

Zápis č. 9/2023

ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd

dne 21. 6. 2023

Přítomni: Václav Drahorád, Jana Draštková, Ing. Zdeněk Hromádka, Mgr. Helena Patáková, Hana Petrová, Jiří Pitřman, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Jiří Vlach, Dana Zdeňková (10 členů)

Omluven: Ivan Křížek (1 člen)

Nepřítomen: -

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.30 hodin dne 21. 6. 2023 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu. Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 10 členů z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Výbor stavební a pro životní prostředí
 - a) Žádost o vyjádření ke změně stavby rodinného domu Patevců 524/11 na bytový dům
5. Zápis z jednání finančního výboru
6. Informace o provedených rozpočtových opatřeních
7. Schválení žádostí o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2023
8. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 1. pololetí 2024
9. Schválení smlouvy o poskytování služeb nebo prací pro JSDH Praha-Újezd
10. Schválení dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pozemek parc. č. 265/146 k. ú. Újezd u Průhonic
11. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene chůze a jízdy na pozemku parc. č. 214/12 k. ú. Újezd u Průhonic
12. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 553/3 k. ú. Újezd u Průhonic
13. Návrh na vyplacení mimořádné odměny členovi zastupitelstva
 - a) Návrh na vyplacení mimořádné odměny starostovi
 - b) Návrh na vyplacení mimořádné odměny 1. místostarostce
 - c) Návrh na vyplacení mimořádné odměny 2. místostarostce
14. Kulturní a sportovní akce na 2. pololetí 2023
15. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 08/2023
16. Různé
 - a) Termíny zasedání ZMČ na 2. pololetí 2023

Starosta navrhl upravit název bodu č. 10 „Schválení dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pozemek parc. č. 265/146 k. ú. Újezd u Průhonic“ na „Schválení prodloužení záměru pachtu části pozemku parc. č. 265/146 k. ú. Újezd u Průhonic“.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta navrhl doplnit program o bod „Schválení dohody o ukončení smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace na akci ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“ a zařadit ho jako bod č. 15.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Starosta navrhl doplnit program o bod „Schválení záměru výběrového řízení na vypracování projektové dokumentace na akci „Základní a střední škola Formanská“ v návaznosti na dotační program ENERGov“ a zařadit ho jako bod č. 16.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Ing. Zdeněk Hromádka navrhl doplnit program o bod „Záměr prodeje pozemku SVJ Patevců 469“ a zařadit ho jako bod č. 17.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Mgr. Ilona Šimková navrhla doplnit program v bodu „Různé“ o za b) „Řešení havarijního stavu terasy v domě služeb Vodnická“.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Ing. Zdeněk Hromádka navrhl doplnit program o bod „Zápis z jednání kontrolního výboru“ a zařadit ho jako bod č. 18.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu Danu Zdeňkovou a Jiřího Vlacha.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** ověřovatele zápisu paní Danu Zdeňkovou a pana Jiřího Vlacha.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

3. Volba návrhového výboru

Starosta navrhl určit jako členy návrhového výboru Ing. Zdeňka Hromádku, Jiřího Pitřmana a Mgr. Ilonu Šimkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Ing. Zdeněk Hromádka, Jiří Pitřman a Mgr. Ilona Šimková.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

4. Výbor stavební a pro životní prostředí

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o jednání výboru, které se konalo dne 12. 6. 2023.

a) Žádost o vyjádření ke změně stavby rodinného domu Patevců 524/11 na bytový dům

Předseda výboru Ing. Filip Ranoš informoval o žádosti společnosti Byty Chalabalova, s. r. o., o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby „Nástavba, přístavba, stavební úpravy a změna užívání RD na BD“ a o souhlas s rozšířením stávajícího vjezdu. Jedná se o změnu stavby rodinného domu s jednou bytovou jednotkou na bytový dům s dvanácti bytovými jednotkami a s parkovacími stáními na pozemku stavby. Dále stručně informoval o historii záměru stavby.

Zastupitelstvo městské části přijalo na svém zasedání dne 9. 11. 2022 k záměru nesouhlasné usnesení. V nové žádosti stavebník doplnil další části projektové dokumentace a podklady, mj. dopravní situaci se zákresem vlečných křivek.

Výbor stavební a pro životní prostředí doporučil souhlasit se záměrem, včetně rozšíření stávajícího vjezdu na pozemek, za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci se žadatelem.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. souhlasí se záměrem stavby „Nástavba, přístavba, stavební úpravy a změna užívání RD na BD“ na pozemcích parc. č. 233/14 a 233/31 k. ú. Újezd u Průhonic, včetně rozšíření stávajícího vjezdu, týkající se změny rodinného domu Patevců 524/11 s 1 bytovou jednotkou, s 1 nadzemním podlažím a podkrovím, na bytový dům se 12 bytovými jednotkami, se 3 nadzemními podlažími,

II. **schvaluje** uzavření smlouvy o spolupráci na výstavbu bytového domu na pozemcích parc. č. 233/14 a 233/31 k. ú. Újezd u Průhonice se společností Byty Chalabalova, s. r. o., IČ: 08617431, se sídlem Petržilkova 2835/3a, Praha 5 – Stodůlky, na poskytnutí investičního příspěvku ve výši 1 053 000 Kč Kč určeného na občanskou vybavenost městské části.

III. **ukládá** starostovi podepsat smlouvu dle odstavce II. tohoto usnesení.

pro: 9 členů

proti: 1 člen (Jiří Pitřman)

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

5. Zápis z jednání finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Helena Patáková informovala o jednání finančního výboru konaného dne 12. 6. 2023. Na programu byly tři body: žádosti o dotaci v oblasti podpory sportovní výchovy v MČ Praha-Újezd pro II. pololetí 2023; vyhlášení programu pro poskytnutí účelové neinvestiční dotace z prostředků VHA na I. pololetí 2024 a úpravy rozpočtu schválené starostou.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **bere na vědomí** zápis z jednání finančního výboru ze dne 12. 6. 2023.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

6. Informace o provedených rozpočtových opatřeních

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Patáková informovala, že starosta svým rozhodnutím č. 9/2023 schválil úpravu rozpočtu ve výši 568 600 Kč, a to na základě přijaté účelové neinvestiční dotace z rozpočtu HMP na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školských zařízení. Místostarostka paní Hana Petrová doplnila informaci o rozhodnutí č. 12/2023, kterým starosta schválil na základě přijaté účelové neinvestiční dotace úpravu rozpočtu ve výši 30 000 Kč určenou na zvyšování kompetencí pedagogů v prožitkové výuce anglického jazyka.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd **bere na vědomí** rozhodnutí starosty č. 9/2023 a 12/2023 týkající se provedených rozpočtových opatření.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

7. Schválení žádostí o neinvestiční dotaci z VHA na 2. pololetí 2023

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Helena Patáková konstatovala, že na II. pololetí 2023 byl stanoven objem peněžních prostředků ve výši ve výši 200 000 Kč.

Žádosti ve stanoveném termínu podaly čtyři spolky – SK Újezd Praha 4, SDH Praha-Újezd AC Saké Kateřinky a FG Slavia Praha, z. s.

Celkové finanční požadavky spolků byly nad rámec stanovené částky 200 000 Kč. SDH Praha-Újezd žádal o částku ve výši 80 000 Kč, SK Újezd Praha 4, z. s., o částku ve výši 120 000 Kč, AC SAKÉ Kateřinky, z. s., o částku ve výši 9 000 Kč a spolek FG Slavia Praha, z. s., žádal o částku ve výši 50 000 Kč.

Finanční výbor všechny čtyři žádosti na svém zasedání projednal a doporučil schválit pro SDH Praha-Újezd částku ve výši 60 000 Kč, pro SK Újezd Praha 4, z. s., částku ve výši 100 000 Kč, pro AC SAKÉ Kateřinky, z. s. částku ve výši 9 000 Kč a pro spolek FG Slavia Praha, z. s., částku ve výši 31 000 Kč.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí, že v termínu od 27. 2. 2023 do 2. 6. 2023 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádostí městská část obdržela čtyři žádosti o poskytnutí finančních prostředků,
- II. rozhoduje o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích přístrojů, schválených usnesením č. 11/05/2023 ze dne 22. 2. 2023, takto:
 - Sbor dobrovolných hasičů Praha-Újezd ve výši 60 000 Kč
 - SK Újezd Praha 4, z. s., ve výši 100 000 Kč
 - AC SAKÉ KATEŘINKY, z. s., ve výši 9 000 Kč
 - Spolek FG Slavia Praha, z. s., částku ve výši 31 000 Kč
- III. schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích přístrojů na období od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023 s:
 - Sborem dobrovolných hasičů Praha-Újezd, se sídlem Kateřinské nám. 465/1, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic, na částku ve výši 60 000 Kč na úhradu nákladů hasičského letního soustředění Sušice-Otava 2023 za stravování, ubytování, parkování a výlety;
 - SK Újezd Praha 4, z. s., se sídlem Nad Statkem 118, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic, na částku ve výši 100 000 Kč, z toho 60 000 Kč na úhradu nákladů na zajištění letního soustředění dětí, zejména na náklady za ubytování, stravu a pronájem sportovišť a na úhradu mzdových nákladů pro trenéry v době konání soustředění, 25 000 Kč na pokrytí části výdajů na nákup a obnovu sportovního vybavení pro děti a mládež v klubu a 15 000 Kč na pokrytí části provozních výdajů na oddíl tenisu pro děti a mládež v klubu;
 - AC SAKÉ KATEŘINKY, z. s., se sídlem Milíčovská 263, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic, na částku ve výši 9 000 Kč na pořádání Márova běhu pro mládež a širokou veřejnost, z toho 4 000 Kč na pořízení cen pro závodníky a do tomboly,

3 500 Kč na pořízení startovních čísel, 1 000 Kč na nákup občerstvení po doběhu a 500 Kč na organizační zajištění závodu;

- Spolkem FG Slavia Praha, z. s., se sídlem Formanská 446, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic, na částku ve výši 31 000 Kč na Turnaj o Pohár starosty městské části, Den bez aut a Školní mistrovství ČR ve fotbalgolfu, z toho 12 000 Kč na fotbalové míče, dresy, travní hnojivo a elektřinu, 9 000 Kč na úhradu nákladů za stravování a ubytování a 10 000 Kč na startovné,

IV. ukládá starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvy s jednotlivými spolky dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

8. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 1. pololetí 2024

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Helena Patáková informovala, že finanční výbor doporučil pro období od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024 schválit čerpání dotace z prostředků VHA ve výši 144 600 Kč. Tato částka vyplývá z nevyčerpané dotace z roku 2023.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. Schvaluje program pro poskytnutí účelových neinvestičních dotací z prostředků VHA, vzor žádosti o dotaci v oblasti podpory sportovní a kulturní výchovy v městské části Praha-Újezd a veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí jednorázové účelové neinvestiční dotace, které jsou nedílnou součástí programu. Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků je určen dle přidělení neinvestičních dotací z VHA z rozpočtu hlavního města Prahy.
Pro období čerpání od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024 je stanoven objem peněžních prostředků ve výši 144 600 Kč.

- II. Ukládá starostovi zveřejnit program na úřední desce.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

9. Schválení smlouvy o poskytování služeb nebo prací pro JSDH Praha-Újezd

Starosta předložil návrh smlouvy o poskytování služeb nebo prací pro Jednotku Sboru dobrovolných hasičů Praha-Újezd týkající se servisu izolačních vzduchových dýchacích přístrojů.

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy nabídl městským částem, které mají zřízeny jednotky sboru dobrovolných hasičů, možnost poskytování profesionálních služeb a práce. Jedná se o odborné prohlídky vzduchových dýchacích přístrojů spojené s nutnou výměnou určených dílů, opravy vzduchových dýchacích přístrojů a plnění tlakových lahví k dýchacím přístrojům. Nabídka je pro městské části bezplatná, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. Schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služeb a prací určené pro JSDH Praha-Újezd s Hasičským záchranným sborem hlavního města Prahy, IČO: 70886288, se sídlem Sokolská 62, Praha 2.

Poskytovanými službami a pracemi je provádění odborných kontrol izolačních vzduchových dýchacích přístrojů, plnění tlakových lahví k izolačním vzduchovým přístrojům a pozáruční servis izolačních vzduchových dýchacích přístrojů.

- II. Ukládá starostovi podepsat smlouvu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

10. Schválení prodloužení záměru pachtu části pozemku parc. č. 265/146 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta předložil žádost o prodloužení pachtovní smlouvy uzavřené za účelem chovu včelstev na Miličovském kopci.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí žádost o prodloužení pachtovní smlouvy na část pozemku parc. č. 265/146 k. ú. Újezd u Průhonic podanou dne 7. 6. 2023 panem Mgr. Martinem Štěpaníkem, LL.M.,

- II. schvaluje záměr prodloužení pachtu části pozemku parc. č. 265/146 k. ú. Újezd u Průhonic z doby trvání 10 let na dobu trvání 20 let, tj. do 30. 9. 2041,

- III. ukládá starostovi zveřejnit záměr dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

11. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene chůze a jízdy na pozemku parc. č. 214/12 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta předložil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene chůze a jízdy na pozemku parc. č. 214/12 ve prospěch městské části. Věcné břemeno spočívá ve vyhrazeném prostoru o šířce 3 m podél uvedeného pozemku, na kterém městská část posunula na vlastní náklady stávající oplocení a zároveň vybudovala stavbu cyklostezky.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **Schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene chůze a jízdy na pozemku parc. č. 214/12 k. ú. Újezd u Průhonic se společností Rezidence Stříbrná zahrada, s. r. o., IČ: 07730195, se sídlem Štítová 254, Praha 4. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně, na dobu neurčitou.
- II. **Ukládá** starostovi podepsat smlouvu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

12. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 553/3 k. ú. Újezd u Průhonic

Starosta konstatoval, že městská část obdržela žádost o odkup pozemku parc. č. 553/3 k. ú. Újezd u Průhonic. Část uvedeného pozemku je v současné době zastavěna budovou a část zaplocena a sloučena se sousedním pozemkem ve vlastnictví žadatele. Na předchozím zasedání zastupitelstva byl schválen záměr prodeje.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd

- I. **schvaluje** kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 553/3 k. ú. Újezd u Průhonic o výměře 50 m² uzavřenou s panem Denisem Radevem, bytem xxxxxxxxxxxx, Praha 4 – Újezd u Průhonic, za celkovou cenu ve výši 151 900 Kč dle znaleckého posudku č. 1549/11/2023.
- II. **ukládá** starostovi podepsat smlouvu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

13. Návrh na vyplacení mimořádné odměny členovi zastupitelstva a) Návrh na vyplacení mimořádné odměny starostovi

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **projednalo** návrh na vyplacení mimořádné odměny pro starostu městské části pana Václava Drahoráda ve výši 80 % měsíční odměny,
- II. **schvaluje** pro starostu, v souladu s § 57, ve spojení s § 87, odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu ve výši 80 % měsíčního platu splatnou ve výplatním termínu za měsíc červen 2023,

- III. konstatuje, že důvodem poskytnutí mimořádné odměny je významný osobní podíl a aktivní jednání při zajišťování finančních prostředků ve formě dotace určené na vypracování projektové dokumentace stavby základní devítileté školy Formanská; práce předsedy ve výboru Společenství vlastníků jednotek Vodnická 531 a splnění zvláště významného úkolu spočívajícího v zajištění rozvoje Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Praha-Újezd a propagace městské části v médiích – reportáže z kulturních a sportovních akcí metropolitní televizí Praha TV.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 2 členové (Václav Drahorád, Jiří Pitřman)

Návrh byl přijat.

b) Návrh na vyplacení mimořádné odměny 1. místostarostce

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. projednalo návrh na vyplacení mimořádné odměny pro místostarostku městské části paní Hanu Petrovou ve výši 80 % měsíční odměny.
- II. schvaluje pro místostarostku paní Hanu Petrovou, v souladu s § 57, ve spojení s § 87, odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu ve výši 80 % měsíčního platu splatnou ve výplatním termínu za měsíc červen 2023.
- III. konstatuje, že důvodem poskytnutí mimořádné odměny je splnění mimořádného úkolu spočívajícího ve vypracování podkladových materiálů pro schválení závěrečného účtu městské části za rok 2022; koordinace na úseku rozpočtu a účetnictví mezi Magistrátem hlavního města Prahy, městskou částí Praha-Újezd a příspěvkovými organizacemi městské části a osobní angažovanost a aktivní přístup při kontrole plnění rozpočtu městské části a čerpání dotací získaných ze státního rozpočtu a z rozpočtu hl. m. Prahy.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 2 členové (Hana Petrová, Jiří Pitřman)

Návrh byl přijat.

c) Návrh na vyplacení mimořádné odměny 2. místostarostce

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. projednalo návrh na vyplacení mimořádné odměny pro místostarostku městské části paní Janu Drašíkovou ve výši 80 % měsíční odměny.

- II. schvaluje pro místostarostku paní Janu Drašíkovou, v souladu s § 57, ve spojení s § 87, odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu ve výši 80 % měsíčního platu splatnou ve výplatním termínu za měsíc červen 2023.
- III. konstatuje, že důvodem poskytnutí mimořádné odměny je splnění mimořádného úkolu spočívajícího v jednání s předsedy SVJ a vlastníky pozemků s cílem vyřešení majetkoprávních vztahů pozemků a dokončení předání veřejného osvětlení společnosti THMP v lokalitě Pod Formankou; příprava, organizace a aktivní účast na kulturních a společenských akcích pořádaných městskou částí – výlety seniorů, vítání občánků, setkání se seniory, vynášení Morany, stavění a kácení májky, pálení čarodějnic, Májová veselice a zajištění propagace městské části v médiích – reportáže z kulturních a sportovních akcí metropolitní televizi Praha TV.

pro: 8 členů

proti: 0 členů

zdržel: 2 členové (Jana Drašíková, Jiří Pitřman)

Návrh byl přijat.

14. Kulturní a sportovní akce na 2. pololetí 2023

Starosta předložil plán kulturních a sportovních akcí na II. pololetí roku 2023 s předpokládanými výdaji ve výši 550 000 Kč:

6. září – setkání se seniory

7. září – vítání občánků

9. září – dětské běžecké závody

12. září – výlet seniorů lodí po Vltavě

16. září – den bez aut

27. září – václavské posezení u ohně

29. října – Halloween

17. listopadu – lampionový průvod

2. prosince – rozsvěcení vánočního stromu v Újezdu

3. prosince – rozsvěcení vánočního stromu v Kateřinkách

5. prosince – mikulášská besídka

8. prosince – výlet na adventní trhy

14. prosince – vánoční zvonkohra

1. ledna 2024 – ohňostroj – přivítání nového roku

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd schvaluje plánované kulturní a sportovní akce na 2. pololetí 2023 s předpokládanými výdaji ve výši 550 000 Kč.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

15. Schválení dohody o ukončení smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“

Starosta informoval, že městská část pozastavila projekční práce na stavbu základní školy Formanská a předložil dohodu o ukončení smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“. Důvodem je rozhodnutí městské části účastnit se dotačního titulu SFŽP s názvem ENERGov, který podporuje komplexní řešení energeticky úsporné budovy. S ohledem na podmínky dotační výzvy je nutné upravit projektovou dokumentaci budoucí stavby základní školy, zejména u návrhu oken, kompletního zateplení budovy a střechy, obvodového zdiva atd. Žádost o dotaci bude městská část podávat prostřednictvím hl. m. Prahy, odboru evropských fondů, jako vlastníka pozemků, na kterých se stavba školy plánuje.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli a přítomným zástupcem městské části v oblasti koordinace přípravy projektových prací stavby školy, Ing. Pleskačem, týkající se požadavků dotace, platnosti vydaného stavebního povolení a změn v projektové dokumentaci.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd:

- I. schvaluje dohodu o ukončení smlouvy o dílo č. 00570/2021, včetně vypořádání nároků, na vypracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Formanská pro 1. a 2. stupeň“ uzavřenou dne 14. 5. 2021 se společností A.I.P., sdružení Ing. arch. Jaroslav Kačer a Ing. Zdeněk Jäger, se sídlem Písařská 7, 143 00 Praha 4,
- II. ukládá starostovi podepsat dohodu dle odst. I. tohoto usnesení.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

16. Schválení záměru výběrového řízení na vypracování projektové dokumentace na akci „Základní a střední škola Formanská“ v návaznosti na dotační program ENERGov

Starosta uvedl, že v souvislosti s účastí v dotační výzvě ENERGov je nutné upravit projektovou dokumentaci tak, aby splňovala požadavky výzvy. Městská část zadá zakázku malého rozsahu do 2 mil. Kč na výběr zhotovitele projektové dokumentace na stavbu Základní a střední školy Formanská. Při úspěšném vyřízení žádosti o dotaci by bylo možné získat až 70 % z celkových pořizovacích nákladů stavby, ale ne více než 170 mil. Kč.

Dále uvedl, že na základě mnoha jednání na MHMP bylo ze strany hl. m. Prahy doporučeno pozměnit investiční záměr ze základní školy na Základní a střední školu Formanská.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd schvaluje záměr na vypsání výběrového řízení na vypracování projektové dokumentace na akci „Základní a střední škola Formanská“ v návaznosti na dotační program ENERGov.

pro: 10 členů

proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

17. Záměr prodeje pozemku SVJ Pastevců 469

Ing. Zdeněk Hromádka předložil žádost SVJ Pastevců 469 o koupi pozemku parc. č. 214/534 o výměře 8 m² určeného pro výstavbu osobního výtahu u bytového domu Pastevců 469/23. Cena bude stanovena na základě znaleckého posudku.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí žádost o odkup pozemku parc. č. 214/534 o výměře 8 m² k. ú. Újezd u Průhonic podanou dne 21. 6. 2023 SVJ Pastevců 469, Praha 4 – Újezd u Průhonic, IČ: 27150119,
- II. schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 214/534 o výměře 8 m² k. ú. Újezd u Průhonic,
- III. ukládá starostovi zveřejnit záměr dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 9 členů
proti: 0 členů
zdržel: 1 člen (Ing. Zdeněk Hromádka)
Návrh byl přijat.

18. Zápis z jednání kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru Ing. Zdeněk Hromádka informoval o jednání kontrolního výboru konaného dne 21. 6. 2023. Byla provedena kontrola vybraných usnesení zastupitelstva. Nebyly nalezeny žádné závady.

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 21. 6. 2023.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

19. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 08/2023

Trvá bod č. 4 a) „Vyjádření k záměru stavby bytového domu na pozemku parc. č. 214/53 k. ú. Újezd u Průhonic – doplnění podkladů“ – není uzavřena smlouva o spolupráci s vlastníkem pozemku.

Trvá bod č. 14 „Schválení výběrového řízení na zhotovitele stavby „Stavební úpravy hasičské zbrojnice“.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd bere na vědomí informace o plnění usnesení zápisu č. 08/2023.

pro: 10 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů
Návrh byl přijat.

20. Různé

a) Termíny zasedání ZMČ na 2. pololetí 2023

Starosta navrhl termíny zasedání ZMČ Praha-Újezd na 2. pololetí 2023: 20. září, 18. října, 22. listopadu, 20. prosince, vždy od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

Zastupitelstvo MČ Praha – Újezd **schvaluje** termíny zasedání zastupitelstva městské části na 2. pololetí 2023: 20. září, 18. října, 22. listopadu, 20. prosince, vždy od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

pro: 10 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

b) Řešení havarijního stavu terasy v domě služeb Vodnická

Mgr. Ilona Šimková vznesla dotaz týkající se řešení havarijního stavu terasy společenského sálu v domě služeb v ulici Vodnická.

Místostarostka Jana Draštková uvedla, že stávající dřevěný povrch na terase je již odstraněn. V nejbližší době městská část poptá firmy se zakázkou na zhotovení nového, pravděpodobně betonového, povrchu. Předpokládaná cena nového povrchu činí 90 000 Kč.

c) Informace o kulturních akcích

- Den bez aut – 16. září 2023

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 19.05 hodin** dne 21. 6. 2023.

Zapsala dne 21. 6. 2023 Pavla Pitřmanová, tajemnice úřadu.

člen ZMČ ověřovatel

člen ZMČ ověřovatel

starosta

