



V Praze, dne 31. 10. 2022

Č. j.: 01375/2022

OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU PRODEJE POZEMKU

ve smyslu § 36, odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

Městská část Praha – Újezd, Kateřinské nám. 465/1, Praha 4 - Újezd oznamuje záměr prodeje:

- části pozemku parc. č. 216/1 označenou jako díl „a“ o výměře 23 m², druh ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 1517-208/2022,

v k. ú. Újezd u Průhonic, ve vlastnictví Hlavního města Prahy, svěřená správa MČ Praha – Újezd, a to předem známému zájemci:

- Ctiborová Lenka, Praha 4

Geometrický plán č. 1517-208/2022 je nedílnou součástí tohoto záměru.

Kupní cena je stanovena znaleckým posudkem č. 1521/27/2022.

Poučení:

Podle výše citovaného zákona mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit svoje nabídky, a to písemně, prostřednictvím podatelny Úřadu MČ Praha–Újezd, Kateřinské nám. 465/1, 149 00 Praha 4, nejpozději do posledního dne zveřejnění, v zalepené obálce označené „NEOTVÍRAT“ s heslem „ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU“.

Prodejce si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek.

Zveřejněno od: 31. 10. 2022

do: 16. 11. 2022

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ÚJEZD
Úřad městské části
149 00 Praha 4, Kateřinské nám. 465/1

Václav Drahorád
starosta



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	X	Y	Kód kv.	Příměřnice
52-104	736506.26	1051535.45	3	sloupek plotu
52-146	736507.20	1051538.98	3	rozhraní obrubníku a plotu
53-18	736521.69	1051539.03	3	roh zděného sklopku plotu
1	736512.04	1051540.22	3	hrana obrubníku
2	736512.99	1051540.17	3	hrana obrubníku
3	736513.63	1051539.63	3	hrana obrubníku
4	736514.42	1051537.09	3	hrana obrubníku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav						Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob vymezení	Způsob vymezení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²					Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku státně evidovaného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu
127	1	58	orná půda	127	1	81	zahrada		2	127		177	1	58	celá
												558		23	a
216/1	9	84	ostat. pl. ostat.komun.	216/1	9	61	ostat. pl. ostat.komun.		2	216/1		558	9	61	
	11	42			11	42									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	zjednodušené evidence		ha	m ²		ha	m ²				
127		22614	1	58	celá						
				23	a						
			1	81							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Státnípis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
		Jméno, příjmení	Ing. Jan Nedoma	Jméno, příjmení
	Číslo poležky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	132/1995	Číslo poležky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	2294/06
	Dne:	19.10.2022	Číslo:	265/2022
	Nálezitostmi a přehledem odpovědí přívrtní předložením		Dne:	
	Katastrální úřad souhlasí s účelovými parcel		Číslo:	
	Vyhovitelé: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. Plukovníka Mráze 1425/1 102 00 Praha 10 - Hostivař		Dne: 25.10.2022	
	Číslo plánu:	1517-208/2022	Číslo: 263/2022	
	Okres:	---	Tento stopopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	
	Obec:	Praha	Ověřil státnípis geometrického plánu v listinné podobě.	
	Kat. území:	Újezd u Příhoňic		
	Mapový list:	Praha 4-5/34		
	Dovržením vlastnickým pozemků byla poskytnuta možnost uzádnit se v katastru a prohlášením navrhovaných nových hranic, které byly označeny předloženými oplocením; viz seznam souřadnic			
	Ing. Magda Müllerová KÚ pro Hlavní město Prahu KP Praha PGP 4598/2022-101 2022.10.24 15:34:22 +02'00'			