.2012.

V-16626/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístit, provozovat a užívat stavbu podzemního kabelového vedení 1 kV, právo vstupu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby dle čl. III. sml. a v rozsahu GP č. 930-495/2008

Oprávnění pro

**PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516**

Povinnost k

Parcela: 606/36

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.03.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.04.2012.

V-16819/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění, provozování a užívání kabelového vedení a právo vstupu a vjezdu za účelem zajištění jeho provozu, údržby, oprav a obnovy - dle článku III. smlouvy a v rozsahu dle geom. plánu č. 993-157/2011

Oprávnění pro

**PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516**

Povinnost k

Parcela: 283/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.10.2012.

V-46854/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

Jednotka: 531/8

Povinnost k

Parcela: 265/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 26.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.08.2013.

V-38034/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

-v rozsahu dle GP 928-8/2008

Oprávnění pro

Parcela: 240

Povinnost k

Parcela: 247/8

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic List vlastnictví: 558
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 12.12.2008.
Právní účinky vkladu práva ke dni 15.12.2008.

V-67320/2008-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

užívání části pozemku za účelem zřízení a uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě; vyznačeno v GP 871-164/2006

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 214/153

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.11.2007.

V-58632/2007-101

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.06.2015 13:41:39. Zápis proveden dne 28.07.2015.

V-45941/2015-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

užívání části pozemků za účelem zřízení a uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě dle čl. III sml. a dle GP č. 871-164/2006

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 214/173

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.03.2008.

V-13421/2008-101

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.06.2015 13:41:39. Zápis proveden dne 28.07.2015.

V-45941/2015-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

střpět umístění, instalaci, užívání a údržbu části víceúčelové ocelové konstrukce nad pozemkem a zdržení se vysazování stromů a umožnění sestřihávat zeleň, pokud přesáhne výšku 2m, dle gpl. 717-167/2003

Oprávnění pro

A.C.E. Media Ventures, Inc. (organizační složka),
Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 10600 Praha 10, RČ/IČO:
48546097

Povinnost k

Parcela: 235/3, Parcela: 235/44

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.01.2004.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773999 Újezd u Průhonice List vlastnictví: 558
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-751/2004-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

strpět umístění, instalaci, užívání a údržbu kabelové elektrické přípojky a sloupu elektrického vedení a zdržení se vysazování stromů v pásmu širokém 1,5 m na obě strany od kabelu a sloupu elektrického vedení elektrické přípojky dle gpl. 718-167/2003

Oprávnění pro

A.C.E. Media Ventures, Inc. (organizační složka),
Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 10600 Praha 10, RČ/IČO:
48546097

Povinnost k

Parcela: 232/5, Parcela: 235/3, Parcela: 235/44

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.01.2004.

V-751/2004-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v :

a) souhlasu a povinnosti strpět umístění a instalaci a dovolit užívání a údržbu kabelové elektrické přípojky

b) povinnosti zdržet se vysazování trvalých porostů

c) povinnosti umožnit přístup za účelem instalace a údržby kabelové elektrické přípojky

Oprávnění pro

A.C.E. Media Ventures, Inc. (organizační složka),
Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 10600 Praha 10, RČ/IČO:
48546097

Povinnost k

Parcela: 235/10, Parcela: 235/44, Parcela: 235/81

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 09.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.08.2004.

V-33232/2004-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle čl. II. smlouvy a GP č. 1113-13/2014

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 385/3, Parcela: 617/1, Parcela: 626/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VV/G33/09895/1425339 ze dne 13.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.01.2015 08:47:56. Zápis proveden dne 09.02.2015.

V-1397/2015-101

Pořadí k 09.01.2015 08:47

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování součásti distribuční soustavy - kabelového vedení 1 kV, právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 1122-57/2014

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.
strana 21

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 264/3, Parcela: 74/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. VV/G33/10082/1426650 ze dne 21.01.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.02.2015 08:46:16. Zápis proveden dne 06.03.2015.

V-10054/2015-101

Pořadí k 10.02.2015 08:46

o Věcné břemeno (podle listiny)

osobní služebnost

právo zřízení, provozování, oprav a údržby součástí distribuční soustavy - kabelového vedení

právo provádění úprav za účelem obnovy, výměny, modernizace, zlepšení výkonnosti a odstranění stavby

dle čl. III. smlouvy, v rozsahu dle GP č. 1141-129/2014

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 325/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VV/G33/10541/1528943 ze dne 25.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 08:21:21. Zápis proveden dne 09.07.2015.

V-46139/2015-101

Pořadí k 16.06.2015 08:21

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

služebnost inženýrské sítě dle čl. II. smlouvy a GP č. 1163-39/2015

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 606/37

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VV/G33/10750/1530346 ze dne 29.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.10.2015 14:45:02. Zápis proveden dne 23.11.2015.

V-81550/2015-101

Pořadí k 29.10.2015 14:45

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provoz, opravy a údržba součástí distribuční soustavy

právo zřídit, mít a udržovat potřebné obslužné zařízení a provádět úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně odstranění

blíže specifikováno v článku III. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 1171-53/2015

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 211/28

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic List vlastnictví: 558
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml.VV/G33/10978/1531161 ze dne 13.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.01.2016 11:48:46. Zápis proveden dne 15.02.2016.

V-3863/2016-101

Pořadí k 20.01.2016 11:48

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

součást distribuční soustavy podzemního vedení dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP 1163-39/2015

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 348

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. VV/G33/10751/1530347 ze dne 16.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.09.2016 14:28:08. Zápis proveden dne 10.10.2016.

V-66020/2016-101

Pořadí k 14.09.2016 14:28

o Věcné břemeno (podle listiny)

osobní služebnost podle §59 odst. 2 zák. č. 458/2000 Sb. - umístění součásti distribuční soustavy - STL plynovod, právo zřídit, provozovat, opravovat a udržívat součást distribuční soustavy, právo provádět její úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění dle sml. čl. III., v rozsahu GP č. 1204-7/2016

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 325/1, Parcela: 679/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. 937/2016/OOBCH ze dne 13.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.12.2016 14:26:42. Zápis proveden dne 12.01.2017.

V-89447/2016-101

Pořadí k 07.12.2016 14:26

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

osobní služebnost podle §25 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb. - umístění součásti distribuční soustavy - kabelového vedení 22kV, právo zřídit, provozovat, opravovat a udržívat součást distribuční soustavy, právo provádět její úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 1184-9/2016

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 325/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml.33200/11606/Ka ze dne 30.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.01.2017 08:20:16. Zápis proveden dne 31.01.2017.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-1271/2017-101

Pořadí k 06.01.2017 08:20

o Věcné břemeno (podle listiny)

osobní služebnost podle §25 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb. - umístění Součásti distribuční soustavy - kabelové vedení 1kV a 22kV, právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy, právo zřídit, mít a udržovat potřebné obslužné zařízení a dále právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP. č. 1205-63/2016

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 156/1, Parcela: 265/379, Parcela: 74/1, Parcela: 74/2, Parcela: 74/3,
Parcela: 74/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VVP/G33/11704/1634859 ze dne 27.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.01.2017 08:20:16. Zápis proveden dne 03.02.2017.

V-1269/2017-101

Pořadí k 06.01.2017 08:20

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

osobní služebnost podle §25 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb. - umístění součásti distribuční soustavy - kabelového vedení 1kV, právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy, právo provádět její úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 1185-10/2016

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 679/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml.33200/11608/Ka ze dne 30.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.01.2017 08:20:16. Zápis proveden dne 01.02.2017.

V-1272/2017-101

Pořadí k 06.01.2017 08:20

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na pozemku součást distribuční soustavy - kabelové vedení 1kV a 22kV, právo provádět na součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění

dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 1205-63/2016

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 265/117

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. ZVB/83/12/025688/2016, VV/G33/11705/1634860 ze dne 22.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic List vlastnictví: 558
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

16.02.2017 14:35:39. Zápis proveden dne 13.03.2017.

V-11928/2017-101

Pořadí k 16.02.2017 14:35

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy, dle článku III. a GP 1226-135/2016

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 299, Parcela: 622

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VV/G33/12000/1736382 ze dne 28.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.03.2017 08:12:25. Zápis proveden dne 25.04.2017.

V-22203/2017-101

Pořadí k 28.03.2017 08:12

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy, právo zřídit, mít a udržovat potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění dle čl.III.listiny a v rozsahu GP. č. 1217-337/2016

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 265/389, Parcela: 265/395

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.04.2017 11:56:23. Zápis proveden dne 24.05.2017.

V-29940/2017-101

Pořadí k 25.04.2017 11:56

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost umístění stavby na pozemku - vedení inženýrských sítí - vodovodní přípojku, přípojku dešťové kanalizace a přípojku splaškové kanalizace, právo provozování a udržování stavby a právo vstupu na pozemek dle čl. IV. smlouvy v rozsahu GP č. 1192-152/2016

Oprávnění pro

Parcela: 265/336, Parcela: 265/760

Povinnost k

Parcela: 265/396

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. TSK: 5/16/522/2056/53 ze dne 23.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.06.2017 10:54:29. Zápis proveden dne 27.07.2017.

V-47373/2017-101

Pořadí k 27.06.2017 10:54

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy, právo

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhoníc

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění dle čl. III. Smlouvy v rozsahu GP. č. 1205-63/2016

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 265/396

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j.VVP/G33/11706/1634861 ze dne 02.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.10.2017 08:18:25. Zápis proveden dne 01.11.2017.

V-72121/2017-101

Pořadí k 10.10.2017 08:18

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění stavby inženýrských sítí - vodovodní přípojky, přípojky dešťové kanalizace a přípojky splaškové kanalizace, právo provozování, údržby a úpravy stavby a právo vstupu na pozemek dle čl. 3 prohlášení, v rozsahu dle GP č. 1293-314/2017

Oprávnění pro

Parcela: 265/337

Povinnost k

Parcela: 265/760

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 15.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2017 10:54:29. Zápis proveden dne 09.01.2018.

V-90856/2017-101

Pořadí k 18.12.2017 10:54

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídit, provozovat a udržovat součást distribuční soustavy dle čl. III. smlouvy a v rozsahu GP č. 1255-49/2017

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 265/116

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml.: ZVB/36/03/000685/2018 ze dne 23.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.02.2018 14:09:13. Zápis proveden dne 02.03.2018.

V-8536/2018-101

Pořadí k 07.02.2018 14:09

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

kabelového vedení 1kV dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 1239-343/2016

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 325/1, Parcela: 676/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. VV/G33/12491/1719286 ze dne 01.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.02.2018 08:12:35. Zápis proveden dne 22.03.2018.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhoníc

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-13531/2018-101

Pořadí k 28.02.2018 08:12

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
dle článku č. III. smlouvy v rozsahu GP 1328-98/2018

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 617/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.10.2018. Právní účinky
zápisu k okamžiku 16.11.2018 09:51:52. Zápis proveden dne 13.12.2018.

V-79048/2018-101

Pořadí k 16.11.2018 09:51

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
dle čl. III. smlouvy a v rozsahu GP č. 1346-100/2018

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 670/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. 114/2019/OOBCH ze dne
06.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2019 14:19:03. Zápis proveden
dne 23.05.2019.

V-26655/2019-101

Pořadí k 29.04.2019 14:19

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
dle čl. III. smlouvy a v rozsahu GP 1365-28/2019

Oprávnění pro

PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 617/1, Parcela: 626/18, Parcela: 626/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml.: VV/G33/13442/1944355 ze
dne 26.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.09.2019 12:46:17. Zápis
proveden dne 01.10.2019.

V-55683/2019-101

Pořadí k 06.09.2019 12:46

- o Věcné břemeno chůze a jízdy
dle článku č. I. smlouvy v rozsahu GP 1391-113/2019

Oprávnění pro

Parcela: 619/1

Povinnost k

Parcela: 619/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.10.2019. Právní
účinky zápisu k okamžiku 05.02.2020 10:09:18. Zápis proveden dne 27.02.2020.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-6995/2020-101

Pořadí k 05.02.2020 10:09

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna hranice k.ú.

z k.ú. Křeslice do k.ú. Újezd u Průhonic

Povinnost k

Parcela: 682/16

o Změna hranice k.ú.

z k.ú. Průhonic do k.ú. Újezd u Průhonic

Povinnost k

Parcela: 602/6

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 156/1, Parcela: 156/3, Parcela: 178, Parcela: 179, Parcela: 182,
Parcela: 211/26, Parcela: 211/27, Parcela: 211/28, Parcela: 211/29, Parcela:
211/30, Parcela: 211/32, Parcela: 213/2, Parcela: 213/23, Parcela: 214/10,
Parcela: 214/104, Parcela: 214/108, Parcela: 214/109, Parcela: 214/110, Parcela:
214/111, Parcela: 214/115, Parcela: 214/120, Parcela: 214/13, Parcela: 214/141,
Parcela: 214/153, Parcela: 214/162, Parcela: 214/163, Parcela: 214/164, Parcela:
214/165, Parcela: 214/166, Parcela: 214/167, Parcela: 214/168, Parcela: 214/169,
Parcela: 214/170, Parcela: 214/171, Parcela: 214/172, Parcela: 214/177, Parcela:
214/178, Parcela: 214/179, Parcela: 214/180, Parcela: 214/181, Parcela: 214/182,
Parcela: 214/183, Parcela: 214/184, Parcela: 214/188, Parcela: 214/189, Parcela:
214/190, Parcela: 214/32, Parcela: 214/52, Parcela: 214/7, Parcela: 214/8,
Parcela: 214/93, Parcela: 214/94, Parcela: 215/10, Parcela: 216/1, Parcela:
216/7, Parcela: 216/9, Parcela: 233/17, Parcela: 233/2, Parcela: 233/21,
Parcela: 233/22, Parcela: 233/23, Parcela: 234/3, Parcela: 235/81, Parcela:
235/82, Parcela: 235/83, Parcela: 235/84, Parcela: 25, Parcela: 264/2, Parcela:
264/3, Parcela: 265/117, Parcela: 265/144, Parcela: 265/145, Parcela: 265/146,
Parcela: 265/273, Parcela: 265/279, Parcela: 265/365, Parcela: 265/370, Parcela:
265/376, Parcela: 265/379, Parcela: 265/382, Parcela: 265/386, Parcela: 265/389,
Parcela: 265/394, Parcela: 265/395, Parcela: 265/396, Parcela: 265/397, Parcela:
265/399, Parcela: 265/4, Parcela: 265/402, Parcela: 265/406, Parcela: 265/407,
Parcela: 265/408, Parcela: 265/409, Parcela: 265/410, Parcela: 265/411, Parcela:
265/413, Parcela: 265/415, Parcela: 265/418, Parcela: 265/419, Parcela: 265/420,
Parcela: 265/421, Parcela: 265/492, Parcela: 265/495, Parcela: 265/506, Parcela:
265/508, Parcela: 265/536, Parcela: 265/549, Parcela: 265/552, Parcela: 265/627,
Parcela: 265/629, Parcela: 265/87, Parcela: 284/10, Parcela: 284/19, Parcela:
284/3, Parcela: 288/4, Parcela: 299, Parcela: 318/1, Parcela: 325/1, Parcela:
325/4, Parcela: 325/7, Parcela: 363/1, Parcela: 370/1, Parcela: 373, Parcela:
385/3, Parcela: 387/5, Parcela: 396/1, Parcela: 396/2, Parcela: 415, Parcela:
416, Parcela: 417/3, Parcela: 440/2, Parcela: 470/1, Parcela: 470/16, Parcela:
526/2, Parcela: 528/1, Parcela: 553/1, Parcela: 553/3, Parcela: 558, Parcela:
586/1, Parcela: 586/2, Parcela: 60/2, Parcela: 602/1, Parcela: 602/4, Parcela:
603/1, Parcela: 603/2, Parcela: 61/2, Parcela: 615/4, Parcela: 617/2, Parcela:
619/3, Parcela: 623, Parcela: 646/1, Parcela: 646/11, Parcela: 646/12, Parcela:
646/13, Parcela: 646/14, Parcela: 646/3, Parcela: 646/4, Parcela: 661/2,
Parcela: 663/14, Parcela: 663/19, Parcela: 663/20, Parcela: 668, Parcela: 676/7,
Parcela: 679/3, Parcela: 680/1, Parcela: 682/1, Parcela: 682/16, Parcela: 685/1,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 74/1, Parcela: 74/2, Parcela: 74/3, Parcela: 74/6

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení

ZDŘ-287/2005-101

Parcela: 646/13

ZDŘ-152/2007-101

Parcela: 265/630

Parcela: 265/631

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 19310/1997.

POLVZ:126/1997

Z-4100126/1997-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 00064581

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:29/1999

Z-4100029/1999-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 00064581

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 + 265/401, 265/417, 265/117 a 265/118.

POLVZ:29/1999

Z-4100029/1999-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 00064581

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 až parc. 265/389.

POLVZ:29/1999

Z-4100029/1999-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 00064581

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 až 265/396.

POLVZ:29/1999

Z-4100029/1999-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 00064581

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:106/1999

Z-4100106/1999-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 00064581

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 §1,odst.1.

POLVZ:36/2000

Z-4100036/2000-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u
Průhonic, 14900 Praha 4

RČ/IČO: 00241784

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000
Praha 1

00064581

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1 odst. 1 + souhlasné prohlášení ze dne 10.12.1999.

POLVZ:55/2000

Z-4100055/2000-101

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.
- POLVZ:56/2001 Z-4100056/2001-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784
- o Ohlášení města o svěření majetku městské části Usnesení ZHMP č.24/42 ze dne-/ 24.11.2000 + příloha č.1 ze dne 22.01.2001.
- Z-11347/2001-101
- Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581
- o Smlouva kupní (kupní smlouva A - ze dne 31.3.1998)
(kupní smlouva B - ze dne 6. 12. 1999)
(kupní smlouva C - ze dne 9.1.2001). Právní účinky vkladu práva ke dni 29.01.2001.
- V-2565/2001-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784
- o Smlouva darovací (+ gp. 542-137/1999) ze dne 15.07.1999. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.01.2001.
- V-2566/2001-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784
- o Smlouva kupní (+ gp. 540-40/1999) ze dne 17.07.2000. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.01.2001.
- V-2568/2001-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784
- o Notářský zápis o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) NZ -236/2001 ze dne 25.06.2001.
- Z-13411/2001-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ((264/4) - podmínky §3 odst.4 byly splněny) ze dne 21.08.2001.
- Z-15506/2001-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) (265/399) ze dne 12.09.2001.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Z-18547/2001-101**
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1** **RČ/IČO: 00064581**
- o **Notářský zápis o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) NZ -24/2002 ze dne 23.01.2002.**
- Z-4205/2002-101**
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1** **RČ/IČO: 00064581**
- o **Smlouva kupní ze dne 18.09.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.09.2002.**
- V-34935/2002-101**
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1** **RČ/IČO: 00064581**
- Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4** **00241784**
- o **Ohlášení města o svěřeni majetku městské části č.j. 78/2003 ze dne 28.01.2003.**
- Z-6138/2003-101**
- Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4** **RČ/IČO: 00241784**
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1** **00064581**
- o **Smlouva kupní ze dne 22.04.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.05.2003.**
- V-17983/2003-101**
- Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4** **RČ/IČO: 00241784**
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1** **00064581**
- o **Smlouva kupní ze dne 09.09.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2003.**
- V-48289/2003-101**
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1** **RČ/IČO: 00064581**
- Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4** **00241784**
- o **Ohlášení města o svěřeni majetku městské části 319/2003 ze dne 28.07.2003.**
- Z-31788/2003-101**
- Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4** **RČ/IČO: 00241784**
- o **Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 29.10.2003.**
- Z-47557/2003-101**
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1** **RČ/IČO: 00064581**
- Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4** **00241784**
- o **Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) § 3 ze dne 05.11.2003.**
- Z-2663/2004-101**
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1** **RČ/IČO: 00064581**
- o **Smlouva kupní ze dne 03.02.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.03.2004.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- V-9661/2004-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784
- o Smlouva o bezúplatném převodu pozemků (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 07.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2004.
- V-13547/2004-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Ohlášení města o svěřeni majetku městské části čj. -46/2004 (+ protokol č. PP/23/07/787/03 ze dne 7.1.2004) ze dne 22.01.2004.
- Z-6854/2004-101
Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
- o Smlouva kupní ze dne 25.02.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.03.2004.
- V-12557/2004-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 16.02.2004.
- Z-24487/2004-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva darovací ze dne 06.01.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.02.2004.
- V-7551/2004-101
Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581
- o Smlouva darovací ze dne 06.01.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.02.2004.
- V-7552/2004-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784
- o Smlouva darovací ze dne 06.11.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.08.2004.
- V-32969/2004-101
Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581
- o Smlouva kupní ze dne 18.03.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.04.2004.
- V-15677/2004-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Smlouva darovací ze dne 22.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.02.2004.

V-7710/2004-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 02.09.2004.

Z-73950/2004-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

o Ohlášení města o svěřeni majetku městské části Č.j. -651/2004 ze dne 16.12.2004.

Z-95831/2004-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

o Ohlášení města o svěřeni majetku městské části (souhlasné prohlášení o změně svěřené správy městské části) ze dne 12.01.2005.

Z-4875/2005-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

o Ohlášení města o svěřeni majetku městské části ze dne 05.01.2004.

Z-4533/2004-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 05.01.2004.

Z-4533/2004-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

o Smlouva směnná ze dne 28.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.07.2005.

V-27292/2005-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

o Smlouva kupní ze dne 29.07.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.10.2005.

V-40661/2005-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Smlouva směnná ze dne 05.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.03.2006.

V-13014/2006-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 16.12.2005.
Z-6481/2006-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Dohoda o narovnání ze dne 16.11.2005.

Z-6945/2006-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

o Dohoda o narovnání ze dne 17.02.2006.

Z-13748/2006-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Ohlášení města o svěření majetku městské části č. 1/7 ze dne 10.02.2006.

Z-13774/2006-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 10.02.2006.

Z-13774/2006-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

o Smlouva darovací ze dne 18.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.06.2006.

V-28646/2006-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

o Pozemková kniha č.kn. vl.: S I - Veřejný statek.

Z-34921/2006-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 03.05.2006.

Z-34921/2006-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Smlouva darovací ze dne 20.06.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.06.2005.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
 Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic List vlastnictví: 558
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- | | |
|--|------------------|
| | V-25633/2005-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |
| Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 | 00241784 |
| o Smlouva darovací ze dne 14.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.02.2007. | |
| | V-8975/2007-101 |
| Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 | RČ/IČO: 00241784 |
| HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | 00064581 |
| o Ohlášení města o svěření majetku městské části ze dne 06.03.2007. | |
| | Z-21018/2007-101 |
| Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 | RČ/IČO: 00241784 |
| o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 06.03.2007. | |
| | Z-21018/2007-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |
| o Smlouva darovací ze dne 22.02.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.04.2006. | |
| | V-19338/2006-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |
| Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 | 00241784 |
| o Ohlášení města o svěření majetku městské části ze dne 01.02.2007. | |
| | Z-11723/2007-101 |
| Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 | RČ/IČO: 00241784 |
| o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 01.02.2007. | |
| | Z-11723/2007-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |
| o Ohlášení města o svěření majetku městské části ze dne 06.03.2007. | |
| | Z-21019/2007-101 |
| Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 | RČ/IČO: 00241784 |
| o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 06.03.2007. | |
| | Z-21019/2007-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |
| o Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona podle § 43 zákona č.131/2000 Sb ze dne 19.02.2007. | |
| | Z-16723/2007-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Ohlášení města o svěření majetku městské části Čj.: -00735/2007 ze dne 11.06.2007.

Z-57562/2007-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

o Smlouva darovací ze dne 29.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.06.2007.

V-27764/2007-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Ohlášení města o svěření majetku městské části ze dne 24.04.2007.

Z-38356/2007-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 15.02.2008.

Z-27554/2008-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

o Dohoda o narovnání (Souhlasné prohlášení) ze dne 06.11.2007.

Z-106788/2007-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

o Dohoda o narovnání ze dne 03.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.04.2008.

V-20368/2008-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

o Smlouva kupní ze dne 25.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.03.2008.

V-14653/2008-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) §1 ze dne 07.05.2008.

Z-55145/2008-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- | | |
|--|-------------------|
| Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 | 00241784 |
| o Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 30.05.2007. | |
| | Z-12315/2008-101 |
| Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 | RČ/IČO: 00241784 |
| HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | 00064581 |
| o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 06.08.2008. | |
| | Z-94467/2008-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |
| o Dohoda o narovnání ze dne 22.05.2008. | |
| | Z-106920/2008-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |
| Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 | 00241784 |
| o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 02.12.2008. | |
| | Z-135980/2008-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |
| o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 21.01.2010. | |
| | Z-6209/2010-101 |
| Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 | RČ/IČO: 00241784 |
| HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | 00064581 |
| o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 28.01.2010. | |
| | Z-9748/2010-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |
| Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 | 00241784 |
| o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 04.03.2010. | |
| | Z-19835/2010-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |
| o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 25.03.2010. | |
| | Z-24024/2010-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |
| o Smlouva kupní ze dne 17.03.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.04.2010. | |
| | V-16852/2010-101 |
| Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | RČ/IČO: 00064581 |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 15.03.2011.

Z-17846/2011-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Smlouva darovací ze dne 17.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.09.2011.

V-44016/2011-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Smlouva darovací ze dne 22.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.09.2011.

V-44015/2011-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

o Smlouva darovací ze dne 17.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.09.2011.

V-44014/2011-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

o Smlouva darovací ze dne 18.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.02.2012.

V-8415/2012-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

o Ohlášení města o svěření majetku městské části Č.j.: 00746/2012 ze dne 14.08.2012.

Z-60504/2012-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

o Rozhodnutí o opravě chyby č.j. OR-1345/2007-101-257 ze dne 22.9.2011, právní moc ke dni 25.5.2012.

Z-64704/2012-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

o Smlouva darovací ze dne 17.01.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.02.2013.

V-6419/2013-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784
- o Ohlášení města o svěření majetku městské části ze dne 18.02.2013. Z-10276/2013-101
- Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
- o Ohlášení města o svěření majetku městské části ze dne 25.03.2013. Z-19718/2013-101
- Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 25.03.2013. Z-19718/2013-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581
- o Smlouva kupní ze dne 18.03.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.05.2013. V-22933/2013-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581
- o Smlouva kupní ze dne 02.09.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.09.2013. V-43022/2013-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581
- Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784
- o Smlouva kupní č.sml.2014 001 ze dne 05.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2014 15:57:47. Zápis proveden dne 11.07.2014. V-37209/2014-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581
- Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784
- o Smlouva darovací ze dne 26.05.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.08.2014 11:31:34. Zápis proveden dne 16.10.2014. V-54216/2014-101
- Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581
- o Ohlášení města o svěření majetku městské části ze dne 01.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.10.2014 13:22:51. Zápis proveden dne 17.10.2014. Z-62813/2014-101
- Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
- o Ohlášení města o svěření majetku městské části 13/29 ze dne 28.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.02.2016 14:35:39. Zápis proveden dne 26.02.2016. Z-7151/2016-101
- Pro:

Nemovitostí jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
- o Smlouva kupní č. KUP/20/02/000192/2016 ze dne 28.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.07.2016 14:01:12. Zápis proveden dne 24.08.2016.
V-51894/2016-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
 - o Smlouva směnná ze dne 14.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.09.2016 08:18:56. Zápis proveden dne 29.09.2016.
V-62412/2016-101
Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 00064581
Praha 1
 - o Smlouva kupní č. KUP/20/02/000193/2016 ze dne 31.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2016 13:40:16. Zápis proveden dne 20.10.2016.
V-68160/2016-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
 - o Smlouva kupní č. KUP/20/02/000191/2016 ze dne 31.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2016 13:40:16. Zápis proveden dne 20.10.2016.
V-68161/2016-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
 - o Smlouva směnná č. SME/83/09/025516/2016 ze dne 02.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2016 10:58:49. Zápis proveden dne 01.02.2017.
V-88952/2016-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
 - o Smlouva kupní, směnná ze dne 15.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2017 13:42:37. Zápis proveden dne 15.05.2017.
V-20135/2017-101
Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 00064581
Praha 1
 - o Ohlášení města o svěřeni majetku městské části usnesení č. 28/43 ze dne 15.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.07.2017 08:33:32. Zápis proveden dne 05.10.2017.
Z-32529/2017-101
Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
 - o Smlouva darovací ze dne 12.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.08.2018 11:00:10. Zápis proveden dne 20.09.2018.
V-58198/2018-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Smlouva darovací ze dne 14.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.11.2018 14:30:32. Zápis proveden dne 29.11.2018.

V-76280/2018-101

Pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
 Praha 1
 Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 00241784

- o Ohlášení města o svěření majetku městské části (Usnesení ZHMP č.6/48) ze dne 25.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2019 10:29:55. Zápis proveden dne 12.06.2019.

Z-18044/2019-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784

- o Smlouva kupní ze dne 06.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.02.2020 10:06:45. Zápis proveden dne 27.02.2020.

V-6993/2020-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
 Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

- o Smlouva kupní ze dne 27.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.04.2020 11:30:00. Zápis proveden dne 19.05.2020.

V-22560/2020-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
 Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

- o Smlouva kupní ze dne 29.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.02.2021 08:49:52. Zápis proveden dne 19.03.2021.

V-14757/2021-101

Pro: Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4 RČ/IČO: 00241784
 Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 00064581

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
60/2	22614	5
61/2	22614	98
211/26	22614	28
211/27	22614	124
211/28	22614	355
211/29	22601	288
	22614	121
211/30	22601	529
211/32	22614	204
214/3	22601	1116
	22614	6171

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

214/7	22614	1995
214/8	22614	208
214/10	22614	1327
214/13	22614	588
214/32	22614	98
214/34	22601	268
	22614	1017
214/52	22601	1012
	26811	440
214/88	22601	635
	22614	448
214/91	22614	727
214/92	22614	131
214/93	22614	653
214/94	22614	105
214/104	22614	45
214/108	22614	163
214/109	22614	976
214/110	22614	141
214/111	22614	1416
214/115	22614	811
214/120	22601	3507
214/141	22614	79
214/153	22601	1418
	22614	459
214/173	22601	230
	22614	49
214/180	22614	1373
214/188	22601	428
	22614	846
214/434	22601	6
232/6	22601	234
233/2	22601	93
233/17	22601	80
235/3	22601	281
235/6	22601	103
235/10	22601	1531
235/44	22601	10585
	22614	3595
235/45	22601	631
235/83	22601	60
235/84	22601	28
363/1	22601	714
370/1	22601	205
417/3	22601	18
	26811	138

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 558

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

440/2	22601	14
583/1	21100	3
	26401	129
583/2	21100	117
	26401	42
585/9	21100	246
606/10	21100	112
	22601	413
606/36	21100	194
606/37	21100	2321
619/3	26401	1499
626/18	22601	1995
	26401	238
626/21	22601	202
	26401	2595
626/29	22601	124
	26401	31
	26811	18
663/14	22601	8
	22604	326
663/19	22604	624
663/20	22604	61
676/7	22601	39
676/86	22601	5
	26401	26

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.12.2021 15:31:04

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
 Kat.území: 773999 Újezd u Průhonice List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	213/1	16034	ostatní plocha	silnice	
	213/3	214	ostatní plocha	silnice	
	213/4	80	ostatní plocha	silnice	
	213/5	44	ostatní plocha	silnice	
	213/6	32	ostatní plocha	silnice	
	213/7	34	ostatní plocha	silnice	
	213/16	106	ostatní plocha	silnice	
P	213/20	243	ostatní plocha	silnice	
	213/25	61	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	214/33	197	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/79	53	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	214/140	437	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/445	9	orná půda		zemědělský půdní fond
	215/4	2452	ostatní plocha	silnice	
	215/7	40	ostatní plocha	silnice	
	215/8	11	ostatní plocha	silnice	
	215/11	2243	ostatní plocha	silnice	
	215/12	2477	ostatní plocha	silnice	
	235/2	8695	ostatní plocha	jiná plocha	
	235/67	159	ostatní plocha	silnice	
	264/1	765	ostatní plocha	jiná plocha	
	264/5	850	ostatní plocha	jiná plocha	
	264/6	62	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	264/20	29	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	264/26	884	ostatní plocha	jiná plocha	
	264/30	28	ostatní plocha	jiná plocha	
	265/2	39181	ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
	265/3	1	ostatní plocha	jiná plocha	
	265/254	76	ostatní plocha	jiná plocha	
	265/258	229	ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

265/261	86 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/263	53 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/265	52 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/268	94 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/270	371 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/275	90 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/278	238 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/282	82 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/284	104 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/287	72 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/332	4 ostatní plocha	jiná plocha	
265/366	13 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/369	4005 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/374	61 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/375	5698 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/383	6 ostatní plocha	jiná plocha	
265/384	1218 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/385	4447 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/390	2323 ostatní plocha	zeleň	
265/391	1227 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/392	304 ostatní plocha	zeleň	
265/393	404 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb			
Stavba stojí na pozemku p.č.: 265/393			
265/474	162 ostatní plocha	ostatní	přírodní rezervace

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhoníc

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

		komunikace	nebo přírodní památka
265/476	142 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/555	666 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/556	4661 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/570	37 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb, LV 1149</i>			
265/571	80 ostatní plocha	jiná plocha	
265/623	7143 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/624	3210 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/626	912 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/628	624 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/645	614 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/649	355 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/682	507 ostatní plocha	ostatní komunikace	
265/723	23 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/724	513 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/725	1075 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/726	175 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/727	366 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/728	3443 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/729	484 vodní plocha	koryto vodního	přírodní rezervace

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

			toku umělé	nebo přírodní památka
265/730	39689 ostatní plocha	jiná plocha		přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/731	1864 vodní plocha	vodní nádrž umělá		přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/732	91 ostatní plocha	jiná plocha		přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/733	92 ostatní plocha	ostatní komunikace		přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/734	750 vodní plocha	koryto vodního toku umělé		přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/739	310 vodní plocha	koryto vodního toku umělé		přírodní rezervace nebo přírodní památka
265/740	2833 ostatní plocha	jiná plocha		přírodní rezervace nebo přírodní památka
266/1	751073 lesní pozemek			pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka
266/2	751 lesní pozemek			pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka
266/3	7023 lesní pozemek			pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka
266/7	1607 lesní pozemek			pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka
266/8	5560 lesní pozemek			pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka
266/9	198 lesní pozemek			pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka
P	284/1	13741 ostatní plocha	silnice	
	284/4	412 ostatní plocha	silnice	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

284/7	530 ostatní plocha	silnice	
284/8	36 ostatní plocha	silnice	
284/9	41 ostatní plocha	silnice	
284/11	103 ostatní plocha	silnice	
284/12	35 ostatní plocha	silnice	
284/13	355 ostatní plocha	silnice	
284/14	158 ostatní plocha	silnice	
284/15	214 ostatní plocha	silnice	
284/16	1168 ostatní plocha	silnice	
284/20	227 ostatní plocha	silnice	
385/1	6217 ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
395	285 ostatní plocha	neplodná půda	
528/2	298 ostatní plocha	ostatní komunikace	
583/3	63 zahrada		zemědělský půdní fond
591/2	100 zahrada		zemědělský půdní fond
591/3	16 zahrada		zemědělský půdní fond
595/1	112 vodní plocha	vodní nádrž umělá	
601	1322 ostatní plocha	neplodná půda	
610/7	250 ostatní plocha	jiná plocha	
624/1	843 ostatní plocha	neplodná půda	
625/1	10597 vodní plocha	rybník	
625/2	2657 vodní plocha	rybník	
629/3	111 vodní plocha	zamokřená plocha	
630/1	35021 trvalý travní porost		přírodní rezervace nebo přírodní památky, zemědělský půdní fond
630/2	22507 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památky
631/1	28733 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památky
631/2	1960 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památky
632/1	28967 vodní plocha	rybník	přírodní rezervace nebo přírodní památky
632/2	732 zastavěná plocha a nádvoří		přírodní rezervace nebo přírodní památky

Součástí je stavba: vod.dílo, hráz ohr

Stavba stojí na pozemku p.č.: 632/2

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonice

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

633	7126 vodní plocha	zamokřená plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památk
634	1014 vodní plocha	zamokřená plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památk
635	6443 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památk
636/1	2570 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památk
636/2	38 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	přírodní rezervace nebo přírodní památk
637	15579 orná půda		přírodní rezervace nebo přírodní památk, zemědělský půdní fond
639	2236 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památk
640	707 zahrada		přírodní rezervace nebo přírodní památk, zemědělský půdní fond
641/1	204 trvalý travní porost		přírodní rezervace nebo přírodní památk, zemědělský půdní fond
641/3	101 trvalý travní porost		přírodní rezervace nebo přírodní památk, zemědělský půdní fond
642/1	637 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památk
642/2	454 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památk
643/1	446 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památk
644	44 zastavěná plocha a nádvoří		přírodní rezervace nebo přírodní památk
645	16945 orná půda		přírodní rezervace

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 644

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhoníc

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

647	10642 orná půda		nebo přírodní památka, zemědělský půdní fond
648/1	9279 orná půda		přírodní rezervace nebo přírodní památka, zemědělský půdní fond
648/2	234 orná půda		přírodní rezervace nebo přírodní památka, zemědělský půdní fond
649/1	4139 vodní plocha	vodní nádrž umělá	přírodní rezervace nebo přírodní památka
649/2	371 zastavěná plocha a nádvoří		přírodní rezervace nebo přírodní památka
<i>Součástí je stavba: vod.dílo, hráz ohr</i> <i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 649/2</i>			
650	4928 ostatní plocha	zeleň	přírodní rezervace nebo přírodní památka
651/1	15774 vodní plocha	vodní nádrž umělá	přírodní rezervace nebo přírodní památka
652	379 ostatní plocha	zeleň	přírodní rezervace nebo přírodní památka
653	1298 ostatní plocha	zeleň	přírodní rezervace nebo přírodní památka
654/1	2256 zastavěná plocha a nádvoří		přírodní rezervace nebo přírodní památka
<i>Součástí je stavba: vod.dílo, hráz př.</i> <i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 654/1</i>			
655	4939 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka
656/1	7423 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka
656/2	9686 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

657/2	297 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památky
657/7	1858 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památky
657/10	54 ostatní plocha	ostatní komunikace	přírodní rezervace nebo přírodní památky
659/1	510 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památky
660/1	8891 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památky
660/5	1460 orná půda		přírodní rezervace nebo přírodní památky, zemědělský půdní fond
670/6	18670 orná půda		zemědělský půdní fond
670/8	5376 orná půda		zemědělský půdní fond
671/4	115 orná půda		zemědělský půdní fond
675/4	41 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
675/5	23 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
682/10	10 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
684	1817 ostatní plocha	jiná plocha	
686/2	116 vodní plocha	zamokřená plocha	
688	619 ostatní plocha	zeleň	
689/1	300 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
689/3	6 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
689/4	229 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
690/1	36 ostatní plocha	zeleň	
692/1	45 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
692/2	11 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

Stavby

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic List vlastnictví: 510
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

<i>Typ stavby</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Na parcele</i>	<i>Způsob ochrany</i>
Část obce, č. budovy			
bez čp/če	jiná st.	265/418, LV 558 265/677, LV 1668	
bez čp/če	tech.vyb	676/23, LV 1214	
bez čp/če	jiná st.	676/24, LV 1214	

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění stavby plynárenského zařízení STL plynovod a přípojky s právem vstupu za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly této stavby na části pozemků (GP 780-80/2004 a 781-77/2004)

Oprávnění pro

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581
Městská část Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1,
Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4, RČ/IČO: 00241784

Povinnost k

Parcela: 528/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 19.05.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.08.2005.

V-34084/2005-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění stavby plynárenského zařízení s právem vstupu za účelem provozu, oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly vyznačeno v GP č 781-77/2004 a 780-80/2004

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 528/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.07.2005.

V-27298/2005-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístit a provozovat kabelové vedení 1 kV, volný vstup a vjezd za účelem zajištění provozu, oprav a údržby kabelového vedení dle čl. III. sml. a rozsahu GP č. 844-255/2006

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 213/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.10.2009.

V-54958/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

stavba vodovodního řádu, uložení stavby včetně příslušenství, provozování dle smlouvy čl. II - dle GP 936-10/2009

- na dobu existence stavby

Oprávnění pro

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581**

Povinnost k

Parcela: 215/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.02.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.03.2010.

V-14667/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno užívání**

právo užívání části pozemku pro stavbu inženýrských sítí - elektrického kabelového vedení 1kV

právo chůze, provozování, oprav, údržby stavby a umožnění stálého přístupu dle čl.IV.smlouvy a v rozsahu dle GP č.901-37/2007

Oprávnění pro

**PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516**

Povinnost k

Parcela: 265/385

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.10.2010.

V-50791/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

dle čl. IV. smlouvy a GP č. 997-44/2011

Oprávnění pro

**PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516**

Povinnost k

Parcela: 265/369

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.11.2011.

V-56867/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

právo umístění, provozování, provádění oprav a údržby kabelového vedení a právo vstupu a vjezdu, dle článku č. III. smlouvy a dle GP č. 1050-320/2011

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 213/16

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.09.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.09.2012.

V-41320/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

uložení a provozování stavby kabelového vedení - dle článku III. smlouvy a v rozsahu dle geom. plánu č. 999-46/2011

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 284/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.09.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.09.2013.

V-44893/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

užívání části pozemku, za účelem zřízení a uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě- dle GP č. 871-164/2006

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 213/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.10.2007.

V-52261/2007-101

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.06.2015 13:41:39. Zápis proveden dne 28.07.2015.

V-45941/2015-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

za účelem zřízení a uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě
dle článku č. III. smlouvy a v rozsahu dle geometrického plánu č. 871-163/2006

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 213/1, Parcela: 284/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.11.2009.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-59870/2009-101

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.06.2015 13:41:39. Zápis proveden dne 28.07.2015.

V-45941/2015-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídít, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy, právo provádět úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění dle čl. III. Smlouvy v rozsahu GP č. 1065-1/2013

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 214/79

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml.VV/G33/08943/1320597 ze dne 24.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.08.2014 07:45:10. Zápis proveden dne 08.09.2014.

V-49573/2014-101

Pořadí k 06.08.2014 07:45

o Věcné břemeno (podle listiny)

pozemková služebnost

právo umístění, provozování a udržování stavby - inženýrské sítě
právo vstupu za účelem prohlídky a údržby stavby
dle čl.IV. smlouvy, v rozsahu dle GP č. 1100-20/2013

Oprávnění pro

Parcela: 265/252, Parcela: 265/692

Povinnost k

Parcela: 265/369

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml.:TSK:5/13/520/2177/53 ze dne 16.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.11.2014 13:39:10. Zápis proveden dne 08.12.2014.

V-74264/2014-101

Pořadí k 12.11.2014 13:39

o Věcné břemeno (podle listiny)

pozemková služebnost

právo umístění, provozování a udržování stavby - inženýrské sítě
právo vstupu za účelem prohlídky a údržby stavby
dle čl.IV. smlouvy, v rozsahu dle GP č. 1084-108/2009

Oprávnění pro

Parcela: 265/252, Parcela: 265/692

Povinnost k

Parcela: 265/369

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml.:TSK:5/13/520/2177/53 ze dne 16.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.11.2014 13:39:10. Zápis proveden dne 08.12.2014.

V-74264/2014-101

Pořadí k 12.11.2014 13:39

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773999 Újezd u Průhonice List vlastnictví: 510
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

pozemková služebnost
právo umístění, provozování a udržování stavby - inženýrské sítě
právo vstupu za účelem prohlídky a údržby stavby
dle čl.IV. smlouvy, v rozsahu dle GP č. 1085-108/2009

Oprávnění pro

Parcela: 265/252, Parcela: 265/692

Povinnost k

Parcela: 265/369

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml.:TSK:5/13/520/2177/53 ze dne 16.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.11.2014 13:39:10. Zápis proveden dne 08.12.2014.

V-74264/2014-101

Pořadí k 12.11.2014 13:39

o Věcné břemeno (podle listiny)

pozemková služebnost
právo umístění, provozování a udržování stavby - inženýrské sítě
právo vstupu za účelem prohlídky a údržby stavby
dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č.1084-108/2009 a č. 1085-108/2009

Oprávnění pro

Parcela: 265/662, Parcela: 265/691

Povinnost k

Parcela: 265/369

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml.TSK:5/13/520/2176/53 ze dne 07.11.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.12.2014 11:32:36. Zápis proveden dne 09.01.2015.

V-80908/2014-101

Pořadí k 05.12.2014 11:32

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřít, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy, právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění
dle čl. III. Smlouvy v rozsahu GP. č. 1205-63/2016

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 265/375

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j.VVP/G33/11706/1634861 ze dne 02.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.10.2017 08:18:25. Zápis proveden dne 01.11.2017.

V-72121/2017-101

Pořadí k 10.10.2017 08:18

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemního vedení NN, VN a telekomunikačního vedení dle čl.III smlouvy v rozsahu GP 1065-1/2013

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhoníc

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 215/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. ZVB/36/03/001049/2018 ze dne 15.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2018 08:12:20. Zápis proveden dne 18.09.2018.

V-57751/2018-101

Pořadí k 27.08.2018 08:12

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

umístění stavby plynárenského zařízení - STL přípojky dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 1265-15/2017

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 213/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. ZVB/36/03/001143/2018 ze dne 10.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.09.2018 08:09:15. Zápis proveden dne 23.01.2019.

V-63513/2018-101

Pořadí k 19.09.2018 08:09

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

umístění stavby plynárenského zařízení - STL plynovodu a přípojek dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 1346-100/2018

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 213/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. ZVB/36/03/001529/2019 ze dne 01.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.05.2019 14:14:31. Zápis proveden dne 30.05.2019.

V-28441/2019-101

Pořadí k 07.05.2019 14:14

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemního vedení NN, VN a telekomunikačního vedení dle čl.III smlouvy v rozsahu GP 1344-114/2018

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 213/1, Parcela: 213/16, Parcela: 213/25

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná sml.č. ZVB/36/03/001553/2019 ze dne 07.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2019 10:10:00. Zápis proveden dne 25.06.2019.

V-33946/2019-101

Pořadí k 31.05.2019 10:10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic List vlastnictví: 510
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

právo umístění součásti distribuční soustavy - elektrického kabelového vedení NN a telekomunikačního vedení
dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP č. 1352-572/2018

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 265/369

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. TSK:5/19/523/2432/53 ze dne 31.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.04.2020 09:29:15. Zápis proveden dne 26.05.2020.

V-23940/2020-101

Pořadí k 30.04.2020 09:29

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

plynárenského zařízení - STL plynovodu a přípojky
v rozsahu GP č. 1388-60/2019

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 213/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. TSK: 5/19/523/2660/53; PPD:863/2019/OOBCH ze dne 11.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2020 12:54:20. Zápis proveden dne 22.12.2020.

V-72530/2020-101

Pořadí k 30.11.2020 12:54

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Změna hranice k.ú.**

z k.ú. Křeslice do k.ú. Újezd u Průhonic

Povinnost k

Parcela: 675/4, Parcela: 675/5

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 213/16, Parcela: 213/20, Parcela: 213/3, Parcela: 213/4, Parcela: 213/5, Parcela: 213/6, Parcela: 213/7, Parcela: 214/79, Parcela: 235/2, Parcela: 235/67, Parcela: 264/20, Parcela: 264/26, Parcela: 264/5, Parcela: 264/6, Parcela: 265/254, Parcela: 265/287, Parcela: 265/3, Parcela: 265/332, Parcela: 265/366, Parcela: 265/369, Parcela: 265/374, Parcela: 265/375, Parcela: 265/383, Parcela: 265/384, Parcela: 265/385, Parcela: 265/390, Parcela: 265/391, Parcela: 265/392, Parcela: 265/393, Parcela: 265/570, Parcela: 265/571, Parcela: 266/2, Parcela: 266/3, Parcela: 266/7, Parcela: 266/8, Parcela: 266/9, Parcela: 395, Parcela: 591/2, Parcela: 591/3, Parcela: 595/1, Parcela: 601, Parcela: 624/1, Parcela: 625/1, Parcela: 625/2, Parcela: 629/3, Parcela: 630/1, Parcela: 630/2, Parcela: 631/1, Parcela: 631/2, Parcela: 633, Parcela: 634, Parcela: 635, Parcela: 637, Parcela: 639, Parcela: 640, Parcela: 641/1, Parcela: 641/3,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 642/1, Parcela: 642/2, Parcela: 643/1, Parcela: 645, Parcela: 647,
Parcela: 648/1, Parcela: 651/1, Parcela: 652, Parcela: 653, Parcela: 654/1,
Parcela: 655, Parcela: 656/1, Parcela: 656/2, Parcela: 657/2, Parcela: 657/7,
Parcela: 659/1, Parcela: 660/1, Parcela: 660/5, Parcela: 670/6, Parcela: 682/10,
Parcela: 684, Parcela: 688, Parcela: 689/3, Parcela: 689/4, Parcela: 690/1,
Parcela: 692/1, Parcela: 692/2

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 639

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-91016/2021-101

V-91018/2021-101

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 19310/1997.

POLVZ:126/1997

Z-4100126/1997-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

o Kupní smlouva V11 6425/1998.

POLVZ:190/1998

Z-4100190/1998-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:29/1999

Z-4100029/1999-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 + 265/4.

POLVZ:29/1999

Z-4100029/1999-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 až parc. 265/376.

POLVZ:29/1999

Z-4100029/1999-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 až parc. 265/389.

POLVZ:29/1999

Z-4100029/1999-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 až 265/396.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 29.01.2003.
Z-7000/2003-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR 124/52-569/1992 ze dne 03.10.1995.
Z-32272/2003-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 29.10.2003.
Z-47557/2003-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu pozemků (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 07.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2004.
V-13547/2004-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva kupní ze dne 06.05.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.08.2004.
V-31327/2004-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva kupní ze dne 17.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.03.2004.
V-9707/2004-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu (zák.č.92/1991 Sb.) ze dne 21.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.06.2007.
V-31908/2007-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu (zák.č.92/1991 Sb.) ze dne 18.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.06.2007.
V-28274/2007-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Kolaudační rozhodnutí výst.-525/1993 /Sch ze dne 07.12.1993. Právní moc ke dni 09.12.1993.
Z-37103/2007-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva kupní ze dne 11.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2007.
V-66827/2007-101
Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu (zák.č.92/1991 Sb.) ze dne 03.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.04.2008.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonice

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- V-18286/2008-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 18.02.2009.
Z-28643/2009-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva darovací ze dne 12.10.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.12.2009.
V-65746/2009-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 04.03.2010.
Z-19835/2010-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 25.03.2010.
Z-24024/2010-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 30.06.2010.
Z-54720/2010-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Rozhodnutí o využití území S-MHMP-65894/2011/OOP-IV-127/R-39/Ruk ze dne 09.03.2011.
Právní moc ke dni 29.03.2011.
Z-34425/2011-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 16.11.2011.
Z-124110/2011-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Rozhodnutí o opravě chyby č.j. OR-1345/2007-101-257 ze dne 22.9.2011, právní moc ke dni
25.5.2012.
Z-64704/2012-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu (zák.č.92/1991 Sb.) ze dne 13.07.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 06.09.2012.
V-38593/2012-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Ohlášení o odejmutí svěřeného majetku městské části MHMP 1322090/2012 G/2775/12/1675 ze
dne 10.10.2012.
Z-77363/2012-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773999 Újezd u Průhonice List vlastnictví: 510
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu (zák.č.92/1991 Sb.) ze dne 26.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.11.2012.
V-49817/2012-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 04.12.2012.
Z-90333/2012-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva kupní ze dne 11.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2012.
V-59859/2012-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva kupní ze dne 14.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.02.2013.
V-4264/2013-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva kupní ze dne 18.03.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.05.2013.
V-20909/2013-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Ohlášení stavebníka-vlastníka stavby ze dne 15.07.2013.
Z-40727/2013-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu (zák.č.92/1991 Sb.) ze dne 04.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.11.2013.
V-56540/2013-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva kupní č. sml. KUP/83/14/014716/2014 ze dne 22.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2014 10:50:55. Zápis proveden dne 04.12.2014.
V-73700/2014-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu pozemků (zákon č. 503/2012 Sb.) č. sml. 1009991601 ze dne 03.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2016 07:34:59. Zápis proveden dne 22.06.2016.
V-38119/2016-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva kupní KUP/54/12/011322/2016 ze dne 22.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.12.2016 14:09:28. Zápis proveden dne 11.01.2017.
V-91886/2016-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva darovací č. sml. DAN/83/10/025398/2016 ze dne 22.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.01.2017 14:18:42. Zápis proveden dne 22.02.2017.
V-7667/2017-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu pozemků (zákon č. 503/2012 Sb.) č.sml.1013991701 ze dne 28.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2017 07:39:00. Zápis proveden dne 10.08.2017.
V-51991/2017-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva darovací č. sml.: DAN/83/09/026338/2016 ze dne 21.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.09.2017 12:38:03. Zápis proveden dne 20.11.2017.
V-63350/2017-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č.219/2000 Sb. č.sml. UZSVM/A/19714/2017-HMU2 ze dne 08.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.01.2018 13:45:17. Zápis proveden dne 02.02.2018.
V-2068/2018-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu pozemků (zákon č. 503/2012 Sb.) č. sml. 1010991801 ze dne 09.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.03.2018 13:13:35. Zápis proveden dne 19.04.2018.
V-20456/2018-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva kupní č.KUP/54/12/013582/2018 ze dne 20.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.08.2018 08:24:11. Zápis proveden dne 27.08.2018.
V-52436/2018-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu č. sml.: 1002991901 (zákon č.503/2012 Sb.) ze dne 01.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.03.2019 08:25:13. Zápis proveden dne 09.04.2019.
V-16234/2019-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1
- o Smlouva o bezúplatném převodu (zák.č.92/1991 Sb.) č. sml.: INO/36/04/003173/2021 ze dne 22.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2021 09:35:23. Zápis proveden dne 23.07.2021.
V-50708/2021-101
- Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 510

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
214/33	22614	197
214/140	22601	437
214/445	22601	9
583/3	21100	23
	26401	40
591/2	21100	100
591/3	21100	16
630/1	24811	14373
	26701	20648
637	24811	15091
	26701	488
640	24811	707
641/1	24811	204
641/3	24811	101
645	24811	16945
647	24811	10642
648/1	22601	789
	24811	8490
648/2	24811	234
660/5	24811	1460
670/6	22601	18668
	24811	2
670/8	22601	5376
671/4	22601	107
	24811	8

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.12.2021 15:30:10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha
 Kat.území: 773999 Újezd u Průhonice

Obec: 554782 Praha
 List vlastnictví: 245

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
MSI INVEST s.r.o., Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 27937542		
4		

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	213/14	117	ostatní plocha	silnice	
	213/19	279	ostatní plocha	silnice	
	213/21	98	ostatní plocha	silnice	
	214/18	15023	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/19	11322	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/20	10122	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/21	11704	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/22	1972	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/25	6633	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/43	23489	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/63	10591	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/64	9345	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/69	10656	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/70	9925	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/207	40	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/436	68	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/437	18	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/438	111	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/439	79	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/440	80	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/441	83	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/443	16	orná půda		zemědělský půdní fond
	214/444	21	orná půda		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 245

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu, průchodu, vjezdu a průjezdu

Oprávnění pro

Parcela: 214/21, Parcela: 214/22, Parcela: 214/25, Parcela: 214/436, Parcela: 214/437, Parcela: 214/438

Povinnost k

Parcela: 214/153

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 19.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.04.2007.

V-19517/2007-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost vstupu, průchodu, vjezdu a průjezdu

umožnit stavbu inženýrských sítí

umožnit stavbu a instalaci kabelů a stojanů veřejného osvětlení

umožnit vstup a vjezd za účelem revizí, čištění, údržby a výměny zařízení

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 214/248, Parcela: 214/373, Parcela: 214/374, Parcela: 214/375, Parcela: 214/376, Parcela: 214/377, Parcela: 214/378, Parcela: 214/379, Parcela: 214/380, Parcela: 214/381, Parcela: 214/382, Parcela: 214/383, Parcela: 214/384, Parcela: 214/385, Parcela: 214/386, Parcela: 214/387, Parcela: 214/388, Parcela: 214/389, Parcela: 214/390, Parcela: 214/391, Parcela: 214/392, Parcela: 214/393, Parcela: 214/394, Parcela: 214/395, Parcela: 214/396, Parcela: 214/397, Parcela: 214/398, Parcela: 214/399, Parcela: 214/400, Parcela: 214/401, Parcela: 214/402, Parcela: 214/403, Parcela: 214/404, Parcela: 214/405, Parcela: 214/406, Parcela: 214/407

Povinnost k

Parcela: 213/19

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.03.2015 13:00:05. Zápis proveden dne 06.05.2015.

V-17507/2015-101

Pořadí k 06.03.2015 13:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost:

- umožnit stavbu a podzemní vedení všech inženýrských sítí, kabelů i dalších médií

- právo vstupu, vjezdu a provádění nezbytných činností za účelem revizí, čištění,

údržby, oprav a výměny sítí, kabelů a dalších médií - dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 214/185, Parcela: 214/277, Parcela: 214/278, Parcela: 214/411, Parcela: 214/412, Parcela: 214/413, Parcela: 214/414, Parcela: 214/415, Parcela: 214/416, Parcela: 214/417, Parcela: 214/418, Parcela: 214/419, Parcela: 214/420, Parcela: 214/421, Parcela: 214/422, Parcela: 214/423, Parcela: 214/424, Parcela: 214/425, Parcela: 214/426

Povinnost k

Parcela: 213/14

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic List vlastnictví: 245
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.08.2017 13:53:14. Zápis proveden dne 26.09.2017.
V-59415/2017-101

Pořadí k 16.08.2017 13:53

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení dle článku č. III. smlouvy v rozsahu GP 1344-114/2018

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 213/19

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. VV/G33/13380/1944072 ze dne 07.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2019 14:12:30. Zápis proveden dne 14.06.2019.

V-31745/2019-101

Pořadí k 22.05.2019 14:12

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru vodní díla dle článku č. II. smlouvy

Povinnost k

Parcela: 213/19

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 15.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2019 14:12:30. Zápis proveden dne 14.06.2019.

V-31747/2019-101

Pořadí k 22.05.2019 14:12

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru komunikační vedení dle článku č. II. smlouvy

Povinnost k

Parcela: 213/19

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 15.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2019 14:12:30. Zápis proveden dne 14.06.2019.

V-31747/2019-101

Pořadí k 22.05.2019 14:12

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru zřízení a provozování vodovodní sítě na dobu neurčitou dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP 1354-5/2019

Povinnost k

Parcela: 214/207

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č.1/2019 ze dne 24.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.05.2019 12:19:17. Zápis proveden dne 28.06.2019.

V-33020/2019-101

Pořadí k 28.05.2019 12:19

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru zřízení a provozování kanalizační sítě na dobu neurčitou dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP 1353-5/2019

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 245

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 214/207

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č.1/2019 ze dne 24.05.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 28.05.2019 12:19:17. Zápis proveden dne
28.06.2019.

V-33020/2019-101

Pořadí k 28.05.2019 12:19

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

služebnost inženýrské sítě ve prospěch plynovodního díla, blíže specifikováno v článku
III. smlouvy

Povinnost k

Parcela: 213/14

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.05.2020. Právní
účinky zápisu k okamžiku 26.05.2020 17:06:58. Zápis proveden dne 17.06.2020.

V-29345/2020-101

Pořadí k 26.05.2020 17:06

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

služebnost inženýrské sítě ve prospěch Vodního díla, blíže specifikováno v článku III.
smlouvy

Povinnost k

Parcela: 213/14

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.05.2020. Právní
účinky zápisu k okamžiku 26.05.2020 17:06:58. Zápis proveden dne 17.06.2020.

V-29345/2020-101

Pořadí k 26.05.2020 17:06

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle článku č. III. smlouvy v rozsahu GP 1364-41/2019

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 213/14

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. VV/G33/13388/1944100 ze dne
30.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2020 12:26:20. Zápis proveden
dne 19.08.2020.

V-43970/2020-101

Pořadí k 29.07.2020 12:26

o Zástavní právo smluvní

veškeré pohledávky do výše 20 000 000 EUR

dle čl. II. smlouvy a dle čl. 2.4. Dodatku č.1

Oprávnění pro

Hager Steuerberatungsgesellschaft mbH, id. č. 42878g,
Bahnhofstrasse 21, 6300 Wörgl, Rakouská republika
JH Management GmbH, id. č. 411569z, Kufsteiner Strasse
38, 6336 Langkampfen, Rakouská republika
Pletzer Anton Leasing u. Verwaltungs GmbH, id. č.
293173m, Brixentaler Strasse 3, 6361 Hopfgarten im

Podíl na pohledávce

1663/10000

3337/10000

1/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 245

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Brixental, Rakouská republika

Podíl na pohledávce

Povinnost k

Parcela: 213/14, Parcela: 213/19, Parcela: 213/21, Parcela: 214/18, Parcela: 214/19, Parcela: 214/20, Parcela: 214/207, Parcela: 214/21, Parcela: 214/22, Parcela: 214/25, Parcela: 214/43, Parcela: 214/436, Parcela: 214/437, Parcela: 214/438, Parcela: 214/439, Parcela: 214/440, Parcela: 214/441, Parcela: 214/443, Parcela: 214/444, Parcela: 214/63, Parcela: 214/64, Parcela: 214/69, Parcela: 214/70

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.12.2020 ve spojení s Dodatkem č. 1. ze dne 08.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2021 17:08:37. Zápis proveden dne 26.03.2021; uloženo na prac. Praha

V-15809/2021-101

Pořadí k 01.03.2021 17:08

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.12.2020 ve spojení s Dodatkem č. 1. ze dne 08.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2021 17:08:37. Zápis proveden dne 26.03.2021; uloženo na prac. Praha

V-15809/2021-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.12.2020 ve spojení s Dodatkem č. 1. ze dne 08.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2021 17:08:37. Zápis proveden dne 26.03.2021; uloženo na prac. Praha

V-15809/2021-101

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva V-15809/2021-101

Oprávnění pro

Hager Steuerberatungsgesellschaft mbH, id. č. 42878g,
Bahnhofstrasse 21, 6300 Wörgl, Rakouská republika
JH Management GmbH, id. č. 411569z, Kufsteiner Strasse
38, 6336 Langkampfen, Rakouská republika
Pletzer Anton Leasing u. Verwaltungs GmbH, id. č.
293173m, Brixentaler Strasse 3, 6361 Hopfgarten im
Brixental, Rakouská republika

Povinnost k

Parcela: 213/14, Parcela: 213/19, Parcela: 213/21, Parcela: 214/18, Parcela: 214/19, Parcela: 214/20, Parcela: 214/207, Parcela: 214/21, Parcela: 214/22, Parcela: 214/25, Parcela: 214/43, Parcela: 214/436, Parcela: 214/437, Parcela: 214/438, Parcela: 214/439, Parcela: 214/440, Parcela: 214/441, Parcela: 214/443, Parcela: 214/444, Parcela: 214/63, Parcela: 214/64, Parcela: 214/69, Parcela: 214/70

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.12.2020 ve spojení s Dodatkem č. 1. ze dne 08.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2021 17:08:37. Zápis proveden dne 26.03.2021; uloženo na prac. Praha

V-15809/2021-101

Pořadí k 01.03.2021 17:08

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 245

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 213/14, Parcela: 214/207, Parcela: 214/63, Parcela: 214/64, Parcela: 214/69

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 25.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.09.2007.
V-49313/2007-101
Pro: MSI INVEST s.r.o., Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 4 RČ/IČO: 27937542
- o Smlouva kupní ze dne 25.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.09.2007.
V-49315/2007-101
Pro: MSI INVEST s.r.o., Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 4 RČ/IČO: 27937542
- o Smlouva kupní ze dne 22.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.11.2007.
V-59166/2007-101
Pro: MSI INVEST s.r.o., Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 4 RČ/IČO: 27937542
- o Smlouva kupní ze dne 22.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.11.2007.
V-60404/2007-101
Pro: MSI INVEST s.r.o., Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 4 RČ/IČO: 27937542
- o Smlouva kupní ze dne 20.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.02.2008.
V-10050/2008-101
Pro: MSI INVEST s.r.o., Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 4 RČ/IČO: 27937542
- o Smlouva kupní ze dne 20.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.02.2008.
V-10052/2008-101
Pro: MSI INVEST s.r.o., Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 4 RČ/IČO: 27937542
- o Smlouva kupní ze dne 25.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.11.2008.
V-60628/2008-101
Pro: MSI INVEST s.r.o., Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 4 RČ/IČO: 27937542
- o Smlouva kupní ze dne 23.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.09.2009.
V-48178/2009-101
Pro: MSI INVEST s.r.o., Durychova 101/66, Lhotka, 14200 Praha 4 RČ/IČO: 27937542

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
214/18	22601	15023
214/19	22601	11322

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.12.2021 15:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773999 Újezd u Průhonic

List vlastnictví: 245

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

214/20	22601	10122
214/21	22601	11704
214/22	22601	1972
214/25	22601	6587
	22614	46
214/43	22601	23489
214/63	22601	10591
214/64	22601	9345
214/69	22601	10656
214/70	22601	9925
214/207	22601	40
214/436	22601	68
214/437	22601	18
214/438	22601	111
214/439	22601	79
214/440	22601	80
214/441	22601	83
214/443	22601	16
214/444	22601	21

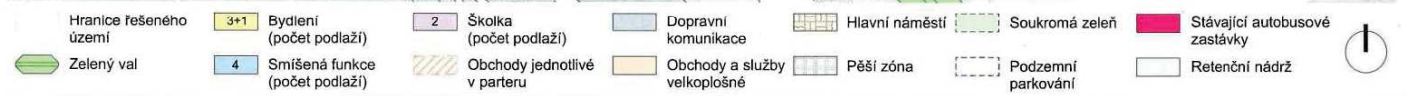
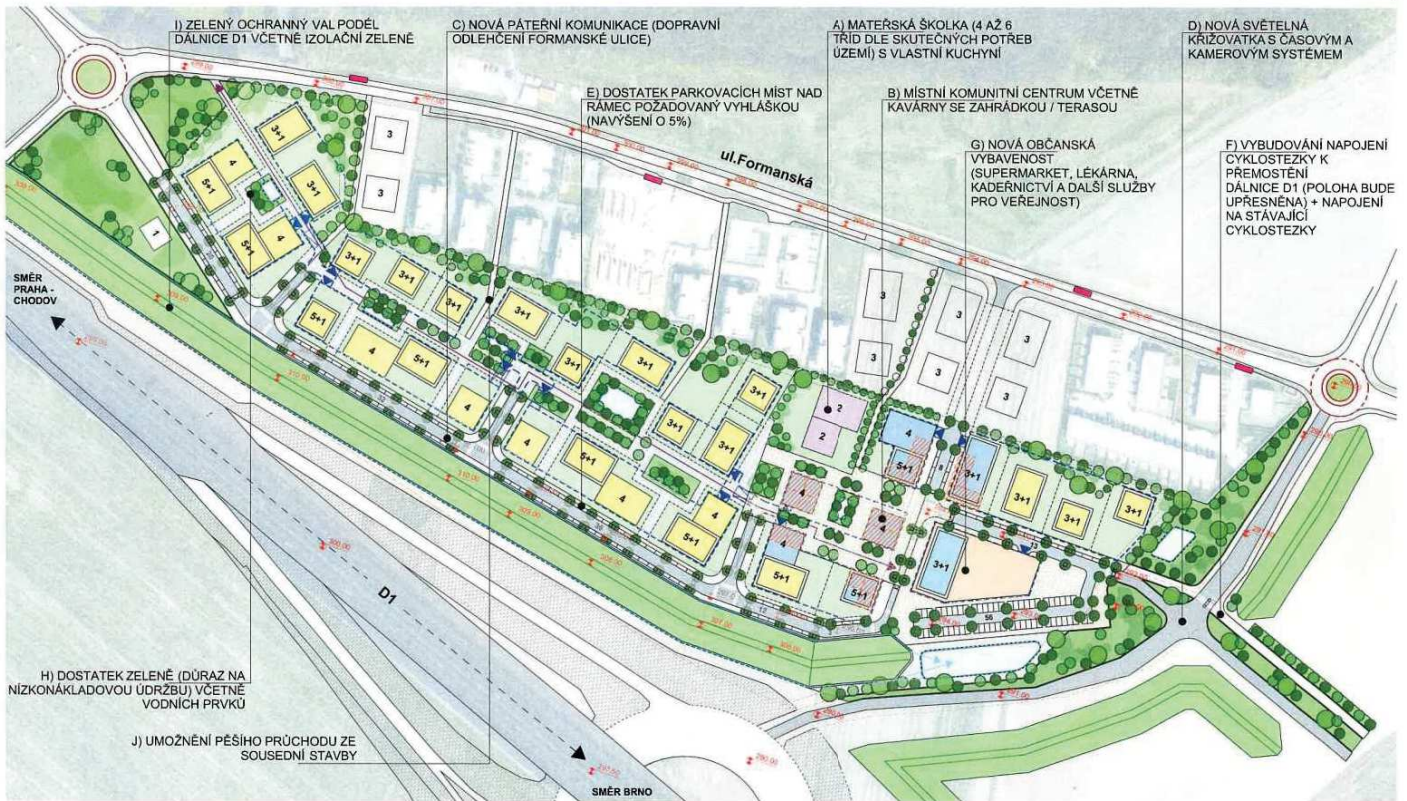
Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.12.2021 15:28:16

PŘÍLOHA č.2: Situační výkres - investice investora do veřejné infrastruktury



<p>Autor / Author LOXIA, Architectas Ingenierie s.r.o. Perucká 26, 120 00 Praha 2 T: +420 221 611 711, E: firma@loxia.eu</p> <p><small>Všechna práva vyhrazena! All rights reserved! Neautorizovaná reprodukce a šíření obsahu tohoto materiálu, nebo jakkoliv jeho částí, jsou striktně v souladu s platnými zákony ČR a mezinárodními úmlouvami o ochráně autorských práv platnými na území ČR.</small></p>	<p>Klient / Clients MSI INVEST s.r.o.</p>	<p>Akce / Projekt ÚJEZD U PRŮHONIC - NA FORMANCE</p> <p>Stupeň dokumentace / Project Stage OBJEMOVÁ STUDIE PRO ZMĚNU ÚP</p>	<p>Obsah výkresu / Content of drawing PŘÍLOHA č.2: Situační výkres - investice investora do veřejné infrastruktury</p> <p>Číslo výkresu / Drawing's No. 06</p>	<p>Datum / Date 29.11.2021</p> <p>Měřítko / Scale 1:2000</p>
---	--	---	--	--