

# **Zápis č. 46/2022**

## **ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd**

### **dne 14. 9. 2022**

Přítomni: Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ivan Křížek (příchod 17.37 hodin), Hana Petrová, Jiří Pitrman, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Jiří Vlach, Dana Zdeňková (10 členů)

Omluven: Ing. Barbara Rozsypalová (1 člen)

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.32 hodin dne 14. 9. 2022 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu. Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 9 členů (Ivan Křížek přišel v 17.37 hodin) z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

#### **1. Schválení programu zasedání**

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Výbor stavební a pro životní prostředí
  - a) Výstavba rodinných domů Formanská 202
  - b) Stavba Park Újezd – dopravní a technická infrastruktura
  - c) Schválení revokace usnesení č. 4c/44/2022
  - d) Dostavba vodovodního řadu Šeberov – Kateřinky – Újezd u Průhonic
5. Finanční výbor
  - a) Zápis z jednání finančního výboru ze dne 7. 9. 2022
  - b) Schválení finančního daru pro členy okrskových volebních komisí
  - c) Schválení vyúčtování účelové neinvestiční dotace z VHA za 1. pololetí 2022
  - d) Úpravy rozpočtu k 9/2022
6. MŠ Formanská – finanční dar za organizaci DBA
7. ZŠ Formanská – finanční dar za organizaci DBA
8. ZŠ Formanská – převod movitého majetku
  - a) Interaktivní tabule
  - b) Vybavení třídy
9. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 214/453 k. ú. Újezd u Průhonic
10. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 235/88 k. ú. Újezd u Průhonic
11. Schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 216/1 k. ú. Újezd u Průhonic
12. Schválení cenové nabídky na výsadbu stromů
13. Dotazy a náměty
14. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 44/2022 a č. 45/2022
15. Různé

Starosta uvedl, že z důvodu upřesnění žádosti společnosti Navetina, a. s., a odboru územního rozvoje MHMP navrhuje bod č. 4c „Schválení revokace usnesení č. 4c/44/2022“ přejmenovat na „Schválení doplnění usnesení č. 4c/44/2022“.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

Starosta navrhl zařadit do programu bod „Schválení cenové nabídky na údržbu zeleně kolem Milíčovských kopců“, a zařadit ho jako bod č. 13.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **2. Volba ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu paní Janu Draštíkovou a paní Danu Zdeňkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** ověřovatelky zápisu Janu Draštíkovou a Danu Zdeňkovou.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **3. Volba návrhového výboru**

Starosta v souladu s článkem VIII jednacího řádu (článek VIII „Návrh usnesení předkládá zastupitelstvu návrhový výbor, zvolený na začátku každého zasedání zastupitelstva, na základě úvodního návrhu a schválených pozměňovacích návrhů po ukončení rozpravy“) navrhl určit jako členy návrhového výboru Ing. Zdeňka Hromádku, Mgr. Ilonu Šimkovou a Ing. Filipa Ranoše. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Ing. Zdeněk Hromádka, Mgr. Ilona Šimková a Ing. Filip Ranoš.

pro: 9 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

#### **4. Výbor stavební a pro životní prostředí**

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o jednání výboru, který se konal dne 5. 9. 2022.

##### **a) Výstavba rodinných domů Formanská 202**

Předseda výboru informoval o žádosti architektonického a projekčního atelieru Deplan týkající se prověření možnosti výstavby řadových rodinných domů na adrese Formanská 202. Jedná se o bytový dům s jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažními s 11 samostatně přístupnými mezonetovými byty a s dopravním napojením na komunikaci Formanská. V okolní zástavbě se nacházejí přízemní rodinné domy s podkrovím.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil nesouhlasit se stavebním záměrem.

17.37 hodin přišel Ivan Křížek.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd nesouhlasí se záměrem výstavby řadových rodinných domů na adrese Formanská 202, Újezd u Průhonic, z důvodu nesouladu s charakterem a měřítkem stávající okolní zástavby.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

##### **b) Stavba Park Újezd – dopravní a technická infrastruktura**

Předseda výboru informoval o žádosti společnosti Tempus Development, a. s., o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby „Park Újezd – dopravní a technická infrastruktura“. Jedná se o novostavbu dopravní a technické infrastruktury pro plánovanou zástavbu rodinných domů v lokalitě Park Újezd 6, Park Újezd 7, Park Újezd 8, K Habru a V Parku. Předložil situační výkres řešeného území a porovnal přechozí záměry výstavby rodinných domů v předmětných lokalitách, a to včetně srovnání koeficientů hrubých podlažních ploch v záměrech předkládaných v minulých letech.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil souhlasit s předloženou projektovou dokumentací za splnění předem stanovených podmínek.

Starosta dále předložil k seznámení návrhy smluv o spolupráci týkající se záměrů výstavby v předmětných územích.

Zastupitelstvo MČ předalo slovo přítomným zástupcům investora. Proběhla diskuse mezi členy zastupitelstva a zástupci investora.

Zástupce investora (projektant) okomentoval změny v současném předloženém návrhu týkající se nárůstu hrubé podlažní plochy a uvedl, že investor požaduje vyjádření ke stavbě inženýrských sítí, nikoliv ke stavbě rodinných domů. Dále nastínil harmonogram prací na tento a příští rok.

Místostarostka paní Jana Drašíková navrhla odložit tento bod na příští zasedání zastupitelstva, a to v souvislosti s požadavkem na změnu článku „závazky žadatele“ smluv o spolupráci týkající se záměrů výstavby v předmětných územích.

Starosta uvedl, že je nutné v souvislosti s plánovanou výstavbou řešit zejména dostatek míst pro školní a předškolní vzdělávání a vyřešit situaci dopravního řešení celé lokality.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. **bere na vědomí** informace z výboru stavebního a pro životní prostředí,
- II. **odkládá** vyjádření k bodu Stavba Park Újezd – dopravní a technická infrastruktura na příští zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Újezd.

pro:10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

### **c) Schválení doplnění usnesení č. 4c/44/2022**

Předseda výboru informoval o žádosti společnosti Navetina, a. s., o revokaci usnesení ZMČ Praha-Újezd č. 4c/44/2022 přijatého dne 22. 6. 2022, a to formálním doplněním usnesení ve smyslu připojení se městské části jako spolužadatele návrhu na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem dle podnětu P88/2021.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil doplnit usnesení č. 4c/44/2022.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **souhlasí** s připojením městské části Praha-Újezd jako spolužadatele návrhu na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem dle podnětu P88/2021.

pro:10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

### **d) Dostavba vodovodního řadu Šeberov – Kateřinky – Újezd u Průhonic**

Předseda výboru informoval o žádosti Pražské vodohospodářské společnosti, a. s., o souhlas s umístěním stavby vodovodního řadu. Jedná se o záměr propojení vodovodních řadů v Šeberově a v Kateřinkách mezi ulicí Pastevců a zemním ochranným valem.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil souhlasit s umístěním stavby vodovodního řadu na pozemcích ve svěřené správě městské části.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **souhlasí** s umístěním stavby s názvem „Dostavba vodovodního řadu Šeberov – Kateřinky – Újezd u Průhonic - č. inv. akce 1/4/611/00“ na pozemcích parc. č. 218/88, 235/44 a 214/3 v k. ú. Újezd u Průhonic.

pro:10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## 5. Finanční výbor

### a) Zápis z jednání finančního výboru ze dne 7. 9. 2022

Místostarostka paní Hana Petrová informovala o jednání finančního výboru dne 7. 9. 2022. Na programu jednání byly 3 body – schválení vyúčtování dotací v oblasti podpory sportovní výchovy pro I. pololetí 2022, finanční dar pro členy okrskových volebních komisí a úpravy rozpočtu k září 2022.

Členové výboru všechny tři body prodiskutovali a doporučili je schválit.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 7. 9. 2022.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

### b) Schválení finančního daru pro členy okrskových volebních komisí

Místostarostka paní Hana Petrová předložila návrh na poskytnutí finančního příspěvku pro členy okrskových volebních komisí (dále jen OVK), kteří jsou jmenováni starostou. V nadcházejících volbách do zastupitelstev obcí žádný kandidující subjekt nenominoval člena OVK. Všichni členové OVK byli jmenováni starostou, mají s prací v OVK zkušenosti, což jistě přispívá k bezproblémovému průběhu každých voleb a zejména jsou vždy ochotní práci v OVK přijmout. Zastupitelstvo v minulých letech již svými usneseními schválilo finanční příspěvek právě pro ty členy OVK, kteří jsou jmenováni starostou.

Finanční výbor doporučil schválit pro členy okrskové volební komise pro volby do zastupitelstev obcí konané ve dnech 23. a 24. 9. 2022 finanční dar ve výši 3 000 Kč.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** finanční dar ve výši 3 000 Kč pro členy okrskových volebních komisí pro volby do Zastupitelstva hl. m. Prahy a Zastupitelstva městské části Praha-Újezd konané ve dnech 23. 9. a 24. 9. 2022.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

### c) Schválení vyúčtování účelové neinvestiční dotace z VHA za 1. pololetí 2022

Místostarostka paní Hana Petrová konstatovala, že zastupitelstvo městské části schválilo dotace z VHA pro 1. pololetí 2022 pro spolky SDH Praha-Újezd ve výši 60 000 Kč, SK Újezd Praha 4, z. s., ve výši 90 000 Kč a AC Saké Kateřinky, z. s., ve výši 10 000 Kč. Uvedla, že byly provedeny kontroly všech účetních dokladů a bylo ověřeno, že finanční prostředky byly využity v souladu se žádostí o dotaci v oblasti podpory sportovní a kulturní výchovy v MČ Praha-Újezd.

SDH Praha-Újezd předložil dne 20. 6. 2022 vyúčtování jednorázové účelové dotace v celkové výši 74 769 Kč, přičemž rozdíl oproti přidělené dotaci ve výši 60 000 Kč byl

uhrazen z vlastních zdrojů sboru. Částka byla použita na pokrytí nákladů na ubytování, zapůjčení raftů s příslušenstvím, nákup potravin, jídla a nealkoholických nápojů.

AC Saké Kateřinky, z. s., předložil dne 31. 8. 2022 vyúčtování jednorázové účelové dotace ve výši 10 000 Kč. Částka byla použita na organizaci běžeckého závodu Běh pro Zuzanku (občerstvení, organizační a technické vybavení a zajištění cen pro vítěze a do tomboly). Nevyčerpaná částka ve výši 5 000 Kč byla vrácena s na účet městské části dne 27. 7. 2022.

SK Újezd Praha 4, z. s., předložil dne 31. 8. 2022 vyúčtování jednorázové účelové dotace ve výši 110 800 Kč, přičemž rozdíl oproti přidělené dotaci ve výši 90 000 Kč byl uhrazen z vlastních zdrojů klubu. Částka byla použita na úhradu nákladů na ubytování a stravování pro děti a trenéry v rámci zimního soustředění mládeže.

Finanční výbor doporučil schválit předložené vyúčtování jednorázové účelové neinvestiční dotace z výherních hracích automatů za 1. pololetí 2022 od výše uvedených spolků.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** předložené vyúčtování jednorázové účelové neinvestiční dotace z výherních hracích automatů za 1. pololetí 2022 od:

- SDH Praha-Újezd ve výši 60 000 Kč,
- SK Újezd Praha 4, z. s., ve výši 90 000 Kč,
- AC SAKÉ Kateřinky, z. s. ve výši 10 000 Kč, nevyčerpaná částka ve výši 5 000 Kč byla vrácena na účet městské části dne 27. 7. 2022.

pro:10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

#### **d) Úpravy rozpočtu k 09/2022**

Místostarostka paní Hana Petrová předložila úpravy rozpočtu k září 2022 týkající se přesunu mezi jednotlivými položkami schváleného rozpočtu. Jednotlivé přesuny byly zdůvodněny. Finanční výbor doporučil předložené změny rozpočtu schválit.

Dále doplnila, že městská část obdrží z rozpočtu hl. m. Prahy dotaci ve výši 1 500 000 Kč na rekonstrukci 5. třídy základní školy, 100 000 Kč na organizaci akce Den bez aut a 910 800 Kč na realizaci části opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací v roce 2022.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** úpravy rozpočtu k 09/2022 dle přílohy č. 1.

pro:10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

#### **6. MŠ Formanská – finanční dar za organizaci DBA**

Starosta informoval o 4. ročníku kulturní a sportovní akce Den bez aut, která se bude konat na území městské části v sobotu 17. září 2022. Součástí celé akce je i prezentace příspěvkové organizace Mateřská škola Formanská, která připravuje pro návštěvníky celodenní program.

Starosta navrhl poskytnout mateřské škole finanční příspěvek ve výši 6 000 Kč.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje finanční dar ve výši 6 000 Kč pro Mateřskou školu Formanská, příspěvková organizace, Na Vojtěšce 188, IČO: 71 294 350, za organizaci a účast na akci Den bez aut 2022,
- II. ukládá starostovi uzavřít darovací smlouvu dle odstavce I.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **7. ZŠ Formanská – finanční dar za organizaci DBA**

Starosta informoval o 4. ročníku kulturní a sportovní akce Den bez aut, která se bude konat na území městské části v sobotu 17. září 2022. Součástí celé akce je i prezentace příspěvkové organizace Základní škola Formanská, která připravuje pro návštěvníky celodenní program.

Starosta navrhl poskytnout základní škole finanční příspěvek ve výši 6 000 Kč.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje finanční dar ve výši 6 000 Kč pro Základní školu Formanská, příspěvková organizace, Na Vojtěšce 188, IČO: 06 090 664, za organizaci a účast na akci Den bez aut 2022,
- II. ukládá starostovi uzavřít darovací smlouvu dle odstavce I.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **8. ZŠ Formanská – převod movitého majetku**

Starosta informoval o nákupu vybavení do stávající základní školy Formanská v souvislosti s realizací 5. třídy. Majetek bude svěřen do správy základní školy.

### **a) Interaktivní tabule**

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje bezúplatný převod movitého majetku k užívání Základní škole Formanská, příspěvková organizace, Na Vojtěšce 188, Praha 4, IČO: 06 090 664, v hodnotě 130 536,98 Kč včetně DPH, dle daňového dokladu č. 2115005797 ze dne 20. 7. 2022 od AV MEDIA SYSTEMS, a. s., Pražská 1335/63, Praha 10, který je nedílnou součástí předávacího protokolu,
- II. ukládá starostovi podepsat předávací protokol dle odst. I.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## **b) Vybavení třídy**

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. Schvaluje bezúplatný převod movitého majetku kužívání Základní škole Formanská, příspěvková organizace, Na Vojtěšce 188, Praha 4, IČO: 06 090 664:
  - v hodnotě 87 954,90 Kč včetně DPH, dle daňového dokladu č. 220100026 ze dne 27. 6. 2022 od společnosti ViVA school, s. r. o., U Pískovny 890/1, Praha 1, který je nedílnou součástí předávacího protokolu,
  - v hodnotě 41 220 Kč včetně DPH, dle daňového dokladu č. 360220370 ze dne 10. 5. 2022 od společnosti MULTIP Moravia, s. r. o., Palackého 1135/27, Nový Jičín, který je nedílnou součástí předávacího protokolu,
  - dle daňového dokladu č. 220100024 ze dne 22. 6. 2022 od společnosti ViVA school, s. r. o., U Pískovny 890/1, Praha 1, který je nedílnou součástí předávacího protokolu, poníženého o dodání a pokládku podlahové krytiny a výmalbu. Cena předávaného majetku je v hodnotě 547 828 Kč včetně DPH.
- II. Ukládá starostovi podepsat předávací protokol dle odst. I.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

### **9. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 214/453 k. ú. Újezd u Průhonic**

Starosta konstatoval, že ZMČ Praha-Újezd na svém zasedání dne 20. 12. 2020 schválilo svým usnesením záměrem prodeje pozemku parc. č. 214/153 za podmínky doložení znaleckého posudku tržní hodnoty pozemku a oddělovacího geometrického plánu. Záměr prodeje pozemku městská část zveřejnila na úřední desce dne 29. 6. 2022. Jedná se o pozemek v ulici Na Formance.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 214/453 k. ú. Újezd u Průhonic s Družstvem Pod Miličovským lesem, IČ: 06340415, se sídlem Na Formance 498/3, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic, za celkovou cenu ve výši 97 272 Kč dle znaleckého posudku č. 1528/34/2022,
- II. ukládá starostovi podepsat smlouvu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**



## 10. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 235/88 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta konstatoval, že ZMČ Praha-Újezd na svém zasedání dne 25. 5. 2022 schválilo svým usnesením záměrem prodeje části pozemku parc. č. 235/88 který městská část zveřejnila na úřední desce dne 29. 6. 2022.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 235/88 k. ú. Újezd u Průhonic s Ing. Tomášem Florianem, Praha 4 – Újezd u Průhonic a Martinou Florianovou, Praha 9 – Vysočany, za celkovou cenu ve výši 89 680 Kč dle znaleckého posudku č. 1525/31/2022,
- II. ukládá starostovi podepsat smlouvu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## 11. Schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 216/1 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta informoval o žádosti odkupu části pozemku, tzv. předzahrádky, podél ulice Štítové pro rozšíření vjezdu na přilehlý pozemek. O odkup žádá majitelka přilehlé nemovitosti.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 216/1 k. ú. Újezd u Průhonic o výměře 22,5 m<sup>2</sup>,
- II. ukládá starostovi zveřejnění záměru dle odst. I.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

## 12. Schválení cenové nabídky na výsadbu stromů

Starosta předložil tabulku s vyhodnocením cenových nabídek na výsadbu listnatých stromů na Milíčovském kopci a dále uvedl, že městská část obdržela na akci dotaci z rozpočtu hlavního města Prahy ve výši 540 000 Kč.

Městské části byly ve stanovené lhůtě doručeny 3 cenové nabídky, na základě jejich posouzení byla doporučena nejnižší cenová nabídky od společnosti Děkanovský Petr, zahradnické služby. Výsadba stromů proběhne dne 12. listopadu 2022 od 9.00 hodin.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. bere na vědomí vyhodnocení výběrového řízení na výsadbu 45 ks listnatých stromů na prvním Milíčovském kopci,
- II. schvaluje nabídku na výsadbu 45 ks listnatých stromů od dodavatele Petra Děkanovského – zahradnické služby, Konstantinova 1483/24, 149 00 Praha 4, IČO: 63663236 za celkovou cenu ve výši 527 400 Kč včetně DPH,
- III. ukládá starostovi podepsat smluvní vztah dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

### **13. Schválení cenové nabídky na údržbu zeleně kolem Milíčovských kopců**

Starosta předložil nabídku na ořez zeleně u okružního asfaltového chodníku kolem Milíčovských kopců. Městská část oslovila jedinou firmu na realizaci výše uvedeného záměru, a to Petr Děkanovský, zahradnické služby. Důvodem je skutečnost, že městská část má dobré zkušenosti s kvalitou odvedené práce, na kterou se u uvedené firmy může vzhledem k předchozí dobré spolupráci spolehnout. Městské části se dále nepodařilo najít jinou firmu, které by v požadovaném termínu zvládla provést takto rozsáhlou zakázku.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje výjimku z vnitřní směrnice č. 6 – limity pro výběrová řízení na dodávky, služby a stavební práce schválenou usnesením č. 09/42/2022 ze dne 20. 4. 2022,
- II. schvaluje cenovou nabídku na ořez a údržbu zeleně okružního asfaltového chodníku kolem Milíčovských kopců v délce 3 600 m od dodavatele Petra Děkanovského – zahradnické služby, Konstantinova 1483/24, 149 00 Praha 4, IČO: 63663236 za celkovou cenu ve výši 159 000 Kč včetně DPH,
- III. ukládá starostovi podepsat smluvní vztah dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

**Návrh byl přijat.**

### **14. Dotazy a náměty**

Nebyly vzneseny žádné dotazy nebo náměty.

### **15. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 44/2022 a č. 45/2022**

Trvá bod č. 4 zápisu č. 45/2022 - Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování PD na akci: „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí informace o plnění usnesení zápisu č. 43/2022.

pro: 10 členů  
proti: 0 členů  
zdržel: 0 členů  
**Návrh byl přijat.**

## 16. Různé

Starosta navrhl doplnit bod do bodu 16. Různé s názvem: Schválení smlouvy o spolupráci – Trojúhelník.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** zařazení bodu „Schválení smlouvy o spolupráci – Trojúhelník.“

pro: 10 členů  
proti: 0 členů  
zdržel: 0 členů  
**Návrh byl přijat.**

### a) Schválení smlouvy o spolupráci - Trojúhelník

Starosta předložil návrh smlouvy o spolupráci společností NAVETINA, a. s., dle pravidel městské části na lokalitu „Trojúhelník 2“. Z důvodu nevyřešeného majetkoprávního vztahu k pozemku parc. č. 670/6 v k. ú. Újezd u Průhonic mezi Státním pozemkovým úřadem ČR a Hl. m. Prahou navrhuje vyřadit ze smlouvy bod č. 3 - Příspěvek investora. Uvedený příspěvek ve výši 500 Kč za 1 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy MČ uplatňuje v případě, že je již předmětný pozemek určený k zástavbě. Magistrát hl. m. Praha (Rada HMP) bude požadovat v dalším kroku změny územního plánu uzavřít s investorem smlouvu tzv. Kontribuce.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **odkládá** tento bod do příštího zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Újezd. Důvodem je získání dostatečného časového prostoru k seznámení se s návrhem smlouvy o spolupráci na lokalitu Trojúhelník.

pro: 10 členů  
proti: 0 členů  
zdržel: 0 členů  
**Návrh byl přijat.**

### b) Pozvání na Den bez aut

Členka zastupitelstva paní Dana Zdeňková jménem ředitele ZŠ Formanská zve všechny zastupitele na den otevřených dveří základní školy v rámci Den bez aut.

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 19.10 hodin** dne 14. 9. 2022.

Zapsala dne 14. 9. 2022 Pavla Pitřmanová, tajemnice úřadu městské části.

člen ZMČ ověřovatel

člen ZMČ ověřovatel



starosta