

Zápis č. 45/2022

z mimořádného zasedání Zastupitelstva MČ Praha –

Újezd dne 31. 8. 2022

Přítomni: Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Hana Petrová, Jiří Pitřman, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Jiří Vlach, Dana Zdeňková (9 členů)

Omluven: Ing. Barbora Rozsypalová, Ivan Křížek (2 členové)

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 8.00 hodin dne 31. 8. 2022 v zasedací místnosti Úřadu městské části Praha-Újezd, Kateřinské náměstí 465/1.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu. Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 9 členů z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Vyhodnocení výběrového řízení na zhotovitele stavby „Rekonstrukce cest in-line parku Milíčov“

Starosta navrhl doplnit program o bod „Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování PD na akci: „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“ a zařadit ho jako bod č. 5.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta navrhl doplnit program o bod „Schválení žádosti o svěření pozemků parc. č. 670/8 a 670/6 k. ú. Újezd u Průhonic“ a zařadit ho jako bod č. 6.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu paní Danu Zdeňkovou a pana Jiřího Vlacha. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** ověřovatele zápisu Danu Zdeňkovou a Jiřího Vlacha.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

3. Volba návrhového výboru

Starosta v souladu s článkem VIII jednacího řádu (článek VIII „Návrh usnesení předkládá zastupitelstvu návrhový výbor, zvolený na začátku každého zasedání zastupitelstva, na základě úvodního návrhu a schválených pozměňovacích návrhů po ukončení rozpravy“) navrhl určit jako členy návrhového výboru Ing. Zdeňka Hromádku, Mgr. Ilonu Šimkovou a Ing. Filipa Ranoše. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Ing. Zdeněk Hromádka, Mgr. Ilona Šimková a Ing. Filip Ranoš.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

4. Vyhodnocení výběrového řízení na zhotovitele stavby „Rekonstrukce cest in-line parku Milíčov“

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo na svém zasedání dne 22. 6. 2022 schválilo záměr zveřejnění výběrového řízení na opravu asfaltových povrchů kolem Milíčovských kopců. Městská část 8. srpna 2022 zadala veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce cest in-line parku Milíčov“. Byly osloveny 3 společnosti a do konce stanovené lhůty podala nabídku 1 společnost – Silnice Málek, s. r. o. Komise posoudila podanou nabídku s tím, že společnost prokázala stanovenou kvalifikaci a splnila zadávací podmínky stanovené zadavatelem v plném rozsahu.

Starosta dále uvedl, že městská část získala na rekonstrukci cesty účelovou dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy v celkové výši 7,5 mil. Kč. Práce budou zahájeny po podpisu smlouvy a dokončeny do 30. 11. 2022.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. **bere na vědomí** vyhodnocení výběrového řízení na zhotovitele stavby „Rekonstrukce cest in-line parku Milíčov“.
- II. **schvaluje** výjimku z vnitřní směrnice č. 6 – limity pro výběrová řízení na dodávky, služby a stavební práce schválenou usnesením č. 09/42/2022 ze dne 20. 4. 2022.

III. **schvaluje** cenovou nabídku na stavbu „Rekonstrukce cest in-line parku Milíčov“ od společnosti Sílnice Málek, s. r. o., IČ: 14081725, Jeremenkova 368/3, 147 00 Praha 4, za celkovou cenu ve výši 5 887 793,10 Kč bez DPH,

IV. **ukládá** starostovi podepsat Smlouvu o dílo dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

5. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování PD na akci: „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“

Starosta uvedl, že Rada hl. m. Prahy schválila delimitaci investiční akce ZŠ Formanská z městské části Praha-Újezd na odbor investiční MHMP, zajištění pokračování investiční akce a její zavedení do centrálního číselníku akcí včetně stanovení celkových nákladů investiční akce a úpravy rozpočtu hl. m. Prahy.

Obsahem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň, uzavřené dne 14. 5. 2021, je změna týkající se doby a způsobu plnění a platebních podmínek, a to v souvislosti s převodem veškerých práv a povinností vyplývajících ze smlouvy na hlavní město Prahu.

Městská část uhradí dodavateli projektové dokumentace prokazatelně provedené práce k 25. 8. 2022 a obdrží veškeré rozpracované materiály v digitální podobě.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

I. **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 00570/2021 uzavřené mezi smluvními stranami dne 14. 5. 2021 na vypracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“ se společností A.I.P., sdružení Ing. arch. Jaroslav Kačer a Ing. Zdeněk Jäger, se sídlem Písařská 7, 143 00 Praha 4, včetně uhrazení prokázaných nákladů rozpracovaného předmětu plnění výkonové fáze VF 3 ve výši 1 031 000 Kč bez DPH,

II. **ukládá** starostovi podepsat Dodatek č. 1 dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

6. Schválení žádosti o svěření pozemků parc. č. 670/8 a 670/6 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta konstatoval, že na pozemku parc. č. 670/8 městská část připravuje stavbu základní devítileté školy Formanská, na kterou je již vydané pravomocné stavební povolení. Důvodem žádosti o svěření pozemku je veřejně prospěšný účel stavby a dále vyřešení nevyjasněných majetkoprávních vztahů k předmětnému pozemku mezi Státním pozemkovým úřadem ČR a hl. m. Prahou.

K pozemku parc. č. 670/6 starosta uvedl, že městská část dlouhodobě plánuje směnu částku pozemku parc. č. 670/1 s pozemkem parc. č. 670/6. Směna pozemků by byla přínosná pro ucelení pozemku za stávající MŠ a ZŠ Formanská (prvního stupně) a plánovanou devítiletou ZŠ Formanská. Dalším důvodem je veřejně prospěšný účel, tj. plánovaná výstavba rozšíření předškolního a základního vzdělávání a budovy pro sociální účely.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

I. **Schvaluje** podání žádosti na Magistrát hl. m. Prahy o svěření pozemků parc. č. 670/8 a 670/6 k. ú. Újezd u Průhonic.

II. **Odůvodnění**

a) k pozemku parc. č. 670/8 k. ú. Újezd u Průhonic:

Městská část dlouhodobě připravuje výstavbu devítileté Základní školy Formanská, která by nahradila stávající základní školu prvního stupně a vyřešila by nedostatečný počet volných míst pro školní vzdělávání. V současné době je pod číslem jednacím MCP11/22/036273/OV/Hol. vydané sloučené stavební povolení s nabytím právní moci.

Dalším důvodem je veřejně prospěšný účel stavby devítileté Základní školy Formanská. Stavba školy zajistí dostatečnou kapacitu potřebných míst pro žáky z městské části Praha-Újezd, přispěje k dalšímu rozvoji městské části a zkvalitnění života místních obyvatel.

b) k pozemku parc. č. 670/6 k. ú. Újezd u Průhonic:

Městská část dlouhodobě plánuje směnu části pozemku parc. č. 670/1 s pozemkem parc. č. 670/6. Směna pozemků by byla přínosná pro ucelení pozemku za stávající Mateřskou školou Formanská a Základní školou Formanská (prvního stupně) a plánovanou stavbou devítileté Základní školy Formanská.

Dalším důvodem je veřejně prospěšný účel plánovaných staveb určených pro další rozvoj městské části v oblasti školství a sociální péče a zkvalitnění života místních obyvatel.

III. **Ukládá** starostovi podat žádost o svěření pozemků.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 8.35 hodin** dne 31. 8. 2022.

Zapsala dne 31. 8. 2022 Pavla Pitrmanová, tajemnice úřadu městské části.

člen ZMČ ověřovatel



starosta

člen ZMČ ověřovatel