



Zápis č. 43/2026

ze zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Újezd

dne 17. 6. 2026

Přítomni: Václav Drahorád, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Hana Petrová, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Dana Zdeňková

Omluven: Jiří Pitřman, Jiří Vlach

Nepřítomen: Jan Bednář, Ivan Křížek

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.30 hodin dne 17. 6. 2026 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem č. p. 580.

Starosta přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že členové zastupitelstva obdrželi pozvánku a materiály v řádném termínu.

Dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je v době zahájení přítomno 6 členů (Dana Zdeňková přišla v 17.31 hodin) z celkového počtu všech 11 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta informoval přítomné o tom, že zasedání zastupitelstva je audiovizuálně přímo přenášeno prostřednictvím sítě internet na webové stránky městské části a z jednání je pořizován audiovizuální záznam.

1. Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s následujícím návrhem programu:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhového výboru
4. Výbor stavební a pro životní prostředí – Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci – Navetina, a. s.
5. Výbor stavební a pro životní prostředí – Metropolitní plán
6. Výbor stavební a pro životní prostředí – Metodika spoluúčasti investorů na rozvoji území
7. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 8. 6. 2026
8. Schválení žádosti o neinvestiční dotaci VHA na 2. pololetí 2026 pro AC SAKÉ Kateřinky, z. s.
9. Schválení žádosti o neinvestiční dotaci VHA na 2. pololetí 2026 pro Újezdské fórum, z. s.
10. Schválení žádosti o neinvestiční dotaci VHA na 2. pololetí 2026 pro SK Újezd Praha 4, z. s.
11. Schválení žádosti o neinvestiční dotaci VHA na 2. pololetí 2026 pro SDH Praha-Újezd
12. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 1. pololetí 2027
13. Informace o rozhodnutích starosty



14. Vyhodnocení výběrového řízení na opravu asfaltových povrchů místních komunikací
15. Vyhodnocení výběrového řízení na dodávku a montáž konvektomatu a nerezové skříňky do školní kuchyně MŠ Formanská
16. Kulturní a sportovní akce na 2. pololetí 2026
17. Návrh na vyplacení mimořádné odměny starostovi
18. Návrh na vyplacení mimořádné odměny 1. místostarostce
19. Návrh na vyplacení mimořádné odměny 2. místostarostovi
20. Informace o JSDH Praha-Újezd v období od 1. 1. 2024 do 8. 10. 2025
21. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 42/2026
22. Různé – termín zasedání ZMČ 09/2026

Žádné další návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd **schvaluje** program jako celek.

pro: 6 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu paní Hanu Petrovou a Ing. Zdeňka Hromádku.

K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky.

17.31 hodin přišla Dana Zdeňková.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd **schvaluje** ověřovatele zápisu Hanu Petrovou a Ing. Zdeňka Hromádku.

pro: 6 členů (Václav Drahorád, Jana Draštíková, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Zdeněk Hromádka, Hana Petrová)

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Dana Zdeňková)

Návrh byl přijat.

3. Volba návrhového výboru

Starosta navrhl určit jako členy návrhového výboru Ing. Zdeňka Hromádku, Ing. Filipa Ranoše a Mgr. Ilonu Šimkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd **schvaluje** návrhový výbor ve složení Ing. Zdeněk Hromádka, Ing. Filip Ranoš a Mgr. Ilona Šimková.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.



4. Výbor stavební a pro životní prostředí – Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci – Navetina, a. s.

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o historickém vývoji záměrů výstavby v předmětných lokalitách. Uvedl, že zastupitelstvo městské části schválilo v roce 2022 smlouvy o spolupráci týkající se lokalit Park Újezd 6 a Park Újezd 7 a v roce 2024 dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci pro lokalitu Park Újezd 6. Dále informoval, že městská část obdržela aktualizovanou situaci lokality Park Újezd 7, ve které byl doplněn objekt recepce a navrženo oplocení areálu s vraty na obou koncích a brankami na pěších trasách. Na základě požadavku městské části byla dokumentace upravena tak, že lokalita nebude uzavřena ani oplocena.

Ing. Ranoš dále uvedl, že výbor stavební a pro životní prostředí nebyl na svém jednání dne 10. 6. 2026 usnášeníschopný, a proto nepřijal žádná usnesení.

Starosta doplnil informaci, že finanční prostředky poskytnuté na základě uzavřených smluv o spolupráci zůstávají na účtu městské části. Na úrocích z termínovaného vkladu byl z těchto prostředků dosažen výnos ve výši 530 tis. Kč.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Pan Smékal vznesl dotaz k výši získaných úroků a připomněl původní termín splatnosti pohledávky. Starosta vysvětlil postup plnění závazků ze smlouvy o spolupráci, včetně následného uzavření dohody o započtení vzájemných závazků a pohledávek - na základě smlouvy o spolupráci bylo developerem uhrazeno nejdříve 10 %, v průběhu dalšího období byla částka ponížena kvůli neschváleným změnám územního plánu hl. m. Prahy. Společnosti byly opakovaně vyzvány k úhradě zbývajících částky. Na základě dohody bylo nakonec přistoupeno k uzavření dohody o započtení závazků a pohledávek mezi městskou částí a společnostmi Navetina a Tempus Investment.

Pan Smékal dále vznesl dotazy týkající se kvality smluvní dokumentace a možných dopadů na finanční plnění městské části.

Pan Kurel se vyjádřil ke způsobu zpracování smluv a k otázce ochrany finančních zájmů městské části.

Starosta uvedl, že v minulosti si městská část zpracovávala smluvní dokumentaci vlastními silami, zatímco v současnosti je připravována prostřednictvím právního zástupce.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí žádost společnosti NAVETINA, a. s., zastoupené společností TEMPUS REAL ESTATE, a. s., o souhlas s úpravou záměru Park Újezd 7 a předloženou dokumentaci záměru Park Újezd 7, do které byly zapracovány požadavky městské části Praha-Újezd (komunikace budou pro pěší a cyklisty přístupny bez omezení, bude umožněn průjezd lokalitou pro IZS a soz odpadů, bude doplněno stanoviště tříděného odpadu),



- II. **souhlasí** s navrženou úpravou záměru Park Újezd 7,
- III. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci č. 2209_004, lokalita Park Újezd 7, ze dne 8. 12. 2022, se společností Navetina, a. s., IČ: 276 32 521, se sídlem V Parku 2294/4, 148 00 Praha 4 – Chodov,
- IV. **ukládá** starostovi podepsat Dodatek č. 1 Smlouvy o spolupráci č. 2209_004 dle bodu III. tohoto usnesení.

pro: 6 členů (Václav Drahorád, Jana Drašítková, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Zdeněk Hromádka, Hana Petrová)

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Dana Zdeňková)

Návrh byl přijat.

5. Výbor stavební a pro životní prostředí – Metropolitní plán

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o schválení vydání metropolitního plánu, účinného od 1. 9. 2026. Městská část podala v prosinci 2025 připomínky do opakovaného veřejného projednání. Většinu připomínek městských částí i dalších subjektů nebylo vyhověno, neboť se buď netýkaly změn oproti verzi z roku 2022, nebo by byly tzv. podstatnou úpravou návrhu, což by vyžadovalo třetí veřejného projednání celého metropolitního plánu.

V současné době jsou již připravované podklady pro prověření vybraných změn Metropolitního plánu, které jsou rozdělené do tří skupin:

- 1) povinné změny (aktualizace zastavěného a zastavitelného území, úpravy dle nového stavebního zákona)
- 2) rozpracované změny stávajícího ÚP, u kterých ZHMP rozhodlo o pořízení, ale nebyly dokončeny
- 3) změny na základě připomínek městských částí, které nebyly zapracovány do Metropolitního plánu

Území městské části se týká skupina č. 2, změna územního plánu (Z 3598/39) mezi Brněnskou a Formanskou. Připomněl, že tato změna je dlouhodobě projednávána a předpokládá se její další projednání v rámci připravovaných změn Metropolitního plánu.

Starosta doplnil informaci, že dne 25. 6. 2026 proběhne v ulici Josefa Bíbrdlíka, naproti kapličce, schůzka s obyvateli městské části na téma Metropolitního plánu.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd bere na vědomí informace o Metropolitním plánu.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.



6. Výbor stavební a pro životní prostředí – Metodika spoluúčasti investorů na rozvoji území

Předseda výboru stavebního a pro životní prostředí Ing. Filip Ranoš informoval o návrhu aktualizace Metodiky spoluúčasti investorů na rozvoji území a plánovacích smluv a o seminářích hl. m. Prahy, které v této souvislosti proběhly. Městská část do současné doby postupuje podle vlastních pravidel, která byla schválena zastupitelstvem městské části. Plánovací smlouvy mimo jiné vyplývají z nového stavebního zákona.

Nově se plánovací smlouvy dělí na podmiňující (nemění se územní plán, ale povolení záměru je podmíněno uzavřením smlouvy), změnové (žadatel žádá o změnu v území) a případové (ke konkrétním záměrům - dle jednání mezi městskou částí a investorem). Druhým kritériem je rozsah hrubých podlažních ploch (HPP). Smlouvy se dělí na drobné, lokální, lokální, čtvrtěové a metropolitní. Do 3 000 m² HPP jde zpravidla o dvoustrannou případovou smlouvu, kterou uzavírá MČ s investorem, od rozsahu 30 000 m² HPP smlouvu uzavírá HMP a schvaluje ZHMP. U všech smluv je věcné i finanční plnění v území, kterého se smlouvy týkají.

Městské části obdržely k připomínkování návrhy podmiňující a změnové plánovací smlouvy. Městská část bude požadovat, aby odbor územního rozvoje připravil návrh případové smlouvy na menší lokality.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Pan Vašíček konstatoval, že nové bytové projekty nemají dostatečný počet parkovacích míst a dotázal se na možnost parkovacího domu.

Ing. Filip Ranoš uvedl, že městská část v rámci projednávání developerských záměrů požaduje vyšší počet parkovacích stání, než stanovují pražské stavební předpisy, přičemž investoři těmto požadavkům zpravidla vyhovují. Dále doplnil, že parkovací domy bývají obvykle umístěny dodatečně do stávající zástavby, zatímco v nově navrhovaných lokalitách jsou parkovací stání navrhována převážně v podzemních podlažích.

Pan Smékal poukázal na význam případových smluv pro městskou část a dotázal se na možnost koordinace postupu s okolními městskými částmi, zejména se Šeberovem a Křeslicemi.

Ing. Ranoš uvedl, že jednotlivé městské části dosud postupovaly samostatně a koordinace v této oblasti neprobíhala. Současně informoval, že městská část požádá odbor územního rozvoje o přípravu vzorové případové smlouvy.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd bere na vědomí informace o metodice spoluúčasti investorů na rozvoji území.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.



7. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 8. 6. 2026

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková informovala o jednání finančního výboru, který proběhl dne 8. 6. 2026. Na programu byly žádosti o dotaci v oblasti podpory sportovní výchovy v MČ Praha-Újezd pro II. pololetí 2026, informace o rozhodnutích starosty a v bodu „různé“ se projednávaly kontribuční smlouvy.

Uvedla, že první dva body projednávané finančním výborem jsou na programu dnešního jednání zastupitelstva a podrobněji je bude komentovat v následujících bodech. V bodu „různé“ finanční výbor probral systém práce se Smlouvami o spolupráci a požádal o doplnění informací, jak je v účetnictví MČ za rok 2025 zachycena pohledávka po splatnosti. Účetní městské části písemně odpověděla, že pohledávky a závazky jsou uvedeny v přílohách k závěrečnému účtu, konkrétně příloha č. 5 a pohledávka ze smlouvy o spolupráci je v účetnictví vedena na účtu 955.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Pan Smékal uvedl, že pohledávka je zachycena v podmíněných pohledávkách, ale měla by být v pohledávkách.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 8. 6. 2026.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

8. Schválení žádostí o neinvestiční dotaci VHA na 2. pololetí 2026 pro AC SAKÉ Kateřinky, z. s.

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková konstatovala, že AC SAKÉ Kateřinky, z. s., žádá o částku ve výši 8 000 Kč určenou na pořádání Márova běhu pro mládež a širokou veřejnost konaného v Milíčovském lese, konkrétně na pořízení cen pro závodníky a do tomboly a na iontový nápoj pro závodníky a drobné organizační vybavení k pořádání závodu. Dále uvedla, že spolek splnil všechny podmínky pro získání dotace a finanční výbor doporučil schválit částku ve výši 8 000 Kč.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí, že v termínu od 16. 2. 2026 do 22. 5. 2026 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 3 žádosti o poskytnutí finančních prostředků,



- II. rozhoduje o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích automatů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích automatů, schválených usnesením č. 07/28/2026 ze dne 11. 2. 2026, takto:
- AC SAKÉ KATEŘINKY, z. s., ve výši 8 000 Kč
- III. schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích automatů na období od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026 se spolkem AC SAKÉ KATEŘINKY, z. s., se sídlem Milíčovská 263, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 8 000 Kč na úhradu nákladů spojených s pořádáním závodu Márův běh 2026 s podmínkou uvedení informace o poskytnuté dotaci městskou částí v propozicích akce. Dotace je určena na pořízení cen pro závodníky a do tomboly, na iontový nápoj a na drobné organizační vybavení závodu.
- IV. ukládá starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvu se spolkem dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

9. Schválení žádosti o neinvestiční dotaci VHA na 2. pololetí 2026 pro Újezdské fórum, z. s.

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková konstatovala, že Újezdské fórum, z. s., žádá o částku ve výši 40 000 Kč určenou na pořádání příměstských táborů - Prázdniny s UFOunkem III. Předpokládané celkové náklady na dva turnusy příměstského tábora pro cca 2x20 dětí činí 178 500 Kč a zahrnují nájemné, obědy, svačiny s pitným režimem, materiál s odměnami, dopravu a vstupy, mzdy, stravu pro 4 dospělé a ostatní.

Dále uvedla, že se finanční výbor seznámil se všemi podklady, spolek splnil podmínky nastavené v pravidlech pro získání dotace a finanční výbor doporučil schválit požadovanou částku.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. **bere na vědomí**, že v termínu od 16. 2. 2026 do 22. 5. 2026 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 3 žádosti o poskytnutí finančních prostředků,



- II. **rozhoduje** o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích automatů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích automatů, schválených usnesením č. 07/28/2026 ze dne 11. 2. 2026, takto:
- Újezdské fórum, z. s., ve výši 40 000 Kč
- III. **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích automatů na období od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026 se spolkem Újezdské fórum, z. s., se sídlem Práškovská 588/5, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 40 000 Kč určenou na pořádání dvou turnusů příměstských táborů, s podmínkou uvedení informace o poskytnuté dotaci městskou částí v propozicích akce,
- IV. **ukládá** starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvu se spolkem dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 5 členů (Jana Drašíková, Dana Zdeňková, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Filip Ranoš, Ing. Zdeněk Hromádka)

proti: 1 člen (Hana Petrová)

zdržel: 1 člen (Václav Drahorád)

Návrh nebyl přijat.

10. Schválení žádosti o neinvestiční dotaci VHA na 2. pololetí 2026 pro SK Újezd Praha 4, z. s.

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková konstatovala, že SK Újezd Praha 4, z. s., žádá o 100 000 Kč na úhradu nákladů na zajištění letního soustředění dětí. Jedná se zejména o náklady na ubytování, stravu a pronájem sportovišť a dále na úhradu mzdových nákladů pro trenéry v době soustředění. Předpokládané celkové náklady činí 130 000 Kč. Finanční výbor žádost projednal a doporučil schválit požadovanou částku.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. **bere na vědomí**, že v termínu od 16. 2. 2026 do 22. 5. 2026 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 3 žádosti o poskytnutí finančních prostředků,
- II. **rozhoduje** o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích automatů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s



pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích automatů, schválených usnesením č. 07/28/2026 ze dne 11. 2. 2026, takto:

- SK Újezd Praha 4, z. s., ve výši 100 000 Kč
- III. schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích automatů na období od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026 se spolkem SK Újezd Praha 4, z. s., se sídlem Nad Statkem 118, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic na částku ve výši 100 000 Kč na úhradu nákladů na zajištění letního soustředění dětí, zejména na náklady za ubytování, stravu a pronájem sportovišť a na úhradu mzdových nákladů pro trenéry v době konání soustředění s podmínkou uvedení informace o poskytnuté dotaci městskou částí v propozicích akce,
- IV. ukládá starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvu se spolkem dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 6 členů (Václav Drahorád, Jana Drašítková, Ing. Filip Ranoš, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Zdeněk Hromádka, Hana Petrová)

proti: 1 člen (Dana Zdeňková)

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

11. Schválení žádosti o neinvestiční dotaci VHA na 2. pololetí 2026 pro SDH Praha-Újezd

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Ilona Šimková konstatovala, že SDH Praha-Újezd podal žádost o dotaci po lhůtě a finanční výbor ji nedoporučil schválit.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Místostarostka, paní Drašítková, uvedla, že program pro poskytování dotací výslovně nestanoví, že žádosti podané po termínu budou vyřazeny či nebudou hodnoceny a navrhuje toto do programu pro poskytování dotací doplnit. Dále navrhuje přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha-Újezd:

- I. **bere na vědomí**, že v termínu od 16. 2. 2026 do 22. 5. 2026 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 3 žádosti o poskytnutí finančních prostředků a žádost SDH Praha-Újezd byla podána po lhůtě podání,
- II. **rozhoduje** o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích automatů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích automatů, schválených usnesením č. 07/28/2026 ze dne 11. 2. 2026, takto:



- SDH Praha-Újezd, ve výši 40 000 Kč
- III. **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích automatů na období od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026 se spolkem SDH Praha-Újezd, se sídlem Kateřinské nám. 465/1, 149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonice na částku ve výši 40 000 Kč na úhradu nákladů za stravování, ubytování a výlety v rámci hasičského letního soustředění – tábor 2026,
- IV. **ukládá** starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvu se spolkem dle odst. III. tohoto usnesení.

pro: 4 členové (Jana Drašítková, Dana Zdeňková, Ing. Zdeněk Hromádka, Ing. Filip Ranoš)

proti: 0 členů

zdržel: 3 členové (Václav Drahorád, Mgr. Ilona Šimková, Hana Petrová)

Návrh nebyl přijat.

Návrh usnesení finančního výboru:

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. **bere na vědomí**, že v termínu od 16. 2. 2026 do 22. 5. 2026 byl zveřejněn záměr na rozdělení neinvestiční dotace z výherních hracích automatů, a že ve lhůtě pro podání žádosti městská část obdržela 3 žádosti o poskytnutí finančních prostředků,
- II. **rozhoduje** o neposkytnutí účelové neinvestiční dotace z odvodů z výherních hracích automatů na provoz sdružení sídlícího v městské části v souladu s pravidly pro čerpání prostředků z odvodů z výherních hracích automatů, schválených usnesením č. 07/28/2026 ze dne 11. 2. 2026.

Odůvodnění:

Lhůta pro podání žádosti začala běžet dne 19. 4. 2026 a skončila posledním dnem vyvěšení na úřední desce, což bylo 22. 5. 2026. Výše uvedený spolek podal žádost osobně dne 25. 5. 2026. V případě, že žadatel podá žádost o dotaci po lhůtě stanovené v dotačním programu, měla by městská část postupovat především podle pravidel, která sama stanovila v programu dotace, a zároveň dodržet zásady rovného zacházení a transparentnosti.

pro: 4 členové (Václav Drahorád, Hana Petrová, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Zdeněk Hromádka)

proti: 0 členů

zdržel: 2 členové (Ing. Filip Ranoš, Jana Drašítková)

nepřítomen: 1 člen (Dana Zdeňková)

Návrh nebyl přijat.



12. Schválení programu pro poskytnutí dotace z VHA na 1. pololetí 2027

Starosta předložil návrh programu pro poskytnutí dotace z VHA na 1. pololetí 2027 v celkové částce 110 000 Kč. Program bude zveřejněn na úřední desce v období od 18. 6. 2026 do 21. 9. 2026.

Mgr. Ilona Šimková navrhla, aby byl program navýšen o částku, která nebyla poskytnuta spolkům na období 2. pololetí 2026 a činí 42 000 Kč.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí předložený program pro poskytnutí účelových neinvestičních dotací z prostředků VHA pro období od 1. 1. 2027 do 30. 6. 2027 pro sportovní a kulturní akce, jehož nedílnou součástí jsou vzor Žádosti a vzor Veřejnoprávní smlouvy.
- II. schvaluje program pro poskytnutí účelových neinvestičních dotací z prostředků VHA, vzor žádosti o dotaci v oblasti podpory sportovní a kulturní výchovy v městské části Praha-Újezd a vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí jednorázové účelové neinvestiční dotace, které jsou nedílnou součástí programu. Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků je určen dle přidělení neinvestičních dotací z VHA z rozpočtu hlavního města Prahy. Pro období čerpání od 1. 1. 2027 do 30. 6. 2027 je stanoven objem peněžních prostředků ve výši 152 000 Kč.
- III. ukládá starostovi zveřejnit program na úřední desce v době od 18. 6. 2026 do 21. 9. 2026.

pro: 6 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

nepřítomen: 1 člen (Dana Zdeňková)

Návrh byl přijat.

13. Informace o rozhodnutích starosty

Starosta informoval o vydaných rozhodnutích č. 20/2026, 23/2026 a 25/2026, které v krátkosti okomentoval.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd bere na vědomí:

- a) rozhodnutí č. 20/2026 o schválení rozpočtového opatření týkající se zapojení příjmových položek v podobě pojistných plnění, vstupenek na ples MČ a podílu na



přepравě seniorů vůči výdajovým položkám – nájemné sálu na ples MČ, dopravnímu značení a poplatku OSA;

- b) rozhodnutí č. 23/2026 o schválení rozpočtového opatření týkající se převodu mezi položkami 5311 (neinvestiční transfery státnímu rozpočtu) 5194 (věcné dary);
- c) rozhodnutí č. 25/2026 o schválení rozpočtového opatření týkající se převodu finančních prostředků z účtu hlavní činnosti na účet vedlejší hospodářské činnosti z důvodu nedostatečného stavu prostředků na uhrazení daně z příjmů právnických osob za rok 2025 k datu její splatnosti.

pro: 6 členů

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Dana Zdeňková)

Návrh byl přijat.

14. Vyhodnocení výběrového řízení na opravu asfaltových povrchů místních komunikací

Starosta uvedl, že byly vytipovány asfaltové povrchy místních komunikací ve správě městské části, které byly po zimě poškozené. Jedná se o ulici Ke Mlýnu (úsek k bývalému mlýnu), K Motelu (úsek nad bývalým úřadem městské části), Nad Statkem (pravá část při příjezdu k hasičské zbrojnici).

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí vyhodnocení výběrového řízení na opravu asfaltových povrchů místních komunikací – Ke Mlýnu, K Motelu a Nad Statkem,
- II. schvaluje zhotovitele stavby „Oprava asfaltových povrchů místních komunikací – Ke Mlýnu, K Motelu a Nad Statkem“: společnost Silnice Málek s. r. o., IČ: 14081725, se sídlem Jeremenkova 368/3, 147 00 Praha 4, za celkovou cenu ve výši 411 519 Kč bez DPH,
- III. ukládá starostovi uzavřít smluvní vztah dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

15. Vyhodnocení výběrového řízení na dodávku a montáž konvektomatu a nerezové skříňky do školní kuchyně MŠ Formanská

Starosta informoval o žádosti ředitelky Mateřské školy Formanská o výměnu konvektomatu ve školní kuchyni z důvodu jeho nevyhovujícího technického stavu.



Výběrové řízení bylo realizováno mateřskou školou v souladu s vnitřní směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Byly osloveny tři společnosti a předloženy tři cenové nabídky. Hodnotící komise doporučila uzavřít smlouvu s uchazečem, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. bere na vědomí vyhodnocení výběrového řízení na dodávku a montáž konvektomatu a nerezové skříňky do školní kuchyně MŠ Formanská,
- II. schvaluje dodavatele konvektomatu a nerezové skříňky do školní kuchyně MŠ Formanská, společnost Blažek Gastro s.r.o., IČ: 03882179, se sídlem Jihlavská 524/66, 140 00 Praha 4, za celkovou cenu ve výši 245 495,95 Kč včetně DPH,
- III. ukládá ředitelce uzavřít smluvní vztah dle odst. II. tohoto usnesení.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

16. Kulturní a sportovní akce na 2. pololetí 2026

Starosta předložil plán kulturních a sportovních akcí plánovaných na 2. pololetí roku 2025 s předpokládanými náklady ve výši 760 000 Kč.

Václavské posezení – 27. září

Vítání občánků – 30. září

Setkání seniorů – 1. října

Oktoberfest – 3. října

Výlet seniorů – 8. října

Halloween – 23. října

Lampionový průvod – 17. listopadu

Vánoční strom – 28. listopadu a 29. listopadu

Mikulášská besídka – 5. prosince

Předvánoční výlet – 11. prosince

Vánoční zvonkohra – 17. prosinec

Ohňostroj – 1. ledna 2027

II. reprezentační ples MČ – 23. ledna 2027

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu nebyly podány připomínky či dotazy.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd **schvaluje** plánované kulturní a sportovní akce na 2. pololetí 2026 s předpokládanými výdaji ve výši 760 000 Kč.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.



17. Návrh na vyplacení mimořádné odměny starostovi

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Pan Kurel uvedl, že činnosti uvedené v odůvodnění mimořádné odměny odpovídají běžnému výkonu funkce starosty. U bodu týkajícího se získání dotací doporučil doplnit podrobnější specifikaci.

Pan Smékal poukázal na ustanovení zákona o hlavním městě Praze, podle kterého lze mimořádnou odměnu poskytnout za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů. Navrhl proto přehodnotit odůvodnění mimořádné odměny a ponechat v něm pouze činnosti související se získáním dotací.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. projednalo návrh na vyplacení mimořádné odměny pro starostu městské části pana Václava Drahoráda ve výši 80 % měsíční odměny.
- II. schvaluje pro starostu, v souladu s § 57, ve spojení s § 87, odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu ve výši 80 % měsíčního platu splatnou ve výplatním termínu za měsíc červen 2026.
- III. konstatuje, že důvodem poskytnutí mimořádné odměny je významný osobní podíl a aktivní přístup v období posledních dvou let, kdy mezi nejvýznamnější výsledky práce patří zejména:
 - úspěšné obnovení činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů Praha – Újezd k 1. 1. 2026, vybudování funkční a akceschopné jednotky o 15 členech, zajištění odborného proškolení členů jednotky, nastavení systému odborné přípravy a vytvoření podmínek pro plnění úkolů v oblasti ochrany obyvatel;
 - zajištění finančních prostředků na realizaci projektu Základní a střední školy Formanská v předpokládané výši 650 mil. Kč;
 - aktivní zapojení do řešení majetkoprávních vztahů a koordinace přípravy projektu, který představuje nejvýznamnější investici v historii městské části;
 - získání finančních prostředků nad rámec běžných dotačních vztahů městské části v celkové výši přesahující 16 mil. Kč.

Výše uvedené výsledky významně přispěly k rozvoji městské části, zvýšení bezpečnosti obyvatel, zajištění budoucích kapacit školství a získání externích finančních zdrojů.

pro: 6 členů (Václav Drahorád, Hana Petrová, Jana Drašíková, Ing. Zdeněk Hromádka, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Filip Ranoš)

proti: 1 člen (Dana Zdeňková)



zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

18. Návrh na vyplacení mimořádné odměny 1. místostarostce

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Místostarostka paní Drašítková uvedla, že si je vědoma skutečnosti, že řada činností vykonávaných v rámci její funkce vyplývá ze zákonných povinností. Současně poukázala na svůj nadstandardní časový a organizační podíl při přípravě a realizaci kulturních, sportovních a společenských akcí pro obyvatele městské části, které probíhají i o víkendech. Vyjádřila přání, aby podpora těchto aktivit pokračovala i budoucími zvolenými zastupiteli.

Pan Tuček ocenil práci osob podílejících se na činnosti městské části, současně však vyjádřil výhrady k prvnímu bodu odůvodnění navrhované mimořádné odměny.

Pan Žák ocenil aktivity a činnost městské části ve prospěch jejich obyvatel.

Pan Kurel uvedl, že činnosti uvedené v odůvodnění odměny považuje za součást výkonu funkce místostarostky, a vyjádřil svůj názor na návštěvnost pořádaných akcí.

Pan Vašíček vyjádřil podporu pořádaným akcím a kladně zhodnotil jejich úroveň.

Paní Zdeňková vyjádřila nesouhlas s odůvodněním navrhované mimořádné odměny, zejména s bodem týkajícím se oblasti školství, a navrhla snížení výše odměny na 50 % původně navržené částky.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. **projednalo** návrh na vyplacení mimořádné odměny pro místostarostku městské části paní Janu Drašítkovou ve výši 50 % měsíční odměny,
- II. **schvaluje** pro místostarostku paní Janu Drašítkovou, v souladu s § 57, ve spojení s § 87, odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu ve výši 50 % měsíčního platu splatnou ve výplatním termínu za měsíc červen 2026,
- III. **konstatuje**, že důvodem poskytnutí mimořádné odměny je aktivní přístup a pomoc při řešení podnětů a problémů týkajících se provozu mateřské a základní školy Formanská, významný osobní podíl na přípravě a konání charitativních akcí ve spolupráci se základní a mateřskou školou Formanská. Příprava, organizace a aktivní účast na kulturních a společenských akcích pořádaných městskou částí o víkendech a akcí určených pro seniory z městské části. Příprava a organizace senior taxi. Aktivní přístup k sledování dotačních titulů na kulturu a sport a následně jejich organizaci.

pro: 1 člen (Dana Zdeňková)

proti: 0 členů



zdržel: 6 členů (Václav Drahorád, Jana Drašítková, Hana Petrová, Ing. Filip Ranoš, Ing. Zdeněk Hromádka, Mgr. Ilona Šimková)

Návrh nebyl přijat.

Návrh usnesení předložený starostou:

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. projednalo návrh na vyplacení mimořádné odměny pro místostarostku městské části paní Janu Drašítkovou ve výši 80 % měsíční odměny,
- II. schvaluje pro místostarostku paní Janu Drašítkovou, v souladu s § 57, ve spojení s § 87, odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu ve výši 80 % měsíčního platu splatnou ve výplatním termínu za měsíc červen 2026,
- III. konstatuje, že důvodem poskytnutí mimořádné odměny je aktivní přístup a pomoc při řešení podnětů a problémů týkajících se provozu mateřské a základní školy Formanská, významný osobní podíl na přípravě a konání charitativních akcí ve spolupráci se základní a mateřskou školou Formanská. Příprava, organizace a aktivní účast na kulturních a společenských akcích pořádaných městskou částí o víkendech a akcí určených pro seniory z městské části. Příprava a organizace senior taxi. Aktivní přístup k sledování dotačních titulů na kulturu a sport a následně jejich organizaci.

pro: 6 členů (Václav Drahorád, Hana Petrová, Jana Drašítková, Ing. Zdeněk Hromádka, Mgr. Ilona Šimková, Ing. Filip Ranoš)

proti: 0 členů

zdržel: 1 člen (Dana Zdeňková)

Návrh byl přijat.

19. Návrh na vyplacení mimořádné odměny 2. místostarostovi

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Pan Kurel ocenil činnost pana Ranoše, zejména jeho zapojení do problematiky Metropolitního plánu a práci ve výboru stavebním a pro životní prostředí. Současně vyjádřil názor, že navržená výše mimořádné odměny by mohla být vyšší.

Mgr. Ilona Šimková navrhla navýšit mimořádnou odměnu z navrhovaných 40 % na 60 % měsíční odměny.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd:

- I. projednalo návrh na vyplacení mimořádné odměny pro místostarostu městské části Ing. Filipa Ranoše ve výši 60 % měsíční odměny,
- II. schvaluje pro místostarostu Ing. Filipa Ranoše, v souladu s § 57, ve spojení s § 87, odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších



předpisů, mimořádnou odměnu ve výši 60 % měsíčního platu splatnou ve výplatním termínu za měsíc červen 2026.

- III. konstatuje, že důvodem poskytnutí mimořádné odměny je aktivní přístup a koordinace stavebních činností na území městské části, zpracování podkladů k Metropolitnímu plánu, účast na jednání a poradách MHMP týkajících se stavebních a investičních záležitostí.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

20. Informace o JSDH Praha-Újezd v období od 1. 1. 2024 do 8. 10. 2025

Starosta informoval, že zastupitelé obdrželi v podkladových materiálech stanovisko právní kanceláře týkající se možného neoprávněného využívání hasičského vozidla, v jehož důsledku mohla městské části vzniknout škoda. Současně upozornil na zjištěné nesrovnalosti v evidenci ujetých kilometrů uvedených v knize jízd. Vzhledem k nepřítomnosti osob, kterých se záležitost týká, uvedl, že bývalému veliteli jednotky sboru dobrovolných hasičů zašle písemnou výzvu k vyjádření k závěrům obsaženým v právním stanovisku.

Starosta vyzval přítomné k diskusi. K bodu byly podány připomínky či dotazy.

Pan Tuček jako člen finančního výboru poukázal na poměr mezi předpokládanou výší uplatňovaného nároku na náhradu škody a náklady vynaloženými na právní služby související s projednávanou záležitostí. Současně vznesl dotaz na hospodárnost zvoleného postupu.

Starosta uvedl, že při stanovení výše náhrady škody budou zohledněny nejen náklady na pohonné hmoty, ale také amortizace vozidla a další související náklady.

Paní Drašíková navrhla s ohledem na nepřítomnost dotčených osob odložit projednání bodu na příští zasedání zastupitelstva městské části.

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd **odkládá** projednání tohoto bodu na příští řádné zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Újezd.

pro: 7 členů

proti: 0 členů

zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

21. Kontrola plnění usnesení zápisu č. 42/2026

Usnesení č. 15/40/2026 „Veřejnoprávní smlouva o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany“ – ZMČ Praha-Křeslice neschválilo výše uvedenou smlouvu.



Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd bere na vědomí informace o plnění usnesení zápisu č. 42/2026.

pro: 7 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

22. Různé – termín zasedání ZMČ 09/2026

Zastupitelstvo městské části Praha-Újezd **schvaluje** termín zasedání zastupitelstva

23. září 2026 od 17.30 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice, Nad Statkem 580.

pro: 7 členů
proti: 0 členů
zdržel: 0 členů

Návrh byl přijat.

b)

Paní Petrová informovala zastupitele o dlouhodobě nevyřešených záležitostech souvisejících s umístěním telekomunikačního zařízení společnosti Kabel servis na střeše bytového domu ve správě společenství vlastníků jednotek. Uvedla, že společenství vlastníků jednotek usiluje o smluvní úpravu vztahů se společností, avšak dosud bez výsledku. Současně poukázala na otázku údržby a správy umístěného zařízení.

Dále upozornila pana Pitrmána, jako člena ZMČ, na problémy související s plánovanou rekonstrukcí ulic Proutěná a Vodnická, kdy podle jejího vyjádření nejsou k dispozici přesné podklady o umístění sítí, ani smlouvy o věcném břemenu na sítě uložené v komunikacích. Požádala zastupitele o součinnost při řešení uvedených záležitostí.

Paní Drašíková uvedla, že problematika vztahů mezi společenstvím vlastníků jednotek a soukromou společností nespadá do působnosti zastupitelstva městské části. V souvislosti s uvedenými záležitostmi doporučila obrátit se přímo na vlastníka společnosti.

Proběhla diskuse o správcích sítí.

Zasedání zastupitelstva bylo **ukončeno v 19.46 hodin dne 17. 6. 2026.**

Zapsala dne 17. 6. 2026 Pavla Pitrmanová, tajemnice úřadu.

člen ZMČ ověřovatel

člen ZMČ ověřovatel

starosta