

Zápis č. 5/2023

ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd

dne 22. 2. 2023

Přítomni: Václav Drahorád, Jana Draščíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ivan Křížek, Mgr. Helena Patáková, Hana Petrová, Jiří Pitřman, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková Jiří Vlach, Dana Zdeňková (11 členů)

Omluven: -

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.32 hodin dne 22. 2. 2023 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu. Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 11 členů z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 24. 1. 2023
5. Schválení rozpočtu pro rok 2023
6. Plán činnosti finančního výboru na rok 2023
7. Informace o vykonaných veřejnosprávních kontrolách v roce 2022
8. Schválení uzavření smluv o termínovaném vkladu
9. Informace o podání žádosti o dotace z finanční rezervy HMP
10. Informace o provedených rozpočtových opatřeních
11. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 2. pololetí 2023
12. Schválení cenové nabídky na zhotovení nového střešního pláště a terasy
13. Schválení cenové nabídky na úpravu zeleně kolem úřadu MČ
14. Ukončení příkazní smlouvy na zhotovení studie stavby Rozšíření ZŠ Formanská
15. Schválení cenové nabídky na spolupráci při zpracování dokumentace pro stavební povolení a dokumentace interiérů a na spolupráci při monitoringu využitelnosti dotačních titulů pro ZŠ Formanská
16. Smlouva o spolupráci na novostavbu rodinného dvojdomku Pod Formankou
17. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 04/2023
18. Různé

Starosta navrhl doplnit program o bod „Schválení zpracování projektových dokumentací na realizaci fotovoltaické elektrárny na budově MŠ Formanská, MŠ Vodnická a hasičské zbrojnice“ a zařadit ho do bodu Různé 18 a).

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **schvaluje** doplnit program o bod „Schválení zpracování projektových dokumentací na realizaci fotovoltaické elektrárny na budově MŠ Formanská, MŠ Vodnická a hasičské zbrojnice“.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta informoval o písařské chybě v názvu bodu č. 15 programu. Správné znění bodu 15 zní: „Schválení cenové nabídky na spolupráci při zpracování dokumentace pro provedení stavby a dokumentace interiérů a na spolupráci při monitoringu využitelnosti dotačních titulů pro ZŠ Formanská“.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **bere na vědomí** informaci o změně názvu bodu č. 15: „Schválení cenové nabídky na spolupráci při zpracování dokumentace pro provedení stavby a dokumentace interiérů a na spolupráci při monitoringu využitelnosti dotačních titulů pro ZŠ Formanská“.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu paní Hanu Petrovou a paní Danu Zdeňkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** ověřovatelky zápisu Hanu Petrovou a Danu Zdeňkovou.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

3. Volba návrhového výboru

Starosta navrhl určit jako členy návrhového výboru Ing. Zdeňka Hromádka, Jiřího Pitřmana a Mgr. Ilonu Šimkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Ing. Zdeněk Hromádka, Jiří Pitřman a Mgr. Ilona Šimková.

pro: 11 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

4. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 24. 1. 2023

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Helena Patáková informovala o jednání finančního výboru dne 24. 1. 2023. Na programu jednání bylo šest bodů - návrh rozpočtu městské části na rok 2023 v hlavní činnosti a ve vedlejší hospodářské činnosti, návrh rozpočtu sociálního fondu městské části, návrh střednědobého výhledu rozpočtu městské části, návrh rozpočtu na rok 2023 Základní školy Formanská, návrh rozpočtu na rok 2023 Mateřské školy Formanská, informace o veřejnosprávních kontrolách provedených v roce 2022 a plán činnosti finančního výboru na rok 2023.

Členové výboru všechny body prodiskutovali a bez připomínek je doporučili schválit.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 24. 1. 2023.

pro: 11 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

5. Schválení rozpočtu pro rok 2023

Místostarostka paní Hana Petrová v krátkosti okomentovala návrh rozpočtu na rok 2023.

Návrh rozpočtu městské části Praha-Újezd v hlavní činnosti na rok 2023 obsahuje požadavky jednotlivých kapitol na výši běžných a kapitálových výdajů, účelové dotace příspěvkovým organizacím na jejich provoz, příspěvek na provoz Technických služeb Újezd, předpokládaný objem příjmů městské části včetně daňových a nedaňových příjmů a přijatých transferů z rozpočtu hl. m. Prahy a státního rozpočtu. Návrh rozpočtu na rok 2023 vychází z konečného výsledku příjmů a výdajů za rok 2022. Návrh rozpočtu městské části pro rok 2023 je navržen jako schodkový, na straně příjmů ve výši 26 653 200 Kč a na straně výdajů ve výši 46 071 200 Kč. Navrhovaný schodek rozpočtu ve výši 19 418 000 Kč bude uhrazen finančními prostředky z minulých let.

Mezi významné běžné výdaje patří neinvestiční příspěvek Základní škole Formanská ve výši 1 100 000 Kč, Mateřské škole Formanská ve výši 2 350 000 Kč a Technickým službám Újezd ve výši 3 600 000 Kč, 1 000 000 Kč je určeno na opravu chodníků. K mírnému navýšení došlo u výdaje na činnosti místní správy a zastupitelstva městské části.

Mezi významné kapitálové výdaje patří investiční příspěvek ve výši 2 000 000 Kč na výstavbu nových parkovacích míst, 4 500 000 Kč na projektovou dokumentaci týkající se výstavby Základní školy Formanská pro 1. a 2. stupeň, 3 820 000 Kč na koupi nebytového prostoru v ulici Pastevců, 1 500 000 Kč na vestavbu stropní konstrukce do hasičské zbrojnice a 4 000 000 Kč na financování fotovoltaiky na budovách ve správě městské části.

Součástí navrhovaného rozpočtu je i sociální fond městské části.

U návrhu rozpočtu ve vedlejší hospodářské (zdaňované) činnosti pro rok 2023 se vycházelo z nákladů a výnosů roku 2022. Výnosy i náklady jsou předpokládány ve stejné

výši jako v roce minulém, a to 117 000 Kč výnosy a 80 000 Kč náklady. Předpokládaný hospodářský výsledek tak činí 37 000 Kč.

Střednědobý výhled rozpočtu městské části Praha-Újezd do roku 2028 obsahuje základní údaje o předpokládaných příjmech jak vlastních, tak přijatých, transferů z rozpočtu HMP a ze státního rozpočtu a o předpokládaných výdajích včetně dlouhodobých finančních závazků.

Základní škola Formanská předložila návrh rozpočtu na rok 2023, součástí kterého je příspěvek zřizovatele na provoz ve výši 1 100 000 Kč. Oproti minulému roku se jedná o navýšení o 100 000 Kč z důvodu zvýšených výdajů za služby a spotřební materiál.

Mateřská škola Formanská předložila návrh rozpočtu na rok 2023 v hlavní a doplňkové činnosti, jehož součástí je příspěvek zřizovatele na provoz ve výši 2 350 000 Kč. Oproti minulému roku se jedná o navýšení o 100 000 Kč z důvodu zvýšených výdajů za energie.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

I. Bere na vědomí

- 1) předložený návrh rozpočtu v hlavní činnosti městské části Praha-Újezd na rok 2023, vytvořený na základě dotačních vztahů k městským částem schválených usnesením ZHMP č. 1/34 ze dne 15. 12. 2022 a vlastními příjmy, který byl zveřejněn na úřední desce od 6. 2. 2023 do 22. 2. 2023,
- 2) předložený návrh rozpočtu ve zdaňované činnosti městské části Praha-Újezd na rok 2023,
- 3) návrh střednědobého výhledu rozpočtu městské části Praha-Újezd do roku 2028,
- 4) informaci o projednání návrhu rozpočtu městské části Praha-Újezd v hlavní a vedlejší hospodářské činnosti na rok 2023, návrhu střednědobého výhledu rozpočtu městské části do roku 2028, návrhu rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Formanská na rok 2023, návrhu rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Formanská na rok 2023 ve finančním výboru ZMČ Praha-Újezd konaném dne 24. 1. 2023.

II. Schvaluje

- 1) rozpočet městské části Praha-Újezd na rok 2023 v hlavní činnosti dle přílohy č. 1, s příjmy ve výši 26 653 200 Kč a výdaji ve výši 46 071 200 Kč, schodek ve výši 19 418 000 Kč je kryt finančními zdroji ve třídě 8,
- 2) rozpočet zdaňované činnosti městské části Praha-Újezd na rok 2023 dle přílohy č. 2, s výnosy ve výši 117 000 Kč a náklady ve výši 80 000 Kč, hospodářský výsledek ve výši 37 000 Kč,
- 3) rozpočet příspěvkové organizace Základní škola Formanská na rok 2023 dle přílohy č. 3,
- 4) rozpočet příspěvkové organizace Mateřská škola Formanská na rok 2023 dle přílohy č. 4,

- 5) rozpočet sociálního fondu městské části Praha-Újezd na rok 2023 dle přílohy č. 5,
- 6) střednědobý výhled rozpočtu městské části Praha-Újezd do roku 2028 dle přílohy č. 6,
- 7) střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Formanská do roku 2026 dle přílohy č. 7,
- 8) střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Formanská do roku 2029 dle přílohy č. 8.

III. Ukládá starostovi

- 1) zveřejnit schválený rozpočet včetně komentáře (důvodové zprávy) a příloh č. 1 až 8 na úřední desce a na webových stránkách městské části,
- 2) předložit schválený rozpočet Magistrátu hl. m. Prahy.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

6. Plán činnosti finančního výboru na rok 2023

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Patáková předložila plán činnosti finančního výboru na rok 2023. Finanční výbor projednává návrh rozpočtu městské části a provádí kontrolu jeho plnění v hlavní i vedlejší hospodářské činnosti, provádí kontrolu efektivnosti vynakládaných rozpočtových finančních prostředků, projednává jednotlivá rozpočtová opatření, zabývá se návrhy na poskytnutí darů právnickým a fyzickým osobám a návrhy na poskytnutí dotací pro fyzické a právnické osoby včetně sdružení a spolků založených nebo působících na území městské části Praha-Újezd, projednává závěrečný účet městské části, výsledky kontrol hospodaření příspěvkových organizací a zabývá se dalšími úkoly a body, jimiž jej pověřil Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd.

Finanční výbor doporučil návrh plánu činnosti na rok 2023 schválit.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** plán činnosti finančního výboru na rok 2023.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

7. Informace o vykonaných veřejnosprávních kontrolách v roce 2022

Místostarostka paní Jana Drašíková seznámila členy zastupitelstva s vykonanými veřejnosprávními kontrolami v roce 2022. Úřad městské části Praha-Újezd provedl veřejnosprávní kontrolu u příspěvkových organizací městské části – Mateřská škola Formanská a Základní škola Formanská za období od 1. 1. do 31. 12. 2021.

U kontrolovaných příspěvkových organizací byly zjištěny drobné nedostatky.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí informace o provedených veřejnosprávních kontrolách v roce 2022.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

8. Schválení smluv o termínovaném vkladu

Starosta předložil tři smlouvy o termínovaném vkladu, které městská část založila u Československé obchodní banky, a. s. Důvodem založení smluv je zhodnocení volných finančních prostředků městské části. Smlouvy byly založeny na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení, pevná úroková sazba 5,00 % p. a. Městská část na termínované vklady převedla částku v celkové výši 25 000 000 Kč, z toho 15 000 000 Kč bylo převedeno ze spořicího účtu městské části, 5 000 000 Kč z účtu hlavní činnosti městské části a 5 000 000 Kč z účtu vedlejší hospodářské činnosti městské části.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** uložení volných finančních prostředků městské části formou založení termínovaných vkladů u Československé obchodní banky, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350. Objem vázaných finančních prostředků na termínovaných vkladech na 6 měsíců činí 25 000 000 Kč při úrokové sazbě 5,00 % p. a. Z celkové částky 25 000 000 Kč bylo na termínované vklady převedeno 15 000 000 Kč ze spořicího účtu městské části, 5 000 000 Kč z účtu hlavní činnosti městské části a 5 000 000 Kč z účtu vedlejší činnosti městské části.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

9. Informace o podání žádosti o dotace z finanční rezervy HMP

Starosta informoval, že městská část podala žádosti o dotace z investiční rezervy v rozpočtu HMP pro městské části. 6 000 000 Kč na projektovou dokumentaci pro provedení stavby a výběr zhotovitele ZŠ Formanská, 3 500 000 Kč na rozšíření parkovacích ploch a 400 000 Kč na revitalizace zeleně Kateřinského náměstí.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **bere na vědomí** podání žádosti o dotace z investiční rezervy pro MČ HMP s následujícími prioritami:

- 1) priorita č. 1 – ZŠ Formanská 1. a 2. stupeň (projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele), požadovaná dotace z rozpočtu HMP: 6 000 000 Kč,
- 2) priorita č. 2 - Rozšíření parkovacích ploch v ulicích Remízková a U Louky, požadovaná dotace z rozpočtu HMP: 3 500 000 Kč,
- 3) priorita č. 3 – Revitalizace zeleně Kateřinského náměstí (výměna nevyhovujících keřů a osetí zelených ploch), požadovaná dotace z rozpočtu HMP: 400 000 Kč.

pro: 11 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

10. Informace o provedených rozpočtových opatřeních

Místostarostka paní Hana Petrová informovala o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ve výši 130 800 Kč určené na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním volby prezidenta České republiky v roce 2023. Starosta svým rozhodnutím schválil úpravu rozpočtu.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí rozhodnutí starosty č. 6/2023 týkající se provedených rozpočtových opatření.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
nepřítomen: 1 člen (Dana Zdeňková)

Návrh byl přijat.

11. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 2. pololetí 2023

Místostarostka paní Jana Drašíková informovala o vyhlášení programu pro poskytnutí účelové neinvestiční dotace na 2. pololetí letošního roku v celkové výši 200 000 Kč.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

I. Schvaluje program pro poskytnutí účelových neinvestičních dotací z prostředků VHA, vzor žádosti o dotaci v oblasti podpory sportovní a kulturní výchovy v městské části Praha-Újezd a veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí jednorázové účelové individuální neinvestiční dotace, které jsou nedílnou součástí programu.

Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků je určen dle přidělení neinvestičních dotací z VHA z rozpočtu hlavního města Prahy.

Pro období čerpání od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023 je stanoven objem peněžních prostředků ve výši 200 000 Kč.

II. Ukládá starostovi zveřejnit program na úřední desce.

pro: 11 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

12. Schválení cenové nabídky na zhotovení nového střešního pláště a terasy

Starosta uvedl, že proběhla kontrola kvality střech na budovách ve správě městské části a na budovách, ve kterých městská část vlastní nebytové prostory. Bylo zjištěno, že střecha

budovy mateřské školy v ulici Vodnická je poškozena a zatéká do ní. Starosta předložil vyhodnocení cenových nabídek na zhotovení nového střešního pláště z PVC folie na budově mateřské školy v ulici Vodnická. Byly osloveny tři společnosti, dvě z nich podaly nabídku. Nabídky byly posouzeny na poradě starosty v souladu s vnitřní směrnicí č. 6 pro limity pro výběrová řízení. Rozhodujícím kritériem byla cena. Jako nejvhodnější byla vyhodnocena nabídka společnosti Collegium Trade, s. r. o. Nabídka je rozdělena do třech částí – vyšší střecha, nižší střecha, terasa.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. **schvaluje** výjimku z vnitřní směrnice č. 6 – limity pro výběrová řízení na dodávky, služby a stavební práce schválenou usnesením č. 09/42/2022 ze dne 20. 4. 2022,
- II. **schvaluje** zhotovení střešního pláště a terasy na budově mateřské školy v ulici Vodnická na základě cenové nabídky od společnosti Collegium Trade, s. r. o., IČ: 60323906, se sídlem Průmyslová 44, Jablonec nad Nisou, za celkovou cenu ve výši 819 404 Kč bez DPH,
- III. **ukládá** starostovi podepsat smluvní vztah dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

13. Schválení cenové nabídky na úpravu zeleně kolem úřadu MČ

Starosta předložil vyhodnocení cenových nabídek na realizaci nové výsadby zeleně kolem budovy úřadu městské části. Všechny tři oslovené společnosti podaly cenovou nabídku. Nabídky byly posouzeny na poradě starosty v souladu s vnitřní směrnicí č. 6 pro limity pro výběrová řízení. Rozhodujícím kritériem byla cena a schopnost uchazeče dodat celou zakázku „na klíč“. Jako nejvhodnější byla vyhodnocena nabídka uchazeče Ing. Jan Candra, okrasné trávy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. **schvaluje** úpravu zeleně a novou výsadbu rostlin kolem úřadu MČ na základě cenové nabídky od Ing. Jana Candry – Okrasné trávy, IČO: 02858878, se sídlem Mitrovce 8, Miličín, za celkovou cenu ve výši 316 158,75 Kč bez DPH,
- II. **ukládá** starostovi podepsat smluvní vztah dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

14. Ukončení příkazní smlouvy na zhotovení studie stavby Rozšíření ZŠ Formanská

Starosta předložil Dodatek č. 1 o ukončení příkazní smlouvy na zhotovení studie Rozšíření ZŠ Formanská uzavřený den 25. 4. 2019 se společností Etlese Investment, s. r. o. Smluvní strany se dohodly na ukončení příkazní smlouvy a zrušení uhrazení zbylé částky ve výši 42 500 Kč bez DPH dle platebního kalendáře za autorský dohled při zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje uzavření dodatku č. 1 o ukončení příkazní smlouvy na zhotovení studie stavby Rozšíření ZŠ Formanská ze dne 25. 4. 2019 se společností Etlese Investment, s. r. o., IČO: 27591816, Moravská 1687/34, Praha 2,
- II. ukládá starostovi podepsat dodatek č. 1 dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

15. Schválení cenové nabídky na spolupráci při zpracování dokumentace pro provedení stavby a dokumentace interiérů a na spolupráci při monitoringu využitelnosti dotačních titulů pro ZŠ Formanská

Starosta předložil nabídku na spolupráci a koordinaci při řízení projektových prací pro provedení stavby, interiéru a přípravu realizace na akci nazvané „Rozšíření ZŠ Formanská“ a odůvodnil potřebu nabízených činností pro městskou část. Cenová nabídka je členěna na 3 části, v současné době městská část využije první část nabídky, tj. koordinace projekčních prací na projektu pro provedení stavby a na projektu interiéru vč. zápisů z kontrolních dnů a porad a monitoring a výběr využitelných dotačních titulů.

Zastupitelé městské části předali slovo přítomnému zástupci společnosti Ing. Pleskačovi, který okomentovat a stručně popsal nabízené činnosti, které jsou nutné realizovat v 1. fázi, včetně výběru nejefektivnějšího typu dotačního titulu na realizaci pasivní budovy.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje výjimku z vnitřní směrnice č. 6 – limity pro výběrová řízení na dodávky, služby a stavební práce schválenou usnesením č. 09/42/2022 ze dne 20. 4. 2022,
- II. schvaluje vykonávání činností spočívajících v koordinaci při zpracování dokumentace pro provedení stavby a dokumentace interiérů a monitoring využitelnosti dotačních titulů pro ZŠ Formanská na základě cenové nabídky od společnosti Etlese Investment, s. r. o., IČO: 27591816, Moravská 1687/34, Praha 2, za celkovou maximální cenu ve výši 210 000 Kč bez DPH,
- III. ukládá starostovi podepsat smluvní vztah dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 11 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

16. Smlouva o spolupráci na novostavbu rodinného dvojdomku Pod Formankou

Starosta předložil smlouvu o spolupráci na novostavbu rodinného dvojdomku Pod Formankou dle Pravidel pro transparentní spolupráci městské části Praha-Újezd s investory.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci na novostavbu rodinného dvojdomku Pod Formankou na pozemcích parc. č. 214/274 a 214/446 k. ú. Újezd u Průhonice s žadatelem Branko Dolečkem, xxx, na poskytnutí investičního příspěvku ve výši 181 000 Kč určeného na občanskou vybavenost městské části,
- II. ukládá starostovi podepsat smlouvu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 11 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

17. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 04/2023

Trvá bod 17b) Schválení záměru na vypsání výběrového řízení na zpracování podrobné dokumentace interiéru budovy ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň

Trvá bod č. 4a) zápisu č. 03/2022 - Žádost o vyjádření k záměru stavby bytového domu na pozemku parc. č. 214/53

Trvá bod č. 4d) zápisu č. 03/2022 - Souhlas se stavbou Park a zahradní restaurace Formanská – není uzavřena smlouva o spolupráci a smluvní vztah ve věci realizace budoucí cyklostezky podél zemního ochranného valu

Trvá bod č. 16a) zápisu č. 46/2022 – Schválení smlouvy o spolupráci – Trojúhelník.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí informace o plnění usnesení zápisu č. 04/2023.

pro: 11 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

18. Různé

- a) **Schválení zpracování projektových dokumentací na realizaci fotovoltaické elektrárny na budově MŠ Formanská, MŠ Vodnická a hasičské zbrojnice**

Starosta informoval o nabídce na projekt fotovoltaických elektráren o celkovém výkonu cca 80 kWp na střechách budov ve správě městské části. V rámci Mateřské školy Formanská je možné instalovat 102 ks panelů s celkovým výkonem 46,92 kWp, na střeše budovy mateřské školy ve Vodnické ulici 36 ks panelů s celkovým výkonem 16,56 kWp a na hasičské zbrojnici 66 ks panelů s celkovým výkonem 30,36 kWp. Hodnota investice se předpokládá v celkové hodnotě 3 mil. Kč, městská část bude žádat o dotaci z SFŽP. Návratnost fotovoltaické elektrárny s dotací by byla cca 6–7 let.

Cenová nabídka byla posouzena na poradě starosty s doporučením objednat projekt u společnosti HL Projekt, s. r. o.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje výjimku z vnitřní směrnice č. 6 – limity pro výběrová řízení na dodávky, služby a stavební práce schválenou usnesením č. 09/42/2022 ze dne 20. 4. 2022,
- II. schvaluje zpracování projektových dokumentací na realizaci fotovoltaické elektrárny na budovách MŠ Formanská, MŠ Vodnická a hasičské zbrojnice na základě cenové nabídky od společnosti HL projekt s. r. o., IČ: 27286517, se sídlem Vrchlického 1590, 436 01 Litvínov, za celkovou cenu 120 000 Kč bez DPH,
- III. ukládá starostovi uzavřít smluvní vztah dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 11 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

b) Termín zasedání ZMČ

Příští zasedání zastupitelstva se koná 22. března 2023 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

c) Pozvánka na kulturní akce

- Vynášení Morany 19. 3. 2023 v 14.00 hodin u hasičské zbrojnice
- Burza jarního a letního dětského oblečení a vybavení – 31. 3. a 1. 4. 2023 v domě služeb, Vodnická ulice

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 19.25 hodin** dne 22. 2. 2023.

Zapsala dne 22. 2. 2023 Pavla Pitřmanová, tajemnice úřadu.

člen ZMČ ověřovatel

starosta

člen ZMČ ověřovatel



Komentář k návrhu rozpočtu městské části Praha-Újezd na rok 2023

Návrh rozpočtu městské části Praha-Újezd v hlavní činnosti na rok 2023 obsahuje požadavky jednotlivých kapitol na výši běžných a kapitálových výdajů, účelové dotace příspěvkovým organizacím na jejich provoz, příspěvek na provoz Technických služeb Újezd, předpokládaný objem příjmů městské části včetně daňových a nedaňových příjmů a přijatých transferů z rozpočtu hl. m. Prahy a státního rozpočtu. Návrh rozpočtu na rok 2023 vychází z konečného výsledku příjmů a výdajů za rok 2022.

Návrh rozpočtu městské části pro rok 2023 je navržen jako schodkový, na straně příjmů ve výši 26 653 200 Kč a na straně výdajů ve výši 46 071 200 Kč. Navrhovaný schodek rozpočtu ve výši 19 418 000 Kč bude uhrazen finančními prostředky z minulých let. Návrh rozpočtu je zdrojově vyrovnaný.

Rozpočtové příjmy jsou tvořeny převážně přijatými transfery od hl. m. Prahy (21 881 000 Kč) a ze státního rozpočtu na výkon státní správy (118 200 Kč) a daňovými příjmy, které tvoří daň z nemovitosti (4 500 000 Kč), místní poplatky ze psů (95 000 Kč), z pobytu (10 000 Kč) a za zábor veřejného prostranství (4 000 Kč) a správní poplatky (40 000 Kč).

Mezi významné běžné výdaje patří neinvestiční příspěvek Základní škole Formanská ve výši 1 100 000 Kč, Mateřské škole Formanská ve výši 2 350 000 Kč a Technickým službám Újezd ve výši 3 600 000 Kč. Další výdaje ve výši 100 000 Kč jsou určeny na činnost Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Praha-Újezd, 995 000 Kč na pořádání kulturních akcí a 10 050 000 Kč na činnost místní správy a zastupitelstva městské části. 1 000 000 Kč je určeno na opravu chodníků, 200 000 Kč na rekonstrukci ulice Proutěná, 500 000 Kč na nákup pozemků, 200 000 Kč na opravu střechy mateřské a základní školy v ulici Na Vojtěšce a 500 000 Kč na opravu střechy mateřské školy ve Vodnické ulici.

Mezi významné kapitálové výdaje patří investiční příspěvek ve výši 2 000 000 Kč na výstavbu nových parkovacích míst, 200 000 Kč na projektovou dokumentaci týkající se prodloužení ulice K Motelu k zahrádkám včetně inženýrských sítí, 4 500 000 Kč na projektovou dokumentaci týkající se výstavby Základní školy Formanská pro 1. a 2. stupeň, 3 820 000 Kč na koupi nebytového prostoru v ulici Pastevců, 1 500 000 Kč na vestavbu stropní konstrukce do hasičské zbrojnice a 4 000 000 Kč na financování fotovoltaiky na budovách ve správě městské části.

Součástí navrhovaného rozpočtu je i sociální fond městské části. Rozpočet je navrhován s celkovými příjmy ve výši 278 500 Kč a náklady ve výši 278 500 Kč. Návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2023 je v souladu se schváleným statutem sociálního fondu. Příjmy tvoří 3 % z prostředků na platy zaměstnanců MČ a odměn uvolněných členů ZMČ a převod prostředků z rozpočtu fondu z roku 2022 a výdaje tvoří konkrétní péče na předem stanovené účely a osobní konto zaměstnance.

U návrhu rozpočtu ve vedlejší hospodářské (zdaňované) činnosti pro rok 2023 se vycházelo z nákladů a výnosů roku 2022. Výnosy i náklady jsou předpokládány ve stejné výši jako v roce minulém, a to 117 000 Kč výnosy a 80 000 Kč náklady. Předpokládaný hospodářský výsledek tak činí 37 000 Kč.

Střednědobý výhled rozpočtu městské části Praha-Újezd do roku 2028 obsahuje základní údaje o předpokládaných příjmech jak vlastních, tak přijatých, transferů z rozpočtu HMP a ze státního rozpočtu a o předpokládaných výdajích včetně dlouhodobých finančních závazků.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ÚJEZD

ROZPOČET HLAVNÍ ČINNOSTI MĚSTSKÉ ČÁSTI NA ROK 2023

Příjmy:	
Daňové příjmy:	4 649 000,00 Kč
daň z nemovitosti	4 500 000,00 Kč
poplatky ze psů	95 000,00 Kč
poplatky z pobytu	10 000,00 Kč
poplatky za užívání veřejného prostranství	4 000,00 Kč
správní poplatky	40 000,00 Kč
Nedaňové příjmy	5 000,00 Kč
úroky	5 000,00 Kč
Prijaté transfery:	21 999 200,00 Kč
neinvestiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy	21 881 000,00 Kč
dotace na správu ze SR	118 200,00 Kč
Celkem příjmy	26 653 200,00 Kč
FINANCOVÁNÍ	19 418 000,00 Kč
CELKEM	46 071 200,00 Kč
Výdaje:	
Kapitola 02 - městská infrastruktura (svoz odpadu, péče o zeleň)	4 250 000,00 Kč
z toho běžné výdaje	1 540 000,00 Kč
z toho kapitálové výdaje	2 710 000,00 Kč
Kapitola 04 - školství, kultura, sport	10 194 600,00 Kč
<i>z toho běžné výdaje - příspěvek ZŠ Formanská (závazný ukazatel)</i>	<i>1 100 000,00 Kč</i>
<i>z toho běžné výdaje - příspěvek MŠ Formanská (závazný ukazatel)</i>	<i>2 350 000,00 Kč</i>
<i>z toho neinv. dotace nezisk. org.</i>	<i>200 000,00 Kč</i>
z toho běžné výdaje	2 044 600,00 Kč
z toho kapitálové výdaje	4 500 000,00 Kč
Kapitola 06 - tisk Klíče, Zpravodaj, kronika	325 000,00 Kč
z toho běžné výdaje	325 000,00 Kč
Kapitola 07 - JSDH	2 400 000,00 Kč
z toho běžné výdaje	900 000,00 Kč
z toho kapitálové výdaje	1 500 000,00 Kč
Kapitola 09 - vnitřní správa včetně investic	28 901 600,00 Kč
z toho běžné výdaje	16 046 600,00 Kč
<i>z toho běžné výdaje-příspěvek TSÚ Újezd</i>	<i>3 600 000,00 Kč</i>
<i>z toho dary obyvatelstvu</i>	<i>200 000,00 Kč</i>
<i>z toho ost. neinv. transfery obyvatelstvu</i>	<i>85 000,00 Kč</i>
z toho kapitálové výdaje	8 970 000,00 Kč
Celkové výdaje	46 071 200,00 Kč



Městská část Praha-Újezd

ROZPOČET VHČ MĚSTSKÉ ČÁSTI NA ROK 2023

Výnosy v Kč	
pronájem prostor Policii	9 000,00 Kč
pronájem potravin	48 000,00 Kč
pronájem sálu v domě služeb	40 000,00 Kč
věcná břemena	20 000,00 Kč
celkem	117 000,00 Kč

Náklady v Kč	
ostatní služby	50 000,00 Kč
ostatní náklady	30 000,00 Kč
celkem náklady	80 000,00 Kč
hospodářský výsledek	37 000,00 Kč



Základní škola Formanská
Na Vojtěšce 188
149 00 Újezd u Průhonic
ičo. 06090664

Úřad městské části Praha - Újezd	
Došlo dne <i>16. 12. 2022</i>	Počet listů <i>1</i>
Zpracovatel <i>EKO</i>	Počet příloh <i>1</i>

Návrh rozpočtu v roce 2023

Návrh rozpočtu	
Náklady celkem	1 438 000,00
Spotřební materiál	240 000,00
Oprava a údržba	20 000,00
Služby - celkem	733 000,00
z toho: účetnictví a mzdy	250 000,00
režijní náklady - stravné	260 000,00
ostatní služby	223 000,00
Cestovné	3 000,00
Reprezentace	4 000,00
Pojištění	42 000,00
Zákonné sociální náklady	40 000,00
Provozní náklady	227 000,00
Nákup majetku v OE (POE, DDHM)	40 000,00
Odpisy dlouhodobého majetku	187 000,00
Ostatní osobní výdaje	129 000,00
Výnosy celkem	1 438 000,00
Příspěvek zřizovatele - MČ	1 100 000,00
Výnosy z provozu školní družiny	268 000,00
Zapojení fondů do výnosů	30 000,00
v tom: Fond odměn	0,00
Fond rezervní	0,00
Fond investiční	0,00
Doplňková činnost	40 000,00
Výsledek	0,00

Kunst Tomáš

Tomáš Kunst
Digitálně podepsal Tomáš Kunst
Datum: 2022.12.15 17:01:40 +01'00'

Položkový rozpočet na rok 2023 - návrh

Podpis dne	19. 12. 2022	Počet listů	1
Číslo Újezd	P. P. Křivánek	Počet příloh	1
Zpracovatel			

Školský subjekt: Mateřská škola Formanská, Praha-Újezd

	Hlavní činnost	Doplňková činnost
Příjmy celkem	5 011 000	105 000
Vlastní příjmy	2 661 000	105 000
z toho: - stravné	950 000	55 000
- školné	600 000	
- nájemné		50 000
- úroky	1 000	
- školní akce hrazené rodiči (fond rodičů)	400 000	
- ostatní příjmy	10 000	
- fond odměn	200 000	
- fond rezervní	400 000	
- fond investiční	100 000	
Příspěvek ÚMČ na provoz	2 350 000	
Výdaje celkem	5 011 000	81 000
Materiální náklady celkem	2 744 000	62 000
- nákup materiálu	494 000	2 000
- nákup materiálu hrazený rodiči (fond rodičů)	50 000	
- potraviny	950 000	30 000
- drobný majetek v OE	50 000	
- voda studená + srážková	200 000	12 000
- voda teplá		
- pára		
- plyn	500 000	12 000
- el.energie	500 000	6 000
- pohonné hmoty		
Nemateriální náklady celkem	1 704 000	19 000
- opravy a udržování	150 000	9 000
- cestovné	6 000	
- náklady na reprezentaci	3 000	
- nájemné	20 000	
- software v operativní evidenci	15 000	
- služby pošt	10 000	
- služby telefon, internet	85 000	
- služby peněžních ústavů	30 000	
- odvoz odpadu	45 000	
- služby za školní akce hrazené rodiči (fond rodičů)	350 000	
- ostatní služby	900 000	10 000
- pojistné	70 000	
- ostatní náklady	20 000	
Osobní náklady celkem	382 000	0
- mzdy	200 000	
- OON	36 000	
- zákonné odvody	72 000	
- FKSP	4 000	
- prádlo, oděv, ochranné pomůcky	30 000	
- preventivní prohlídky	10 000	
- vzdělávání	30 000	
Náklady na drobný dlouhodobý majetek	100 000	
Odpisy	81 000	
Výsledek	0	24 000

Mateřská škola Formanská,
příspěvková organizace
Na Vojtěšce 188
149 00 Praha 4
IČO: 712 94 350

Dne: 17.12.2022
Vypracoval: Naděžda Tomková
Telefon: 602269340

Rozpočet sociálního fondu městské části Praha-Újezd na rok 2023

VÝDAJE	V Kč
úcel	částka
Příspěvek na nákup stravenek zaměstnancům	9 600
Příspěvek na penzijní připojištění zaměstnancům	84 000
Příspěvek na reprezentaci zaměstnanců	38 000
Příspěvek na vitaminy a vitam. doplňky	7 000
Dary životní výročí	0
Sociální výpomoc	20 000
Bezüročná zápůjčka	30 000
Osobní konto zaměstnance	77 000
Vedení účtu	1 000
Nepřídělené	11 900
Výdaje celkem	278 500
PŘÍJMY	
3 % z prostředků na platy zaměstnanců MČ a odměn uvolněných členů ZMČ	135 000
Převod prostředků z roku 2022	143 500
Příjmy celkem	278 500

Rozpočet sociálního fondu je součástí rozpočtu městské části Praha-Újezd.

Příloha č. 7 zápisu č. 5/2023 ze zasedání ZMČ Praha-Újezd dne 22. 2. 2023



ZÁKLADNÍ ŠKOLA FORMANSKÁ
Na Vojtěšce 188
149 00 Újezd u Průhonic
IČo. 06 090 664

Střednědobý výhled rozpočtu 2023 - 2026

	skutečnost 2022	2023	2024	2025	2026
Výnosy celkem	10 079 703 Kč	10 843 189 Kč	11 657 008 Kč	12 502 209 Kč	12 502 209 Kč
vlastní příjmy	1 404 849 Kč	1 605 000 Kč	1 605 000 Kč	1 555 000 Kč	1 555 000 Kč
družina/školné/stravné	662 942 Kč	905 000 Kč	905 000 Kč	905 000 Kč	905 000 Kč
ostatní příjmy	741 907 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	650 000 Kč	650 000 Kč
Příspěvek ÚMČ na provoz	1 276 500 Kč	1 100 000 Kč	1 100 000 Kč	1 100 000 Kč	1 100 000 Kč
příspěvek ze st. Rozpočtu	7 398 354 Kč	8 138 189 Kč	8 952 008 Kč	9 847 209 Kč	9 847 209 Kč
Náklady celkem	10 019 480 Kč	10 784 352 Kč	11 625 711 Kč	12 440 762 Kč	12 475 762 Kč
provozní výdaje	2 370 762 Kč	2 370 762 Kč	2 370 762 Kč	2 580 762 Kč	2 570 762 Kč
mzdové náklady včetně odvodů/osobní.n.	7 648 718 Kč	8 413 590 Kč	9 254 949 Kč	9 860 000 Kč	9 905 000 Kč
Výsledek hospodaření	60 223 Kč	58 838 Kč	31 298 Kč	61 447 Kč	26 447 Kč

Tomáš Digitálně
Kunst podepsal Tomáš
Kunst
Datum: 2023.02.03
10:11:38 +01'00'

