

±0,000 = 290,30 m n.n. Bpv

Projekt:
ZÁKLADNÍ ŠKOLA FORMANSKÁ
 Výstavba základní školy a jejího zázemí
 ul. Formanská, 149 00 Praha 4 - Újezd u Průhonice
 parc. č. 670/8, k.ú. Újezd u Průhonice

Stavebník:
 Úřad městské části Praha - Újezd
 Kateřinské náměstí 465/1, 149 00 Praha 4 - Újezd u Průhonice
 IČO: 002 41 784

Generální projektant:
ARCHITECTURE INTERIOR PROJECT
 PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ ING.ARCH. J. KAČER & ING. Z. JÄGER
 Piskařská 2075/7, 143 00 Praha 4
 Tel/Fax: +420 246 067 617

Autorizační razítko:

Architekt:
 Ing. arch. Jaroslav Kačer
 Ing. arch. Miroslav Polák
 Ing. arch. Karolína Křestanová
 Ing. arch. Petra Hospodářská

HIP:
 Ing. Zdeněk Jäger

Zodpovědný projektant:
 Ing. Zdeněk Jäger

Projektant profese:
ARCHITECTURE INTERIOR PROJECT
 PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ ING.ARCH. J. KAČER & ING. Z. JÄGER
 Piskařská 2075/7, 143 00 Praha 4
 Tel/Fax: +420 246 067 617

Vypracoval:
 Ing. Arch. Jakub Fišera

První datum:
 05/2021

Část:
 C. Situační výkresy

Aktuální datum:

Stupeň:
 DUR+DSP

Index:
 4

Měřítko:
 1:500

Číslo:
 C4.2

Paré:

Název výkresu:
 Průkaz splnění KZ v celé ploše s rozdílným způsobem využití

Průkaz splnění KZ v celé ploše s rozdílným způsobem využití

LEGENDA:

- HRANICE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- HRANICE ÚZEMNÍHO PLÁNU
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - MAXIMÁLNÍ ZÁBOR
- HRANICE CELÉ ŘEŠENÉ FUNKČNÍ PLOCHY
- NAVRHOVANÉ OBJEKTY - SO01, SO03
- POJÍZDNÉ KOMUNIKACE - ASFALT
- PĚŠÍ KOMUNIKACE - DLAŽBA
- PARKOVACÍ STÁNÍ - DLAŽBA
- STROMY VE ZPEVNĚNÉ PLOŠE
- ZELEŇ NA TERÉNU
- OPĚRNÁ STĚNA
- NAVRHOVANÉ STROMY
- STOŽÁR NA VLAJKY

KZ - celá funkční plocha

Pro podlažnost 2 => Koefficient zeleně KZ = 0,35

Minimální plocha započítávaných ploch zeleně: $9\ 124 \cdot 0,35 = 3\ 193\ m^2$

Navržená plocha započtené zeleně: $3\ 451\ m^2$

$3\ 193 < 3\ 451$ => **vyhovuje požadavkům ÚP**

Požadavek na rostlý terén (min. 50%): $3\ 451 \cdot 0,5 = 1\ 725,5\ m^2$

Návrh zeleně na rostlém terénu: $3\ 451\ m^2$

$1\ 725,5 < 3\ 451$ => **vyhovuje požadavkům ÚP**

Podíl stromů ve zpevněných plochách $22,4\ \% < 25\ \%$ => **OK**

Výpočet plochy zeleně - celá funkční plocha VV-D

Označení plochy : VV-D						
Typ plošných, liniových a soliterních výsadeb	Měrná jednotka	Zápočet plochy	Jednotek	Započítaná plocha	Podíl z celku v %	
Výsadby stromů a keřů v trávníku	m ²	100%	2675,8	2675,8		100
Travnatá hřiště	m ²	20%	0	0		
Popínavá zeleň	m ²	100%	0	0		
Stromy ve zpevněných plochách	Strom s malou korunou	ks	10 m ²	0	0	0
	Strom se střední korunou	ks	25 m ²	3	75	
	Strom s velkou korunou	ks	50 m ²	14	700	
Ostatní zeleň (max. 50% započítávané plochy)	Mocnost vegetačního souvrství více než 0,15 m	m ²	10%	0	0	0
	Mocnost vegetačního souvrství více než 0,3 m	m ²	20%	0	0	
	Mocnost vegetačního souvrství více než 0,9 m	m ²	50%	0	0	
	Mocnost vegetačního souvrství více než 1,5 m	m ²	70%	0	0	
	Mocnost vegetačního souvrství více než 2,0 m	m ²	90%	0	0	
	Strom s malou korunou v mocnosti vegetačního souvrství více než 0,9 m	ks	5 m ²	0	0	
	Strom se střední korunou v mocnosti vegetačního souvrství více než 1,5 m	ks	17,5 m ²	0	0	
Strom s velkou korunou v mocnosti vegetačního souvrství více než 2,0 m	ks	40 m ²	0	0		
Popínavá zeleň na rostlém terénu	m ²	600%	0	0		
Celkem m²				3,451		

Výměra plochy s rozdílným způsobem využití		9124 m ²
Funkční plocha	HPP	10036,4 VV-D 1.1
HPP nadzemních podlaží	1496	5157
Zastavěná plocha nadzemních podlaží	853	2360
Průměrná podlažnost	HPP/zastavěna pl. = 2,0706505	
Koefficient zeleně	0,35	
Minimální plocha zeleně dle ÚP	3,193	

Tabulka započtených ploch zeleně

Označení	Typ	Typ plošných, liniových a soliterních výsadeb	Velikost	Jednotka
1	Rostlý terén	Výsadby stromů a keřů v trávníku	612,7	m ²
2	Rostlý terén	Výsadby stromů a keřů v trávníku	103,4	m ²
3	Rostlý terén	Výsadby stromů a keřů v trávníku	199,1	m ²
4	Rostlý terén	Výsadby stromů a keřů v trávníku	378,1	m ²
5	Rostlý terén	Výsadby stromů a keřů v trávníku	26	m ²
6	Rostlý terén	Výsadby stromů a keřů v trávníku	15,8	m ²
7	Rostlý terén	Výsadby stromů a keřů v trávníku	7,8	m ²
8	Rostlý terén	Výsadby stromů a keřů v trávníku	6,1	m ²
9	Rostlý terén	Výsadby stromů a keřů v trávníku	30,7	m ²
10	Rostlý terén	Výsadby stromů a keřů v trávníku	27,6	m ²
11	Rostlý terén	Výsadby stromů a keřů v trávníku	1268,5	m ²
CELKEM			2675,8	m²
S2	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S3	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S6	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S7	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S8	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S9	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S10	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S11	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S12	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S13	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S14	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S15	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S16	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
S17	Rostlý terén	Strom s velkou korunou	1	ks
CELKEM			14	ks
S1	Rostlý terén	Strom se střední korunou	1	ks
S4	Rostlý terén	Strom se střední korunou	1	ks
S5	Rostlý terén	Strom se střední korunou	1	ks
CELKEM			3	ks

