



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

Úřad městské části

Odbor dopravy

Oddělení silniční správní úřad

Datová schránka:

Dle rozdělovníku

Vaše zn.:

Ze dne: 27.04.2026

Č. j.: MCP11/26/088858/OD/Jan

Spis. zn.: S-MCP11/26/066008/3

Naše zn.:

Vyřizuje: Ing. Martin Janda

Telefon: 267 902 559

E-mail: jandam@praha11.cz

Datum: 03.07.2026

Opatření obecné povahy

Odbor dopravy, Oddělení silniční správní úřad ÚMČ Praha 11, jako příslušný silniční správní úřad (dále jen SSÚ) pro komunikace II. - IV. tř., a veřejně přístupné účelové komunikace na území správního obvodu Praha 11, dle ust. § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu), s odkazem na § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, ve spojení s obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, a dále ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) v řízení na základě žádosti právnické osoby KP Development s. r. o., IČO 28171454, se sídlem Za Jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4 – Krč o vydání opatření obecné povahy podle § 171 a § 173 odst. 1 správního řádu, po předchozím projednání věci s dotčeným orgánem Policie České republiky, Odboru služby dopravní policie č. j. KRPA-141208-2/ČJ-2026-0000DŽ ze dne 04.05.2026, a oznámení o návrhu opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích č. j. MCP11/26/066008/OD/Jan, ze dne 05.05.2026

vydává

podle § 77 odst. 1 písm. c) a odst. 5 a ust. § 78 zákona o silničním provozu a vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádí zákon o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění

opatření obecné povahy

stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci



Rozsah:

osazení nového svislého, vodorovného dopravního značení a dopravního zařízení umístěného při místní komunikaci IV. třídy ul. Patevců, Praha 4 (kolmá parkovací stání), a při veřejně přístupné účelové komunikaci s omezením, situované na pozemku parc. č. 233/16 v k. ú. Újezd u Průhonic (obslužná pozemní komunikace sloužící pouze uživatelům objektu Viladomy Kateřinky),

vše podle schválené a ověřené situace, která je nedílnou součástí tohoto stanovení (1 příloha, SITUACE – nový stav, dopravní značení, D.2.1-D, 21.04.2026).

Důvod:

dokončení stavby „Viladomy Kateřinky včetně pozemních komunikací a inženýrských sítí Praha, Újezd, Patevců“. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby ze dne 12.06.2009 č. j. OV/2008/002900/Hr, které nabylo právní moci dne 25.07.2009, a stavební povolení ze dne 26.02.2010 č. j. MCP11/10/002547/OV/Kk, které nabylo právní moci dne 07.04.2010, a dále Rozhodnutí – dodatečné povolení stavby pod č. j. MCP11/23/026165/OV/Kš ze dne 03.04.2023

Termín: po nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy

Platnost: trvale, resp. do doby rozhodnutí o změně či zrušení tohoto opatření obecné povahy

Za níže uvedených podmínek pro jejich realizaci:

1. Provedení nového svislého, vodorovného dopravního značení a dopravního zařízení musí splňovat podmínky stanovené zákonem o silničním provozu, vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádí zákon o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění. Dále bude splňovat požadavky technických norem ČSN EN 12899-1 „*Stálé svislé dopravní značení*“, ČSN EN 1436 „*Vodorovné dopravní značení – Požadavky na dopravní značení a zkušební metody*“, ČSN 73 7010 „*Požadavky na materiály pro vodorovné dopravní značení a na vodorovné dopravní značení*“ a také požadavky technických podmínek TP 65 „*Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích*“ a TP 133 „*Zásady pro vodorovné dopravní značení na PK*“.
2. Veškeré svislé dopravní značky budou základní rozměrové řady v provedení retroreflexním, všechny další součásti značek (podkladní deska, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu.
3. SSÚ si vyhrazuje právo toto stanovení úpravy provozu na pozemních komunikacích změnit, upravit, doplnit, popřípadě zrušit, bude-li si to vyžadovat veřejný zájem nebo v případě, že dopravní značení bude umístěno v rozporu se stanovenými podmínkami.
4. K osazení nového svislého dopravního značení se vyjádřila Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, č. j. KRPA-141208-2/ČJ-2026-0000DŽ ze dne 04.05.2026, které je jedním z podkladů tohoto řízení.
5. Instalaci dopravního značení provede odborně způsobilá osoba podle odsouhlasené dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.
6. Za dodržení uvedených podmínek a za náležitý stav místní úpravy provozu po celou dobu užití dopravních značek odpovídá vlastník, resp. pověřený majetkový správce komunikací.

7. Po realizaci bude veškeré nové (vč. přemísťovaného nebo pozměňovaného) dopravní značení a zařízení zaneseno do pasportu dopravního značení správce dotčených komunikací.
8. Osazení nového svislého, vodorovného dopravního značení a dopravního zařízení bude provedeno v termínu do 30 dnů od doručení opatření obecné povahy dle klimatických podmínek, na náklady právnické osoby KP Development s. r. o., IČO 28171454, se sídlem Za Jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4 – Krč.
9. Termín realizace do 30 dnů ode dne doručení tohoto opatření obecné povahy, s ohledem na klimatické podmínky, nejpozději však do **30.09.2026**.
- 10. Po dokončení realizace tohoto opatření obecné povahy, ve lhůtě nejpozději do 15 pracovních dnů, bude správní orgán osobou zodpovědnou za realizaci písemně informován o osazení dopravního značení.**

Odůvodnění:

Předmětem tohoto opatření obecné povahy je osazení nového svislého, vodorovného dopravního značení a dopravního zařízení umístěného při místní komunikaci IV. třídy ul. Pastevců, Praha 4 (kolmá parkovací stání), a při veřejně přístupné účelové komunikaci s omezením, situované na pozemku parc. č. 233/16 v k. ú. Újezd u Průhonic (obslužná pozemní komunikace sloužící pouze uživatelům objektu Viladomy Kateřinky), jimiž důvodem je dokončení stavby „Viladomy Kateřinky včetně pozemních komunikací a inženýrských sítí Praha, Újezd, Pastevců“. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby ze dne 12.06.2009 č. j. OV/2008/002900/Hr, které nabylo právní moci dne 25.07.2009, a stavební povolení ze dne 26.02.2010 č. j. MCP11/10/002547/OV/Kk, které nabylo právní moci dne 07.04.2010, a dále Rozhodnutí – dodatečné povolení stavby pod č. j. MCP11/23/026165/OV/Kš ze dne 03.04.2023. Předmětný návrh řeší definitivní stav dopravního značení v rámci dokončené nové stavby – viz výše. Předmětná pozemní komunikace není průjezdná ani plně veřejná, jedná se pouze o obslužnou pozemní komunikaci, v rámci nové stavby sloužící pouze rezidentům a návštěvníkům přilehlých obytných domů. Kolmá parkovací stání u ul. Pastevců, Praha 4, budou taktéž veřejná, avšak s omezením, a to pouze pro rezidenty přilehlého objektu, vše dle podmínek vydaných povolení a platných právních předpisů. Řízení o návrhu tohoto opatření obecné povahy bylo podle ustanovení § 171 a následné části šesté správního řádu zahájeno na základě žádosti žadatele a po posouzení SSÚ dopravní situace na místě samém.

Správní orgán projednal postupem podle § 77 odst. 3 zákona o silničním provozu věc s dotčeným orgánem, kterým je na základě § 77 odst. 2 písm. b) zákona o silničním provozu a podle § 172 odst. 1 správního řádu pro místní komunikace policie. Podkladem pro vydání tohoto opatření obecné povahy je souhlasné stanovisko Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, oddělení dopravního inženýrství, pod č. j. KRPA-141208-2/ČJ-2026-0000DŽ ze dne 04.05.2026.

Místní úprava provozu na pozemních komunikacích musí v souladu s § 78 odst. 1 a 2 zákona o silničním provozu tvořit ucelený systém a musí být užitá pouze v takovém rozsahu a takovým způsobem, jak to nezbytně vyžaduje bezpečnost provozu na pozemních komunikacích nebo jiný důležitý veřejný zájem. Soulad tohoto opatření obecné povahy s hmotným právem a se zásadou proporcionality hodnotí správní orgán za pomoci § 78 odst. 2 zákona o silničním provozu tím způsobem, že pro vydání tohoto opatření obecné povahy svědčí důležitý veřejný zájem spočívající v zabezpečení potřeb pro dopravu v klidu (parkování), což hodnotí správní orgán v následujícím odstavci.

Oznámení o návrhu opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích s výzvou k uplatnění připomínek nebo námitek č. j. MCP11/26/066008/OD/Jan ze dne 05.05.2026 bylo vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 11 a ÚMČ Praha - Újezd ve dnech od 07.05.2026 do 22.06.2026.

K návrhu projektové dokumentace k umístění dopravního značení a zařízení nebyly uplatněny připomínky ani námítky.

Právní rámec procesu stanovování dopravního značení upravuje zákon o silničním provozu, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění, a správní řád. Jedná se o řízení *sui generis* vedené z úřední povinnosti. V souladu s § 77 odst. 5 zákona o silničním provozu, stanoví místní úpravu provozu na pozemních komunikacích příslušný správní orgán opatřením obecné povahy, jde-li o světelné signály, příkazové a zákazové dopravní značky, dopravní značky upravující přednost a dodatkové tabulky k nim nebo jiné dopravní značky ukládající účastníkům silničního provozu povinnosti odchylné od obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Procesní pravidla stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích upravuje zvláštní právní úpravu (*lex specialis*) v § 77 odst. 5 zákona o silničním provozu. Opatření obecné povahy nebo jeho návrh zveřejní správní orgán na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodech se opatření obecné povahy týká, jen vztahuje-li se stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích k provozu v zastavěném území dotčené obce nebo může-li tímto stanovením dojít ke zvýšení hustoty provozu v zastavěném území dotčené obce. Postup při vydávání opatření obecné povahy je potom obecně upraven v § 171 a následné části šesté správního řádu, který představuje *lex generalis*.

Stanovení posuzovaného dopravního značení představuje příklad opatření obecné povahy v materiálním pojetí, jež se vyznačuje konkrétností předmětu a obecností subjektů. V souladu s § 172 odst. 1 správního řádu doručil správní orgán oznámení o návrhu opatření obecné povahy ve věci stanovení místní úpravy provozu dotčeným osobám veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu. Návrh opatření obecné povahy byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 11 07.05.2026 do 22.06.2026, a zároveň byl zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem zveřejnění návrhu opatření obecné povahy je patnáctý den po vyvěšení tohoto návrhu na úřední desce správního orgánu, který jej doručuje. V oznámení o návrhu opatření obecné povahy správní orgán poučil dotčené osoby, že v souladu s § 172 odst. 4 správního řádu může k návrhu stanovení místní úpravy provozu kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být tímto opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit písemné připomínky a v souladu s § 172 odst. 5 správního řádu mohou k návrhu stanovení místní úpravy provozu vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být tímto opatřením obecné povahy přímo dotčeny, podat proti návrhu písemné odůvodněné námítky ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.

Správní orgán stanovil podmínky vycházející z požadavků § 62 odst. 5 a 6 zákona o silničním provozu stanoví význam, užití, provedení a tvary dopravních značek prováděcí právní předpis a dopravní značky musí svými rozměry, barvami a technickými požadavky odpovídat zvláštním technickým předpisům. Další podmínky stanovené směřují vůči vlastníkovi/správci komunikace, který musí správní orgán informovat o provedení akce a zajišťovat průběžnou kontrolu, opravu a údržbu dopravního značení, jakožto součástí místní komunikace v souladu s § 12 odst. 1 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Na základě shora uvedeného a po posouzení celé věci dospěl nadepsaný správní orgán, příslušný v souladu s § 124 odst. 6 a § 77 zákona o silničním provozu, k závěru, že vydá toto opatření obecné povahy, kterým bude stanovena místní úprava provozu, a konkretizoval tak povinnosti všech účastníků silničního provozu, používajících danou pozemní komunikaci. Toto opatření obecné povahy je vydáváno v souladu s § 2 odst. 4 správního řádu, podle kterého správní orgán dbá, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem případu.

Všechny zákonem požadované podmínky pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích byly splněny. Vzhledem k výše uvedenému a také vzhledem k tomu, že správním orgánem byly shromážděny dostatečné podklady pro vydání stanoviny, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto opatření obecné povahy.

Poučení:

Podle § 173 odst. 2 správního řádu proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek, lze ovšem nicméně posoudit soulad opatření obecné povahy s právními předpisy, a to v přezkumném řízení. Výslovně je toto zakotveno v § 174 odst. 2 správního řádu, přičemž podle § 174 odst. 1 správního řádu pro řízení ve věci přezkoumání opatření obecné povahy platí přiměřeně ustanovení části druhé správního řádu. V souladu s § 94 odst. 1 správního řádu přezkoumávají správní orgány z moci úřední (*ex officio*) v přezkumném řízení pravomocná rozhodnutí (v daném případě opatření obecné povahy) v tom případě, pokud je možno důvodně pochybovat o jejich souladu s právními předpisy. Podle § 174 odst. 2 správního řádu lze usnesení o zahájení přezkumného řízení vydat do 1 roku od účinnosti opatření, proto lze na základě § 174 odst. 1 správního řádu o přiměřené platnosti ustanovení části druhé správního řádu dovodit, že pro zahájení přezkumného řízení ve věci opatření obecné povahy neplatí subjektivní dvouměsíční lhůta stanovená v § 96 odst. 1 správního řádu. Zmeškání lhůty pro podání návrhu na zrušení tohoto opatření nelze prominout.

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Ve smyslu § 101a až 101d zákona č. 150/2002 Sb., soudní řád správní, v platném znění, je možný přezkum u soudu. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může každý nahlédnout u podepsaného správního orgánu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Martin Janda
pověřen tajemnicí ÚMČ Praha 11 ze dne 04.03.2025
STEJNOPIŠ, za správnost vyhotovení: Ing. Martin Janda

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce a rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup **po dobu 15 dnů**.

Příloha

Situace návrhu dopravního značení

Obdrží:

KP Development s. r. o., IČO 28171454, se sídlem Za Jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4 – Krč, IDDS: nctgsv6

Dotčený orgán:

Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, odd. dopravního inženýrství, Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4 (DS:rkiai5y)

Na vědomí:

Městská část Praha-Újezd, IČO 00241784, se sídlem Kateřinské náměstí 465, 149 00 Praha 4, IDDS: 2w9bx6s

Dotčené osoby (veřejnou vyhláškou):

V souladu s § 172 odst. 1 správního řádu, doručuje správní orgán toto oznámení dotčeným osobám veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s § 25 správního řádu tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce ÚMČ Praha 11 a ÚMČ Praha – Újezd a současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup

K vyvěšení na úřední desku

Úřední deska ÚMČ Praha 11

Úřední deska ÚMČ Praha - Újezd (po dobu minimálně 15 dní – potvrzení o vyvěšení)

Spis:

OD - SSÚ